

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2025-043

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: Ivana Střešíková DiS, e-mail: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek, e-mail: [REDACTED]

Jiří Hruška, e-mail: [REDACTED]

Milan Senft, e-mail: [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VIKO stavební a montážní s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka 61456 C

Sídlo: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo

IČO: 28325893

DIČ: CZ28325893

Bankovní spojení: ČSOB Znojmo

Číslo účtu: 281798337/0300

Zastoupená: Janem Viklickým, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: wriaid2
Adresa pro doručování: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0611 - Stavební opravy v objektech č. 006, 010, 016, 402, 409 Garáže Židenice, Brno**“, systémové číslo NEN N006/25/V00002623, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je provedení výměny vrat, oprava omítek, maleb, nátěrů, elektroinstalace, kanalizace a další stavební práce v objektech č. 006, 010, 016, 402, 409 s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektu ve vojenském areálu Garáže Židenice, Brno

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „**PS 0611 - Stavební opravy v objektech č. 006, 010, 016, 402, 409 Garáže Židenice, Brno**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace prací, činností a dodávek souvisejících s provedením výše označeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla a prokazujících bezpečný provoz a funkčnost díla, předání všech dokladů a předvedení provedeného díla při jeho předání objednateli.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „**Položkový rozpočet**“, v příloze č. 2 smlouvy „**Upřesnění podmínek realizace**“.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Pojem staveniště je ve smlouvě chápán také jako (vymezené) pracoviště ve smyslu obecně závazných právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaurí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel a pokyny, které mu sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;

- c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla a jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo s požadovanou úrovní výsledné kvality či s parametry díla;
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje, provést případné další práce nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 2.8. Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran. Zjistí-li smluvní strany potřebu takovéto změny, zpracuje zhotovitel popis této změny, odůvodnění její potřeby, ocenění postupem dle článku 3 odst. 3.7 smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „**změnový list**“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

4 598 862,21 Kč bez DPH

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 965 761,06 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **5 564 623,27 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou

- zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5.** Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6.** Cena za dílo může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy.
- 3.7.** Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8.** Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště bude stanoven bez zbytečného odkladu, **nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy** a zhotovitel si jej dohodne s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského areálu.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště/pracoviště.**
- 4.3.** Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 31. října 2025.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4.** Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede kontaktní osoba objednatele ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5.** Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů zažádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním

deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.

- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušáním plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla, nedojde-li k jiné dohodě stran.
- 4.7. Práce budou probíhat za provozu ve vojenském areálu. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny: pondělí–pátek 6.00 – 18.00 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky jen po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění jsou budovy č. 006 Garáže TOV, 010 Garáže sklad, 016 ESO-přístřešek, 402 Oplocení neprůhledné, 409 Splašková kanalizace ve vojenském areálu Garáže Židenice, Brno CE 06-03-50.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště/pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) svolání kontrolních dnů plnění díla;
 - e) přerušení plnění předmětu díla dle čl. 4.4 smlouvy;
 - f) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - g) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště včetně jejich vstupu a vjezdu;
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.

- 5.5. Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních/montážních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi/pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního/montážního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (které budou specifikovány při předání staveniště/pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací. S tím související povinnosti zhotovitele jsou zvláště vymezeny v příloze č. 3 smlouvy.
- 5.9. Zhotovitel si vybuduje zařízení staveniště/pracoviště.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele ve věcech technických s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele ve věcech technických se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Podmínky odběru energií včetně způsobu úhrady nákladů budou ujednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena za poskytnuté energie představuje vlastní náklady zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn připojovat vlastní

- odběrná zařízení do vnitřních sítí objednatele a odebírat tak energie bez vědomí objednatele a bez uzavření samostatné smlouvy upravující jejich poskytování.
- 5.13.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále odpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14.** Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži a za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2024), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.);
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.
- 5.21.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem kontaktní osoby objednatele ve věcech technických.
- 5.22.** V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 4 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady,

kteří vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady vzniklými prováděním díla.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele.** Jeho odstranění (odprodej) bude řešeno objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí rozřazení odpadů podle pokynů kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K převzetí řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy;
 - c) záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - d) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) Objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
nebo
 - b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
nebo
 - c) Objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
- 7.4. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena za dílo bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwexd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2025-043**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek**, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelím odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.8. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.
- 8.10. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i zhotovovaného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou. V případě prodlení s předložením pojistky uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění) nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamace bude sepsán zápis.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště/pracoviště sjednaný v čl. 4.1. nebo termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie nebo nakládání s odpady zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**.

- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.22 nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty stanovené objednatelem k odstranění takového porušení smlouvy a zjednání nápravy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každý den prodlení.
- 11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 11.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12

Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů jiných států, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského areálu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději při předání dokončeného díla, resp. po odstranění reklamovaných vad díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení

(insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) nemožnění objednateli kontrolovat prováděné dílo;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN, EN ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu v něm stanoveném či jiným přípisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
 - i) porušení sankčního zákona;
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „fakturu rozpracovaného díla“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a písemně (na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy) vyzve objednatele, k „předání rozpracovaného díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adres, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.

- 14.7.** Tato smlouva o 15 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů
- 14.9.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- | | |
|--|----------|
| Příloha č. 1 – Položkový rozpočet | 14 stran |
| Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek realizace | 1 strana |
| Příloha č. 3 – Podmínky BOZP..... | 3 strany |
| Příloha č. 4 – Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona | 1 strana |

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

VIKO stavební a montážní s.r.o.
Jan Viklický
jednatel

Jan
Viklický

Digitálně podepsal
Jan Viklický
Datum: 2025.07.16
11:06:45 +02'00'

**„PS 0611 – Stavební opravy v objektech č.006, 010, 016, 402, 409 Garáže
Židenice, Brno“ - propočet**

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Brno, Garáže Židenice - budova č. 006 - garáže, TOV				
	Brno Garáže Židenice - obj.006 - Výměna oken				
1	Demontáž kovového okna 200x95cm, včetně bouracích prací	ks	20,00		
2	Dodávka a montáž hliníkového tříkřídlového okna s dvojsklem 200x95cm, (2x s ventilací a 1x pevné). Prosklení - matné dvojsklo. Montáž, včetně ukotvení, zapravení, utěsnění, kování. Demontáž a montáž oken se bude provádět z vnitřní části objektu. Před započatím prací je nutno provést zaměření okna. Okna na sousedním objektu lze považovat za vzorová.	ks	20,00		
3	Dodávka a provedení omítky venkovního ostění a nadpraží, po montáži nových oken, včetně vyhlazení	m ²	20,00		
4	Demontáž venkovního okapového plechového parapetu 20x210cm	ks	20,00		
5	Vyrovnání zdiva a dobetonováním pod parapetem tl.5 - 7cm	m ²	10,00		
6	Dodávka a montáž venkovního okapního pozinkovaného plechu, š.-20cm, dl.210cm včetně zapaštění pod omítku a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	20,00		
7	Demontáž, dodávka a montáž pákového ovládání oken s výškou parapetu 208cm - 1 okno = 2 ovladače	ks	40,00		
8	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00		
	Brno, Garáže Židenice - obj.006 - oprava vrat				
9	Nátěr ocelové konstrukce kolem vrat: 2x základní antikorozní, 2x syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín sv. šedá, dle původního, včetně odmaštění a přebroušení podkladu	m ²	105,00		
10	Nátěr vrat: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín sv. šedá, dle původního, včetně odmaštění a přebroušení podkladu	m ²	180,00		
11	Demontáž ocelových vrat o rozměru 315x340cm a starého navíjecího mechanismu včetně rámu a vodicích lišt (1kompl. cca 60-80kg)	ks	5,00		
12	Dodávka a montáž sekčních lamelových izolovaných vrat 315x340cm s osazenými uzamykatelnými jednokřídlovými dveřmi o šířce 84cm ve steném konstrukčním řešení s otevíracím mechanismem pod stropem s elektronickým ovládáním s přední zkrutnou pružinou včetně rámu a tepelného těsnění a včetně uzamykání, se zajištěním proti zvednutí vypáčením. Před osazením je nutné přesné zaměření. Vrata na vedlejším objektu lze považovat za vzorová.	ks	5,00		
13	Demontáž, dodávka a montáž kovové konstrukce z jeklového profilu 35x35x3mm pro uchycení kolejnic pro sekční vrata do střešní konstrukce, včetně 2x syntetického nátěru	bm	96,00		

14	Dodávka a montáž ocelového rámu 4 x3,10m z jeklového profilu 100x50x3mm a montáž přivařením pomocí pásovin 100x3mm do stávající konstrukce	ks	5,00	
15	Nátěr ocelového rámu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, (3m² - 1rámu)	m²	15,00	
16	Doprava do 30km, naložení a vyložení	soub	1,00	
17	Demontáž nefunkční ocelové pokřivené konstrukce od nosné konstrukce o celkové váze cca 80- 95kg - zámečnická práce	ks	15,00	
18	Demontáž výplně nad vraty š.=75-85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m²	55,00	
19	Dodávka a montáž výplně nad vraty š.- 75-85cm z 2x cetris desky tl. 20mm, včetně polystyrenu tl.6cm v celkové tl. 10cm	m²	55,50	
20	Demontáž výplně u nefunkčních vrat včetně izolace 3,24x3,42m - 15 ks	m²	167,00	
21	Dodávka a montáž výplně v tl. 10cm nefunkčních vrat z 2x cetris desek v tl.20mm včetně izolace minerální vatou v tl.6cm a nosné konstrukce 3,24x3,42m - 15 ks	m²	167,00	
22	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.- 20cm, včetně 2x nátěru proti plísni, chorobám a škůdcům a včetně dřevěné kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm -135ks	m²	27,50	
23	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00	
	Bezpečnostní a číselné označení vrat			
24	Nástřik číselného označení vrat, barva syntetická černá, se zvýšenou odolností proti UV záření, čísla: 1- 5, výška 30cm, umístění vedle vstupních dveří	ks	5,00	
25	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žluto-černé šikmé pruhy lamelových vrat i při otevřené poloze, včetně očištění a přebroušení podkladu, š.5-7cm, (1vrata 10m)	bm	50,00	
26	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žlutý pruh š.10cm, pro označení manipulačního prostoru lamelových sekčních vrat, včetně očištění a penetrace betonového podkladu, (1vrata - 11,6m)	bm	58,00	
	Brno, Garáže Židenice - obj.006,- oprava příček, podlahy a vnitřní omítky			
	Opravy v m.č.5, 4, 6, 6B			
27	Dodávka a montáž kameniva fr.0/32, včetně hutnění po vrstvách 30cm, zásyp montážní jámy 5,8x1,1x0,6m, (6,6t)	m³	3,90	
28	Betonáž podlahy v tl.15cm, včetně vyhlazení povrchu	m²	6,40	
29	Dodávka a montáž betonové směsi C20/25, 2,2t	m³	1,00	
30	Demontáž, dodávka a montáž betonového překladu 120 x 14 x 14cm, (zpevnění dveřního nadpraží), včetně zapravení zdíva vápenocementovou maltou	ks	2,00	
31	Demontáž, dodávka a montáž kovové zárubně, 90 x 197cm včetně zapravení ostění a nadpraží	ks	2,00	
32	Demontáž, dodávka a montáž protipožárních plných dveří, křídlo s osazeným samozavíračem typu BRANO, (míra požární odolnosti E130DP3), barva dle původní, 90 x197cm, kování - eloxovaný hliník, (klika-klika), vnitřní vložkový zámek FAB, sada 3 ks klíčů	ks	2,00	
33	Demontáž, dodávka a montáž vnitřních omítek, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	272,00	

34	Celková výmalba , barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m ²	272,00		
35	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Opravy v m.č.7A				
36	Demontáž, dodávka a montáž betonového věnce protipožární příčky, 30 x15cm, včetně příložného bednění	m	30,00		
37	Dodávka betonové směsi C 16/20, pro betonový věnec	m ³	1,40		
38	Demontáž, dodávka a montáž dělicí požární příčky z lehkého zdiva tl.30cm (např. YTONG), (práce ve výšce 3,5-6,5m)	m ²	76,00		
39	Demontáž, dodávka a montáž plechových dveří do konstrukce příčky, pro vstup do půdního prostoru, 100 x 75cm, včetně rámu a ukotvení, (práce ve výšce 3,5-6,5m)	ks	1,00		
40	Nátěr plechových dveří oboustranně včetně rámu: 2x syntetický a 1x základní, barva dle původní	m ²	2,00		
41	Demontáž, dodávka a montáž kovového profilu pro konstrukce z SDK, (práce ve výšce 3,5-8m)	m ²	56,00		
42	Demontáž, dodávka a montáž konstrukčních desek RigiStabil 12,5x1250x2000mm, osazeno na kovový profil, včetně zapravení a přebroušení, (práce ve výšce 3,5-8m)	m ²	56,00		
43	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky protipožární příčky a obvodové stěny, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m ²	218,00		
44	Demontáž a zpětná montáž hasících přístrojů na stěnu	ks	2,00		
45	Výmalba protipožární příčky a obvodové cihelné a sádkartonové stěny, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m ²	274,00		
46	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Opravy v m.č.7B				
47	Demontáž, dodávka a montáž betonového věnce protipožární příčky, 30 x15cm, včetně příložného bednění	m	15,00		
48	Dodávka betonové směsi C 16/20	m ³	0,68		
49	Demontáž, dodávka a montáž dělicí požární příčky z lehkého zdiva tl.30cm (např. YTONG), (práce ve výšce 3,5-6,5m)	m ²	12,00		
50	Demontáž, dodávka a montáž kovového profilu pro konstrukce z SDK, (práce ve výšce 3,5-8m)	m ²	56,00		
51	Demontáž, dodávka a montáž konstrukčních desek RigiStabil, 12,5x1250x2000mm, osazeno na kovový profil, včetně zapravení a přebroušení oboustranně, (práce ve výšce 3,5-8m)	m ²	56,00		
52	Demontáž, dodávka a montáž hliníkové lišty, š. 30-50mm, (překrytí spoje mezi cihelným zdivem a deskou RigiStabil)	m	15,00		
53	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky protipožární příčky a obvodové stěny, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m ²	194,00		
54	Demontáž a zpětná montáž hasících přístrojů na stěnu	ks	3,00		
55	Výmalba obvodové stěny a protipožární příčky, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m ²	250,00		
56	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Opravy v m.č.7C				
57	Demontáž, dodávka a montáž stěny z cihelného zdiva tl.30cm, (práce ve výšce 3,5-6,5m)	m ²	4,00		
58	Demontáž, dodávka a montáž kovového profilu pro konstrukce z SDK, jednostranně, (práce ve výšce 3,5- 8m)	m ²	28,00		

59	Demontáž, dodávka a montáž konstrukčních desek RigiStabil, 12,5x1250x2000mm, osazeno na kovový profil, včetně zapravení a přebroušení jednostranně, (práce ve výšce 3,5-8m)	m ²	28,00		
60	Demontáž, dodávka a montáž hliníkové lišty, š. 30-50mm, (překrytí spoje mezi cihelným zdívem a deskou RigiStabil)	m	15,00		
61	Dodávka a montáž kameniva fr.0/32, včetně hutnění po vrstvách 30cm, zásyp montážní jámy 5,8x1,1x0,6m, (6,6t)	m ³	3,90		
62	Betonáž podlahové desky v tl.15cm, včetně vyhlazení povrchu	m ²	6,40		
63	Dodávka a montáž betonové směsi C20/25, 2,2t	m ³	1,00		
64	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky obvodové stěny a protipožární příčky, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m ²	188,00		
65	Výmalba obvodové stěny a protipožární příčky, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m ²	216,00		
66	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
Brno, Garáže Židenice - obj.006,- venkovní opravy					
Štítová stěna					
67	Vyhledání vedení inženýrských sítí a zemního pásku, hledačkou kabelů v prostoru výkopových prací	soub	1,00		
68	Demontáž, dodávka a montáž venkovní omítky štítové zdi, včetně vyhlazení	m ²	95,00		
69	Vyspravení popraskaného cihelného zdiva vápenocementovou maltou	m ²	6,00		
70	Nátěr opravované fasády: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům, dle stávajícího odstínu, barva bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m ²	95,00		
71	Obnova číselného označení objektu: nátěr kruhového kovového podkladu, včetně přebroušení, prům. 40cm, barva šedá	m ²	0,20		
72	Obnova číselného označení objektu: nástřik čísla "6", na kruhový kovový podklad o prům. 40cm, barva černá	ks	1,00		
73	Odkop a zpětný zásyp zeminy pro nopkovou folii, (v.-25cm, š - 25cm), včetně hutnění, (1,7t)	m ³	1,00		
74	Demontáž, dodávka a montáž cihelné izolační přízdívky, tl.7cm, v.-50cm, ukončení 2-3cm nad okapním chodníkem	m ²	5,00		
75	Demontáž, dodávka a montáž nopkové folie, v.- 50cm, s přesahem 2-3cm nad okapní chodník	m	15,50		
76	Demontáž a zpětná montáž zákrytové lišty k nopkové folii, barva černá, montáž přišroubováním do cihelného zdiva	m	15,50		
77	Demontáž, dodávka a montáž betonové dlažby 500 x 500mm, tl. 60mm, zhutnění povrchu, zaspárování křemičitým pískem, barva přírodní šedá, plocha vyspádována od objektu	m ²	8,00		
78	Odkop podkladních vrstev pod okapním chodníkem, 0,6 x 15,5m, tl.20cm, 3,4t	m ³	2,00		
79	Demontáž, dodávka a montáž záhonových obrubníků do betonového lože tl.10cm, 100(50)x20x5cm, (pero - drážka), 0,32t	m	17,00		
80	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože pod záhonové obrubníky tl.10cm, (2,2t)	m ³	1,00		
81	Dodávka a montáž kameniva fr.4/8, tl.4cm	m ²	8,00		
82	Dodávka a montáž podkladního kameniva fr.0/32, tl.15cm včetně srovnání a zhutnění, (1,2m ³ - 2t)	m ²	8,00		

83	Odvoz podkladní vrstvy kameniva a betonu na skládku do 20km včetně naložení,vyložení a poplatku za skládku	t	4,52	
84	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00	
	Podélná nosná stěna			
85	Pokos travin, zasahujících na okapní chodník	m ²	40,00	
86	Vyčištění betonového sběrného odvodňovacího žlabu, (š.- 60cm), od vegetace, splavenin a nečistot	m	66,00	
87	Vybourání degradovaného betonového tělesa okapního chodníku, 66 x 0,95m, tl.7cm, 9,7t	m ²	63,00	
88	Odkop podkladních vrstev pod okapním chodníkem, 0,95 x 66m, tl.10cm, 10,7t	m ³	6,30	
89	Odkop a zpětný zásyp zeminy, rýha pro nopkovou folii, (v.- 33cm, š - 25cm), včetně hutnění, 9,3t	m ³	5,45	
90	Oprava nerovností betonového základu cementovou maltou,tl.10-25mm, vyrovnaní a vyhlazení povrchu, pro osazení nopkové folie, v.-50cm	m ²	33,00	
91	Demontáž, dodávka a montáž nopkové folie, v.- 50cm, s přesahem 2cm nad okapní chodník	m	66,00	
92	Demontáž a zpětná montáž zákrytové lišty k nopkové folii, barva černá, montáž přišroubováním do zdiva	m	66,00	
93	Dodávka a montáž podkladního kameniva fr.0/32, tl.10cm včetně srovnání a zhutnění, (10,7t)	m ²	63,00	
94	Montáž betonového okapního chodníku tl.7cm, 66 x 0,95m, včetně vyhlazení, vyspádováno do betonového odvodňovacího žlabu	m ²	63,00	
95	Dodávka betonové směsi, C16/20, pro okapní chodník, (9,7t)	m ³	6,30	
96	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	9,70	
97	Odvoz kameniva po odkopu podkladních vrstev včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	10,70	
	Brno, Garáže Židenice - budova č. 010 - garáže, sklad			
	Brno, Garáže Židenice - obj.010 - oprava vrat			
98	Nátěr ocelové konstrukce kolem vrat, včetně přebroušení podkladu: 2x základní antikorozi, 2x syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín sv. šedá, dle původního	m ²	64,00	
99	Nátěr vrat: 2 x základní antikorozi nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín sv. šedá, dle původního, včetně odmaštění a přebroušení podkladu	m ²	99,00	
100	Demontáž nefunkční ocelové pokřivené konstrukce od nosné konstrukce o celkové váze cca 80- 95kg - zámečnická práce	ks	7,00	
101	Demontáž výplně nad vraty š.=75-85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m ²	26,00	
102	Dodávka a montáž výplně nad vraty š.- 75-85cm z 2x cetris desky tl. 20mm, včetně polystyrenu tl.6cm v celkové tl. 10cm	m ²	26,00	
103	Demontáž výplně u nefunkčních vrat včetně izolace 3,24x3,42m - 7 ks	m ²	78,00	
104	Dodávka a montáž výplně v tl. 10cm nefunkčních vrat z 2x cetris desek v tl.20mm včetně izolace minerální vatou v tl.6cm a nosné konstrukce 3,24x3,42m - 7 ks	m ²	78,00	
105	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.- 20cm, včetně 2x nátěru proti plísním, chorobám a škůdcům a včetně dřevěné kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm -82ks	m ²	13,00	

106	Oprava a cihelná vyzdívka ostění u ocelové konstrukce vrat tl.30cm, (práce ve výšce 3,5-6,5m)	m ²	3,00	
107	Demontáž a zpětná montáž dvoukřídlých ocelových vrat, 3,15 x 3,3m	ks	2,00	
108	Demontáž, dodávka a montáž ocelové pásoviny 40x25mm včetně uchycení navařením na spodní části vratových křídel, včetně přebroušení a nátěru: 2x syntetický (4x 1,65m na 2ks vrat	bm	6,60	
109	Demontáž, dodávka montáž polypropylenové kartáčkové lišty na ocel. pásovinu pod vratová křídla, 4 x1,65m, pracovní výška 2-3cm	bm	6,60	
110	Nátěr 2ks vrat: 2x syntetický - bezpečnostní - žluto-černé šikmé pruhy na rámu i křídlech vrat, očištění a přebroušení podkladu, š.5-7cm, (1vrata -12,6m)	m ²	2,52	
111	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00	
Brno, Garáže Židenice - obj.016,- ESO přístřešek				
112	Pokos travin, náletových dřevin a ořez větví zasahujících do oplocení	m ²	30,00	
113	Vyčištění betonového sběrného odvodňovacího žlabu, (š.-60cm), od vegetace, splavenin a nečistot	m	50,00	
114	Demontáž stávajícího průhledného oplocení v délce 80m, v.-203cm	m ²	105,00	
115	Demontáž ocelových sloupků, včetně betonového základu	ks	30,00	
116	Demontáž konstrukčního betonu před přístřeškem, tl. 15cm, š 1m, (4,5m ³ - 9,9t)	m ²	30,00	
117	Rozřezání betonové plochy pod oplocením, kolem přístřešku	m	161,00	
118	Demontáž betonové plochy pod oplocením, 75 x 0,4m v tl. 10 - 15cm, (3,45m ³ - 7,6t)	m ²	23,00	
119	Montáž betonové plochy před přístřeškem a oplocením, tl. 15cm, (8m ³ - 17,5t)	m ²	53,00	
120	Dodávka betonové směsi C 20/25 pro plochu před přístřeškem a pod oplocením	m ³	8,00	
121	Výkop zeminy pro betonový základ sloupků oplocení a brány, 0,4 x 0,4 x 0,6m - 32 ks, (5,3t)	m ³	3,10	
122	Betonáž základů pro sloupky oplocení a brány	m ³	3,10	
123	Dodávka betonové směsi C 20/25, základy pro sloupky oplocení a brány, 6,82t	m ³	3,10	
124	Dodávka a montáž plotových sloupků o průřezu 60x60mm dl.2600mm žárově pozinkovaný, včetně hákových šroubů a spojek	ks	26,00	
125	Dodávka a montáž plotového rohového sloupku o průměru 60x60mm dl.2600mm žárově pozinkovaný, včetně hákových šroubů a spojek	ks	4,00	
126	Dodávka a montáž plotového panelu z bodově svařeného drátu o průměru 5mm o velikosti oka 50x200mm žárově pozinkovaného s prostorovým tvarováním pro zvýšení tuhosti o velikosti pole 2030x2500mm (např. NYLOFOR 3D)	ks	29,00	

127	Demontáž, dodávka a montáž kovové dvoukřídlové brány o rozměru 450x203cm. Kovový rám s výplní ze svařených drátů dtto jako panel NYLOFOR 3D, včetně sloupů o průřezu 80x80x3mm ukotvených do betonových základů, povrch kovové konstrukce a výplně bude žárově pozinkovaný. Nerezové kování s vložkovým zámkem FAB, min. 3ks klíčů. Křídla brány budou otevíravá na 180 stupňů. Uchycení na spodní ložiskový pant ukotvený do země a horní ložiskový pant ukotvený do kovového sloupu přivařením s do země zabudovaným zabetonovaným dorazem ve středu brány, včetně stavěče křídel se zabudovanou trubkou do vozovky (hloubka zabudované trubky min 10cm)	ks	1,00	
128	Demontáž, dodávka a montáž sběrného štěrbínového betonového žlabu k odvodnění vozovky, např.: D 400, 1000x300x300mm, vnitřní průměr 160mm, zatížení 40t, do betonového lože tl. 10cm, osazeno před vjezdovou branou, 0,54t	m	6,00	
129	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože tl. 10cm, tř. C20/25, pro štěrbínové žlaby, 2,2t	m³	1,00	
130	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr. 0/32, tl. 10cm, včetně zhutnění, 0,4t	m²	2,50	
131	Nátěr kovových nosných sloupků přístřešku: 2x základní antikorozi, 2x nátěr syntetický se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín světle šedá, na kovové sloupky, prům 110mm, v. 1,5m, včetně očištění a přebroušení podkladu	m²	12,00	
132	Bezpečnostní nátěr: 2x základní antikorozi, 2x syntetický - žluto-černé šikmé pruhy na kovové sloupky, prům 110mm, v. 2m, včetně očištění a přebroušení podkladu, š. 10cm	m²	8,00	
133	Odvoz odkopané zeminy, včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	5,70	
134	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	29,36	
135	Likvidace dalšího odpadu a úklid	sou	1,00	
Brno, Garáže Židenice - oprava brány neprůhledného oplocení - obj. č. 402				
Brána č. 2 ul. Svatoplukova				
136	Demontáž, dodávka a montáž jeklového profilu 35x80mm, tl. 2mm, na spodní hranu brány navařením, (ochrana proti podlezení)	m	9,50	
137	Demontáž, dodávka a montáž ocelové zarážky pro uzavírání vratových křídel do živičného povrchu pod branou	ks	2,00	
138	Demontáž, dodávka a montáž ocelového pákového kotvícího mechanismu	ks	2,00	
139	Očištění a obroušení rzi na kovové konstrukci brány	m²	15,00	
140	Demontáž, dodávka a montáž masivních kovových profilů k uzamykání brány	ks	2,00	
141	Nátěr kovové konstrukce křídel brány, sloupků a výztuh: 2x základní antikorozi, 2x syntetický se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín světle šedá	m²	15,00	
Brána č. 3 ul. Kulkova				
142	Mechanické obroušení nátěru horního rámu vjezdové brány	m²	1,50	
143	Dodávka a montáž tupých hrotů proti přejezdu - prům. 15 mm, výška 200mm, rozteč hrotů 150 - 180mm, osazení na horní rám brány, (montáž přivařením)	ks	32,00	
144	Nátěr horního rámu a hrotů brány: 2 x základní antikorozi nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva zelená	m²	3,00	

	Brno, Garáže Židenice - oprava splaškové kanalizace - obj. č. 409				
	Obnova revizní šachty a kanalizačního rozvodu				
145	Zabezpečení opravovaného prostoru přenosným oplocením, nebo výstražnou páskou po dobu oprav	soub	1,00		
146	Vyhledání vedení inženýrských sítí a zemnicího pásku, hledačkou kabelů v prostoru výkopových prací	soub	1,00		
147	Odkop zeminy okolo kanalizační šachty a trubního vedení, včetně příloženého pažení, 0,8 x 2,25 x 9m, (stranový odhoz), 27,5t	m ³	16,20		
148	Demontáž, dodávka a montáž kompletu revizní kanalizační šachty DN 450/125mm plast, včetně napojení na trubní vedení a plastového poklopu 1,5t, výška tělesa: 2,15 - 2,20m, např.: WAVIN	ks	1,00		
149	Dodávka a montáž kameniva fr.0/32 pod kanalizační šachtu, tl. 10cm, zhutnění podkladu	m ²	0,75		
150	Demontáž, dodávka a montáž plastového pevnostního trubního vedení, KG - DN 125mm, včetně tvarovek a napojení na stávající rozvody	m	9,00		
151	Dodávka a montáž štěrkopísku, obsyp plastového potrubí a tělesa šachty, fr.2/4mm, 8,5t	m ³	5,00		
152	Zpětný zásyp trubního vedení a šachty, odkopanou zeminou, s hutněním po vrstvách 30 cm	m ³	11,20		
153	Demontáž, dodávka a montáž žulových kostek, 5x5cm, kolem šachtového poklopu do beton. lože tl. 10cm, (dvojřádek)	m	3,30		
154	Dodávka betonového lože C12/15	m ³	0,20		
155	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky B20a - nejvyšší dovolená rychlost 20km, osazení na stávající konstrukci, ve vjezdu do areálu	ks	2,00		
156	Terenní úpravy s ruční úpravou	m ²	70,00		
157	Dodávka a rozhození travního semene, 2x závlivka	m ²	70,00		
158	Odvoz odkopané zeminy, včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	8,50		
159	Likvidace ostatního odpadu a úklid	soub	1,00		
	Obnova lapače střešních splavenin				
160	Vyhledání vedení inženýrských sítí a zemnicího pásku, hledačkou kabelů v prostoru výkopových prací	soub	1,00		
161	Zabezpečení opravovaného prostoru přenosným oplocením, nebo výstražnou páskou po dobu oprav	soub	1,00		
162	Demontáž, dodávka a montáž lapače střešních splavenin, např.: LikoDrain KV, DN 120/125, napojení na střešní svod	ks	1,00		
163	Demontáž, dodávka a montáž betonu pro osazení lapače střešních splavenin, C12/15	m ³	0,20		
164	Demontáž, dodávka a montáž plechového pozinkovaného svodu DN 120mm, včetně ukotvení do fasády objektu, se zaústěním do lapače střešních splavenin	m	1,00		
165	Výkop rýhy pro pokládku ležaté kanalizace, průměrná hloubka 1m, š.- 70 cm, d.- 3m, 3,6t	m ³	2,10		
166	Demontáž, dodávka a montáž ležaté kanalizace z PVC, pevnostní KG - DN 125 včetně tvarovek a napojení od lapače střešních splavenin na stávající trubní vedení	m	3,00		
167	Dodávka a montáž štěrkopísku fr.2-4, obsyp kanalizačního potrubí DN 125, zhutnění, 0,85t	m ³	0,50		
168	Zpětný zásyp rýhy pro kanalizační potrubí odkopanou zeminou, zhutnění, 2,75t	m ³	1,60		
169	Terenní úpravy s ruční úpravou	m ²	10,00		

170	Dodávka a rozhození travního semene, 2x zálivka	m ²	10,00
171	Odvoz odkopané zeminy, včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	0,85
172	Likvidace ostatního odpadu a úklid	soub	1,00
Brno, Garáže Židenice - další stavební náklady			
173	Roztřídění, rozřezání, očištění a odvoz kovového odpadu na vzdálenost do 2 km včetně naložení a vyložení na skládku objednatele	soub	1,00
174	Pronájem lehkého mobilního lešení pro práci ve výšce do 8m	soub	1,00
175	Celkový úklid všech přilehlých a dotčených ploch po dokončení oprav	soub	1,00
176	Ostatní a vedlejší náklady – např.: provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště, režijní náklady, dopravní značení a pod.	soub	1,00
Brno, Garáže Židenice - ELEKTROINSTALACE			
Garáže Židenice bud.006 vnější prostory			
177	Demontáž nástěnného kabelového roštu	m	72,00
178	Demontáž elektroinstalační krabice	ks	41,00
179	Demontáž stávající kabelového žlabu včetně víka, oblouků příchytů, držáků, vrutů, průchodek,	m	70,00
180	Dodávka, montáž kabelový žlab plný, pozinkovaný s integrovanou spojkou 60 x 75 x 0,75mm včetně stěnových úchytů, včetně žz CYA vodiče pro pospojování a připojení uzemnění	m	70,00
181	Dodávka , montáž víko kabelového žlabu pozinkované V 75mm	m	70,00
182	Dodávka, montáž oblouk klesající včetně víka pro kabelový žlab 60 x 75 x 0,75mm	ks	2,00
183	Demontáž dodávka a montáž úchyt víka kabelového žlabu pozinkované V 75	ks	160,00
184	Provedení otvoru pro kabel do kabelového žlabu	ks	11,00
185	Demontáž dodávka a montáž držák LTS100	ks	86,00
186	Demontáž dodávka a montáž šroub NSM 6 x 30	ks	180,00
187	Demontáž dodávka a montáž šroub NSM 6 x 10	ks	100,00
188	Demontáž dodávka a montáž průchodka NKP 9	ks	36,00
189	Demontáž, dodávka a montáž montážní deska MDS	ks	17,00
190	Demontáž, dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	18,00
191	Odpojení lamp veřejného osvětlení, zpětné zapojení po opravách	ks	3,00
192	Demontáž stávajících vedení	m	90,00
193	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm ²	m	75,00
194	Zazdění drážek a oprava omítek po demontáži kabel. roštu a montáži kabelů a chrániček	m ²	2,50
Garáže Židenice bud.006 m.č. 4,5,6,6B			
195	Demontáž nástěnného kabelového roštu	m	20,00
196	Demontáž kovových trubek a fixačních lišt na kabely	m	24,00
197	Demontáž, dodávka a montáž trubka tuhá vnitřní pr.13mm včetně příchycení na zeď a kovovou konstrukci pro světla a 1f zásuvky	m	104,00
198	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	24,00
199	Demontáž, dodávka a montáž kotev pro kotvení světél k ocelové konstrukci	ks	72,00
200	Dodávka a montáž LED svítidlo 8170lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., průběžná montáž, IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 8800/840	ks	8,00

201	Dodávka a montáž LED svítidlo 8170lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 8800/840	ks	4,00	
202	Demontáž,dodávka a montáž vázací páska černá dlouhodobě UV stabilní	ks	64,00	
203	Dodávka a montáž nerezový spojovací materiál	ks	48,00	
204	Dodávka a montáž pomocný spojovací materiál	soub	1,00	
205	Demontáž spínače	ks	8,00	
206	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci a na zeď (Technické parametry shodné s ABB Praktik 3553-05929 B)	ks	4,00	
207	Demontáž zásuvky	ks	9,00	
208	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	2,00	
209	Demontáž, dodávka a montáž trubka tuhá pr.25/22mm včetně příchytěk na zeď pro zásuvky	m	32,00	
210	Dodávka a montáž zásuvky, jednonásobné s víčkem, IP 44, 16A, 230V,2P+PE bílá (Technické parametry shodné s ABB Praktik 5518-2929 B)	ks	9,00	
211	Dodávka a montáž nástěnná průmyslová zásuvka 400V/32A 5-pól, 3P+N+PE bílá (technické parametry shodné s SEZ IZN 3253)	ks	2,00	
212	Demontáž stávajících vedení	m	345,00	
213	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY Ø 3 x 1,5 mm2	m	16,00	
214	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	62,00	
215	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	98,00	
216	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 6 mm2	m	45,00	
217	Oprava omítek po montáži kabelů, trubek, zavítočných tyčí a demontáži světel	m2	8,00	
218	Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace	m2	12,00	
	Garáže Židenice bud.006 m.č. 5 Rozvaděč RMS6-1			
219	Proměření, popsání a odpojení okruhů pro místnost č.1,2,3	soub	1,00	
220	Demontáž rozvaděče RMS6-1 včetně jističích prvků	ks	1,00	
221	Dodávka a montáž na omítku venkovního rozvaděče RMS6-1 dle ČSN EN 61 439 -3, 24 modulů, IP43 , včetně držáku dokumentace, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce . (Dodávka včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků ,propojovacích vedení ,propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L,Pe,N atd. pro montáž níže uvedených jističích a spínacích prvků)	ks	1,00	
222	Dodávka a montáž do RMS6-1 výkonový vypínač na DIN lištu technická data: Jmenovitý proud : 63A , Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá spínací schopnost: 12,5 kA, Zkratová vypínací schopnost: 2kA, Krytí : IP 40 ,Počet pólů : 3	ks	1,00	
223	Dodávka a montáž do RMS6-1 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A , Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00	
224	Dodávka a montáž do RMS6-1 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A , Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00	

225	Dodávka a montáž proudový chránič s nadproudovou ochranou, technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 32A/3, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 4, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00		
226	Provedení popisu rozvaděče a okruhů RMS6-1 popisovačem	soub	1,00		
	Garáže Židenice bud.006 m.č. 7A, 7B, 7C				
227	Demontáž lan včetně uchycení na obou stranách	ks	7,00		
228	Demontáž kovových trubek	m	85,00		
229	Demontáž, dodávka a montáž trubka tuhá vnitřní pr.13mm včetně přichycení na kovovou konstrukci pro světla a 1f zásuvky	m	140,00		
230	Demontáž, dodávka a montáž trubka tuhá pr.25/22mm včetně přichytek na zeď	m	90,00		
231	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	34,00		
232	Demontáž, dodávka a montáž kotev pro kotvení světel k ocelové konstrukci	ks	204,00		
233	Dodávka a montáž LED svítidlo 8170lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., průběžná montáž, IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 8800/840	ks	18,00		
234	Dodávka a montáž LED svítidlo 8170lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 8800/840	ks	16,00		
235	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	11,00		
236	Dodávka a montáž nerezový spojovací materiál	ks	204,00		
237	Dodávka a montáž pomocný spojovací materiál	soub	1,00		
238	Demontáž spínače	ks	18,00		
239	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametr shodné s ABB Praktik 3553-05929 B)	ks	6,00		
240	Demontáž zásuvky	ks	11,00		
241	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	6,00		
242	Demontáž, dodávka a montáž trubka tuhá pr.25/22mm včetně přichytek na zeď pro zásuvky	m	96,00		
243	Dodávka a montáž zásuvky, jednonásobné s víčkem, IP 44, 16A, 230V.2P+PE bílá (Technické parametry shodné s ABB Praktik 5518-2929 B)	ks	11,00		
244	Dodávka a montáž nástěnná průmyslová zásuvka 400V/32A 5-pól, 3P+N+PE bílá (technické parametry shodné s SEZ IZN 3253)	ks	4,00		
245	Demontáž stávajících vedení	m	920,00		
246	Dodávka, montáž vodič ZZ CYA 2,5 mm2	m	9,00		
247	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	30,00		
248	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	305,00		
249	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	250,00		
250	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 6 mm2	m	220,00		
251	Oprava omítek po montáži kabelů, trubek, zavítových tyčí	m2	5,00		
252	Výmalba 2x Primalex bílý, včetně penetrace	m2	10,00		
	Garáže Židenice bud.006 - rozvaděč RMS6 a RIS				
253	Proměření, popsání a odpojení okruhů pro budovu č.6	soub	1,00		

254	Demontáž krytu stávajícího rozvaděče, provedení mechanických úprav rozvaděče RMS6, včetně úpravy krytu, zapojení přívodního kabelu do RMS6 a RIS, demontáž původních spínacích a jisticích prvků, zpětná montáž krytu	soub	1,00		
255	Dodávka a montáž do RMS6 propojovací lišty, vodiče a další příslušenství pro montáž níže uvedených spínacích a jisticích prvků	soub	1,00		
256	Dodávka a montáž do RMS6 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A , Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	5,00		
257	Dodávka a montáž do RMS6 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A , Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	4,00		
258	Dodávka a montáž do RMS6 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 32A/3 , Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	4,00		
259	Odpojení a demontáž stávajících vedení	soub	15,00		
260	Provedení otvorů zdívem do rozvaděče	ks	7,00		
261	Vyfrézování a vysekání drážky pro uložení vedení pod omítku	m	10,00		
262	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	9,00		
263	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 4 x 25 mm2	m	6,00		
264	Provedení popisu okruhů RIS a RMS6 popisovačem včetně umístění kabelového štítku na odvodní kabel z RIS do RMS6 s vyznačením průřezu vodičů	soub	1,00		
265	Zapravení omítek po montáži kabelů do rozvaděče	m2	1,00		
Garáže Židenice objekt 016 přístřešek a R na objektu 10					
266	Demontáž, dodávka a montáž trubka tuhá vnitřní pr.13mm včetně přichycení na kovovou konstrukci pro světla a 1f zásuvky	m	35,00		
267	Demontáž, dodávka a montáž trubka tuhá vnitřní pr.13mm včetně přichycení na zateplenou fasádu pro světla a 1f zásuvky	m	7,00		
268	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	6,00		
269	Demontáž, dodávka a montáž kotev pro kotvení světel k ocelové konstrukci	ks	36,00		
270	Dodávka a montáž LED svítidlo 8170lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., průběžná montáž, IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 8800/840	ks	3,00		
271	Dodávka a montáž LED svítidlo 8170lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 8800/840	ks	3,00		
272	Vyfrézování a vysekání drážky pro uložení vedení pod omítku	m	5,00		
273	Provedení otvorů zdívem do rozvaděče	ks	1,00		

274	Provedení popisu rozvaděče a okruhů v R na budově 10 popisovačem	soub	1,00	
275	Demontáž krytu stávajícího rozvaděče, provedení mechanických úprav rozvaděče R na budově 10, včetně úpravy krytu, zapojení odvodního kabelu k objektu 16, demontáž původních spínacích a jističích prvků, zpětná montáž krytu	soub	1,00	
276	Demontáž spínače	ks	2,00	
277	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametry shodné s ABB Praktik 3553-05929 B)	ks	2,00	
278	Dodávka a montáž do R na budově 10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00	
279	Demontáž, dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	2,00	
280	Demontáž stávajících vedení	m	155,00	
281	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	10,00	
282	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	145,00	
283	Zazdění drážek a oprava omítek po průrazech, montáži kabelů a krabic	m2	0,50	
284	Demontáž a zpětná montáž železobetonových panelů, 100 x 300cm, tl.18cm, těžkou technikou v místě, včetně očištění, 1055kg/ks	ks	3,00	
285	Srovnání a zhutnění terénu pro opětovnou pokládku železobetonových panelů	m2	9,00	
286	Dodávka a montáž podkladního kameniva pod zatravnovací panely fr. 0/32, tl.0 - 10cm, zhutnění deskou, nebo vibr. válcem	m2	9,00	
287	Odkop a zpětný zásyp zeminy pro výměnu kabelové chráničky, (v.-35cm, š - 25cm), včetně hutnění, (1m3 - 1,5t)	m	10,00	
288	Demontáž, dodávka a montáž plastové dělené chráničky, např. "AROT", nebo "KOPOS", průměr 50mm,(ochrana kabelového vedení pod vozovkou)	m	10,00	
289	Dodávka a montáž štěrkopísku fr.2-4, obsyp chráničky kabelů průměru 50mm, zahutnění, 0,75t	m3	0,50	
290	Demontáž a zpětná montáž betonové zámkové dlažby 100x200x60mm, zaspárování křemičitým pískem	m2	1,00	
291	Demontáž, dodávka a montáž kameniva fr.4/8, tl.4cm	m2	1,00	
292	Demontáž, dodávka a montáž podkladního kameniva fr.0/32, tl.10cm včetně srovnání a zhutnění	m2	1,00	
293	Demontáž, dodávka a montáž odvodňovacího betonového žlabu, 600x120x300mm, kladeného do betonového lože tl.10cm, s odvodněním do okolního terénu	m	1,00	
294	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože, C12/15, pod odvodňovací žlab, tl.10cm	m3	0,10	
Garáže Židenice- další náklady elektro				
295	Dodání výkresové dokumentace nové el. instalace objektu č.6 a 16 rozvaděčů RMS6 a RMS6-1 dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 DVD, výkresy ve formátu PDF a dwg)	soub	1,00	

296	Dodání výkresové dokumentace rozvaděčů RMS6 a RMS6-1 b.č.6 dle skutečného zapojení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 DVD)	soub	1,00		
297	Provedení mimořádné revize v rozsahu výchozí revize nové elektroinstalace a rozvaděčů RMS6 a RMS6-1 b.č. 6, včetně dodání 3 ks revizních zpráv	soub	1,00		
298	Uklid a likvidace odpadu - elektroinstalace	soub	1,00		
	Všeobecné				
299	Ostatní a vedlejší náklady	kpl	1,00		
	Podmínky k zadání:				
	Průběh prací bude navržen tak, aby bylo omezení provozu co nejmenší a v nejkratší době				
	Všechny dodané komponenty je nutné předem na místě přesně změřit				
	Zboží a materiál bude dodán v 1. jakosti.				
	U specificky označeného zboží (výrobku) se přípouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.				
Cena celkem bez DPH					4 598 862,21
DPH 21%					965 761,06
Cena zakázky celkem					5 564 623,27

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**1. Identifikační údaje stavby:**

Název zakázky: "PS 0611 - Stavební opravy v objektech č. 006, 010, 016, 402, 409 Garáže Židenice, Brno"

Místo stavby: Garáže Židenice Brno, CE 06-03-50

2. Předmět plnění zakázky:

Jedná se o opravy v objektech 006, 010, 016, 402, a 409, v areálu Garáží Židenice Brno

3. Ostatní:

Práce budou prováděny za plného pracovního režimu v areálu Garáží Židenice Brno. Povolení pro vstup a vjezd si zhotovitel vyžádá u uživatele. Pohyb techniky a osob je povolen pouze v místě předaného staveniště.

Pracovní doba PO – PÁ 6:00 – 18:00 hod. Jiná doba, SO, NE a svátky pouze po dohodě. Veškerý demontovaný kovový odpad ze všech objektů zůstává majetkem objednavatele a zhotovitel jej roztrídí, zmenší na požadovanou velikost, naloží, dopraví a uloží na určené místo v areálu kasáren Svatoplukova 84 Brno. Stavební suť bude zhotovitelem odvezena a uložena na řízenou skládku. Všechny dodávané komponenty je nutné předem na místě zaměřit. **Zadavatel doporučuje všem uchazečům o veřejnou zakázku účast na organizované prohlídce staveniště před podáváním nabídek.**

4. Bezpečnost práce a ochrana zdraví:

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko – organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů.

5. Požadavky hygienických předpisů:

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně.

6. Specifická organizační opatření:

Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou všichni povinni podrobit se kontrole ostrahou areálu/objektu. V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povoleno pouze ve vyznačených místech. Platí zákaz fotografování. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřipustný.

7. Místo plnění:

Objekty v areálu Garáže Židenice Brno

8. Termín plnění:

Červenec – Říjen 2025



PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele sjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorách staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP a přitom používat pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel zodpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k ochraně před znečištěním podzemních a povrchových vod a k ochraně před znečištěním půdy, a to zejména zabráněním úniku provozních kapalin z dopravní a stavební techniky. Zhotovitel se v maximální možné míře zdrží údržby techniky a doplňování provozních kapalin na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) a omezení vzniku dalších škodlivých imisí (prach, zápach, kouř apod.) Zhotovitel nebude na staveništi (pracovišti) ponechávat zbytečně v chodu spalovací motory a nebude zde spalovat žádný materiál nebo odpad.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen s veškerými odpady nakládat a odstraňovat je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a související platnou legislativou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Zhotovitel je povinen nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) v souladu s platnou legislativou. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů a doklady o proškolení pracovníků za stranu zhotovitele oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, související platnou legislativu a příslušné technické normy. Zejména musí zhotovitel zabezpečit ochranu dřevin na staveništi (pracovišti) a zdržet se jejich poškození. Dřeviny, které je nutno z důvodu realizace díla odstranit, je možné kácet pouze na základě platného povolení ke kácení, které zhotoviteli předá objednatel před zahájením díla. Zhotovitel musí dodržet veškeré pokyny a podmínky související s kácením dřevin, které obdrží od objednatele a obecně platné zásady BOZP.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

Ve Znojmě

dne 01.07.2025

Jméno, příjmení, podpis

Jan Viklický

IČO nebo razítko IČO obsahující

28325893

Jan Viklický

Digitálně podepsal
Jan Viklický
Datum: 2025.07.01
11:21:07 +02'00'

