

# KUPNÍ SMLOUVA

**Dnešního dne, měsíce a roku**

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70891168  
DIČ: CZ70891168  
číslo účtu: 310092-6716341/0710  
zastoupený: Ing. Martinem Ševicem, pověřeným výkonem dalších úkolů jako vedoucím odboru řízení projektů Krajského úřadu Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK 1065/09/22 ze dne 19. 9. 2022 a čl. VII odst. 1 písm. d) podpisového řádu

na straně jedné jako kupující (dále jen „kupující“)

a

**LANGER INTERIÉRY s.r.o.**

se sídlem: Čechova 672, 388 01 Blatná  
IČO: 24291480  
Zastoupený: Ing. Petr Langer, jednatel  
Zapsaný: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21285  
ID DS: kircjy7

na straně druhé jako prodávající (dále jen „prodávající“)

(společně jako „smluvní strany“)

## PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- prodávající je vybraným dodavatelem veřejné zakázky „**Stavební úpravy vnitřních prostor bytové jednotky pro DOZP Vilík – vybavení – nábytek a příslušenství**“
- prodávající je vlastníkem movitých věcí blíže specifikovaných v nabídce prodávajícího, specifikace předmětu plnění je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „předmět koupě“); a
- kupující má zájem tyto movité věci získat do svého vlastnictví, a
- prodávající prohlašuje, že je držitelem potřebného živnostenského oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby předmět koupě dle této smlouvy dodal ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že kupující má značný zájem na dodání předmětu koupě, který je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě stanovené touto smlouvou,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

## KUPNÍ SMLOUVY

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## **1. Předmět smlouvy**

- 1.1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě odevzdat kupujícímu soubor věcí, který je předmětem koupě v množství, jakosti a provedení, jež je blíže specifikováno v nabídce prodávajícího (dále jen „nabídka“) v rámci veřejné zakázky „Stavební úpravy vnitřních prostor bytové jednotky pro DOZP Vilík – vybavení – nábytek a příslušenství“ a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě.
- 1.2. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít, a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
- 1.3. Předmětem plnění dle této kupní smlouvy je dodávka nábytku a příslušenství na místo plnění, montáž, ukotvení, zaškolení obsluhy a odvoz, uložení a likvidace veškerého vzniklého odpadu a obalového materiálu.
- 1.4. Dodaný nábytek musí splňovat požadavky kupujícího z výzvy k podání nabídky veřejné zakázky.
- 1.5. Předmět koupě je dále specifikován v příloze č. 1 smlouvy.
- 1.6. Plnění spadá pod projekt „Nákup bytové jednotky včetně vybavení pro DOZP Vilík – DOZP SOKOLÍK v Sokolově, p.o.“, registrační číslo: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24\_114/0011391, který je financován Evropskou unií z výzvy č. 31\_24\_114 (Rozvoj a modernizace služeb komunitního typu pro ohrožené děti – bytové jednotky) v rámci Národního plánu obnovy.

## **2. Dodání předmětu koupě**

- 2.1 Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě na sjednaném místě plnění, kterým je bytová jednotka č. 1305/9 v k.ú. Cheb, na adrese 26. dubna 1305/27, 350 02 Cheb.
- 2.2 Prodávající je oprávněn dodat předmět koupě na místo plnění dle čl. 2.1. smlouvy nejdříve 22. 7. 2025. Prodávající je současně povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě společně s doklady, které se k předmětu koupě vztahují, nejpozději 19. 8. 2025.
- 2.3 Termín dodání a odevzdání předmětu koupě se prodávající zavazuje oznámit písemně (případně elektronickou komunikací) kupujícímu nejméně sedm pracovních dní předem a kupující prodávajícímu příslušný termín potvrdí.
- 2.4 Kupující si vyhrazuje osobní převzetí předmětu koupě a provedení kontroly předmětu koupě. O tomto převzetí sepiší prodávající a kupující Protokol o převzetí předmětu koupě, který bude obsahovat zejména:
  - popis předmětu koupě,
  - záznam o funkčnosti předmětu koupě,
  - záznam o úplnosti dokladů dodaných s předmětem koupě,
  - záznam o zjištění vad v množství, kvalitě a jakosti předmětu koupě,
  - vytknutí zjištěných vad,
  - výzva k odstranění vad, způsob a termín k odstranění vad,
  - datum, jména a podpisy oprávněných osob.
- 2.5 Předmět koupě je považován za odevzdaný kupujícímu až v okamžiku podpisu Protokolu o převzetí předmětu koupě kupujícím i prodávajícím.
- 2.6 Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě výskytu podstatné vady předmětu koupě. Za podstatnou vadu se považuje taková, která brání řádnému užívání předmětu koupě a činí jej pro kupujícího neupotřebitelný. Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě, že zjistí mnohost vad, a to nejméně tři vady v množství, kvalitě či jakosti na předmětu koupě jako celku.

### **3. Kupní cena**

- 3.1. Kupní cena je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a činí:

Cena bez DPH 220 552 Kč

(slovy: dvě stě dvacetisíc pět set padesát dva korun)

DPH 46 315,92 Kč

(slovy: čtyřicet šest tisíc třicet patnáct korun devadesát dva haléřů)

-----  
Cena včetně DPH 266 867,92 Kč

(slovy: dvě stě šedesát šest tisíc osm set šedesát sedm korun devadesát dva haléřů)

(dále jen „kupní cena“)

- 3.2. Kupní cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním předmětu koupě, zejména náklady na pořízení předmětu koupě včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu předmětu koupě do místa plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, instalaci, zaškolení obsluhy, náklady na pojištění předmětu koupě, ostrahu předmětu koupě do jeho předání a převzetí, likvidace vzniklých odpadů, daně a poplatky spojené s dodávkou předmětu koupě a náklady na průvodní dokumentaci. Sjednaná kupní cena je pevná, nepřekročitelná a nezávislá na vývoji cen a kurzových změnách.
- 3.3. Případné zvýšení kupní ceny může být vyvoláno pouze na základě nových dodatečných požadavků kupujícího a musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve formě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 3.4. Vícepráce i vícenáklady, které vzniknou kupujícímu z důvodu odevzdání nekvalitního předmětu koupě, a to i v rámci sjednané záruční doby, nejsou součástí kupní ceny a hradí je prodávající v plné výši.
- 3.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že prodávající, coby poskytovatel zdanitelného plnění, je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat kupujícího o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud kupující v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od prodávajícího či na základě vlastního šetření zjistí, že se prodávající stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že kupující uhradí za prodávajícího daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně kupujícím správci daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Proávající současně souhlasí s tím, že je povinen kupujícímu nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že kupující bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.

### **4. Platební podmínky a fakturace**

- 4.1. Proávajícímu nebudou za dodání předmětu koupě poskytována jakákoli plnění před dodáním předmětu koupě.
- 4.2. Kupní cena bude uhrazena na základě vystavené faktury. Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury kupujícímu.

Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude písemný, odsouhlasený a zástupcem kupujícího podepsaný předávací protokol o odevzdání předmětu koupě bez zjevných vad (srov. čl. 2.6. smlouvy a contrario).

- 4.3. Faktura bude vystavena nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je kupující oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti prodávajícímu. Proávající je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku.

Faktura včetně podepsaného předávacího protokolu bude zaslána kupujícímu na e-mail: [epodatelna@kr-karlovarsky.cz](mailto:epodatelna@kr-karlovarsky.cz), v předmětu e-mailu bude napsáno Faktura.

- 4.4. Kupní cena je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti kupní ceny budou peněžní prostředky odpovídající kupní ceně odepsány z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 4.5. Úhrada kupní ceny nemá vliv na možnost uplatnění práva kupujícího z vad předmětu koupě.
- 4.6. Na faktuře bude uveden název projektu: „Nákup bytové jednotky včetně vybavení pro DOZP Vilík – DOZP SOKOLÍK v Sokolově, p. o.“, registrační číslo: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24\_114/0011391.

## **5. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1. Proávající prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně přezkontroloval předané materiální podklady a zadávací dokumentaci a všechny nejasné podmínky pro dodání předmětu koupě či jeho části si vyjasnil s kupujícím.
- 5.2. Proávající je povinen postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí; zavazuje se při plnění předmětu koupě postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha předmětu koupě, podle pokynů kupujícího a v souladu s jeho zájmy, které jsou prodávajícímu známy nebo je musí znát či předpokládat.
- 5.3. Proávající se zavazuje a ručí za to, že pro dodaný předmět koupě nebude použit materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak prodávající učiní, je povinen na písemné vyzvání kupujícího provést okamžitou nápravu a zároveň prodávající nese veškeré náklady s tím spojené.
- 5.4. Proávající je povinen do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy předložit kupujícímu platnou pojistnou smlouvu, která:
- je sjednána nejméně na dobu ode dne účinnosti této smlouvy do 04/2026
  - kryje pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, a to formou tzv. all-risk pojištění
  - limit pojistné odpovědnosti činí nejméně 200 000 Kč

## **6. Záruka za jakost**

- 6.1. Proávající se zavazuje, že dodaný předmět koupě bude prostý jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, této smlouvy a dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude proveden v souladu s ověřenou technickou praxí. Proávající dále prohlašuje a zavazuje se, že předmět koupě není zatížen právem třetí osoby či osob, tedy že předmět koupě nemá žádné právní vady.

- 6.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě, a to v délce dvou (2) let. Běh záruční doby počíná ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím.
- 6.3. Prodávajícím bude kupujícímu poskytován bezplatný záruční servis na kupujícím reklamované vady předmětu koupě vzniklé v době trvání záruční doby.
- 6.4. Kupující je oprávněn reklamovat v záruční době vady předmětu koupě u prodávajícího, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada předmětu koupě, určen nárok kupujícího z vady předmětu koupě, případně požadavek na způsob odstranění vad předmětu koupě, a to včetně případného termínu pro odstranění vad předmětu koupě prodávajícím.
- 6.5. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě doručeného na adresu sídla prodávajícího nebo do datové schránky prodávajícího nebo e-mailem na e-mailovou adresu xxxxxx. Na oznámení o vadě je prodávající povinen odpovědět do dvou pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedených v oznámení o vadě. V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad zboží v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytykané vady ve lhůtě do 15 dnů vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Bude-li to pro prodávajícího technicky proveditelné, a nikoliv nepřiměřeně zatěžující, je povinen provést odstranění vady v místě určeném kupujícím. V případě, že odstranění vady nebude technicky proveditelné v místě určeném kupujícím, odstraní prodávající vadu ve své provozovně, případně u smluvní servisní organizace. V případě vzniku výše uvedené skutečnosti nese veškeré náklady související s takovýmto odstraněním vady, včetně nákladů na přesun předmětu koupě do místa provedení opravy a zpět, prodávající. Prodávající je srozuměn s tím, že v tomto případě písemně na základě protokolu převezme odpovědnost za všechna rizika spojená s transportem předmětu koupě a ponese plnou odpovědnost za eventuální škodu vzniklou na zboží během přepravy do místa opravy.
- 6.6. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou pracovních dnů, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady předmětu koupě či jeho části zahájit odstraňování vady předmětu koupě či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li prodávající odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly. Reklamační řízení musí být ukončeno do čtyřiceti osmi hodin po jeho zahájení. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady předmětu koupě či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada, bude odstranění vady předmětu koupě či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu v místě a čase obvyklou.
- 6.7. V případě odstranění vady předmětu koupě či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) prodávajícím. Záruční lhůta je shodná jako v článku 6.2. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady předmětu koupě kupujícím prodávajícímu až do řádného odstranění vady předmětu koupě prodávajícím neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. Po dobu od uplatnění reklamace do doby vyřízení reklamace neběží u reklamované části předmětu koupě záruční lhůta. Po dobu od uplatnění reklamace do doby vyřízení reklamace neběží u reklamované části předmětu koupě záruční lhůta.
- 6.8. Práva a povinnosti prodávajícím poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 6.9. O reklamačním řízení budou prodávajícím pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **7. Smluvní pokuty**

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. 2. odst. 2.2. smlouvy prodávajícím je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z kupní ceny, a to za každý, byť jen započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. 6. odst. 6.6. nebo 6.7. smlouvy prodávajícím je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc) za každé porušení. Smluvní pokutu lze uplatnit opakovaně.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prodávající neuzavře či neponechá v platnosti pojistnou smlouvu v rozsahu popsaném v ustanovení čl. 5. odst. 5.44. smlouvy je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou kupní ceny či její části kupujícím je prodávající oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud kterákoliv ze smluvních stran poruší jiné ustanovení smlouvy, než je uvedeno v odstavcích 7.1. až 7.4. tohoto článku smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé takovéto porušení.
- 7.6. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

## **8. Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě**

- 8.1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem odevzdání předmětu koupě ve smyslu ustanovení čl. 2. odst. 2.5. smlouvy.
- 8.2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího v okamžiku odevzdání předmětu koupě na místě plnění dle čl. 2. odst. 2.1. smlouvy.

## **9. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména: jestliže se prodávající dostane do prodlení s dodáním předmětu koupě, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínu dodání předmětu koupě dle této smlouvy, které bude delší než dvacet kalendářních dnů a dále zjištěním podstatných vad tak, jak jsou uvedeny v čl. 2. odst. 2.6 smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se rovněž považuje nesplnění povinnosti stanovené v čl. 5.44. smlouvy.
- 9.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího vzniká kupujícímu vůči prodávajícímu

nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených kupujícím nad kupní cenu za dodání předmětu koupě) vynaložených na dodání předmětu koupě a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dodání předmětu koupě. Nárok kupujícího účtovat prodávajícímu smluvní pokutu odstoupením od smlouvy nezaniká.

## **10. Doručování a oprávněné osoby**

10.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

- a) adresa pro doručování kupujícímu je: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
- b) adresa pro doručování prodávajícímu je: LANGER INTERIÉRY s.r.o., Čechova 672, 388 01 Blatná

10.2. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.

10.3. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

- c) při doručování osobně:
  - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
  - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
  - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
  - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 10. odst. 10.1 písm. a), b) této smlouvy.
- d) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
  - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
  - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 10. odst. 10.1 písm. a), b) této smlouvy.
- e) při doručování do datové schránky:
  - dle zákona č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně a odsouhlaseny druhou smluvní stranou. Z důvodu změny oprávněných osob není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

Oprávněné osoby na straně kupujícího:

Ing. Martin Ševic, kontakt: 736 650 205, martin.sevic@kr-karlovarsky.cz

Jiří Seidl, kontakt: xxxxxxxx, xxxxxxxx

Ing. Karel Brandtl, kontakt: xxxxxxxx, xxxxxxxx

Oprávněné osoby na straně prodávajícího:

Ing. Petr Langer, kontakt: xxxxxxxx, xxxxxxxx

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující neprodleně po podpisu smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat prodávajícího o provedení registrace tak, že zašle prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 11.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí úpravou občanského zákoníku.
- 11.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran a nebude-li dohody, pak podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 11.5. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
- 11.7. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
- 11.8. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 11.9. Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
- 11.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 11.11. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Soupis dodávek a technická specifikace nábytku

11.12. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetly, s jejím obsahem (včetně příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Příloha č.1 – Soupis dodávek a technická specifikace nábytku

Prodávající:

Kupující:

---

LANGER INTERIÉRY s.r.o.  
Ing. Petr Langer, jednatel

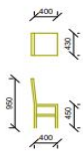
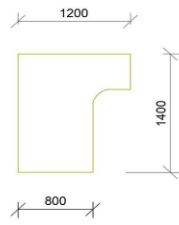
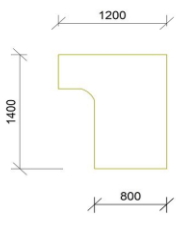
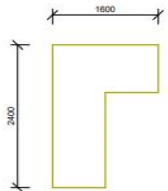
---

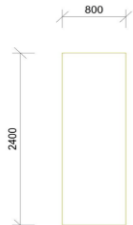
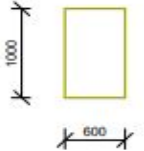
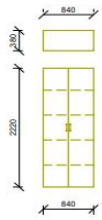
Karlovarský kraj  
Ing. Martin Ševic

Osoba za věcnou správnost: Ing. Zdeněk Ouhleda

| DOZP Vilík byt - vybavení |          |                                           |       |                         |                |           |              |               |
|---------------------------|----------|-------------------------------------------|-------|-------------------------|----------------|-----------|--------------|---------------|
| p. č.                     | označení | název                                     | počet | jednotková cena bez DPH | celkem bez DPH | sazba DPH | DPH          | celkem s DPH  |
| Vybavení klienti          |          |                                           | 28    |                         | 220 552,00 Kč  |           | 46 315,92 Kč | 266 867,92 Kč |
| 1                         | NB1      | Velká skříň s věšákem                     | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 2                         | NB2      | Komoda                                    | 8     |                         |                | 21%       |              |               |
| 3                         | NB3      | Skříň 1                                   | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 4                         | NB4      | Postel jednolůžková                       | 2     |                         |                | 21%       |              |               |
| 5                         | NB5      | Koupelnová skříňka nad umyvadlo, zavěšená | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 6                         | NB6      | Jídelní stůl                              | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 7                         | NB7      | Jídelní židle                             | 4     |                         |                | 21%       |              |               |
| 8                         | NB8      | Židle kolečková                           | 2     |                         |                | 21%       |              |               |
| 9                         | NB9      | Rohový stůl levý                          | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 10                        | NB9.1    | Rohový stůl pravý                         | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 11                        | NB10     | Rohová sedačka                            | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 12                        | NB10.1   | Sedačka                                   | 3     |                         |                | 21%       |              |               |
| 13                        | NB11     | Konferenční stolek                        | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| 14                        | NB12     | Skříň 2                                   | 1     |                         |                | 21%       |              |               |
| CENA CELKEM               |          |                                           |       |                         | 220 552,00 Kč  |           | 46 315,92 Kč | 266 867,92 Kč |

| Označení | Název                                     | Nákres | Technická specifikace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|-------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NB1      | Velká skříň s věšákem                     |        | <p>Zadní strana lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Korpus lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Police lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Dvířka lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm, opatřeny madlem</p> <p>Dvířka opatřeny zámkem na klíček</p> <p>Sokl výšky 100mm, lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2mm</p> <p>Dekor dle vzorníku</p> <p>Stavitelné police po 32 mm (střed, dvě nahoru, dvě dolu)</p> <p>Police a dvířka dle schématu</p>                       |
| NB2      | Komoda                                    |        | <p>Zadní strana lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Korpus lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Police lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Dvířka lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm, opatřeny madlem</p> <p>Sokl výšky 100mm, lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2mm</p> <p>Dekor dle vzorníku</p> <p>Stavitelné police po 32 mm (střed, dvě nahoru, dvě dolu)</p> <p>Police a dvířka dle schématu</p>                                                               |
| NB3      | Skříň 1                                   |        | <p>Zadní strana lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Korpus lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Police lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Dvířka lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm, opatřeny madlem</p> <p>Sokl výšky 100mm, lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2mm</p> <p>Dekor dle vzorníku</p> <p>Stavitelné police po 32 mm (střed, dvě nahoru, dvě dolu)</p> <p>Police a dvířka dle schématu</p> <p>Nutno zaměřit skutečnou velikost dle stavebního otvoru</p> |
| NB4      | Postel jednolůžková                       |        | <p>Jednolůžková postel z masivu se zadním i předním čelem</p> <p>Včetně roštu a kvalitní matrace tvrdosti H?? ze studené pěny o objemu min. 50kg/m3</p> <p>Velikost matrace 90 x 200 cm</p> <p>Povrchová úprava bezbarvým lakem nebo barevným mořidlem dle výběru zadavatele</p> <p>Nosnost min. 120 kg</p> <p>Výška čela u hlavy cca 90 cm, výška čela u nohou cca 45 cm</p> <p>Materiál dub, buk</p>                                                                  |
| NB5      | Koupelnová skříňka nad umyvadlo, zavěšená |        | <p>Korpus lamino tl. 18mm, ABS hrany 2 mm</p> <p>Dvířka se zrcadlem, panty s tlumičem</p> <p>Opatřeno LED světlem, vypínač vestavný ve skříňce</p> <p>2 police s nastavitelnou výškou po 32mm (střed, dva nahoru, dva dolu)</p> <p>barva dle výběru zadavatele</p>                                                                                                                                                                                                      |
| NB6      | Jídelní stůl                              |        | <p>Stolový plát tl. 28 mm, ke kterému budou připevněny dva podélné a dva příčné luby</p> <p>Přes výztuže budou připevněny čtyři nohy</p> <p>Dřevina masiv BK, DB, AO</p> <p>Povrchová úprava dle výběru zadavatele</p> <p>Celková výška stolu 75 cm</p>                                                                                                                                                                                                                 |

|       |                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NB7   | Jídelní židle     |    | <p>Kostru židle vyrobena z bukových nábytkových hranolků</p> <p>Opěradlo tvoří tvarovaná překližka tl. 7mm + dvě opěr.</p> <p>Nohy(ohyb)</p> <p>Filcový kluzák pro ochranu podlahy</p> <p>Opěrná deska je do opěr připevněna přes spojovací lamely a naklížena</p> <p>Materiál BK, DB, AO</p> <p>Materiál stejný jako jídelní stůl NB6</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| NB8   | Židle kolečková   |                                                                                     | <p>Křeslo čalouněné vysoce odolnou samonosnou síťovinou</p> <p>Propracovaná bederní opěrka s možností výškového a hloubkového nastavení synchronní mechanismus s několikanásobnou blokací a nastavením síly protitlaku opěráku dle hmotnosti uživatele nastavení výšky a úhlu náklonu hlavové opěrky</p> <p>3D područky - výškově, úhlově a hloubkově stavitelné (možnost aretace úhlového nastavení) hloubkový posuv sedáku</p> <p>Hloubka sedáku od 430 do 500 mm</p> <p>Výška od 1020 mm do 1120 mm</p> <p>Výška sedáku od 460 do 550 mm</p> <p>Výška včetně opěrky hlavy od 1130 do 1360 mm</p> <p>Šířka sedáku 540 mm</p> <p>Šířka sedáku včetně područek 770 mm</p> <p>Nosnost židle min. do 150 kg</p> <p>Čalounění křesla síťované</p> <p>Typ mechaniky – synchronní mechanika</p> <p>Provedení kříže kovový</p> <p>kolečka pro vinylové podlahy</p> <p>výškově nastavitelná opěrka hlavy</p> <p>Pevná bederní opěrka pro oporu bederní páteře</p> |
| NB9   | Rohový stůl levý  |  | <p>Deska stolu lamino tl. 25 mm, ABS hrany 2mm</p> <p>Bytelná kovová podnož průměr min. 80mm</p> <p>se šroubením pro dorovnání nerovnosti</p> <p>se zadní deskou pro větší pevnost</p> <p>Výška desky 750 mm</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| NB9.1 | Rohový stůl pravý |  | <p>Deska stolu lamino tl. 25 mm, ABS hrany 2mm</p> <p>Bytelná kovová podnož průměr min. 80mm</p> <p>se šroubením pro dorovnání nerovnosti</p> <p>se zadní deskou pro větší pevnost</p> <p>Výška desky 750 mm</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| NB10  | Rohová sedačka    |  | <p>Výška sedu cca 400 – 480 mm</p> <p>Hloubka sedu min. 500 mm</p> <p>Výška opěrky zad min. 800 mm</p> <p>Pevná, stabilní konstrukce s nosností min. 120 kg na osobu</p> <p>Odolné čalounění s odolností proti oděru min. 40 000 cyklů</p> <p>Barva dle výběru</p> <p>Orientace rohu dle schématu</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NB10.1                                                                                                                                                                                                                                                                               | Sedačka            |  | <p>Výška sedu cca 400 – 480 mm<br/> Hloubka sedu min. 500 mm<br/> Výška opěrky zad min. 800 mm<br/> Pevná, stabilní konstrukce s nosností min. 120 kg na osobu<br/> Odolné čalounění s odolností proti oděru min. 40 000 cyklů<br/> Barva dle výběru<br/> Délka 2400mm</p>                                                                                                                                                                              |
| NB11                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Konferenční stolek |  | <p>Konferenční stolek lamino tl. 25 mm, ABS hrany 2mm<br/> S jednou policí<br/> Dekor dle vzorníku<br/> Spodní strany opatřeny filcem</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| NB12                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Skříň 2            |  | <p>Zadní strana lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm<br/> Korpus lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm<br/> Police lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm<br/> Dvířka lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2 mm, opatřeny madlem<br/> Sokl výšky 100mm, lamino tl. 18 mm, ABS hrany 2mm<br/> Dekor dle vzorníku<br/> Stavitelné police po 32 mm (střed, dvě nahoru, dvě dolů)<br/> Police a dvířka dle schématu<br/> Nutno zaměřit skutečnou velikost dle stavebního otvoru</p> |
| <p><b>Před zahájením výroby je nutné ověřit rozměry na místě stavby a případně upravit rozměry dle stavebních otvorů</b><br/> <b>Barevné a materiálové řešení bude odsouhlaseno zadavatel před zahájením výroby</b><br/> <b>Veškerý nábytek bude kotvený ke zdi nebo podlaze</b></p> |                    |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |