

Statutární město Kladno  
Odbor správy majetku  
Vyřizuje: [redacted]

Č.j.: 07/148/03  
RM: 27.1.2025  
VS: 9220000747

**DODATEK č. 12**  
**smlouvy o pronájmu pozemku**

\*\*\*\*\*

**Statutární město Kladno**, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516  
zast. statutárním náměstkem primátora Mgr. Františkem Burešem  
*jako pronajímatel*

a

**Shell Czech Republic a.s.**, se sídlem Antala Staška 2027/77, 140 00 Praha 4 - Krč, IČ: 15890554,  
zast. předsedou představenstva Ing. Danielem Vagaským  
*jako nájemce*

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 12 ke smlouvě o pronájmu pozemků č.j. 07/148/03 ze dne 10.11.2003

1. Nájemné sjednané v čl. II odst. 1 smlouvy se ve smyslu čl. II odst. 4 smlouvy valorizuje od 1.4.2025 o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2024 ve výši 2,4 %.  
Roční výše nájemného od 1.4.2025 činí **1 234 711,63 Kč**.
2. Nájemné za rok 2025 činí 1 227 476,99 Kč (tj. 1 205 773,08 Kč a valorizace za období od 1.4. do 31.12.2025). Případný doplatek nájemného za rok 2024 uhradí nájemce do 30 dnů ode dne platnosti tohoto dodatku.
3. Valorizaci nájemného schválila Rada města Kladna dne 27. 1. 2025.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Kladně dne: **23 -07- 2025**

Pronajímatel

Statutární město Kladno

V Kladně dne: **23 -07- 2025**

Nájemce

Shell Czech Republic a.s.

[redacted]  
statutární náměstek primátora

[redacted]  
předseda představenstva