



Ev.č.: UZSVM/O/105109/2025

Čj.: UZSVM/O/103881/2025-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4,
zastoupený XXX. XXXXXXXX XXXXXXXXX, XXX, ředitelkou Správy dálnic, na základě pověření
ze dne 2. 1. 2024

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478,

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM
STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

Č. UZSVM/O/103881/2025-OPRM

Čl. I.

1. Česká republika je na základě § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a předávající je podle ustanovení § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

Pozemková parc. č.	Podíl	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Hodnota v operativní evidenci v Kč
2878	1/18	372	ostatní plocha	dálnice	13 944,42
2918	1/18	1342	ostatní plocha	dálnice	50 304,87

zapsané na listu vlastnictví č. 397, pro k. ú. Dolní Újezd u Lipníka nad Bečvou, obec Dolní Újezd,

Pozemková parc. č.	Podíl	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Hodnota v operativní evidenci v Kč
854/69	1/558	26891	ostatní plocha	dálnice	32 516,42
854/70	1/558	2314	ostatní plocha	dálnice	16,00

zapsané na listu vlastnictví č. 513, pro k. ú. Skoky u Staměřic, obec Dolní Újezd,

vše v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov (dále jen „**předávaný majetek**“).

- Přejímající je státním podnikem, který byl založen rozhodnutím ministra dopravy, kterým se vydává Zakládací listina státního podniku Ředitelství silnic a dálnic s. p. pod č. j. MD 42659/2023-410/1 ze dne 18. 12. 2023.

Čl. II.

Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti se nevydává ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. III.

- Předávající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí (trvalé porosty), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně součástí, od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího nastane v okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
- Přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti, když je dotčen stavbou „D 35 Rekonstrukce CB vozovky km 288.7-292.8 vpravo – část oplocení“.
- Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
- Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek pozemková parc. č. 854/70, k. ú. Skoky u Staměřic, se dle územního plánu nachází se v lokálním biokoridoru LK1 a pozemek pozemková parc. č. 854/69, k.ú. Skoky u Staměřic je dle veřejného registru půdy (LPIS) z nepatrné části užíván k zemědělské činnosti společností RenoFarma Podhradní Lhota, a.s., avšak s ohledem na minimální podíl státu na tomto pozemku a nepatrnou pohledávku, nebyla náhrada za bezesmluvní užívání předávajícím s uživatelem řešena.
- Předávající dále upozorňuje přejímajícího, že předávaný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k předávanému majetku dle této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou elektronických, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady, než je uvedeno v čl. III. odst. 4 a 5 této smlouvy, a že není omezen disponováním s ním.

V Ostravě dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

11. 7. 2025

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

V Praze dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

21. 7. 2025

XXX. XXXXXXXX XXXXXXXXX, XXX
ředitelka Správy dálnic
(přejímající)