

Dodatek č.1 ke smlouvě o krátkodobém nájmu prostoru sloužícího k podnikání
č.j.: NGP/291/2025,

Smluvní strany:

Národní galerie v Praze

sídlo: Staroměstské nám. 12, 110 15 Praha 1
IČ: 00023281
DIČ: CZ00023281
zastoupená: PhDr. Markem Novobilským, vedoucím obchodního oddělení
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 

(dále jen „**Pronajímatel**“ nebo „**NGP**“)

a

Soundsgate s.r.o.

sídlo: Salvátorská 931/8, Staré město, Praha 110 00
IČ: 05368235
DIČ: CZ005368235
zastoupený: Alexandrem Smutným, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 

(dále jen „**Nájemce**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 smlouvě o krátkodobém nájmu prostoru sloužícího k podnikání(dále jen jako „**Dodatek**“)

Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2024 Smlouvu o krátkodobém nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen jako „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek Pronajímatele přenechat Nájemci k dočasnému užívání prostory sloužící k podnikání a závazek Nájemce předmět nájmu za podmínek sjednaných ve Smlouvě do nájmu převzít a uhradit Pronajímateli nájemné a cenu za služby ve výši Smlouvy

I. Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je navýšení ceny za zajištění základních služeb (tj. vytápění, osvětlení, dodávka vody a odvod odpadních vod, ostraha, technický dozor, úklid) spojených s nájmem z důvodu změny Časového harmonogramu v souladu s čl. 4 odst. 4.1 Smlouvy a s tím souvisejícím navýšením požadavku na zajištění ostrahy a technického dozoru. Cena služeb se navyšuje o ~~19.089 Kč~~ Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % je ~~3.998 Kč~~ Kč, celkové navýšení s DPH tedy činí 19.089 Kč. Splatnost do 16.6.2025

2. Čl. 4 odst. 4.1 Smlouvy se upravuje tak, že nově zní:

Nájemné za poskytnutí předmětu nájmu dle článku 2. této smlouvy na dobu dle článku 3. této smlouvy je stanoveno dohodou stran a činí ~~283.722~~ Kč bez DPH, tj. s 21% DPH (částka ve výši ~~234.481~~ - Kč) částka nájemného v celkové výši činí ~~283.722~~ Kč. Cena za zajištění základních služeb (tj. vytápění, osvětlení, dodávka vody a odvod odpadních vod, ostraha, technický dozor, úklid) spojených s nájmem byla sjednána paušálně a činí částku ~~283.722~~ Kč bez DPH s 21% DPH (částka ve výši ~~234.481~~ Kč) částka za služby v celkové výši ~~283.722~~ Kč. Celková **cena za nájemné a služby činí celkem 283.722 Kč** (slovy dvěsetosmdesátitřítisíc sedmsetdvacetdvakorun) včetně DPH. Nájemce bere na vědomí, že cena za nájemné a služby byla sjednána v závislosti na Časovém harmonogramu akce, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. V případě požadavku Pronajímatele na změnu Časového harmonogramu akce, nelze vyloučit nutnost navýšení ceny za nájemné a služby, přičemž tato změna musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Případné požadavky na změny Časového harmonogramu je Nájemce povinen oznámit Pronajímateli nejpozději 14 dní před začátkem doby nájmu

II.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčené tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pro případ povinnosti uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv nabývá tento Dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění provede Pronajímatel. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Nájemce některé informace uvedené v tomto Dodatku za informace, které nemají být zveřejněny v registru smluv, je povinen na to Pronajímatele písemně upozornit současně s uzavřením tohoto Dodatku. Nájemce výslovně souhlasí s tím, že Pronajímatel v případě pochybností o tom, zda je dána povinnost uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv, tento Dodatek zájmu transparentnosti a právní jistoty uveřejní.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich svobodné, vážně míněné a omylu prosté vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 24/5/25



Pr
PhDr. Marek Novobilský
vedoucí obchodního oddělení

V Praze dne 12/6/2025



Nájemce

