

DODATEK č. 1
ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby
č. OMAJ-EM/INO/001728/2024/Hrbze dne 10. 6. 2024,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) **o home nemovitosti s.r.o., se sídlem Sokolovská 80/4, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc,**
zastoupená jednatelem Lubomírem Šimkem,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 60594,
IČ 035 87 576,
dále jen stavebník

a

- 2) **statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
dále jen vlastník pozemku.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Stavebník se zavazuje provést **přemístění přístřešku zastávky MHD a úpravu chodníku** na pozemcích parc. č. 269/2 a parc. č. 1231/6, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, před zahájením novostavby bytového domu, a to včetně souvisejících a doplňujících staveb (např. přeložky inž. sítí, vstupy a vjezdy k nové stavbě příp. na stavenišť, před stavbou oplocení staveniště apod.) **nejpozději do 30. 6. 2027.** Stávající zpevněná plocha pod stávajícím přístřeškem bude zcela odstraněna a terén uveden do původního stavu korespondujícím s nejbližším okolím – travnatá plocha.

Stavebník je povinen písemně informovat SMOL, zastoupené odborem dopravy a územního rozvoje MMOL, o zahájení prací.

Stavebník se zavazuje po **přemístění přístřešku zastávky MHD a úpravy chodníku** na pozemcích parc. č. 269/2 a parc. č. 1231/6, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, předat SMOL, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje MMOL, geodetické zaměření stavby přístřešku vč. nové zpevněné plochy, **nejpozději do 30. 9. 2027.**

Stavebník se zavazuje **nejpozději do 31. 12. 2027** sepsat se SMOL, zastoupeným odborem dopravy a územního rozvoje MMOL, zápis o budoucím převzetí dokončených staveb. Součástí zápisu bude zejména skutečné zaměření staveb a pořizovací cena staveb.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 15. 7. 2025.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku.

Stavebník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

o'home nemovitosti s.r.o.
zastoupená jednatelem
Lubomírem Šímkem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou