

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ

ze dne **14. 5. 2023** (dále jen „Smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 02PB-000766

Číslo smlouvy konzultanta: 23-186

ISPROFIN/ISPROFOND: 500 155 0003

Název související veřejné zakázky: **D3 301-351, 302-350, 302-351 náhradní vodovody
tunelů Luka a Kamenná Vrata – DUSP, IČ k DUSP, VD-ZDS a TP-AD**
uzavřený mezi

1. Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zapsaný v obchodním rejstříku pod sp. zn. A 80478 vedeného u Městského soudu v Praze

bankovní spojení:

datová schránka: zjq4rhz

zastoupeno:

osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Společnost PRAGOPROJEKT/AMBERG – RD PP velké a BIM 2021

PRAGOPROJEKT, a.s.

se sídlem: K Ryšance 1668/16, 147 00 Praha 4

IČO: 45272387

DIČ: CZ45272387

zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1434

právní forma: akciová společnost

bankovní spojení: KB a.s.

zastoupen dle OR:

při elektronickém podpisu tohoto Dodatku je společnost zastoupena

na

základě plné moci z 01.07.2024

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

tel:

Jako správce společnosti „PRAGOPROJEKT/AMBERG – RD PP velké a BIM 2021“

a

AMBERG Engineering Brno, a.s.

se sídlem:

Ptašinského 313/10, Ponava, 602 00 Brno

IČO:

49446703

DIČ:

CZ49446703

zápis v obchodním rejstříku:

vedeném Kraj.soudem v Brně, oddíl B, vl.1120

zastoupen:

Jako společník společnosti „PRAGOPROJEKT/AMBERG – RD PP velké a BIM 2021“

(dále jen „**konzultant**“) na straně druhé

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

- Dne 1.7. 2024 byl MMR ČR zprovozněn v návaznosti na nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, **Portál stavebníka**, jako základní rozhraní pro digitální komunikaci stavebníka s orgány veřejné správy v oblasti stavebního řízení. Portál stavebníka od samého počátku nefunguje řádně a vykazuje značné množství chyb, (nemožnost přihlásit se do Portálu stavebníka v zastoupení právnické osoby, nemožnost odeslat žádost, nemožnost vložit PD), některé správní úřady odmítaly, v rozporu se zákonem, přijímat žádosti prostřednictvím datové schránky a vyžadovali používat (nefunkční) Portál stavebníka. Bylo nutné absolvovat opakované konzultace s pracovníky správních úřadů za účelem dohledání podaných žádostí, zvolení dalšího postupu. Bylo nutné zajistit opakované nahrávání projektové dokumentace do Portálu stavebníka, a to i manuálně prostřednictvím e-mailu, jelikož stávající digitální systémy správních úřadů neumožňovaly vyhledat a otevřít soubory nahrané do Portálu stavebníka. Opakovaně byly řešeny reklamace na MMR ČR z důvodu nefunkčnosti Portálu stavebníka. Výše uvedené činnosti mají dopad do navýšení rozsahu poskytovaných inženýrských činností (časových nároků na přípravu a následné podání jednotlivých žádostí) pro předmětné náhradní vodovody dle Smlouvy.
- Ve vazbě na výše uvedené a z důvodu nutnosti včasného zajištění zásobování vodou objektů dotčených ražbou průzkumných štol tunelů Kamenná Vrata a Luka, objednatel nově přistoupil na zajištění **zásobování vodou dočasnými vodovody**. Z tohoto důvodu je nutné pro dočasné náhradní vodovody provést majetkoprávní IČ a zpracovat podpůrné záborové elaboráty (dále také jen jako „ZE“).
- Činnosti dle předchozích odstavců nejsou podstatnou změnou ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), neboť nejsou změnou stanovených podmínek Smlouvy, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr zhotovitele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, nemění ekonomickou rovnováhu závazků smluvních stran ze Smlouvy ve prospěch zhotovitele a hodnota změn nepřesahuje limity dle ustanovení § 222 ZZVZ. V souladu s §222, odst. 6. ZZVZ jde zároveň o změnu závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu předmětné zakázky.

se smluvní strany dohodly na uzavření následujícího

DODATKU č. 1 ke SMLOUVĚ

Článek I.
Úprava rozsahu služeb

- 1) Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v Preambuli tohoto Dodatku č. 1 dohodly ve smyslu čl. 5.1.1 smluvních podmínek na rozšíření rozsahu dílčího plnění dle čl. I., odst. 1. Smlouvy – Předmět smlouvy spočívající v provádění opakovaných veřejnoprávních inženýrských činností k zajištění povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v provádění majetkoprávní inženýrské činnosti pro dočasné náhradní vodovody včetně vypracování podpůrných záborových elaborátů.
- 2) Rozšíření rozsahu služeb dle tohoto Dodatku č.1 je podrobně specifikováno v příloze č.1 tohoto Dodatku č.1.

Článek II.
Úprava ceny za poskytování služeb

- 1) Dále se smluvní strany dohodly na úpravě ceny služeb v souvislosti s úpravou rozsahu služeb dle čl. I. tohoto Dodatku č.1 v tom smyslu, že celková cena za poskytnutí služeb dle čl. II., odst. 1. Smlouvy se navyšuje o 1 332.000,- Kč bez DPH.

REKAPITULACE CENY:

Celková cena plnění dle Smlouvy v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celková cena Služeb dle Smlouvy v Kč včetně DPH
4 588 800	963 648	5 552 448

Navýšení ceny plnění dle Dodatku č.1 v Kč bez DPH	DPH v Kč	Navýšení ceny Služeb dle Dodatku č.1 v Kč včetně DPH
1 332 000	279 720	1 611 720

Celková cena plnění po Dodatku č.1 v Kč bez DPH	DPH v Kč	Celková cena Služeb po Dodatku č.1 v Kč včetně DPH
5 920 800	1 243 368	7 164 168

Navýšení ceny plnění dle Dodatku č.1 je podrobně specifikováno v příloze č.1 tohoto Dodatku č.1.

Článek III.
Úprava Harmonogramu a podmínek provádění díla

- 1) Smluvní strany se dohodly na úpravě termínů plnění uvedených v čl. IV., odst. 8. Smlouvy v tom smyslu, že se doplňuje a upravuje takto:

a/ Trvalé náhradní vodovody - termín výkonu opakovaných veřejnoprávních IČ k DUSP:

Výkon opakovaných IČ k DUSP – veřejnoprávní část A a C (podání žádosti o společné povolení)	do 30.6.2025
---	--------------

b/ Trvalé náhradní vodovody - termín IČ k DUSP – majetkoprávní vypořádání:

Výkon IČ k DUSP – majetkoprávní vypořádání - obeslání popř.předání návrhů smluv o služebnosti – <i>pro pozemky nezatížené správním řízením a bez komplikací v KN</i>	do 30.6.2025 (za předpokladu neprodleného podepsání návrhů smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze strany Objednatele)
--	---

c/ Trvalé náhradní vodovody - termín IČ k DUSP – majetkoprávní vypořádání:

Výkon IČ k DUSP – majetkoprávní vypořádání - obeslání popř.předání návrhů smluv o služebnosti – <i>pro pozemky zatížené správním řízením nebo s komplikací v KN</i>	do 31.12.2025 (za předpokladu vypořádání dědických řízení nebo dohledání vlastníků ze strany příslušných úřadů)
---	---

d/ Dočasné náhradní vodovody – termín majetkoprávní inženýrské činnosti a ZE

Výkon majetkoprávní IČ (jednání s vlastníky a obcemi, rozeslání smluv, zpracování ZE)	do 30.6.2025 (za předpokladu operativního vkládání údajů do MPV ze strany Objednatele)
---	--

Ostatní termíny (lhůty dokončení) zůstávají beze změny.

Článek IV.

Odměna a platby

1) Smluvní strany se dohodly na upřesnění platebních podmínek dle níže uvedeného:

V příloze č.3 Smlouvy se upřesňuje čl.2.3 Inženýrská činnost:

Odměna za výkon inženýrské činnosti bude Konzultantovi hrazena v níže uvedených splátkách:

- 20 % na základě doložení dokladu o tom, že byly osloveny všechny DOSS, jejichž stanovisko je vyžadováno pro získání všech správních rozhodnutí, které jsou předmětem plnění;
- 70 % na základě podání úplné žádosti o společné povolení (tzn. včetně všech dokladů potřebných pro zahájení řízení)
- 10 % na základě získání společného povolení v právní moci

V příloze č.3 Smlouvy se upřesňuje čl.2.4 Majetkoprávní vypořádání:

Odměna za výkon majetkoprávního vypořádání (trvalé náhradní vodovody) bude konzultantovi hrazena v níže uvedených splátkách:

- 25 % poté, co konzultant odešle návrh smluv o služebnosti na pozemky nezatížené správním řízením a bez komplikací v KN
- 5 % poté, co konzultant odešle návrh smluv o služebnosti na pozemky zatížené správním řízením nebo s komplikací v KN
- 60 % poté co konzultant uzavře smlouvy o služebnosti na pozemky jejichž vlastníci jsou ochotni smlouvu uzavřít, a na zbylé pozemky podá úplný návrh na vyvlastnění či podá úplný návrh na mezitimní rozhodnutí;
- 10 % po zajištění kompletního majetkoprávního vypořádání.

V příloze č.3 Smlouvy se doplňuje čl.2.6 Majetkoprávní vypořádání - platební podmínky za činnosti spojené s dočasnými náhradními vodovody:

Odměna za činnosti „Dočasné náhradní vodovody - majetkoprávní inženýrské činnosti a ZE“ bude Konzultantovi uhrazena po ukončení těchto činností, a to ve výši 100% ceny těchto činností.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č.1, zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.1 Smlouvy uzavírají svobodně a vážně a že považují jeho obsah za určitý a srozumitelný.

4. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace činností a cena

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TOHOTO DODATKU K NĚMU SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Digitálně podepsal

Datum: 2025.06.18
13:14:05 +02'00'

D3 301-351, 302-350, 302-351 náhradní vodovody tunelů Luka a Kamenná Vrata –
DUSP, IČ k DUSP, VD-ZDS a TP-AD

Příloha č.1 Dodatku č.1 Smlouvy

číslo objednatele: 02PB-000766, číslo konzultanta: 23-186

Specifikace činností a cena

úsek ke štole Kamenná Vrata

Trvalé náhradní vodovody - navýšení veřejnoprávních inženýrských činností spojených s problematikou s portálem stavebníka	Počet hod	cena za hod (Kč/hod)	cena (Kč)
Podání žádostí o nová stanoviška státní správy přes portál stavebníka a problémům s jeho nefunkčností došlo ke zvýšení časových nároků na vypravení žádostí. Tzn. Opakované konzultace s pracovníky úřadů pro dohledání žádostí, hledání dalšího postupu a zpracování. Opakované nahrávání projektové dokumentace do portálu stavebníka a následné odesílání e-mailem, jelikož úřady neumí soubory z portálu stavebníka dohledat, případně otevřít. V případech, kde to bylo úřady akceptováno, byly žádosti odeslány novým podáním datovou zprávou. Opakovaně byly řešeny reklamace na MMR, pro nefunkčnost Portálu stavebníka.			
Dočasné náhradní vodovody - majetkoprávní inženýrské činnosti a ZE			
Zajištění majetkoprávních smluv (Smlouva o dočasném zásobování vodou)			
Inženýrské činnosti - komunikace a jednání s jednotlivými vlastníky a s obcemi			
Zpracování podpůrného záborového elaborátu			
CELKEM úsek ke štole Kamenná Vrata			

úsek ke štole luka

Trvalé náhradní vodovody - navýšení veřejnoprávních inženýrských činností spojených s problematikou s portálem stavebníka
Podání žádostí o nová stanoviška státní správy přes portál stavebníka a problémům s jeho nefunkčností došlo ke zvýšení časových nároků na vypravení žádostí. Tzn. Opakované konzultace s pracovníky úřadů pro dohledání žádostí, hledání dalšího postupu a zpracování. Opakované nahrávání projektové dokumentace do portálu stavebníka a následné odesílání e-mailem, jelikož úřady neumí soubory z portálu stavebníka dohledat, případně otevřít. V případech, kde to bylo úřady akceptováno, byly žádosti odeslány novým podáním datovou zprávou. Opakovaně byly řešeny reklamace na MMR, pro nefunkčnost Portálu stavebníka.
Dočasné náhradní vodovody - majetkoprávní inženýrské činnosti a ZE
Zajištění majetkoprávních smluv (např. Smlouvy o právu provést stavbu nebo obdobné smlouvy)
Inženýrské činnosti - komunikace a jednání s jednotlivými vlastníky a s obcemi
Zpracování podpůrného záborového elaborátu
CELKEM úsek ke štole Kamenná Vrata

Cena celkem za oba úseky

Digitálně podepsal:

Datum: 22.07.2025 15:28:56 +02:00