

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem: Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČO: 00275336

zastoupené: Ing. Jan Skořepa, starosta

kontaktní osoba: Ing. Gabriela Marková

(dále jako pronajímatel)

a

DIMATEX CS, spol. s r.o.

Se sídlem: Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou

IČO: 43224245, DIČ: CZ43224245

zastoupená: Ing. Boenisch Dieter, jednatel

kontaktní osoba: Lukáš Killar, tel: 485 159 125

(dále jako nájemce)

uzavřeli podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964., občanského zákoníku v platném znění

Nájemní smlouvu č. 51601

I.

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků, na kterých jsou umístěny kontejnery na textil. Seznam umístění kontejnerů na textil tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
- 1.2. Pronajímatel přenechá nájemci části předmětných pozemků do nájmu za účelem umístění 5 ks kontejnerů na textil. Plocha 1 kontejneru činí ca 1m².
- 1.3. Nájemné je stanoveno na částku 1.500 Kč + DPH ročně za každé stanoviště. Na jedno stanoviště lze umístit maximálně tři kontejnery. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve dvou splátkách vždy k 30.6. a 31.12. příslušného roku na účet pronajímatele č.ú. 19-1240286399/0800.
- 1.4. V případě, že bude nový kontejner umístěn ve druhé polovině roku, bude v daném období hrazena částka 750 Kč + DPH.

II.

- 2.1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.4.2013 do 31.12.2013.
- 2.2. Nájemní smlouva se prodlužuje vždy o jeden další rok, pokud jedna ze smluvních stran nedá tři měsíce před koncem platnosti smlouvy výpověď.
- 2.3. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit poruší-li nájemce závažným způsobem ujednání stanovené v čl. 3.1. - 3.4. této smlouvy.
- 2.4. V případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného za více než dva měsíce, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 14 dní, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi nájemci.

III.

- 3.1. Instalaci kontejnerů a pravidelné vyvážení bude provádět nájemce na vlastní náklady.
- 3.2. Nájemce bude pravidelně udržovat pořádek kolem kontejnerů. Jiné než textilní odpady umístěné v kontejneru budou nájemcem likvidovány na vlastní náklady.
- 3.3. Nájemce umožní pronajímateli na požádání přístup k předmětu nájmu.
- 3.4. Nájemce zde prohlašuje, že sesbírané textilie jsou určeny částečně pro humanitární účely, částečně se přepracovávají na technické textilie určené k dalšímu použití.

IV.

- 4.1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy ČR v platném znění.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z toho 2 vyhotoveních pro potřebu pronajímatele a 1 vyhotovení pro nájemce.
- 4.3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou smlouvou.
- 4.4. Tato smlouva je platná dnem podpisu smluvními stranami.

V Liberci dne 13.3.2013

V Rychnově n.Kn. dne 18.3.2013

.....

za pronajímatele

.....

za nájemce