

SMLOUVA O DÍLO

č. 1/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. **Česká republika** – Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích
se sídlem Goethova 1949/2, 370 70 České Budějovice
zastoupená JUDr. Petrem Cigánkem, krajským státním zástupcem
IČO: 00026026
DIČ: není plátce DPH

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **IMEGO s.r.o.**
se sídlem Husova tř. 1821/4, 370 01 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka
C8362
zastoupená Ing. Bc. Michaelem Gyepesem, jednatelem
IČO: 25186728
DIČ: CZ25186728

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Nabídka zhotovitele ze dne 25. 5. 2017
Zadávací dokumentace ze dne 9. 5. 2017 pod č. 3 SPR 251/2016
Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 26. 5. 2017

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je realizace zakázky „oprava kanceláře státního zástupce (dále jen „dílo“) dle nabídky zhotovitele specifikované v čl. II.1. této Smlouvy

2. Místo provádění díla: Okresní státní zastupitelství v Jindřichově Hradci, Stará cesta 253/II, 377 27 Jindřichův Hradec. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány dodavatelem v nabídce v souladu s podrobnou specifikací v zadávací dokumentaci, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),

- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,

- s obecně závaznými právními předpisy a

- se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Vyhlášení veřejné obchodní soutěže.

4. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy a toto dílo předat objednateli do 45 dnů od podpisu této Smlouvy.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **192 486,80 Kč (slovy jedno sto devadesát dva tisíce čtyři sta osmdesát šest korun osmdesát haléřů)**, včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 159 080,00 (slovy jedno sto padesát devět tisíc osmdesát korun)

- DPH 33 406,80 (slovy třicet tři tisíc čtyři sta šest korun osmdesát haléřů)

- **celková cena vč. DPH 192 486,80 Kč (slovy jedno sto devadesát dva tisíce čtyři sta osmdesát šest korun osmdesát haléřů)**

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.

VI. Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně, po dokončení díla a předání dle čl. IV. Bod 1 této smlouvy.
2. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, i po předání díla objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
2. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
3. Další povinnosti zhotovitele:
 - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
 - veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
 - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
 - zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
 - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech ekonomických: [REDACTED]
 - ve věcech běžné provozní povahy: [REDACTED]

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel kontroluje provádění prací dle smlouvy a nabídky zhotovitele.
3. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen uvést místo realizace do původního stavu.

X.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla (dále také jen „přejímací řízení“) vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší.
2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla, pokud:
 - dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou
3. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů a standardů.
2. Záruční doba je 36 měsíců od doby předání díla.
3. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 10 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem.

XII.

Smluvní pokuty a penále

1. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV, bod 2 této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtě uvedené v čl. XI. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

XIV.
Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV.
Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XVI.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Nabídka zhotovitele ze dne 25. 5. 2017

V Českých Budějovicích dne 2. 8. 2017

V Českých Budějovicích dne 25. 5. 2017

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele