

Smlouva o dílo č. SoD-0035/2025

(§ 2586 NOZ)

Smluvní strany :

Objednatel : Město Dolní Poustevna
se sídlem : Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna
IČ : 00261289
DIČ : CZ00261289
bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
č.ú. : 4128431/0100
jednající ve věcech smluvních : Robert Holec, starosta města
jednající ve věcech technických : Zdeněk Hauser, odbor správy majetku MěÚ Dolní
Poustevna
telefon : 412397136, 412397221
e-mail : info@dolnipoustevna.cz, starosta@dolnipoustevna.cz,
hauser@dolnipoustevna.cz

na straně první (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : KM NEZMAR s.r.o.
se sídlem : Nádražní 293, 407 82 Dolní Poustevna
IČ : 27327108
bankovní spojení : 
zastoupený : p. Petrem Kalčíkem, jednatelem společnosti
telefon : 

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo :

I.

Předmět Smlouvy o dílo

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v provedení stavebních prací (stavebních úprav a udržovacích prací) pod názvem „Stavební úpravy a udržovací práce učeben v 2. NP objektu I. stupně ZŠ Dolní Poustevna“ na st.p.č. KN 159 v kat. území a obci Dolní Poustevna, a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Dílo je dále specifikováno :

- 1) Položkový rozpočet (nabídkovým) ze dne 23.6.2025, jenž je součástí cenové nabídky zhotovitele podané dne 25.6.2025 - Příloha č. 1 této Smlouvy o dílo.

2) Podmínkami specifikovanými v zadávacím řízení.

II. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí stavební práce na díle od **4.7.2025**.
2. Pokud zhotovitel z vlastní viny nezahájí stavební práce ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto pokutu objednateli zaplatit. Nárokováním, resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
3. Termín dokončení a předání díla je nejpozději do **8.8.2025**.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení. Nárokováním resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.
5. Místo plnění předmětu Smlouvy o dílo je :
 - objekt I. stupně Základní školy Dolní Poustevna na st.p.č. KN 159 v kat. území a obci Dolní Poustevna (stavba občanského vybavení na adresním místě Čs. Armády č.p. 142),
 - 2. NP objektu.

III. Cena díla

1. Celková cena díla specifikovaného v čl. I. se po dohodě smluvních stran sjednává v souladu s nabídkou zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a činí :

Cena celkem bez DPH	1 493 708,60 Kč
DPH 21%	313 678,81 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 807 387,41 Kč

Tato sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato Smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, až do konce její platnosti. Cena obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na :
 - vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
 - pojištění stavby a osob,
 - pojištění škod způsobených zhotovitelem při realizaci díla,
 - organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se záborem veřejného prostranství,
 - zajištění veškeré dopravy a nezbytných dopravních opatření.

3. Sjednaná cena je platná až do termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění zakázky. Položkový rozpočet slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění přímých víceprací nebo méněprací. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

4. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek :

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH,
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, než těch, které byly předmětem zadání nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění,
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů, než tu, která byla uvedena v nabídce,
- pokud dojde k nepředvídaným skutečnostem, které jsou nezbytné pro zdárné dokončení požadovaných prací a dodávek materiálu.

Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze písemně dohodnutou formou číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. Objednatel nebude hradit zálohové platby za realizaci díla. Fakturace bude probíhat průběžně, tj. za provedené práce za příslušný kalendářní měsíc. Konečná fakturace za provedené práce bude provedena na základě protokolárního předání a převzetí předmětu plnění Smlouvy o dílo, a to bez vad a nedodělků, a následně zhotovitelem vystaveného řádného daňového dokladu.

IV.

Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dní od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

V.

Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel dokončený předmět díla předá nejpozději do **8.8.2025** formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI.

Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu :

- 60 měsíců – stavební práce,
- 24 měsíců – zařízení předměty,

kde záruční lhůta počíná dnem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.

VII. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele smluvní pokuta uvedena v čl. II., odst. 4.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **0,05%** denně z ceny díla za každý další den prodlení.

VIII. Jiná ujednání

1. Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.
2. V ostatním se tato smlouva řídí platným občanským zákoníkem.
3. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno na 33. zasedání Zastupitelstva města Dolní Poustevna dne 26.6.2025 pod usnesením č. ZM 171/25.
5. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každý z výtisků obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvo o dílo přečetly, s obsahem souhlasí, prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo na základě nevýhodných podmínek, kdy na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Dolní Poustevně dne 4.7.2025

.....
stě
objednatel

V Dolní Po 025

.....
jednatel společnosti
zhotovitel

Přílohy Smlouvy o dílo :

Příloha č. 1 – Křicí list + Položkový rozpočet stavby (nabídkový) ze dne 23.6.2025

Krycí list nabídky			
Název veřejné zakázky	Stavební úpravy a udržovací práce učeben v 2. NP objektu I. stupně ZŠ Dolní Poustevna		
Účastník :			
Sídlo/místo podnikání :			
IČ, DIČ :			
Osoba oprávněná za uchazeče jednat :	PETR KNEŽEK		
Kontaktní osoba :	PETR KNEŽEK		
Tel. č. /E-mail :	 / knecan@seznam.cz		
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celková nabídková cena	1.493.708,60	313.678,81	1.807.387,41
Splatnost faktur 30 dní po obdržení			

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: priloha_1538799495_4_Přiloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I. st. ZŠ

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 6. 2025

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH			1 493 708,60
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 493 708,60	Výše daně 313 678,81
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 807 387,41

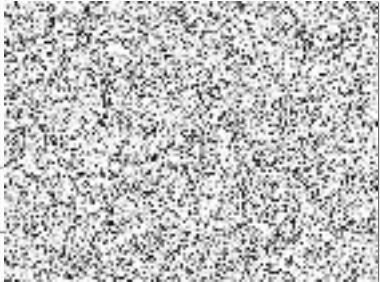
Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 23.6.25



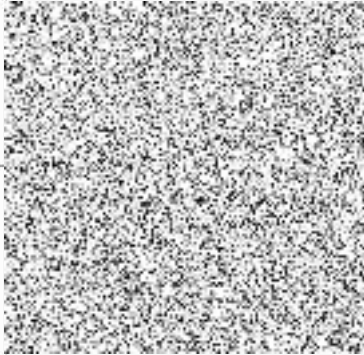
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 23.6.25



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:IMPORT

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

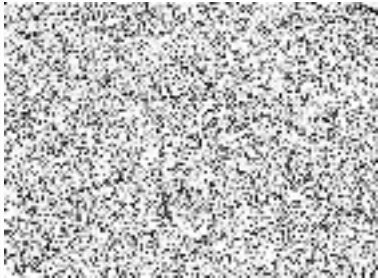
priloha_1538799495_4_Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I. st. ZŠ

Datum:23. 6. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 493 708,60	1 807 387,41
SO 01	Třída 1.A (č. tří...	698 256,24	844 890,05
SO 02	Třída 4. (č. tříd...	795 452,36	962 497,36



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: příloha_1538799495_4_Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I.
st. ZŠ
Objekt: SO 01 - Třída 1.A (č. tří...

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 23. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			698 256,24
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	698 256,24	21,00%	146 633,81
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	844 890,05

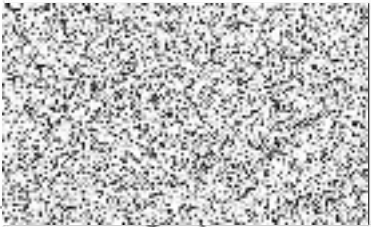
Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 22.6.



Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 22.6.2025



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

priloha_1538799495_4_Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I. st. ZŠ

Objekt:

SO 01 - Třída 1.A (č. tří...

Místo:

Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

698 256,24

HSV - Práce a dodávky HSV

124 308,93

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 88 186,33

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 20 492,87

997 - Přesun sutě 12 404,54

998 - Přesun hmot 3 225,19

PSV - Práce a dodávky PSV

538 195,92

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 21 648,52

741 - Elektroinstalace - silnoproud 80 268,90

742 - Elektroinstalace - slaboproud 16 934,87

762 - Konstrukce tesařské 113 685,85

763 - Konstrukce suché výstavby 79 766,01

766 - Konstrukce truhlářské 32 558,37

775 - Podlahy skládané 9 294,60

776 - Podlahy povlakové 138 331,43

781 - Dokončovací práce - obklady 3 641,62

783 - Dokončovací práce - nátěry 19 927,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 22 138,53

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

35 751,39

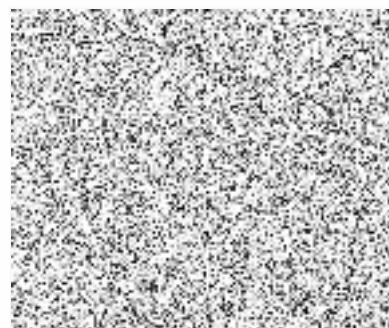
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce 6 585,78

VRN2 - Příprava staveniště 7 526,61

VRN3 - Zařízení staveniště 7 526,61

VRN4 - Inženýrská činnost 9 408,26

VRN7 - Provozní vlivy 4 704,13



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

příloha_1538799495_4_Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I. st. ZŠ

Objekt:

SO 01 - Třída 1.A (č. tří...

Místo:

Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

698 256,24

D HSV

Práce a dodávky HSV

124 308,93

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

88 186,33

1	K	611315101	Vápenná omítka rýh hrubá ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,750	1 373,61	1 030,21
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611315101

VV

25*0,03

0,750

VV

Součet

0,750

2	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	98,583	107,25	10 573,03
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131111

3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	98,583	70,84	6 983,62
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121

4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	98,583	278,48	27 453,39
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001

5	K	612315111	Vápenná omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,250	1 232,48	2 773,08
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315111

VV

75*0,03

2,250

VV

Součet

2,250

6	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	98,583	178,76	17 622,70
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131

7	K	612325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	98,583	114,78	11 315,36
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325411

8	K	612325451	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky jádrové omítky přes 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	98,583	21,26	2 095,87
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325451

9	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	61,513	22,20	1 365,59
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991001

10	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	33,830	34,43	1 164,77
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991011

VV

(1,15*2,05*4)*okna

9,430

VV

(0,95*2)*dveře

1,900

VV

1,25*4*0,5*parapety

2,500

VV

20*ostatní

20,000

VV

Součet

33,830

11	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním páskou včetně pozdějšího odlepení rámu oken a dveří, keramických soklů	m	100,000	6,44	644,00
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991021

VV

100 " obkladů, vypínačů atd

100,000

VV

Součet

100,000

12	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začistiřovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	55,900	47,32	2 645,19
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004

VV

(1,5+2,1*2)*4*kolem oken

22,800

VV

(0,95+2,1*2)*kolem dveří

5,150

VV

Mezisoučet - začistiřovací

27,950

VV

(1,5+2,1*2)*4*kolem oken

22,800

VV

(0,95+2,1*2)*kolem dveří

5,150

VV

Mezisoučet - rohové

27,950

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		55,900		
13	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	29,348	43,56	1 278,40
VV			(1,5+2,1*2)*4" kolem oken		22,800		
VV			(0,95+2,1*2)" kolem dveří		5,150		
VV			Mezisoučet - začíšťovací		27,950		
VV			Součet		27,950		
VV			27,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		29,348		
VV			Součet		29,348		
14	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	29,348	15,05	441,69
VV			(1,5+2,1*2)*4" kolem oken		22,800		
VV			(0,95+2,1*2)" kolem dveří		5,150		
VV			Mezisoučet - rohové		27,950		
VV			Součet		27,950		
VV			27,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		29,348		
VV			Součet		29,348		
15	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	31,350	25,50	799,43
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 492,87
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	61,513	64,92	3 993,42
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111				
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	61,513	137,36	8 449,43
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111				
18	K	953991111	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdiva z cihel nebo měkkého kamene, vnější profil hmoždinky 6 až 8 mm	kus	20,000	30,39	607,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953991111				
VV			20"pro nástěnky		20,000		
VV			Součet		20,000		
19	K	974082112	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 30 mm	m	75,000	50,05	3 753,75
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974082112				
20	K	974082172	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 30 mm	m	25,000	95,96	2 399,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974082172				
21	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	98,583	13,08	1 289,47
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013121				
D 997			Přesun sutě				12 404,54
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,805	938,94	3 572,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211				
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,805	283,19	1 077,54
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501				
24	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	186,445	12,32	2 297,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509				
VV			3,805*49 "Přepočtené koeficientem množství		186,445		
VV			Součet		186,445		
25	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,740	2 417,92	4 207,18
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811				
VV			1,701+0,039		1,740		
VV			Součet		1,740		
26	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,168	4 252,53	714,43
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813				
VV			0,005+0,163		0,168		
VV			Součet		0,168		
27	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	2,233	239,91	535,72

y

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013869							
	VV		3,805-1,74+0,168		2,233		
	VV		Součet		2,233		
D 998 Přesun hmot							3 225,19
28	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,749	1 844,02	3 225,19
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001							
D PSV Práce a dodávky PSV							538 195,92
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							21 648,52
29	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	170,29	170,29
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821							
30	K	725211618	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 650 mm	soubor	1,000	5 908,48	5 908,48
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211618							
31	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla	kus	1,000	192,87	192,87
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291652							
32	M	55431098	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L	kus	1,000	839,22	839,22
33	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků	kus	1,000	197,57	197,57
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291654							
34	M	55431084	zásobník papírových ručníků skládaných nerezové provedení	kus	1,000	2 173,31	2 173,31
35	K	72529165-R	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zrcadla	kus	1,000	212,63	212,63
36	M	5543107-R	zrcadlo s rámem 600 x 800 mm	kus	1,000	931,42	931,42
37	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	2,000	53,63	107,26
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725810811							
38	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojevací trubičkou G 1/2"	soubor	2,000	225,80	451,60
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725819401							
39	M	55141002	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	2,000	333,05	666,10
40	M	55190005	flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 1/2"xM10 500mm	m	1,000	251,20	251,20
41	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	102,55	102,55
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801							
42	K	725822654	Baterie umyvadlové stojánkové automatické senzorové směšovací s termostatickým ventilem	soubor	1,000	9 031,93	9 031,93
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822654							
43	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojevacích dimenzí	kus	1,000	29,64	29,64
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800							
44	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	1,000	17,88	17,88
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725860811							
45	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	315,18	315,18
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102							
46	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,030	1 646,45	49,39
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725121							
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							80 268,90
47	K	7410000-R	Demontáž a zpětná montáž silnoproudých rozvodů včetně doplnění, úpravy a dodávky materiálů	kpl	1,000	16 934,87	16 934,87
48	K	741372080	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových liniových	kus	2,000	651,99	1 303,98
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372080							
49	M	3482501-R	Svítidlo LED asymetrické 37W / 5800lm / Ra=80 1415mm x 46mm, svěšené / přisazené (tabulové)	kus	2,000	2 116,86	4 233,72
50	K	741372112	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních panelových hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	24,000	533,45	12 802,80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372112							
51	M	3482502-R	Svítidlo LED 35W / 4500lm / Ra=80 600x600mm do rastru	kus	24,000	1 467,69	35 224,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	741374823	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	10,000	207,92	2 079,20
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741374823				
53	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 263,18	7 263,18
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001				
54	K	998741121	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,066	6 463,48	426,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741121				
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				16 934,87
55	K	7420000-R	Demontáž a zpětná montáž slaboproudých rozvodů včetně doplnění, úpravy a dodávky materiálů	kpl	1,000	16 934,87	16 934,87
D 762			Konstrukce tesařské				113 685,85
56	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	0,552	1 063,13	586,85
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762083121				
VV			(9,2*4)*0,15*0,1" předpokládaná výměna polštářů - skladba S1.1		0,552		
VV			Součet		0,552		
57	K	762511277	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 25 mm	m2	123,026	651,07	80 098,54
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511277				
58	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm	m2	61,513	84,67	5 208,31
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762521812				
59	K	762522911	Vyřezání části podlahy tesařské vyřezání polštářů tl. do 100 mm	m	36,800	72,91	2 683,09
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762522911				
VV			9,2*4 " předpokládaná výměna polštářů		36,800		
VV			Součet		36,800		
60	K	762524911	Položení polštářů tesařské podlahy s nastavením tl. do 100 mm a příložkami	m	36,800	169,35	6 232,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762524911				
VV			9,2*4 " předpokládaná výměna polštářů		36,800		
VV			Součet		36,800		
61	K	76252591-R	Vyrovnání podkladní vrstvy stávající podlahy a dřevěných polštářů pro montáž nové podlahové konstrukce včetně potřebného materiálu	m2	61,513	138,30	8 507,25
62	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vrutky	m2	61,513	36,97	2 274,14
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762595001				
63	K	998762121	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,162	3 744,49	8 095,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762121				
D 763			Konstrukce suché výstavby				79 766,01
64	K	763135101	Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	61,180	453,48	27 743,91
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135101				
65	M	5903057-R	podhled kazetový akustický děrování viditelný rastr 600x600 mm	m2	64,239	655,76	42 125,37
P			Poznámka k položce:				
VV			Poznámka k položce: Dekor, barva a vzor budou odpovídat stávajícímu, již použitému ve školních prostorách.				
VV			61,18*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				
VV			Součet				
66	K	763135701	Montáž sádkartonového podhledu Příplatek k cenám za montáž jedné vrstvy zvukové izolace	m2	61,180	51,75	3 166,07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135701				
67	M	63150962	role akustická a tepelné izolační ze skelných vláken tl 40mm	m2	62,404	78,65	4 908,07
VV			61,18*1,02 "Přepočtené koeficientem množství				
VV			Součet				
68	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,778	2 342,66	1 822,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763331							
D	766	Konstrukce truhlářské					32 558,37
69	K	766699313	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí školních tabulí trojdiálních	kus	1,000	1 749,94	1 749,94
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766699313							
VV 1 " zpětná montáž					1,000		
VV Součet					1,000		
70	K	76669931-D	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí školních tabulí trojdiálních k opětovnému použití	kus	1,000	4 233,72	4 233,72
71	K	766699611	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí krytů topného tělesa dřevěných z měkkého dřeva	m2	7,000	496,76	3 477,32
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766699611							
VV 7*(0,75+0,25)					7,000		
VV Součet					7,000		
72	M	6243200-r2	dřevěný kryt radiátorů 7000 x 750 x 250 mm dřevotřískových desek s povrchovou úpravou HPL tl. 25 mm včetně nosné ocelové konce s povrchovou úpravou a mřížkami v horní části	kus	1,000	14 112,39	14 112,39
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Provedení krytu bude totožné s již vyměněnými kryty radiátorů.							
73	K	76669961-D	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí krytů topného tělesa dřevěných	m2	7,700	1 166,62	8 982,97
VV 7*(0,8+0,3) " stávající kryt					7,700		
VV Součet					7,700		
74	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,001	2 032,18	2,03
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121							
D	775	Podlahy skládané					9 294,60
75	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	61,513	112,90	6 944,82
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775511810							
76	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	61,513	23,99	1 475,70
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591191							
77	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	66,434	12,14	806,51
VV 61,513*1,08 "Přepočtené koeficientem množství					66,434		
VV Součet					66,434		
78	K	998775121	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,027	2 502,60	67,57
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775121							
D	776	Podlahy povlakové					138 331,43
79	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	61,513	16,28	1 001,43
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311							
80	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	61,513	42,15	2 592,77
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112							
81	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	61,513	176,88	10 880,42
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121411							
82	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	61,513	312,35	19 213,59
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776131111							
83	K	776141111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	61,513	191,93	11 806,19
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141111							
84	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	61,513	68,12	4 190,27
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811							
85	K	776251111	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	61,513	225,80	13 889,64
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776251111							
86	M	60756112	linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm	m2	67,664	790,29	53 474,18
VV 61,513*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					67,664		
VV Součet					67,664		
87	K	776251411	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) spoj podlah svařováním za tepla	m	46,135	70,00	3 229,45
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776251411							
VV pIP							
VV 61,513*0,75 "Přepočtené koeficientem množství					46,135		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		46,135		
88	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	31,350	16,46	516,02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
89	K	776411221	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) obvodových, výšky do 80 mm	m	31,350	237,09	7 432,77
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411221					
90	M	28342165	lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem	m	33,935	49,86	1 692,00
VV			30,85*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		33,935		
VV			Součet		33,935		
91	M	60756112	linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm	m2	3,449	790,29	2 725,71
VV			obP*0,1				
VV			3,135*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		3,449		
VV			Součet		3,449		
92	K	776411223	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) vnitřních rohů	kus	4,000	112,90	451,60
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411223					
93	K	776411224	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) vnějších rohů	kus	2,000	119,48	238,96
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411224					
94	K	776991221	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým jednovrstvým	m2	61,513	70,56	4 340,36
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991221					
95	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,586	1 119,58	656,07
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
D	781		Dokončovací práce - obklady				3 641,62
96	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	1,440	7,78	11,20
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
97	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	1,440	61,44	88,47
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
98	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	1,440	231,44	333,27
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
99	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,440	139,24	200,51
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781471810					
100	K	781472217	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	1,440	774,30	1 114,99
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472217					
101	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	1,584	458,18	725,76
VV			1,44*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,584		
VV			Součet		1,584		
102	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,440	96,91	139,55
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472291					
103	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	3,750	116,66	437,48
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492251					
VV			1,25*3		3,750		
VV			Součet		3,750		
104	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	3,938	48,55	191,19
VV			3,75*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		3,938		
VV			Součet		3,938		
105	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	1,250	56,54	70,68
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495115					
VV			1,25		1,250		
VV			Součet		1,250		
106	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	2,000	70,94	141,88
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495141					
107	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	85,14	85,14
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495142					
108	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	1,440	27,94	40,23
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
109	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,044	1 392,42	61,27
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781121				
D 783			Dokončovací práce - nátěry	19 927,22			
110	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	20,700	126,07	2 609,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345				
111	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	34,000	7,39	251,26
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601713				
112	K	783606823	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových odstraňovačem nátěrů s obrůšením	m2	20,700	291,66	6 037,36
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606823				
113	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	34,000	13,92	473,28
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606863				
114	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	20,700	111,02	2 298,11
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141				
115	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	34,000	20,70	703,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614551				
116	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	20,700	291,66	6 037,36
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617147				
117	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	34,000	44,60	1 516,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617611				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	22 138,53			
118	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	97,143	6,40	621,72
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001				
119	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,126	39,51	2 336,07
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001				
120	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,126	19,85	1 173,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011				
121	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	36,577	244,61	8 947,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131101				
122	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	36,577	95,96	3 509,93
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101				
123	K	784211143	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku 2 barev	m	30,350	8,52	258,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211143				
VV			(9,2*2+6,65*2)*celková plocha		31,700		
VV			-(1,15*4)*okna		-4,600		
VV			-(0,85)*dveře		-0,850		
VV			(0,45*2)*4*ostění oken		3,600		
VV			(2)*0,25*ostění dveří		0,500		
VV			Součet		30,350		
124	K	784211165	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m2	36,577	39,04	1 427,97
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211165				
125	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,566	45,91	2 780,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221101				
126	K	784221155	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m2	60,566	17,88	1 082,92
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221155				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	35 751,39			
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	6 585,78			
127	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	...	1,000	6 585,78	6 585,78
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011464000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN2			Příprava staveniště				7 526,61
128	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	7 526,61	7 526,61
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000				
D VRN3			Zařízení staveniště				7 526,61
129	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	7 526,61	7 526,61
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000				
D VRN4			Inženýrská činnost				9 408,26
130	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost včetně dokladové části	...	1,000	9 408,26	9 408,26
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000				
D VRN7			Provozní vlivy				4 704,13
131	K	070001000	Provozní vlivy včetně prachotěsných uzávěrů a úklidu dotčených prostorů	...	1,000	4 704,13	4 704,13
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

příloha_1538799495_4_Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I.
st. ZŠ

Objekt:

SO 02 - Třída 4. (č. tříd...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

23. 6. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

795 452,36

DPH základní
snížená

Základ daně

795 452,36

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

167 045,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

962 497,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 23.6.25

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 23.6.25

Razítko

14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

priloha_1538799495_4_Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I. st. ZŠ

Objekt:

SO 02 - Třída 4. (č. tříd...

Místo:

Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

795 452,36

HSV - Práce a dodávky HSV

134 083,94

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

95 166,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

22 040,51

997 - Přesun sutě

13 459,67

998 - Přesun hmot

3 416,86

PSV - Práce a dodávky PSV

624 235,49

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

22 485,01

741 - Elektroinstalace - silnoproud

83 400,19

742 - Elektroinstalace - slaboproud

17 589,33

762 - Konstrukce tesařské

124 713,29

763 - Konstrukce suché výstavby

87 349,91

766 - Konstrukce truhlářské

79 645,10

775 - Podlahy skládané

10 196,57

776 - Podlahy povlakové

151 543,27

781 - Dokončovací práce - obklady

4 023,44

783 - Dokončovací práce - nátěry

19 797,72

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

23 491,66

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

37 132,93

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

6 840,19

VRN2 - Příprava staveniště

7 817,48

VRN3 - Zařízení staveniště

7 817,48

VRN4 - Inženýrská činnost

9 771,85

VRN7 - Provozní vlivy

4 885,93

15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

priloha_1538799495_4_Příloha č. 4 Výzvy - Výkaz výměr - Stavební úpravy učeben na I. st. ZŠ

Objekt:

SO 02 - Třída 4. (č. tříd...

Místo:

Datum: 23. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							795 452,36
D	HSV	Práce a dodávky HSV					134 083,94
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					95 166,90
1	K	611315101	Vápenná omítka rýh hrubá ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,750	1 426,69	1 070,02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611315101					
	VV	25*0,03				0,750	
	VV	Součet				0,750	
2	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	100,590	111,40	11 205,73
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131111					
3	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	100,590	73,58	7 401,41
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121					
4	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	100,590	289,25	29 095,66
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
5	K	612315111	Vápenná omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,250	1 280,11	2 880,25
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315111					
	VV	75*0,03				2,250	
	VV	Součet				2,250	
6	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	100,590	185,67	18 676,55
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
7	K	612325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	100,590	119,22	11 992,34
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325411					
8	K	612325451	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky jádrové omítky přes 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	100,590	22,08	2 221,03
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325451					
9	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	64,980	23,06	1 498,44
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991001					
10	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	33,830	35,76	1 209,76
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991011					
	VV	(1,15*2,05*4)"okna				9,430	
	VV	(0,95*2)"dveře				1,900	
	VV	1,25*4*0,5"parapety				2,500	
	VV	20"ostatní				20,000	
	VV	Součet				33,830	
11	K	619991021	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním páskou včetně pozdějšího odlepení rámu oken a dveří, keramických soklů	m	100,000	6,68	668,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619991021					
	VV	100 " obkladů, vypínačů atd				100,000	
	VV	Součet				100,000	
12	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtažením do podkladní vrstvy nebo přibitím zajišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	78,700	49,15	3 868,11
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004					
	VV	(1,5+2,1*2)*6" kolem oken				34,200	
	VV	(0,95+2,1*2)" kolem dveří				5,150	
	VV	Mezisoučet - zajišťovací				39,350	
	VV	(1,5+2,1*2)*6" kolem oken				34,200	
	VV	(0,95+2,1*2)" kolem dveří				5,150	
	VV	Mezisoučet - rohové				39,350	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		78,700		
13	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	41,318	45,24	1 869,23
	VV		(1,5+2,1*2)*6" kolem oken		34,200		
	VV		(0,95+2,1*2)*" kolem dveří		5,150		
	VV		Mezisoučet - začišťovací		39,350		
	VV		Součet		39,350		
	VV		39,35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		41,318		
	VV		Součet		41,318		
14	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	41,318	15,63	645,80
	VV		(1,5+2,1*2)*6" kolem oken		34,200		
	VV		(0,95+2,1*2)*" kolem dveří		5,150		
	VV		Mezisoučet - rohové		39,350		
	VV		Součet		39,350		
	VV		39,35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		41,318		
	VV		Součet		41,318		
15	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	32,650	26,48	864,57
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				22 040,51
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	64,980	67,43	4 381,60
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111				
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	64,980	142,67	9 270,70
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111				
18	K	953991111	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdiva z cihel nebo měkkého kamene, vnější profil hmoždinky 6 až 8 mm	kus	20,000	31,56	631,20
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953991111				
	VV		20" pro nástěnky		20,000		
	VV		Součet		20,000		
19	K	974082112	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítkě vápenné nebo vápenocementové stěn, šířky do 30 mm	m	75,000	51,99	3 899,25
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974082112				
20	K	974082172	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítkě vápenné nebo vápenocementové stropů nebo kleneb, šířky do 30 mm	m	25,000	99,67	2 491,75
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974082172				
21	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	100,590	13,58	1 366,01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013121				
	D	997	Přesun sutě				13 459,67
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,994	975,23	3 895,07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211				
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,994	294,13	1 174,76
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501				
24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	195,706	12,80	2 505,04
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509				
	VV		3,994*49 "Přepočtené koeficientem množství		195,706		
	VV		Součet		195,706		
25	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,836	2 511,37	4 610,88
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811				
	VV		1,797+0,039		1,836		
	VV		Součet		1,836		
26	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,177	4 416,88	781,79
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813				
	VV		0,005+0,172		0,177		
	VV		Součet		0,177		
27	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,975	249,18	492,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013869							
	VV		3,988-1,836-0,177		1,975		
	VV		Součet		1,975		
D	998		Přesun hmot				3 416,86
28	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,784	1 915,28	3 416,86
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001							
D	PSV		Práce a dodávky PSV				624 235,49
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				22 485,01
29	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	176,87	176,87
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821							
30	K	725211618	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 650 mm	soubor	1,000	6 136,72	6 136,72
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211618							
31	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla	kus	1,000	200,32	200,32
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291652							
32	M	55431098	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L	kus	1,000	871,65	871,65
33	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků	kus	1,000	205,21	205,21
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291654							
34	M	55431084	zásobník papírových ručníků skládaných nerezové provedení	kus	1,000	2 257,30	2 257,30
35	K	72529165-R	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zrcadla	kus	1,000	220,84	220,84
36	M	5543107-R	zrcadlo s rámem 600 x 800 mm	kus	1,000	967,41	967,41
37	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	2,000	55,70	111,40
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725810811							
38	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s připojovací trubičkou G 1/2"	soubor	2,000	234,52	469,04
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725819401							
39	M	55141002	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	2,000	345,92	691,84
40	M	55190005	flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 1/2"xM10 500mm	m	1,000	260,91	260,91
41	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	106,51	106,51
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801							
42	K	725822654	Baterie umyvadlové stojánkové automatické senzorové směšovací s termostatickým ventilem	soubor	1,000	9 380,98	9 380,98
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822654							
43	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	1,000	30,78	30,78
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800							
44	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	1,000	18,57	18,57
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725860811							
45	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	327,36	327,36
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102							
46	K	998725121	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,030	1 710,07	51,30
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725121							
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				83 400,19
47	K	7410000-R	Demontáž a zpětná montáž silnoproudých rozvodů včetně doplnění, úpravy a dodávky materiálů	kpl	1,000	17 589,33	17 589,33
48	K	741372080	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových liniových	kus	2,000	677,19	1 354,38
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372080							
49	M	3482501-R	Svítilno LED asymetrické 37W / 5800lm / Ra=80 1415mm x 46mm, svěšené / přisazené (tabulové)	kus	2,000	2 198,67	4 397,34
50	K	741372112	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních panelových hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	24,000	554,06	13 297,44
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372112							
51	M	3482502-R	Svítilno LED 35W / 4500lm / Ra=80 600x600mm do rastru	kus	24,000	1 524,41	36 585,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	741374823	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	10,000	215,96	2 159,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741374823				
53	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 573,18	7 573,18
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001				
54	K	998741121	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,066	6 713,26	443,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741121				
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				17 589,33
55	K	7420000-R	Demontáž a zpětná montáž slaboproudých rozvodů včetně doplnění, úpravy a dodávky materiálů	kpl	1,000	17 589,33	17 589,33
D 762			Konstrukce tesařské				124 713,29
56	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	0,582	1 104,22	642,66
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762083121				
VV			(9,7*4)*0,15*0,1" předpokládaná výměna polštářů - skladba S1.1		0,582		
VV			Součet		0,582		
57	K	762511277	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku broušených, tloušťky desky 25 mm	m2	129,960	676,21	87 880,25
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511277				
58	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm	m2	64,980	87,95	5 714,99
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762521812				
59	K	762522911	Výřezání části podlahy tesařské vyřezání polštářů tl. do 100 mm	m	38,800	75,73	2 938,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762522911				
VV			9,7*4 " předpokládaná výměna polštářů		38,800		
VV			Součet		38,800		
60	K	762524911	Položení polštářů tesařské podlahy s nastavením tl. do 100 mm a přílozkami	m	38,800	175,89	6 824,53
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762524911				
VV			9,7*4 " předpokládaná výměna polštářů		38,800		
VV			Součet		38,800		
61	K	76252591-R	Vyrovnání podkladní vrstvy stávající podlahy a dřevěných polštářů pro montáž nové podlahové konstrukce včetně potřebného materiálu	m2	64,980	143,65	9 334,38
62	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	64,980	38,40	2 495,23
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762595001				
63	K	998762121	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,284	3 889,20	8 882,93
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762121				
D 763			Konstrukce suché výstavby				87 349,91
64	K	763135101	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	64,505	471,00	30 381,86
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135101				
65	M	5903057-R	podhled kazetový akustický děrování viditelný rastr 600x600 mm	m2	67,730	681,10	46 130,90
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Dekor, barva a vzor budou odpovídat stávajícímu, již použitému ve školních prostorách.				
VV			64,505*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		67,730		
VV			Součet		67,730		
66	K	763135701	Montáž sádrokartonového podhledu Příplatek k cenám za montáž jedné vrstvy zvukové izolace	m2	64,505	53,75	3 467,14
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135701				
67	M	63150962	role akustická a tepelná izolační ze skelných vláken tl 40mm	m2	65,795	81,69	5 374,79
VV			64,505*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		65,795		
VV			Součet		65,795		
68	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,820	2 433,19	1 995,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763331				
D 766			Konstrukce truhlářské				79 645,10
69	K	766699313	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí školních tabulí trojdiálních	kus	1,000	1 817,56	1 817,56
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766699313				
VV			1 " zpětná montáž		1,000		
VV			Součet		1,000		
70	K	76669931-D	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí školních tabulí trojdiálních k opětovnému použití	kus	1,000	4 397,33	4 397,33
71	K	766699611	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí krytů topného tělesa dřevěných z měkkého dřeva	m2	8,000	515,95	4 127,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766699611				
VV			(2+2+2+2)*(0,75+0,25)		8,000		
VV			Součet		8,000		
72	M	6243200-r2	dřevěný kryt radiátorů 2000 x 750 x 250 mm dřevotřískových desek s povrchovou úpravou HPL tl. 25 mm včetně nosné ocelové konce s povrchovou úpravou a mřížkami v horní části	kus	4,000	14 657,78	58 631,12
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Provedení krytu bude totožné s již vyměněnými kryty radiátorů.				
73	K	76669961-D	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí krytů topného tělesa dřevěných	m2	8,800	1 211,71	10 663,05
VV			(2+2+2+2)*(0,8+0,3) " stávající kryt		8,800		
VV			Součet		8,800		
74	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,004	2 110,72	8,44
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121				
D 775			Podlahy skládané				10 196,57
75	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	64,980	117,26	7 619,55
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775511810				
76	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	64,980	24,92	1 619,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591191				
77	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	70,178	12,61	884,94
VV			64,98*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		70,178		
VV			Součet		70,178		
78	K	998775121	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,028	2 599,31	72,78
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775121				
D 776			Podlahy povlakové				151 543,27
79	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	64,980	16,91	1 098,81
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311				
80	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	64,980	43,78	2 844,82
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112				
81	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	64,980	183,71	11 937,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121411				
82	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	64,980	324,43	21 081,46
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776131111				
83	K	776141111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	64,980	199,35	12 953,76
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141111				
84	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	64,980	70,75	4 597,34
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811				
85	K	776251111	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	64,980	234,52	15 239,11
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776251111				
86	M	60756112	linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm	m2	71,478	820,84	58 672,00
VV			64,98*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		71,478		
VV			Součet		71,478		
87	K	776251411	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) spoj podlah svařováním za tepla	m	48,735	72,70	3 543,03
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776251411				
VV			pIP				
VV			64,98*0,75 "Přepočtené koeficientem množství		48,735		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		48,735		
88	K	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	32,650	17,10	558,32
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
89	K	776411221	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) obvodových, výšky do 80 mm	m	32,650	246,25	8 040,06
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411221					
90	M	28342165	lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem	m	35,342	51,79	1 830,36
	VV		32,1292663476874*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		35,342		
	VV		Součet		35,342		
91	M	60756112	linoleum přírodní třída zátěže 34/43, hořlavost Cfl-s1 tl 3,2mm	m2	3,592	820,84	2 948,46
	VV		3,265*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		3,592		
	VV		Součet		3,592		
92	K	776411223	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) vnitřních rohů	kus	4,000	117,26	469,04
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411223					
93	K	776411224	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) vnějších rohů	kus	2,000	124,10	248,20
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411224					
94	K	776991221	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým jednovrstvým	m2	64,980	73,29	4 762,38
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991221					
95	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,618	1 162,85	718,64
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				4 023,44
96	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	1,563	8,08	12,63
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
97	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	1,563	63,81	99,74
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
98	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	1,563	240,39	375,73
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
99	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,563	144,62	226,04
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781471810					
100	K	781472217	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	1,563	804,22	1 257,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472217					
101	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	1,719	475,89	818,05
	VV		1,563*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		1,719		
	VV		Součet		1,719		
102	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,563	100,65	157,32
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472291					
103	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	3,750	121,17	454,39
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492251					
	VV		1,25*3		3,750		
	VV		Součet		3,750		
104	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	3,938	50,42	198,55
	VV		3,75*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		3,938		
	VV		Součet		3,938		
105	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	1,250	58,73	73,41
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495115					
	VV		1,25		1,250		
	VV		Součet		1,250		
106	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	2,000	73,68	147,36
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495141					
107	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	88,44	88,44
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495142					
108	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	1,563	29,02	45,36
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
109	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,048	1 446,23	69,42
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781121				
D 783			Dokončovací práce - nátěry	19 797,72			
110	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	20,700	130,94	2 710,46
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345				
111	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	24,000	7,68	184,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601713				
112	K	783606823	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových odstraňovačem nátěrů s obrůšením	m2	20,700	302,93	6 270,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606823				
113	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	24,000	14,46	347,04
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606863				
114	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	20,700	115,31	2 386,92
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141				
115	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	24,000	21,50	516,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614551				
116	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	20,700	302,93	6 270,65
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617147				
117	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	24,000	46,32	1 111,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617611				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	23 491,66			
118	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	99,027	6,64	657,54
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001				
119	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,970	41,04	2 461,17
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001				
120	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	59,970	20,62	1 236,58
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011				
121	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,494	254,07	9 526,10
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131101				
122	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	37,494	99,67	3 737,03
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101				
123	K	784211143	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku 2 barev	m	31,150	8,85	275,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211143				
	VV		(9,7*2+6,65*2)"celková plocha		32,700		
	VV		-(1,15*6)"okna		-6,900		
	VV		-(0,85)"dveře		-0,850		
	VV		(0,45*2)*6"ostění oken		5,400		
	VV		(2)*0,4"ostění dveří		0,800		
	VV		Součet		31,150		
124	K	784211165	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m2	37,494	40,55	1 520,38
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211165				
125	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	61,533	47,69	2 934,51
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221101				
126	K	784221155	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu sytém	m2	61,533	18,57	1 142,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221155				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	37 132,93			
D VRN1			Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	6 840,19			
127	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	...	1,000	6 840,19	6 840,19
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011464000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN2			Příprava staveniště				7 817,48
128	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000	7 817,48	7 817,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000				
D VRN3			Zařízení staveniště				7 817,48
129	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	7 817,48	7 817,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000				
D VRN4			Inženýrská činnost				9 771,85
130	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost včetně dokladové části	...	1,000	9 771,85	9 771,85
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000				
D VRN7			Provozní vlivy				4 885,93
131	K	070001000	Provozní vlivy včetně prachotěsných uzávěrů a úklidu dotčených prostorů	...	1,000	4 885,93	4 885,93
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000				

