

Statutární město Kladno
Odbor správy majetku
Vyřizuje: [REDACTED]

Č.j.: 10/134/98
RM: 22. 4. 2025
VS: 9250000072

D O D A T E K č. 27

smlouvy o nájmu nebytových prostor

Statutární město Kladno, se sídlem nám. Starosty Pavla 44, Kladno, IČ: 00234516
zast. statutárním náměstkem primátora Mgr. Františkem Burešem
jako pronajímatel

a

**Střední hotelová škola, Vyšší odborná škola a
Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky s.r.o.**

se sídlem Floriánské nám 350, 272 01 Kladno, IČO: 250 74 997
zastoupená jednatelkou Ing. Věrou Kučerovou
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 47485
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 27 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j. 10/134/98 ze dne 29.9.1998

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava nájemného v důsledku rekonstrukce kabinetu výpočetní techniky v 1. patře (číslo místnosti č. 15) v pronajatých prostorech provedené nájemcem dle dodatku č. 26 této smlouvy.
2. Nájemce doložil pronajímateli fakturu za proinvestované náklady (viz příloha č. 1 tohoto dodatku) odpovídající cenové nabídce dle přílohy č. 1 dodatku č. 26 této smlouvy.
3. Nájemce uhradil nájemné ve výši 563.457,51 Kč formou investic do pronajatých nebytových prostor.
4. Částka uvedená v čl. 3 tohoto dodatku se započítá do nájemného za období od 1. 7. 2025 do 31.3.2026 (tj. 3 x čtvrtletní splátka ve výši 167.138,26 Kč) a za období od 1. 4. 2026 do 30.6.2026 se započítá 62.042,73 Kč. Nájemce doplatí nájemné za 2. čtvrtletí r. 2026 ve výši 105.095,53 Kč nejpozději do 1. 4. 2026.
5. Provedení rekonstrukce pronajatých prostor dle čl. 1 a započtení vynaložených nákladů nájemce do nájemného odsouhlasila Rada města Kladna dne 22. 4. 2025.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Kladně dne: 17 -07- 2025

Pronajímatel:
Statutární město Kladno

V Kladně dne: 22 -07- 2025

Nájemce:
Střední hotelová škola,
Vyšší odborná škola a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky s.r.o.

statutární město Kladno
[Redacted signature]
[Redacted stamp]

[Redacted signature]
Ing. Věra [Redacted]
jednatelka společnosti
Střední hotelová škola, Vyšší odborná škola
a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky s.r.o.
Floriánské náměstí 350, 272 01 Kladno
SHŠ [Redacted]
VOŠ [Redacted]
IČ: 259 74 997