

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČO: 00303640

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

č. účtu: 188491461/0300

(dále také jen objednatel)

a

RPH Moravian s.r.o.

se sídlem Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc

IČO: 14004399

DIČ: CZ14004399

zastoupená: Tomáš Pěnička, Tomáš Renda - jednatelé

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 87633

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 123-6435960227/0100

(dále také jen zhotovitel),

tuto

SMLOUVU O DÍLO

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh - Sušilova** zadávanou objednatelem na základě interní směrnice města Zábřeh o Postupu při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, neboť nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější.

II. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí smlouvou určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Předmětem zakázky je řešení nových zpevněných ploch s návazností na stávající zpevněné plochy přiléhající k nové stavbě budovy Pobytové odlehčovací služby, ulice Sušilova, Zábřeh. Stavba bude užívána pro automobilovou dopravu a pro pěší.

3. Ulice Morávková bude zúžena na šířku 6 m, budou doplněna 2 podélná stání a na části této komunikace bude vyměněn živičný povrch. Dále bude vybudováno parkoviště, kde vznikne 10 parkovacích míst, z toho 2 stání budou vyčleněna pro imobilní občany. Navazující plochy budou předlážděny, doplněny a vyměněny. Ke stávajícímu veřejnému osvětlení se doplní 1 stožár. Dále budou upraveny a doplněny uliční vpusti, upravena zídka při ulici Sušilova a upravena nadzemní část stávající studny.
4. Stavba bude realizovaná na pozemcích uvedených v čl. IV odst. 1 této smlouvy v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení a provedení stavby s názvem „Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh - Sušilova“. Projektovou dokumentaci vypracoval hlavní architekt projektu - architektonické studio HLAVATÍ ARCHITEKTI, Šmeralova 214/18, Bubeneč, 170 00 Praha 7, IČ 70127301, zodpovědný projektant Ing. arch. Josef Hlavatý, projekt komunikací zpracoval Ing. Zdeněk Vitásek, U Tenisu 2625/1, 787 01, Šumperk, IČ 03938760, projekt veřejného osvětlení parkoviště, pod názvem Komunitní dům pro seniory Zábřeh – Sušilova a jeho připojení na inženýrské sítě, ulice Sušilova 1375/41, 789 01 Zábřeh, zpracoval Milan Vician, Horní 578/81a, 78313 Štěpánov, IČ 46552286.
5. Dále je předmět díla vymezen požadavky zadávací dokumentace, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v právních předpisech a technických normách. Předmět díla vymezuje i oceněný výkaz výměr.
6. Dílo bude provedeno formou „dodávky na klíč“, čímž se rozumí zejména:
 - a. Zajištění všech věcí, užívacích práv, prací a služeb potřebných k řádnému a včasnému provedení díla.
 - b. Zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí v rámci staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla inženýrské sítě porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci.
 - c. Provedení všech stavebních, montážních a jiných prací nezbytných k řádnému provedení díla.
 - d. Shromáždění a ověření všech údajů důležitých pro řádné provedení díla.
 - e. Zajištění všech strojů, zařízení a osob potřebných pro řádné a včasné provedení díla.
 - f. Napojení díla na stávající technické vybavení a zařízení objednatele, eventuální provedení příslušných zkoušek a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - g. Ekologicky šetrná likvidace veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací díla.
 - h. Řízení, sledování, provádění, kontrola a dokumentování realizace díla, včetně aktualizací a zajištění potřebné organizačně-plánovací dokumentace.
 - i. Vedení stavebního deníku, dozoru při provádění díla, včetně sjednaných zkoušek a testů v souladu se smlouvou.
 - j. Obstarání zařízení staveniště, zajištění správy staveniště a přepravy na a ze staveniště, proclení, zdanění, pojištění, ostraha a skladování veškerých věcí, materiálů, komponent apod. nutných k provedení díla.
 - k. Provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění stavbou

dotčených komunikací či škod na nich.

- l. Získání a dodání potřebných protokolů, potvrzení, atestů, schválení a certifikátů nutných pro provedení díla v rozsahu a za podmínek požadovaných smlouvou.
- m. Zpracování a dodání návodů pro provoz a údržbu díla.
- n. Poskytnutí záruk na dílo v rozsahu stanoveném ve smlouvě a odstranění případných vad vzniklých v záruční době.
- o. Zajištění a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli a případně výrobní projektové dokumentace, a to v počtu 3 paré tištěného vyhotovení a 1 digitálního vyhotovení ve formátu *.dwg, případně *.dgn a *.pdf.
- p. Zajištění geodetického zaměření skutečného provedení díla, které bude ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické podobě. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.
- q. V případě potřeby zajištění nezbytných dopravních opatření a záboru veřejného prostranství (např. povolení zvláštního užívání komunikací, povolení uzavírek a stanovení přechodné úpravy provozu) včetně zaplacení poplatku za tento zábor veřejného prostranství podle aktuálně platné a účinné obecně závazné vyhlášky města Zábřeh, případně splnění dalších podmínek podle této vyhlášky.
- r. Uvedení pozemků a úprav na nich, které nejsou součástí díla, ale budou prováděním díla dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu.
- s. Zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a nařízením vlády č. 362/2005 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů.
- t. Předložení vzorků dodávaných materiálů, a to i fyzicky, na žádost objednatele.
- u. **Minimálně 7 kalendářních dnů před zahájením realizace stavby bude prostřednictvím zhotovitele zajištěna informovanost vlastníků a uživatelů sousedních objektů o začátku a průběhu stavby s uvedením kontaktů na zhotovitele, případně na objednatele.**
- v. V průběhu provádění stavby zajistí zhotovitel bezpečný přístup ke všem objektům v okolí staveniště, zejména pak k objektu rodinného domu na adrese Morávкова 1363/32, který má přístup přes budoucí nové parkoviště, k objektu rodinného domu na adrese Malá strana 2527/31, ke kterému je přístup z křižovatky ulic Malá strana a Morávková, jenž je předmětem stavební úpravy. Dále bude třeba umožnit přístup pro případnou správu plynárenského zařízení ve vlastnictví společnosti GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, umístěného na ulici Morávková, p. č. 1081/2 v k. ú. Zábřeh na Moravě. Stavba zpevněných ploch bude zároveň probíhat v koordinaci se stavbou pod názvem „Demolice a výstavba

pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova“, kterou provádí firma KAMI – PROFIT, s. r. o., odštěpný závod.

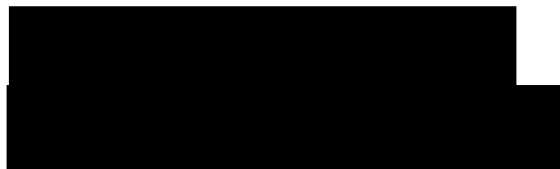
Veškeré náklady spojené s body **a** až **v** tohoto článku nese zhotovitel a jsou součástí celkové ceny díla.

7. Zhotovitel provede také všechny práce, poskytne služby a zajistí dodávky všech věcí, které nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě, ale kde je možno rozumně ze smlouvy nebo okolností jejího uzavření dovodit, že jsou nutné pro řádnou funkci a dokončení díla, jako kdyby tyto práce, služby anebo dodávky byly ve smlouvě výslovně uvedeny.
8. Zhotovitel prohlašuje, že s odbornou péčí prostudoval projektovou dokumentaci a další podklady předané mu objednatelem a prohlašuje, že projektová dokumentace a další podklady postačují k provedení díla podle této smlouvy a není třeba je jakkoliv měnit nebo doplňovat.
9. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
10. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebíraná při provádění díla si musí zhotovitel zajistit na své náklady. V tomto případě zhotovitel také zabezpečí na své náklady odběrná místa a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor objednatele.
11. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedených specifikací dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

III. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci obou smluvních stran. Jakékoli právní jednání činěné v souvislosti s touto smlouvou podléhá schválení příslušného orgánu objednatele. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v obchodním rejstříku.
2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávněni jednat tito zástupci smluvních stran:

Za objednatele:



Za zhotovitele:



3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvními stranám z této smlouvy nebo jiné podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně nebo

elektronicky, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně prostřednictvím datové schránky, mají-li ji obě strany zřízeny, případně poštou. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělovány ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní stranu do doby, než je splněn postup podle první věty tohoto ustanovení.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění této smlouvy jsou pozemky na p. č. 1015, p. č. 1074, p. č. 1082, p. č. 1083, p. č. 1084, p. č. 5457/20 v k. ú. Zábřeh na Moravě.
2. Stavenišťem se rozumí zhotovitelem ohraničený prostor v místě plnění, který slouží pro provádění díla podle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s odbornou péčí seznámil s místem plnění a že místo plnění je vhodné k provádění díla.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude probíhat v prostoru, kde se mohou pohybovat osoby a popřípadě i vozidla. Zhotovitel je povinen učinit v rámci provádění díla taková opatření, aby zamezil možnému zranění osob nebo škodám na majetku, zejména pak na vozidlech či okolních objektech.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. řádně dokončit a předat objednateli, v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do **90 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště (místa plnění) objednatelem.
2. Projektová dokumentace a veškerá potřebná povolení pro realizaci díla budou zhotoviteli předána při podpisu této smlouvy.
3. Objednatel předpokládá předání místa plnění zhotoviteli nejpozději do **29.08.2025**. O předání místa plnění pořídí smluvní strany písemný zápis, který vyhotoví objednatel.
4. Z důvodu prodlení objednatele s předáním místa plnění nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody, smluvní pokutu, zvýšení ceny za dílo nebo jakékoliv jiné finanční nebo nefinanční plnění, které má sankční charakter nebo směřuje k navýšení ceny za dílo.
5. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby. V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být

v souladu s čl. XVI odst. 6 uzavřen dodatek k této smlouvě.

6. Zhotovitel může přerušit nebo zastavit provádění díla, pokud nebudou prokazatelně splněny parametry vhodného počasí pro provádění stavebních prací dle platných norem ČSN, norem EN DIN nebo technologických předpisů pro realizaci předmětu díla dle této smlouvy. Doba (počet dnů), po kterou bude provádění díla přerušeno nebo bude provádění díla zastaveno, se nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku. O důvodech přerušení nebo zastavení díla je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu. Přerušení nebo zastavení provádění díla podle tohoto článku může zhotovitel pouze s písemným souhlasem objednatele.
7. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla bezodkladně, a to nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů po předání místa plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Dílo bude považováno za provedené v okamžiku jeho řádného dokončení a předání objednateli v místě plnění.
9. Pokud zhotovitel připraví řádně a v souladu s touto smlouvou dokončené dílo k předání před termínem sjednaným v článku V odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.
10. Zhotovitel je povinen před zahájením prací připravit dokumentaci uvažovaných dopravních opatření, kterou předloží příslušnému orgánu včetně vyjádření dotčených orgánů a organizací pro vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikací a povolení uzavírek a stanovení přechodné úpravy provozu. Součástí této dokumentace musí být rovněž návrh na objízdné trasy, pokud je to nutné.
11. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí staveniště objednatelům aktuální detailní harmonogram provádění díla, jenž respektuje zadávací požadavky objednatele. Harmonogram bude následně stvrzen podpisem zástupce objednatele oprávněným jednat ve věcech technických. Zhotovitel je povinen se tímto harmonogramem řídit. V případě, že nebude předložen aktuální harmonogram při předání staveniště objednatelům, bude postupováno dle ustanovení článku XI odst. 1 písm. j) této smlouvy.
12. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště a bude zpracován v podrobnostech týdenního harmonogramu. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich musí být uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla. V harmonogramu zhotovitel vyznačí uzlové body postupu zhotovování díla definované objednatelům.

Uzlové body:

- SO 101 dokončení zpevněné plochy parkoviště

- SO 103 dokončení zpevněné plochy chodníků a SO 101 dokončení parkovacích stání na ulici Morávková
- SO 102 zpevněné plochy stávající komunikace Morávková – dokončení živičného povrchu a SO 101 plocha nové komunikace – dokončení živičného povrchu

Při nedodržení termínů uzlových bodů bude postupováno dle ustanovení článku XI odst. 1 písm. n) této smlouvy.

13. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy do tří (3) pracovních dnů předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu při respektování stanovených uzlových bodů, které jsou pevné a neměnné. Aktualizace harmonogramu podléhá schválení objednatelem, tj. jeho zástupcem ve věcech technických. Pokud nebude aktualizovaný harmonogram objednatelem schválen, považuje se aktualizovaný harmonogram za neplatný a zhotovitel musí dodržovat původní schválený harmonogram.
14. Zhotovitel se zavazuje, že učiní veškerá opatření, aby dílo bylo dokončeno v co nejkratší době, nejpozději však v termínu sjednaném v této smlouvě o dílo.

VI. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla činí **2 441 780,25 Kč**

(slovy: Dva miliony čtyři sta čtyřicet jedna tisíc sedm set osmdesát korun českých dvacet pět haléřů) bez DPH.

2. K ceně za dílo bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni vystavení daňového dokladu.
3. Město Zábřeh jako příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Město Zábřeh jako příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby dodavatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zásadně provedením díla a jeho předáním objednateli.
5. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. V ceně za dílo je mimo jiné zahrnut i zisk zhotovitele, náklady na energii, vodu, topení apod. spotřebované v době realizace díla, náklady na zajištění bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, poplatky za zábor veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak

bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.

6. Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla nese zhotovitel. Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla nese zhotovitel.
7. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení nebo neprovedení prací, které lze na základě této smlouvy označit za dodatečné práce (dále jen vícepráce) nebo práce, které nebudou realizovány (dále jen méněpráce), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele bez zbytečného odkladu. Obě strany následně změnu sjednané ceny za dílo dohodnou elektronickou formou a podepíší dodatek ke smlouvě o dílo elektronickým podpisem v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
8. Vícepráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které nebyly součástí projektové dokumentace nebo výkazu výměr, a nutnost jejich provedení vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí před podpisem této smlouvy nemohly předvídat, a jejich provedení je nezbytné k řádné funkci díla a k jeho dokončení.
9. Méněpráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které byly součástí projektové dokumentace nebo výkazu výměr, nebo jejichž provedení je obvyklé vzhledem k povaze prováděného díla, ale jejichž provedení není třeba k řádné funkci díla nebo jeho dokončení, aniž by tím dílo ztratilo svou jakost nebo kvalitu.
10. Vícepráce budou oceněny takto:
 - a. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla a pokud v nich práce, služby nebo dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle cenové soustavy ÚRS CZ a. s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
 - b. Vynásobením jednotkových cen podle předchozího písmene a množství provedených měrných jednotek bude stanovena cena víceprací.
 - c. Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek nebo služeb v ceníku ÚRS CZ a. s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, pro to období nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, kterou objednatel předem odsouhlasí.
11. Méněpráce budou oceněny takto:
 - a. na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními

stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla,

- b. vynásobením jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr a množství neprovedených měrných jednotek bude stanovena cena méněprací.

12. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na základě vystavené faktury na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě s datem zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který bude fakturováno. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu je zhotovitel povinen včas sdělit objednateli. Toto sdělení musí být originální, musí být podepsáno zhotovitelem a doručeno objednateli do datové schránky. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu se sdělením o jeho změně, podaným do datové schránky, nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

13. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.

14. Faktura bude obsahovat řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Fakturace bude probíhat zpravidla měsíčně.

15. Splatnost částky uvedené na faktuře činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení originálu faktury objednateli. Objednatel není vázán zhotovitelem chybně stanoveným datem splatnosti na faktuře. K faktuře obsahující práce, dodávky nebo jejich ceny neodsouhlasené objednatelem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.

16. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli zpět k doplnění. Lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

17. Faktury musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle všech příslušných právních předpisů platných ke dni vystavení faktury, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Za datum zdanitelného plnění je považován 1. den následujícího kalendářního měsíce po ukončení etapy, a to v souladu s ustanovením čl. VI odst. 3 této smlouvy.

18. V případě, že splatnost faktur připadne na den pracovního klidu nebo volna, jsou splatné následující pracovní den.

VII. Odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel zajistí provádění díla převážně svými zaměstnanci pod svým osobním vedením. Objednatel si výslovně vymíňuje, že **činnost stavbyvedoucího a jeho zástupce bude prováděna kmenovými zaměstnanci zhotovitele**. Je-li dílo nebo jeho část prováděna poddodavatelem zhotovitele, musí veškeré odborné práce vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za práce a dodávky poddodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytnutí záruky a nároků z ní plynoucích. O počtu poddodavatelů a jejich oprávněných osobách je zhotovitel povinen objednatel informovat před prováděním díla. Změny v počtu nebo osobách poddodavatelů v průběhu provádění díla oznámí zhotovitel objednateli.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a neohrozí bezpečnost žádných osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, funkční, bezpečné a spolehlivé dílo sloužící svému účelu.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné a účinné právní předpisy České republiky a Evropské unie vztahující se k dílu, technické normy včetně jejich doporučujících ustanovení a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude rovněž řídit zejména povoleními, vyjádřeními a pokyny příslušných orgánů veřejné správy České republiky, které mohou ovlivňovat provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavřel na základě rozumného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatel a informací, které mohl získat prohlídkou místa plnění a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání seznámit se se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné finanční plnění nebo prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel zajistí ochranu objednatel proti jakýmkoliv závazkům, škodám, nárokům, poplatkům, pokutám a výdajům jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení právních předpisů nebo technických, popř. jiných norem zhotovitelem. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, zavazuje se objednateli nahradit škodu, která takovým porušením objednateli vznikne.
6. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatel, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a Evropské unie a touto smlouvou. Takové pokyny objednatel nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení ceny za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady a součinnost související s realizací díla, které si mohou vyžádat zejména následující orgány: Nejvyšší kontrolní úřad, auditní orgán, územní finanční orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách.
8. Objednatel požaduje po zhotoviteli přítomnost stavbyvedoucího (případně v nepřítomnosti stavbyvedoucího jeho zástupce) minimálně v rozsahu 2 (dvou) hodin v každý pracovní den na díle, kdy stavbyvedoucí bude koordinovat stavební činnost a provádět zápis do stavebního deníku. **Stavbyvedoucí musí být autorizovaný technik/inženýr v oboru dopravní stavby a se zhotovitelem musí být v přímém pracovním poměru. Zástupce stavbyvedoucího musí být se zhotovitelem v přímém pracovním poměru.** Stavbyvedoucí (případně v nepřítomnosti stavbyvedoucího jeho zástupce) bude vystupovat v technických a stavebních záležitostech při realizaci díla dle této smlouvy, a to zejména při zhotovování díla, kontrolních dnech, jednáních s objednatelem či technickým dozorem stavebníka, apod.

Stavbyvedoucí: [REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího: [REDACTED]

9. Zhotovitel je oprávněn změnit stavbyvedoucího uvedeného v článku VII odstavci 8 této smlouvy o dílo pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Uvedené platí i pro případ změny zástupce stavbyvedoucího.
10. Zhotovitel tímto prohlašuje, že stavbyvedoucí i zástupce stavbyvedoucího, kteří jsou uvedeni v článku VII odstavci 8 této smlouvy o dílo, jsou zkušenými pracovníky, stavbyvedoucí disponuje autorizací odpovídající povaze díla, a mají potřebné vzdělání a kvalifikaci nutnou pro výkon funkce stavbyvedoucího k provádění díla. Nový stavbyvedoucí a nový zástupce stavbyvedoucího musí splňovat totéž.
11. Zástupce stavbyvedoucího má veškerá práva a povinnosti stavbyvedoucího podle této smlouvy o dílo, pokud je nemůže vykonávat stavbyvedoucí.

VIII. Zajištění závazků zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nejpozději v den předání a převzetí dokončeného díla bankovní záruku ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za řádné plnění podmínek smlouvy ve výši 100.000 Kč (slovy: Jedno sto tisíc korun českých). Bankovní záruka slouží k zajištění jakýchkoliv pohledávek a nároků objednatele vyplývajících z neplnění podmínek zhotovitelem podle této smlouvy po předání a převzetí díla objednatelem. Nesplnění této podmínky opravňuje objednatele dílo nepřevzít, a to se všemi důsledky vyplývajících zejména z ust. čl. IX a XI této smlouvy.

2. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek poskytnutá zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby nebo musí být každoročně před jejím uplynutím prodlužována.
3. Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem podle tohoto článku smlouvy musí vyplývat bezpodmínečné právo objednatele čerpat finanční prostředky až do sjednané výše v případě, že během sjednané záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné objednatelem nebo v případě, kdy objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností zhotovitelem nárok na smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný nárok. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel smluvně sjednaný originál záruční listiny, na základě které vzniká bankovní záruka, objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina, tj. částku 50.000 Kč (slovy: Padesát tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen sjednanou a objednatелеm vymáhanou smluvní pokutu uhradit na bankovní účet č. 188491576/0300. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele poskytnout objednateli bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy.
5. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne uplynutí záruční doby.
6. Bankovní záruku k zajištění závazků zhotovitele po předání a převzetí díla podle této smlouvy, může zhotovitel postupně, vždy po uplynutí dvanácti (12) kalendářních měsíců ze záruční doby, nahrazovat novou bankovní zárukou, sníženou o jednu její pětinu v případě, kdy je sjednána záruční doba šedesát (60) měsíců (při jiné délce záruční doby se snížení výše bankovní záruky upraví podle počtu let sjednané záruční doby). Takto sníženou bankovní záruku (tj. originál záruční listiny, na základě které vzniká bankovní záruka) je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nejpozději v den následujícím po dni, ve kterém skončila předchozí bankovní záruka.
7. Bankovní záruka může být v každém ze jmenovaných případů nahrazena složením peněžní částky (dále jen jistota) na účet objednatele č. 194699779/0300. Pro tuto jistotu platí stejné lhůty a sankce jako pro bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy. V případě, že se zhotovitel rozhodne složit jistotu dle tohoto odstavce, je povinen o tom písemně předem informovat objednatele.
8. Pokud bude objednatel v souladu s touto smlouvou čerpat bankovní záruku nebo jistotu, je zhotovitel povinen doplnit bankovní záruku nebo jistotu do původní výše. Jestliže tak neučiní ve lhůtě do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení oznámení objednatelem, že bankovní záruka nebo jistota byla čerpána, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, o kterou měla být bankovní záruka nebo jistota doplněna. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká povinnosti doplnit bankovní záruku nebo jistotu.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm (7) kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je oprávněn k předání díla přizvat své poddodavatele, bylo-li jich užito.
4. O průběhu předávacího řízení pořídí zhotovitel protokol (zápis).
5. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a. údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli
 - b. popis díla, které je předmětem předání
 - c. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - d. termín, od kterého počíná běžet záruční doba
 - e. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
6. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání, vady, musí protokol obsahovat také:
 - a. soupis zjištěných vad
 - b. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - c. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad
7. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla pro takové vady, které brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání omezují. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu o předání díla i konkrétní důvody, pro které odmítá dílo převzít. Protokol musí dále obsahovat dohodu o způsobu a termínech odstranění vad, popř. jiném způsobu narovnání. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl stavbu převzít, popř. jiném způsobu narovnání, se provede další předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
8. Doba ode dne odmítnutí převzetí díla objednatelům do úplného odstranění vad nebo jiného způsobu narovnání se považuje za prodlení zhotovitele a objednatel je proto oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu čl. XI odst. 1 písm. b) této smlouvy. Prodlení podle tohoto ustanovení nenastane pouze v případě, že k odmítnutí převzetí díla došlo před termínem uvedeným v čl. V odst. 1 této smlouvy; tímto není nijak dotčeno ustanovení čl. V odst. 1 této smlouvy.
9. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.

10. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy, podle jeho názoru, za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí místně příslušného soudu zhotovitel.
11. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího řízení podrobnou fotodokumentaci (minimálně 50 ks digitálních fotografií) provádění díla, která bude obsahovat také fotodokumentaci stavu před a po realizaci díla, stavební deník a deník víceprací. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a způsobilé předání.
12. Nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od převzetí díla bez vad objednatelem je zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit staveniště (tj. včetně odvozu veškerých vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení staveniště, zabezpečení staveniště, nespotřebovaného montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na staveniště umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené s povrchy uvedenými do původního nebo projektovaného stavu předat objednateli.

X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části včetně skrytých, bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
3. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a trvá **60 měsíců**.
4. V případě, že bylo dílo předáno a převzato podle článku IX odst. 9 této smlouvy, prodlužuje se záruční doba díla o dobu odstraňování vad či vady.
5. Objednatel oznámí zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění elektronicky do datové schránky. V reklamaci musí být vada popsána.
6. V případě, že objednatel nesdělí při reklamaci v rámci zákonné doby odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční doby zhotoviteli jinou přiměřenou lhůtu pro odstranění vady nebo se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do deseti (10) pracovních dnů, nebrání-li vada běžnému užívání díla, při havarijním stavu nebo hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu nebo brání-li vada běžnému užívání nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení reklamace. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady vlastním nákladem nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů poté, co mu budou oznámeny, nebylo-li objednatelem v reklamaci stanoveno jinak nebo s objednatelem dohodnuto jinak. Pokud

zhotovitel neodstraní reklamované vady včas nebo řádně, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla nebo nenastoupí-li k odstranění vady díla v dohodnuté nebo smlouvou stanovené lhůtě, vzniká objednateli rovněž právo vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady spojené s odstraněním vady do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování nákladů objednatele.
8. Odevzdáním nového plnění v rámci odstranění vady a odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady obdobně.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit, pokud si ji objednatel nestrhne z poskytnuté bankovní záruky nebo uložené jistoty. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
 - a. Pokud zhotovitel nezačne provádět dílo do sedmi (7) kalendářních dnů od předání staveniště, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - b. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - c. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínu uvedeném v protokolu o předání díla činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední z vad uvedených v protokolu.
 - d. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nástupem k odstranění vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době, v souladu v čl. X odst. 6 této smlouvy, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu, činí výše smluvní pokuty 0,4 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - e. V případě, že bude zjištěno nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení.
 - f. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku IX odst. 12 je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý i započatý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.
 - g. V případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu nedodá veškeré doklady

- a certifikáty uvedené v článku XIV odst. 9 písm. f) nutné pro užívání díla a také k vydání kolaudačního souhlasu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dva tisíce korun českých) za každý nedodaný doklad a každý započatý den prodlení.
- h. Pokud bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce na díle (stavbě) nepřítomen v rozporu s článkem VII odst. 8 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Deset tisíc korun českých) za každý den nepřítomnosti stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na díle (stavbě).
 - i. V případě, že zhotovitel nedodrží pokyn objednatele uvedený v zápisu z kontrolního dne, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každý nedodržení pokyn smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
 - j. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli ke dni předání staveniště objednatelům aktuální detailní harmonogram provádění díla, jenž respektuje zadávací požadavky objednatele a jenž je vypracován v souladu čl. V odst. 11 až 13, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
 - k. V případě porušení povinnosti dle článku XVI odst. 4 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: Deset tisíc korun českých) za každý započatý týden, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu s parametry stanovenými v čl. XVI odst. 4 této smlouvy.
 - l. V případě porušení povinnosti dle článku XVI odst. 5 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelům, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: Dvacet tisíc korun českých) za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. XVI odst. 5 této smlouvy.
 - m. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost provádět dílo za přímé účasti osob, kterými byla prokázána technická kvalifikace v rámci příslušného zadávacího řízení (tj. osoby stavbyvedoucího uvedeného v čl. VII odst. 8 této smlouvy nebo změněného podle čl. VII odst. 9 této smlouvy a osoby zástupce stavbyvedoucího uvedeného v čl. VII odst. 8 této smlouvy nebo změněného podle čl. VII odst. 9 této smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový případ porušení a každou osobu, a to i opakovaně.
 - n. V případě prodlení zhotovitele s postupem výstavby díla, kdy je zhotovitel v prodlení s dodržením některého uzlového bodu dle harmonogramu schváleného objednatelům podle čl. V odst. 11 až 13 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: Jedno sto tisíc korun českých) za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení harmonogramu schváleného objednatelům. V případě, že bude dokončené dílo připraveno

k předání a převzetí objednatelem dle této smlouvy o dílo bez vad a nedodělků v termínu definovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy, není objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu podle tohoto bodu.

2. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody, který převyšuje výši smluvní pokuty.
5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Povinná strana je povinna zaplatit smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pro porušení smlouvy podstatným způsobem.
2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, je-li pravomocně rozhodnuto o zhotovitelově úpadku.
3. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
 - b. zhotovitel vyčíslí cenu provedených prací,
 - c. zhotovitel vyklidí staveniště včetně veškerého nepoužitého materiálu, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d. zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen do pěti (5) pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené. Protokol bude rovněž obsahovat dohodu o řešení záruk za realizované části stavby,
 - e. objednatel vyčíslí škodu, která mu vznikne z potřeby realizovat nové zadávací řízení na jiného zhotovitele díla podle této smlouvy. Pokud v následném zadávacím řízení bude sjednána s novým zhotovitelem cena za dokončení díla vyšší, než kdyby dílo dokončoval původní zhotovitel, má stávající zhotovitel povinnost tento cenový

rozdíl uhradit, a to na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu smlouvy s novým zhotovitelem.

5. Smluvní strany se následně vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

XIII. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

Vlastnické právo k předmětu díla nebo jeho části a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla.

XIV. Kontrola prováděného díla

1. Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi podle této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy podstatným způsobem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy podle zásad stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně pět (5) pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Zjistí-li se však, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru organizovat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla 1x týdně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně pět (5) kalendářních dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, autorského dozoru a zástupci zhotovitele.
4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osoby vykonávající funkci technického dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

6. Stavební deník

- a. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být uložený v místě stavby a musí být trvale přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- b. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně provedeného díla.
- c. Ve stavebním deníku musejí být uvedeny zejména obchodní firma, sídlo a IČ zhotovitele, název, sídlo a IČ objednatele, seznam veškeré dokumentace, v níž je zachyceno dílo včetně veškerých změn a doplňků, odkaz na tuto smlouvu včetně přehledu jejích případných změn a přehled zkoušek všech druhů.
- d. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen dále zapisovat údaje o provedených pracích a jejich časovém postupu, jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace nebo této smlouvy, počet a identifikaci osob pracujících na staveništi, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, jakož i všechny další údaje, vyžadované příslušnými platnými a účinnými právními předpisy.
- e. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- f. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- g. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
 - oprávnění zástupci objednatele
 - oprávnění zástupci zhotovitele včetně stavbyvedoucího
 - osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka, je-li ustanoven
 - osoba pověřená výkonem autorského dozoru, je-li ustanoven
 - osoba pověřená výkonem koordinace BOZP
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- h. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka je povinna se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- i. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, musí k tomuto zápisu připojit písemně svoje stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- j. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků a změn smlouvy.

7. Seznam poddodavatelů

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný seznam poddodavatelů.
- b. Zhotovitel je povinen předat kompletní seznam poddodavatelů objednateli při předání dokončeného díla.

8. Deník víceprací

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací.
- b. Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace nebo této smlouvy a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- c. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- d. Tento deník lze nahradit tím, že vícepráce a méněpráce uvedené v bodech b) a c) budou vypsány do stavebního deníku a následně přeneseny do zápisů z kontrolního dne.

9. Provádění díla, bezpečnost práce, hygiena a požární ochrana

- a. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- b. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- c. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- d. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště.
- e. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných předpisů nezbytná.

f. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech (3) tištěných paré a v elektronické podobě ve formátech PDF a DWG od autora projektu včetně jeho souhlasu s provedením stavby,
- geodetické zaměření stavby zpracované úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem,
- prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, certifikáty,
- osvědčení o vlastnostech použitých materiálů,
- návody k použitým výrobkům,
- povinné revize,
- zátěžové zkoušky, zkoušky hutnění, výtažné zkoušky,
- originál stavebního deníku,
- předávací protokol včetně odstraněných závad nebránících užívání,
- kompletní fotodokumentaci ke stavbě,
- prohlášení o likvidaci odpadů.

Tento soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla zhotovitel doloží písemně i elektronicky na CD.

- g. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení.
- h. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
- i. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a provede jejich proškolení o bezpečném pohybu na staveništi. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost všech těchto osob zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolováním a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob.
- j. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci a pracovníci na stavbě jsou řádně a prokazatelně proškoleni a seznámeni s právními a ostatními předpisy BOZP a PO, s plánem BOZP včetně jeho příloh a aktualizací, se všemi pokyny týkajícími se BOZP, které mu budou v průběhu prací předány.
- k. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem, aby po dobu provádění díla nedocházelo k narušování pořádku a čistoty na staveništi či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště nacházejí. Udržovat přístupové komunikace ke staveništi a na něm a odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla, se zavazuje vlastním nákladem zhotovitel.
- l. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích

k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

- m. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- n. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Náklady a poplatky spojené s plněním zde uvedených povinností nese zhotovitel.

Za odpad se však pro účely této smlouvy nepovažuje stavební materiál odstraněný v místě provádění díla, má-li samostatnou užitnou hodnotu a je vlastnictvím objednatele (dále jen odstraněný využitelný materiál). V případě pochybností o samostatné užitné hodnotě odstraněného materiálu nebo jeho vlastnictví je zhotovitel povinen si vyžádat stanovisko objednatele. Zhotovitel není oprávněn s odstraněným využitelným materiálem podle věty první a druhé tohoto odstavce naložit jako s odpadem ve smyslu zákona o odpadech.

V případě, že objednatel potvrdí, že to je odstraněný využitelný materiál, je zhotovitel povinen materiál shromáždit na místě určeném osobou jednající za objednatele ve věcech technických. Nesplní-li zhotovitel povinnosti podle tohoto odstavce a zničí nebo jinak nenávratně zlikviduje odstraněný využitelný materiál, zavazuje se uhradit objednateli vzniklou škodu.

- o. Termín vlastního zahájení stavebních prací oznámí zhotovitel vlastníkům rodinných domů na adrese Morávкова 1363/32 a Malá strana 2527/31, dále společnosti GasNet, s.r.o. a Správě silnic Olomouckého kraje a to písemně minimálně 7 kalendářních dní předem. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků a uživatelů nemovitostí a objektů dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu. Pokud k těmto omezením bude nutno přistoupit, je zhotovitel povinen všechny vlastníky a uživatele dotčených nemovitostí a objektů v dostatečně dlouhém předstihu (minimálně však 7 kalendářních dnů předem) o těchto omezeních prokazatelně informovat a ve spolupráci s objednatelem tato omezení řešit.**
- p. Jestliže v souvislosti s prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

10. Havarijní práce

- a. Jestliže v důsledku nouzového stavu vznikajícího ve spojitosti s realizací díla v jeho průběhu bude potřebná nějaká ochranná nebo opravná práce na díle vyžadující okamžitý zásah, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví

lidí, je zhotovitel povinen tuto práci okamžitě provést. Účelně a nezbytně vynaložené náklady zhotovitele za provedení těchto opatření uhradí objednatel zhotoviteli vedle smluvní ceny.

- b. Jestliže zhotovitel není schopen tuto práci provést okamžitě, objednatel může sám tuto práci provést nebo zajistit, aby byla udělána takovým způsobem, jaký objednatel považuje za potřebný, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí. V tomto případě je objednatel povinen co nejdříve po vzniku jakékoli takové havárie písemně zhotovitele uvědomit o tomto nouzovém stavu, o provedené práci a jejích důvodech. Jestliže se jedná o práce provedené objednatelem nebo zajištěné objednatelem, které byl zhotovitel povinen realizovat na vlastní náklady podle smlouvy, pak prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které objednateli ve spojitosti s tímto vznikly, uhradí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.

11. Kolaudace

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely vydání kolaudačního rozhodnutí nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby a včas odstranit vady a nedodělky, které by bránily udělení kolaudačního souhlasu.

Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě do deseti (10) kalendářních dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 234 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

XV. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo pro potřeby třetí osoby, nepřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za neúmyslné zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně.
3. Zhotovitel nebude bez vědomí a souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie informací a dokumentů, k nimž získá byť jen náhodně přístup v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhajícími ochraně podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance,

poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.

6. Objednatel má právo provést kontrolu znalosti tohoto ustanovení u zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů a jiných osob, které zhotovitel užije k plnění této smlouvy. Pokud objednatel zjistí u některé osoby uvedené v předchozí větě neznalost tohoto ustanovení, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, který je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu přestat takovou osobu užívat pro plnění této smlouvy.
7. V případě, že dojde k porušení některé povinnosti podle tohoto ustanovení zaviněním zhotovitele, jeho zaměstnancem, poddodavatelem či jinou osobou, kterou zhotovitel užije k plnění této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000 Kč (slovy: Dvacet tisíc korun českých) za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody přesahující tuto smluvní pokutu.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná dnem připojení elektronického podpisu oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem uveřejněna v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu ani právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
4. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, přičemž zhotovitel je povinen mít toto pojištění uzavřeno po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění díla. Výše pojistné částky je sjednána na částku min. 3.500.000 Kč (slovy: Tři milióny pět set tisíc korun českých).
5. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelem. Pojištění stavebních a montážních rizik musí pokrývat škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Musí se vztahovat na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho

nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.

6. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě elektronického dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
7. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní, písemná či elektronická, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácí podpisem smlouvy platnost.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Zábřeh na 51. schůzi dne 01.07.2025 pod číslem usnesení 25/RM/51/ORÚP/6886.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
11. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

V Olomouci dne 15.7.2025

V Zábřehu dne 18.7.2025

.....
Tomáš Pěnička

.....
RNDr. Mgr. František John, Ph.D.

.....
Tomáš Renda

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SK24017K
Stavba: Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh – Sušilova

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Zábřeh

Uchazeč:
RPH Moravian s.r.o.

Projektant:
Ing. arch. Josef Hlavatý

Zpracovatel:
Martin Škrabal

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 14004399
DIČ: CZ14004399

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 441 780,25
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 441 780,25	Výše daně 512 773,85
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 954 554,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

SK24017K

Stavba:

Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh – Sušilova

Místo:

Datum:

27.06.2025

Zadavatel:

Město Zábřeh

Projektant:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Uchazeč:

RPH Moravian s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Škrabal

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 441 780,25	2 954 554,10
KOM	Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh	2 441 780,25	2 954 554,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh – Sušilova

Objekt:

KOM - Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh

KSO:

Místo: Zábřeh, Sušilova 1375/41

CC-CZ:

Datum: 27.06.2025

Zadavatel:

Město Zábřeh

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RPH Moravian s.r.o.

IČ:

14004399

DIČ:

CZ14004399

Projektant:

Ing. arch. Josef Hlavatý

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Škrabal

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 441 780,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 441 780,25	21,00%	512 773,85
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 954 554,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh – Sušilova

Objekt:

KOM - Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh

Místo:

Zábřeh, Sušilova 1375/41

Datum:

27.06.2025

Zadavatel:

Město Zábřeh

Projektant:

Ing. arch. Josef
Hlavatý

Uchazeč:

RPH Moravian s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Škrabal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 441 780,25

HSV - Práce a dodávky HSV

2 205 171,17

1 - Zemní práce	458 876,24
2 - Zakládání	4 016,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	20 212,40
4 - Vodorovné konstrukce	8 878,33
5 - Komunikace pozemní	1 222 452,14
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 848,00
8 - Trubní vedení	123 447,89
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	171 326,48
997 - Přesun sutě	124 088,06
998 - Přesun hmot	61 025,63

PSV - Práce a dodávky PSV

169 109,08

741 - Elektroinstalace - silnoprůd	95 510,00
767 - Konstrukce zámečnické	71 235,08
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 364,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

67 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	37 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh – Sušilova
Objekt: KOM - Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh

Místo: Zábřeh, Sušilova 1375/41 Datum: 27.06.2025
Zadavatel: Město Zábřeh Projektant: Ing. arch. Josef Hlavatý
Uchazeč: RPH Moravian s.r.o. Zpracovatel: Martin Škrabal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 2441780,25

D HSV Práce a dodávky HSV 2 205 171,17

D 1 Zemní práce 458 876,24

2	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	64,000	63,00	4 032,00
	W		"stávající aasfaltový chodník" 64		64,000		
	W		Mezisoučet		64,000		
	W		Součet		64,000		
3	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	64,000	74,00	4 736,00
	W		"stávající aasfaltový chodník" 64		64,000		
	W		Mezisoučet		64,000		
	W		Součet		64,000		
4	K	113154124	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š přes 0,5 do 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	410,000	142,00	58 220,00
	W		"stávající komunikace" 410		410,000		
	W		Mezisoučet		410,000		
	W		Součet		410,000		
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	111,000	46,00	5 106,00
	W		49,5+61,5		111,000		
	W		Mezisoučet		111,000		
	W		Součet		111,000		
6	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	39,000	34,00	1 326,00
	W		39		39,000		
	W		Mezisoučet		39,000		
	W		Součet		39,000		
7	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	436,957	151,00	65 980,51
	W		"nová živičná komunikace" 50*1,1*0,2		11,000		
	W		"nový chodník - pochozí dlažba" 195*1,1*0,35		75,075		
	W		"varovný pás" 6*1,1*0,35		2,310		
	W		"parkoviště - zatravnovací dlažba" 325*1,1*0,52		185,900		
	W		"parkoviště - dlažba" 30*1,1*0,52		17,160		
	W		Mezisoučet		291,445		
	W		"silniční obruba" (49,5+121,8-7,5-4+2*2+12)*0,2*0,2		7,032		
	W		"silniční obruba přechodová" (4)*0,2*0,2		0,160		
	W		"silniční obruba snížená" (7,5)*0,2*0,2		0,300		
	W		"dvořádek" (49,5+60)*0,2*0,2		4,380		
	W		"chodníková obruba" (3+5)*0,2*0,2		0,320		
	W		Mezisoučet		12,192		
	W		"sanace pláň" (55+214,5+6,6+357,5+33)*0,2		133,320		
	W		Mezisoučet		133,320		
	W	odkop	Součet		436,957		
8	K	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	1,000	4 270,00	4 270,00
	W		"vpust" 0,5*2		1,000		
	W		Mezisoučet		1,000		
	W		Součet		1,000		
9	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,125	625,00	6 328,13
	W		"UV" 1,5*1,5*1,5*3		10,125		
	W		Mezisoučet		10,125		
	W	jámy	Součet		10,125		
10	K	131252502	Hloubení jamek do 0,5 m3 v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m3	0,640	579,00	370,56
	W		"DZ" 0,4*0,4*0,8*5		0,640		
	W		Mezisoučet		0,640		
	W	jamky	Součet		0,640		
11	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	11,520	1 100,00	12 672,00
	W		"přípojky vpustí" (5,3+1,3+3)*0,8*1,5		11,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Wv				
			Wv rýhy				
			Mezisoučet		11,520		
			Součet		11,520		
12	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	28,800	150,00	4 320,00
			"přípojky vpustí" (5,3+1,3+3)*2*1,5		28,800		
			Wv				
			Mezisoučet		28,800		
			Součet		28,800		
13	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	28,800	93,00	2 678,40
14	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	27,000	118,00	3 186,00
			Wv				
			1,5*4*1,5*3		27,000		
			Wv				
			Mezisoučet		27,000		
			Součet		27,000		
15	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	27,000	41,00	1 107,00
16	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	10,125	70,00	708,75
			Wv				
			jámy		10,125		
			Wv				
			Mezisoučet		10,125		
			Součet		10,125		
17	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	10,125	16,00	162,00
18	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	459,242	179,00	82 204,32
			Wv				
			odkop+jámy+jamky+rýhy		459,242		
			Wv				
			Mezisoučet		459,242		
			Wv přebytek		459,242		
19	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	22,285	167,00	3 721,60
			Wv				
			jámy+rýhy+jamky		22,285		
			Wv				
			Mezisoučet		22,285		
			Součet		22,285		
20	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	849,598	160,00	135 935,68
			Wv				
			přebytek*1,85		849,598		
			Wv				
			Mezisoučet		849,598		
			Součet		849,598		
21	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	459,242	22,00	10 103,32
			Wv				
			přebytek		459,242		
			Wv				
			Mezisoučet		459,242		
			Součet		459,242		
22	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	9,473	157,00	1 487,26
			Wv				
			"UV" 1,5*1,5*1,5*3-3,14*0,25*2,25*1,5*3		2,177		
			Wv				
			"přípojky vpustí" (5,3+1,3+3)*0,8*(1,5-0,1-0,45)		7,296		
			Wv				
			Mezisoučet		9,473		
			Součet		9,473		
23	M	58344155	štěrkodrt' frakce 0/22	t	18,946	433,00	8 203,62
			Wv				
			9,473*2 'Přepočtené koeficientem množství		18,946		
24	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,456	235,00	812,16
			Wv				
			"přípojky vpustí" (5,3+1,3+3)*0,8*0,45		3,456		
			Wv				
			Mezisoučet		3,456		
			Součet		3,456		
25	M	58331289	kamenivo těžené drobné frakce 0/2	t	6,912	514,00	3 552,77
			Wv				
			3,456*2 'Přepočtené koeficientem množství		6,912		
26	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 448,160	26,00	37 652,16
			Wv				
			"nová živičná komunikace" 50*1,1		55,000		
			Wv				
			"nový chodník - pochozí dlažba" 195*1,1		214,500		
			Wv				
			"varovný pás" 6*1,1		6,600		
			Wv				
			"parkoviště - zatravnovací dlažba" 325*1,1		357,500		
			Wv				
			"parkoviště - dlažba" 30*1,1		33,000		
			Wv				
			"předláždění chodníku" 54		54,000		
			Wv				
			Mezisoučet		720,600		
			Wv				
			"silniční obruba" (49,5+121,8-7,5-4+2*2+12)*0,2		35,160		
			Wv				
			"silniční obruba přechodová" (4)*0,2		0,800		
			Wv				
			"silniční obruba snížená" (7,5)*0,2		1,500		
			Wv				
			"dvořádek" (49,5+60)*0,2		21,900		
			Wv				
			"chodníková obruba" (3+5)*0,2		1,600		
			Wv				
			Mezisoučet		60,960		
			Wv				
			"sanace pláně" 55+214,5+6,6+357,5+33		666,600		
			Wv				
			Mezisoučet		666,600		
			Součet		1 448,160		
D	2		Zakládání				4 016,00
27	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,004	4 000,00	4 016,00
			Wv				
			jamky		0,640		
			Wv				
			deska pod čistící rohož 1,4*2,6*0,1		0,364		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W				
			W				
			Mezisoučet		1,004		
			Součet		1,004		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				20 212,40
28	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	23,600	817,00	19 281,20
			W				
			"zídka" 23,6		23,600		
			W				
			Mezisoučet		23,600		
			W				
			Součet		23,600		
29	K	359901111	Vyčištění stok	m	9,600	45,00	432,00
			W				
			"přípojky vpustí" 5,3+1,3+3		9,600		
			W				
			Mezisoučet		9,600		
			W				
			Součet		9,600		
30	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	9,600	52,00	499,20
	D	4	Vodorovné konstrukce				8 878,33
31	K	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,078	4 460,00	347,88
			W				
			2*3,14*0,55*0,15*0,15		0,078		
			W				
			Mezisoučet		0,078		
			W				
			Součet		0,078		
32	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	1,036	777,00	804,97
			W				
			2*3,14*0,55*0,15*2		1,036		
			W				
			Mezisoučet		1,036		
			W				
			Součet		1,036		
33	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	1,036	153,00	158,51
34	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,012	56 700,00	680,40
			W				
			2*3,14*0,55*0,15*0,15*150/1000		0,012		
			W				
			Mezisoučet		0,012		
			W				
			Součet		0,012		
35	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	1,443	1 250,00	1 803,75
			W				
			"UV" 1,5*1,5*0,1*3		0,675		
			W				
			"přípojky vpustí" (5,3+1,3+3)*0,8*0,1		0,768		
			W				
			Mezisoučet		1,443		
			W				
			Součet		1,443		
36	K	452112112	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 100 mm pod poklopy a mříže	kus	1,000	939,00	939,00
37	M	59224013	prstěnek šachtový vyrovnávací betonový 625x100x100mm	kus	1,000	344,00	344,00
38	K	452311151	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	0,648	4 540,00	2 941,92
			W				
			1,2*1,2*0,15*3		0,648		
			W				
			Mezisoučet		0,648		
			W				
			Součet		0,648		
39	K	452368211	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prahů otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari	t	0,023	37 300,00	857,90
			W				
			1,2*1,2*3*5,4/1000		0,023		
			W				
			Mezisoučet		0,023		
			W				
			Součet		0,023		
	D	5	Komunikace pozemní				1 222 452,14
40	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	1 557,600	275,00	428 340,00
			W				
			"nová živičná komunikace" 50*1,1*2		110,000		
			W				
			"parkoviště - zatravnovací dlažba" 325*1,1*2		715,000		
			W				
			"parkoviště - dlažba" 30*1,1*2		66,000		
			W				
			Mezisoučet		891,000		
			W				
			"sanace pláň" 55+214,5+6,6+357,5+33		666,600		
			W				
			Mezisoučet		666,600		
			W				
			Součet		1 557,600		
41	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	221,100	331,00	73 184,10
			W				
			"nový chodník - pochozí dlažba" 195*1,1		214,500		
			W				
			"varovný pás" 6*1,1		6,600		
			W				
			Mezisoučet		221,100		
			W				
			Součet		221,100		
42	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	400,000	328,00	131 200,00
			W				
			"nová živičná komunikace" 50		50,000		
			W				
			"oprava komunikace" 350		350,000		
			W				
			Mezisoučet		400,000		
			W				
			Součet		400,000		
43	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	400,000	31,00	12 400,00
			W				
			"nová živičná komunikace" 50		50,000		
			W				
			"oprava komunikace" 350		350,000		
			W				
			Mezisoučet		400,000		
			W				
			Součet		400,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	400,000	14,00	5 600,00
	VV		"nová živичná komunikace" 50		50,000		
	VV		"oprava komunikace" 350		350,000		
	VV		Mezisoučet		400,000		
	VV		Součet		400,000		
45	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	400,000	390,00	156 000,00
	VV		"nová živичná komunikace" 50		50,000		
	VV		"oprava komunikace" 350		350,000		
	VV		Mezisoučet		400,000		
	VV		Součet		400,000		
46	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	255,000	323,00	82 365,00
	VV		"nový chodník - pochozí dlažba" 195		195,000		
	VV		"varovný pás" 6		6,000		
	VV		"předláždění chodníku" 54		54,000		
	VV		Mezisoučet		255,000		
	VV		Součet		255,000		
47	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	253,980	298,00	75 686,04
	VV		"nový chodník - pochozí dlažba" 195		195,000		
	VV		"předláždění chodníku" 54		54,000		
	VV		Mezisoučet		249,000		
	VV		Součet		249,000		
	VV		249*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		253,980		
48	M	59245019	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	6,120	422,00	2 582,64
	VV		"varovný pás" 6		6,000		
	VV		Mezisoučet		6,000		
	VV		Součet		6,000		
	VV		6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,120		
49	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	30,000	349,00	10 470,00
	VV		"parkoviště - dlažba" 30		30,000		
	VV		Mezisoučet		30,000		
	VV		Součet		30,000		
50	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	30,900	310,00	9 579,00
	VV		30*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		30,900		
51	K	596412213	Kladení dlažby z vegetačních tvárníc pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 300 m2	m2	325,000	349,00	113 425,00
	VV		"parkoviště - zatravňovací dlažba" 325		325,000		
	VV		Mezisoučet		325,000		
	VV		Součet		325,000		
52	M	59245035	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	328,250	337,00	110 620,25
	VV		325*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		328,250		
53	M	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	13,614	808,00	11 000,11
	VV		325*0,08*0,28*1,7*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		13,614		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				10 848,00
54	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	12,000	91,00	1 092,00
	VV		"zídka" 24*0,5		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
	VV		Součet		12,000		
55	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	12,000	100,00	1 200,00
	VV		"zídka" 24*0,5		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
56	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	12,000	281,00	3 372,00
	VV		"zídka" 24*0,5		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
	VV		Součet		12,000		
57	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	12,000	432,00	5 184,00
	VV		"zídka" 24*0,5		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
	VV		Součet		12,000		
D		8	Trubní vedení				123 447,89
58	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160	m	9,600	181,00	1 737,60
	VV		"přípojky vpustí" 5,3+1,3+3		9,600		
	VV		Mezisoučet		9,600		
	VV		Součet		9,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	M	28611165	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x3000mm SN8	m	9,888	426,00	4 212,29
VV		9,6*1,03 'Přepočtené koeficientem množství			9,888		
60	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	12,000	302,00	3 624,00
61	M	28611894	koleno kanalizační PP KG SN10 160x45°	kus	12,000	241,00	2 892,00
62	K	877375122	Montáž nalepovací odbočné tvarovky na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 300	kus	1,000	457,00	457,00
63	M	28617405	odbočka sedlová kanalizace PP korugované DN 300/150	kus	1,000	2 850,00	2 850,00
64	K	892312121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 150 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	3,000	833,00	2 499,00
65	K	894410232	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž přechodová (konus)	kus	1,000	1 760,00	1 760,00
66	M	59224312	konus betonové šachty DN 1000 kanalizační 100x62,5x58cm tl stěny 12 stupadla poplastovaná	kus	1,000	3 030,00	3 030,00
67	K	895941302	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	3,000	1 340,00	4 020,00
68	M	59224495	vpust' uliční DN 450 kaliště nízké 450/240x50mm	kus	3,000	443,00	1 329,00
69	K	895941314	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 570 mm	kus	3,000	1 260,00	3 780,00
70	M	59223858	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x570x50mm	kus	3,000	858,00	2 574,00
71	K	895941331	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž průběžná s výtokem	kus	3,000	1 160,00	3 480,00
72	M	59224489	skruž betonová s odtokem 150mm pro uliční vpust' 450x450x50mm	kus	3,000	693,00	2 079,00
73	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	5,000	3 820,00	19 100,00
74	M	28661935	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení D400	kus	5,000	8 310,00	41 550,00
75	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,000	561,00	1 122,00
76	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	3,000	1 570,00	4 710,00
77	M	59224481	mříž vtoková s rámem pro uliční vpust' 500x500, zatížení 40 tun	kus	3,000	4 200,00	12 600,00
78	M	55241000	koš kalový pod kruhovou mříž - lehký	kus	3,000	558,00	1 674,00
79	K	899303811	Demontáž poklopů betonových nebo ŽB včetně rámu hmotnosti přes 100 do 150 kg	kus	4,000	592,00	2 368,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				171 326,48
80	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	12,000	82,00	984,00
VV		"zídka" 24*0,5			12,000		
VV		Mezisoučet			12,000		
81	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	8,000	283,00	2 264,00
82	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	3,000	806,00	2 418,00
83	M	40445649	dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm	kus	2,000	356,00	712,00
84	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm	kus	1,000	456,00	456,00
85	M	40445615	značky upravující přednost P6 700mm	kus	1,000	985,00	985,00
86	M	40445651	informativní značky zónové IZ1, IZ2, IZ8 1000x1000mm	kus	1,000	2 900,00	2 900,00
87	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	13,000	101,00	1 313,00
88	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	5,000	370,00	1 850,00
89	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	5,000	694,00	3 470,00
90	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	5,000	25,00	125,00
91	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	2,000	169,00	338,00
VV		"invalida" 2			2,000		
VV		Mezisoučet			2,000		
VV		Součet			2,000		
92	K	915231111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly bílý plast	m2	2,000	333,00	666,00
93	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	2,000	39,00	78,00
94	K	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	109,500	149,00	16 315,50
VV		"dvojrádek" 49,5+60			109,500		
VV		Mezisoučet			109,500		
VV		Součet			109,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	M	58381007	kostka štipaná dlažební žula drobná 8/10	m2	10,950	829,00	9 077,55
	VV		109,5*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		10,950		
96	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	109,500	193,00	21 133,50
97	M	58381007	kostka štipaná dlažební žula drobná 8/10	m2	10,950	829,00	9 077,55
	VV		109,5*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		10,950		
98	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	187,300	329,00	61 621,70
	VV		"silniční obruba" 49,5+121,8-7,5-4+2*2+12		175,800		
	VV		"silniční obruba přechodová" 4		4,000		
	VV		"silniční obruba snížená" 7,5		7,500		
	VV		Mezisoučet		187,300		
	VV		Součet		187,300		
99	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	175,800	141,00	24 787,80
	VV		172,352941176471*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		175,800		
100	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	7,500	141,00	1 057,50
	VV		7,35294117647059*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,500		
101	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	4,000	351,00	1 404,00
	VV		3,92156862745098*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,000		
102	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,000	334,00	2 672,00
	VV		"chodníková obruba" 3+5		8,000		
	VV		Mezisoučet		8,000		
	VV		Součet		8,000		
103	M	59217039	obrubník parkový betonový 500x50x200mm barevný	m	8,160	118,00	962,88
	VV		8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		8,160		
104	K	919121111	Těsnění spár záhlavkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	20,700	118,00	2 442,60
	VV		14,2+6,5		20,700		
	VV		Mezisoučet		20,700		
	VV		Součet		20,700		
105	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	20,700	107,00	2 214,90
	VV		14,2+6,5		20,700		
	VV		Mezisoučet		20,700		
	VV		Součet		20,700		
D 997 Přesun sutě							124 088,06
106	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	122,040	52,00	6 346,08
	VV		kam+frezink		122,040		
	VV		Mezisoučet		122,040		
	VV		Součet		122,040		
107	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	488,160	11,00	5 369,76
	VV		(kam+frezink)*4		488,160		
	VV		Mezisoučet		488,160		
	VV		Součet		488,160		
108	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	52,435	58,00	3 041,23
	VV		bet+kry		52,435		
	VV		Mezisoučet		52,435		
	VV		Součet		52,435		
109	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	209,740	14,00	2 936,36
	VV		(bet+kry)*4		209,740		
	VV		Mezisoučet		209,740		
	VV		Součet		209,740		
110	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	175,653	177,00	31 090,58
111	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	38,355	350,00	13 424,25
	VV	bet	1,56+22,755+14,04		38,355		
	VV		Mezisoučet		38,355		
	VV		Součet		38,355		
112	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	27,740	160,00	4 438,40
	VV	kam	9,18+18,56		27,740		
	VV		Mezisoučet		27,740		
	VV		Součet		27,740		
113	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	108,380	530,00	57 441,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	kry	14,08		14,080		
	VV	frezink	94,3		94,300		
	VV	Mezisoučet			108,380		
	VV	Součet			108,380		
	D	998	Přesun hmot				61 025,63
114	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	243,130	251,00	61 025,63
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				169 109,08
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				95 510,00
115	K	VO.1	Napojení nového stožáru kabelem CYKY -J4x10 včetně zemních prací, pískového lože a zpětného zásypu a zemního pásu FeZn 30x4	m	21,100	1 100,00	23 210,00
116	K	VO.2	Pouzdrový základ pro stožár hloubky 1,2m šířky 0,8m včetně pískového lože a podkladních konstrukcí	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
117	K	VO.3	Dodávka a montáž stožáru výšky 8m dle specifikace	ks	1,000	21 000,00	21 000,00
118	K	VO.4	Dodávka a montáž svítidla 117.9E dle specifikace včetně zdroje.	soubor	1,000	33 600,00	33 600,00
119	K	VO.5	Ostatní nespecifikované práce	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00
120	K	VO.6	Revize	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				71 235,08
121	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	23,600	349,00	8 236,40
	VV		23,6		23,600		
	VV		Mezisoučet		23,600		
	VV		Součet		23,600		
122	K	767531215	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón plochy přes 2 m2	m2	2,880	136,00	391,68
	VV		1,2*2,4		2,880		
	VV		Mezisoučet		2,880		
	VV		Součet		2,880		
123	M	69752001	<i>rohož vstupní provedení hliník standard 27 mm</i>	m2	3,168	8 980,00	28 448,64
	VV		2,88*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,168		
124	K	767531235	Osazení záchytné vany pod vstupní rohož čistících zón plochy přes 2 m2	m2	2,880	193,00	555,84
	VV		1,2*2,4		2,880		
	VV		Mezisoučet		2,880		
	VV		Součet		2,880		
125	M	69752167	<i>vana záchytná čistících zón z nerezového plechu včetně rámu přes 2m2</i>	m2	3,168	9 390,00	29 747,52
	VV		2,88*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,168		
126	K	212750101	<i>Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro budovy plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m</i>	m	10,000	367,00	3 670,00
	VV		5		10,000		
127	K	211971110	<i>Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2</i>	m2	5,000	37,00	185,00
	VV		10*0,5		5,000		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 364,00
128	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	12,000	7,00	84,00
	VV		"zídka" 24*0,5		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
	VV		Součet		12,000		
129	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	12,000	60,00	720,00
130	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	12,000	130,00	1 560,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				67 500,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				37 000,00
131	K	012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
132	K	013002000	Projektové práce	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				18 000,00
133	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
134	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				12 500,00
135	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00

SEZNAM FIGUR

Kód: SK24017K
 Stavba: Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh – Sušilova

Datum: 27.06.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
KOM Úpravy komunikací přilehlých k POS Zábřeh			
bet			38,355
bet	1,56+22,755+14,04		38,355
Použití figury:			
997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	38,355
997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	52,435
997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	209,740
frezink			94,300
frezink	94,3		94,300
Použití figury:			
997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	108,380
997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	122,040
997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	488,160
jamky			0,640
	"DZ" 0,4*0,4*0,8*5		0,640
jamky	Součet		0,640
Použití figury:			
131252502	Hloubení jamek do 0,5 m3 v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m3	0,640
162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	459,242
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	22,285
275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,640
jámy			10,125
	"UV" 1,5*1,5*1,5*3		10,125
jámy	Součet		10,125
Použití figury:			
131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,125
151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	10,125
162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	459,242
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	22,285
kam			27,740
kam	9,18+18,56		27,740
Použití figury:			
997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	27,740
997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	122,040
997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	488,160
kry			14,080
kry	14,08		14,080
Použití figury:			
997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	108,380
997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	52,435
997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	209,740
odkop			436,957
	"nová živičná komunikace" 50*1,1*0,2		11,000
	"nový chodník - pochozí dlažba" 195*1,1*0,35		75,075
	"varovný pás" 6*1,1*0,35		2,310
	"parkoviště - zatravnňovací dlažba" 325*1,1*0,52		185,900
	"parkoviště - dlažba" 30*1,1*0,52		17,160
	"silniční obruba" (49,5+121,8-7,5-4+2*2+12)*0,2*0,2		7,032

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"silniční obruba přechodová" (4)*0,2*0,2		0,160
	"silniční obruba snížená" (7,5)*0,2*0,2		0,300
	"dvojřádek" (49,5+60)*0,2*0,2		4,380
	"chodníková obruba" (3+5)*0,2*0,2		0,320
	"sanace pláň" (55+214,5+6,6+357,5+33)*0,2		133,320
odkop	Součet		436,957
Použití figury:			
122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	436,957
162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	459,242
přebytek			459,242
	odkop+jámy+jamky+rýhy		459,242
přebytek	Součet		459,242
Použití figury:			
162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	459,242
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	849,598
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	459,242
rýhy			11,520
	"přípojky vpustí" (5,3+1,3+3)*0,8*1,5		11,520
rýhy	Součet		11,520
Použití figury:			
132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	11,520
162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	459,242
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	22,285