



Ev.č.: UZSVM/B/198529/2025

Čj.: UZSVM/B/196103/2025-PSLO

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Monika Manoušková, ředitelka odboru Právních služeb

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

a

**Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

které zastupuje Michal Šmarda, starosta

IČO: 00294900

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 1224-751/0100

uzavírají výše uvedené strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 5**

**ke Smlouvě o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu  
Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě  
na Moravě**

**A.**

Na základě Smlouvy o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě na Moravě uzavřené dne 24. 6. 1994, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22. 2. 1995, Dodatku č. 2 ze dne 14. 2. 1996, Dodatku č. 3 ze dne 15. 3. 2024 a Dodatku č. 4 ze dne 31. 7. 2024 (dále jen „Smlouva“) mezi Okresním úřadem ve Žďáru nad Sázavou a městem Nové Město na Moravě, byla městu Nové Město na Moravě poskytnuta dotace ze státního rozpočtu na výstavbu penzionu pro starší a tělesně postižené občany. Jedná se o stavbu č. p. 68, způsob využití jiná st., na pozemku parc. č. 1656, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1 pro kat. území Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přešly na základě bodu 14 Čl. CXVII. části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly na změně Smlouvy v tom smyslu, že město Nové Město na Moravě je oprávněno užívat druhou bytovou jednotku (původně byt č. 9) v části „A“ v přízemí budovy domu s pečovatelskou službou - Novoměstské Sociální Služby, se sídlem Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě, výslovně a pouze pro účely provozování odlehčovací služby dle ustanovení § 44 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a s ním souvisejících služeb.

Výše uvedené smluvní strany se zároveň dohodly, že město Nové Město na Moravě bude bytovou jednotku uvedenou v předchozím odstavci využívat pouze a výlučně jako prostor pro účely provozování odlehčovací služby, a to od 1. 1. 2026 do uplynutí doby nejméně 50 let od kolaudace stavby Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě na Moravě, tj. do 15. 10. 2046.

Město Nové Město na Moravě bere na vědomí, že jakékoliv změně v ujednáních Smlouvy, spočívající například v rozšíření výčtu jednotek určených pro účely odlehčovací služby, bude předcházet uzavření dalšího dodatku ke Smlouvě.

## **B.**

Město Nové Město na Moravě se zavazuje, v případě, že nebude bytovou jednotku (původně byt č. 9) v části „A“ v přízemí budovy domu s pečovatelskou službou – Novoměstské Sociální Služby využívat výslovně a pouze pro účely provozování odlehčovací služby dle ustanovení § 44 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a s ním souvisejících služeb, je město Nové Město na Moravě povinno vrátit do státního rozpočtu částku ve výši 59 625 000,00 Kč, představující 150 % Smlouvou poskytnuté dotace, a to do 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení poskytnuté dotace.

## **C.**

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (včetně Smlouvy a dodatků č. 1 – 4) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zašle tento dodatek, včetně Smlouvy a dodatků č. 1 – 4, správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření. Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předá městu Nové Město na Moravě doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že tento dodatek nabyl účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne 18.7.2025

V Novém Městě na Moravě dne 30.6.2025

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
JUDr. Monika Manoušková  
ředitelka odboru Právních služeb  
Územní pracoviště Brno

.....  
Michal Šmarda  
starosta města Nové Město na Moravě

Příloha:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

## DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Město Nové Město na Moravě prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání města byly splněny v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě na Moravě uzavřené dne 24. 6. 1994 mezi Okresním úřadem ve Žďáru nad Sázavou a městem Nové Město na Moravě, bylo schváleno na 15. zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě ..... konaném dne 23.6.2025 usnesením č. 14/15/ZM/2025

V Novém Městě na Moravě dne 30.6.2025

.....  
Michal Šmarda  
starosta města Nové Město na Moravě