



# **SMLOUVA O DÍLO „ŠTERNBERK – SADOVÁ 3 – ODSTRANĚNÍ STAVBY“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: **444/17/S/OŠK**

---

## **I. Smluvní strany**

1. **Objednatel:** **Město Šternberk**  
Sídlo: Hornínáměstí 78/16, 785 01 Šternberk  
Zástupce objednatele:  
- ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Orság, starosta  
- ve věcech technických: vedoucí oddělení investic a místních komunikací, odbor OIVZ  
  
Telefon:  
Fax:  
E-mail:  
IČ: 00299529  
DIČ: CZ00299529  
Bankovní spojení:

dále jen „objednatel“

- a
2. **Zhotovitel:** **PENNANT PART s.r.o.**  
Sídlo: Lidická 700/19, 602 00 Brno  
zastoupený ve věcech smluvních: Ladislav Vašek, obchodní ředitel  
zastoupený ve věcech technických:  
E-mail:  
IČ: 04334426  
DIČ: CZ04334426  
Bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky,

kteře by brányly, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatelē ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):  
Název stavby : Šternberk – Sadová 3 – odstranění stavby  
Místo stavby : Šternberk – Sadová ulice, parcela parc č. 992, 993, 995, 996 vše v k.ú. Šternberk  
Projektová dokumentace : Objekt Sadová 3 ve Šternberku, odstranění stavby zpracovala Ing. Hana Kaštylová, 785 01 Šternberk (listopad 2016)  
Autorský dozor :  
Technický dozor stavebníka :  
Stavbyvedoucí zhotovitele :

## III. Lhůty a termíny

1. Termín předání a převzetí staveniště 08/2017
2. Termín zahájení stavebních prací 08/2017
3. Termín dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla do 70 dnů od zahájení stavebních prací

## IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídky zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

<b>1.1. Cena díla bez DPH celkem</b>	<b>480.050,00 Kč</b>
<b>1.2. Výše DPH sazba 21 %</b>	<b>100.810,50 Kč</b>
<b>1.3. Cena díla včetně DPH celkem</b>	<b>580.860,50 Kč</b>

## V. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH. V případě kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatelē informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

## VI. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat

veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

## VII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení Smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel, Město Šternberk.

### Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 07.08.2017 usnesením č. 2045/56

Ve Šternberku dne: 25.08.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

Ladislav Vašek, obchodní ředitel