

SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2587 a násl. zák. č. 89/2012 NObčZ.

pro objekt: **ZÁMEK VSETÍN**

číslo servisní smlouvy: **2025/04**

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1 Zhotovitel : **Ing. Josef Kolář**
se sídlem : Havlíčkova 1289/24, 750 02 Přerov I – Město

IČ : 10637028
DIČ : CZ530325020
Zastoupený :
Oprávněný zástupce pro věci technické :

Bankovní spojení : KB a.s. pob. Přerov, č. ú. 15749831/0100
Tel. / Fax / e-mail : 581 202 154 / 581 703 379 / prins@sanace-zdiva.cz

(dále jen zhotovitel)

Zhotovitel je k datu podpisu této smlouvy plátcem daně z přidané hodnoty dle zák. č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, podnikající na základě živnostenského oprávnění vydaným ŽÚ v Přerově pod č.j. ŽÚ-3883/6042/97 dne 12.12.1997.

I.2 Objednatel : **Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace**
se sídlem : Horní nám. 2, 755 01 Vsetín

IČ : 00098574
Zastoupený :
Oprávněný zástupce pro věci technické :

Bankovní spojení : KB Vsetín, č.ú. 3136851/0100
e-mail : zamek.vsetin@muzeumvalassko.cz

(dále jen objednatel)

SANACE PROFESIONÁLNĚ

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Předmětem smlouvy je **provádění servisních prací**, které zhotovitel zajišťuje objednateli **na systému mírné drátové elektroosmózy ELVYS pro odvlhčení zdiva**.

II.2 Místo plnění: **Zámek Vsetín, k.ú. Vsetín, Horní nám. č.p. 2, parc. č. 5**

II.3 Rozsah servisních prací:

1.	Kontrola funkčnosti a provozuschopnosti systému elektroosmózy: ☐ odečet provozních hodin ☐ kontrola plombování a neporušenosti ovládacího zařízení ☐ přeměření průtoku el. proudu v kontrolních bodech systému ☐ měření elektrického potenciálu při zapnutí a vypnutí systému elektroosmózy
2.	Měření vývoje a změny vlhkosti ve vybudované pevné síti měřičských bodů přístrojem GANN Hydromette UNI2 a MOIST 210B ☐ 3 měřičské profily ve třech výškových úrovních Orientační měření vnitřní relativní vlhkosti
3.	Vypracování protokolu o měření v tabulkové podobě vč. vyhodnocení a zaslání objednateli
4.	Poskytování konzultačních služeb týkajících se předmětu plnění

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

III.1 Periodická kontrola (servis) bude dodavatelem prováděna **1x ročně**.

III.2 Termíny kontrol budou upřesňovány dle vzájemné dohody.

III.3 Servisní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, dle dohody obou smluvních stran, a to s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď písemně doručena druhé straně.

IV. CENA DÍLA

IV.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách.

IV.2 Jedná se o cenu pevnou, maximálně přípustnou, která obsahuje veškeré náklady na dohodnuté práce (viz bod II.3).

IV.3 **Cena bez DPH : 7 820,00 Kč / rok**
Slovy : Sedmtisíc osm set dvacet korun českých

IV.4 Cena za provedení díla je stanovena vč. všech souvisejících nákladů a poplatků, obsahuje veškeré dodávky a výkony, související s vlastní realizací.

IV.5 K ceně bude připočtena DPH ve výši odpovídající současně platným zákonům v době provádění prací.

IV.6 V případě potřeby zajištění jiných služeb, které nejsou předmětem této servisní smlouvy (např. úprava instalace technologie a vybudované měřičské sítě v návaznosti na novém projektovém či dispozičním řešení objektu, dokončeným povrchovým úpravám aj.) budou tyto práce uhrazeny objednatelem dle skutečně prokázaných nákladů (HZS = 490,00 Kč/hod. bez DPH, cestovné 15,00 Kč/km, náklady na spotřební a režijní materiál aj.).

SANACE PROFESIONÁLNĚ

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- V.1 Smluvní cena bude uhrazena na základě vydaných faktur - daňových dokladů, které budou vystaveny vždy samostatně pro jednotlivý servisní zásah zhotovitelem do 14-ti dnů od provedení servisních prací a budou mít splatnost 14 dnů od doručení objednateli.
- V.2 Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 26 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů, upravujícím náležitosti daňových dokladů.
- V.3 V případě, že faktura nebude obsahovat dané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením správné faktury.

VI. SPOLUPRÁCE ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

- VI.1 Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Současně přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a zachování pořádku na pracovišti.
- VI.2 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost na smluvený předmět díla dle čl. II. této smlouvy.
- VI.3 Zhotovitel provede dílo min. ve standardní kvalitě, odpovídající požadavkům objednatele.
- VI.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, přičemž rovněž odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.
- VI.5 Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí. V případě vzniku škod v souvislosti s činností zhotovitele na vlastnictví objednatele či na díle samém, bude tyto zhotovitel povinen neprodleně odstranit vlastním nákladem a vlastními prostředky.
- VI.6 Objednatel zabezpečí pro zhotovitele bezplatně možnost napojení na odběr el. energie.
- VI.7 Objednatel je povinen zajistit taková opatření, aby nemohlo dojít k demontáži, či poškození technologie elektroosmózy jinou osobou.
- VI.8 Veškeré zásahy na nainstalovaném elektroosmotickém systému jsou výhradně v pravomoci zhotovitele.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY - ZÁRUKA

- VII.1 Při provádění prací budou zhotovitelem dodrženy obecně závazné podmínky kvality vycházející ze závazných norem a předpisů (zejména ČSN P73 0610 - Hydroizolace staveb - sanace vlhkého zdiva, zákl. ustanovení, aj.).
- VII.2 Objednatel má právo provádět kontrolní měření užívající jiné měřicí metody. Pokud objednatel toto právo použije, vzniklé náklady jdou k jeho tíži.
- VII.3 V případě sporu hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „Standardu kvality“, se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty FS ČVUT, FS VUT nebo soudního znalce. Nedojde-li k dohodě stran ve věci termínů odstranění uznaných vad díla, platí příslušná ustanovení NOBč. zákoníku.

SANACE PROFESIONÁLNĚ

VIII. SMLUVNÍ POKUTY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- VIII.1 Za prodlení ze splnění dodávky dohodnutého termínu provedení prací a předání příslušné dokumentace (protokoly o provedených měřeních), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý den prodlení, max. do výše 50 % z ceny díla.
- VIII.2 Za prodlení úhrady smluvní ceny dle vystavené faktury a dle dohodnutých platebních podmínek uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den z prodlení.
- VIII.3 Dojde-li na straně objednatele nebo zhotovitele prací k podstatnému porušení jeho smluvní povinnosti, je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit, jestliže to písemně oznámí druhé straně v prodlení bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dozvěděla.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- IX.1 Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré podmínky nutné pro řádné provedení díla.
- IX.2 Zhotovitel prohlašuje, že zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Bližší informace jsou uvedeny na webových stránkách firmy PRINS www.sanace-zdiva.cz/gdpr.
- IX.3 Veškeré právní úkony vedoucí ke změně nebo ukončení této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oběma smluvními stranami.
- IX.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s možností její výpovědi kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodu s tím, že smluvní strany sjednávají délku výpovědní lhůty 3 měsíců počínaje prvním dnem měsíce následujícího po obdržení písemné výpovědi druhou stranou.
- IX.5 Tato servisní smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- IX.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, obsahu porozuměli, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přerově, dne 21.7.2025

Ve Vsetíně, dne 2025

.....
za zhotovitele
Ing. Josef Kolář

.....
za objednatele

SANACE PROFESIONÁLNĚ

ING. JOSEF KOLÁŘ - PRINS | HAVLÍČKOVA 1289/24, 750 02 PŘEROV | DRŽITEL CERTIFIKÁTU ČSN EN ISO 9001:2009
PRINS@SANACE-ZDIVA.CZ | ZELENÁ LINKA 800 100 693 | TEL +420 581 202 154, +420 581 201 454 | FAX +420 581 703 379

WWW.SANACE-ZDIVA.CZ