

SMLOUVA O DÍLO A OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: 6/2025

„Silnice III/03551 Olomouc, ul. Sladkovského, ul. Holická, projektová dokumentace – aktualizace projektu“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: **Správa silnic Olomouckého kraje**, příspěvková organizace,
se sídlem: Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
zapsaná v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 100,
zastoupená: **Ing. Ivo Černým**, ředitelem organizace
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Ivo Černý, ředitel
[redacted] – vedoucí SÚ Olomouc
[redacted] – vedoucí TSÚ SÚ Olomouc
[redacted] – investiční referent TSÚ SÚ Olomouc
IČO: 70960399 DIČ: CZ 70960399
DS: ur4k8nn Telefon: [redacted]
www.ssok.cz e-mail: [redacted]

a

Zhotovitel: **Ateliér DPK, s.r.o.**
se sídlem: Šumavská 416/15, Brno 602 00
zapsaná v OR: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 27689
zastoupená: **Ing. Petr Soldán**, jednatel společnosti
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Petr Soldán, jednatel společnosti
[redacted] ([redacted]) tel.: [redacted]
IČO: 25348817
DIČ: CZ25348817
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 7296010217/0100
tel: [redacted]

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému provedení díla, jak je toto níže specifikováno.
2. Dílo spočívá ve vypracování a dodání aktualizace projektu na základě:
 - a. koordinace se stavbou Správy železnic řešící stavbu nadjezdu na ulici Holická,
 - b. zohlednění rozborů asfaltové směsi dle vyhlášky 273/2021 Sb. – vyhodnocení PAU,
 - c. zohlednění v projektu změny legislativy platnost zákona č. 283/2021 Sb. – nový stavební zákon,
 - d. zohlednění části projektu města, který do hlavního dopravního prostoru přidává ochranné jízdní pruhy pro cyklisty.

3. Předmětem díla je **vypracování a dodání projektové dokumentace pro povolení stavby v podrobnosti provádění dokumentace stavby** pro stavbu:

**„Silnice III/03551 Olomouc, ul. Sladkovského, ul. Holická,
projektová dokumentace“**

Jedná se o silnici č. III/03551 od kruhového objezdu u Baumaxu po křižovatku se silnicí I/55 v celkové délce 1,950 km.

4. Projektová dokumentace bude vypracována v 6 vyhotoveních. PD bude v pare č. 1 obsahovat oceněný soupis prací, ostatní pare slepý soupis prací.
5. Předmět díla bude dodán taktéž v elektronické podobě na 5 CD nosičích s následujícím obsahem:
- 2x CD s PD včetně dokladové části ve formátu pdf, s oceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4 (přesný popis formátu xc4 najdou uchazeči na www.xc4.cz),
 - 1x CD s PD včetně dokladové části ve formátu pdf, s neoceněným soupisem prací ve formátu pdf a xml v datovém předpisu xc4,
 - 2x CD s grafickou částí PD ve formátu dwg, písemnou částí PD ve formátu doc, příp. docx (Word) a s geodetickými podklady PD ze zaměření, především seznamem a souřadnicemi zajišťovacích bodů, které byly vytvořeny při zaměřování mostu.
6. Na daný úsek silnice je dále zpracována diagnostika vozovky společností Imos Brno a.s. č. 0821V155014 ze 17. dubna 2015. Zhotovitel bude při tvorbě předmětu zakázky respektovat technické řešení konstrukce vozovky navržené v této zprávě.
7. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
8. Zhotovitel v průběhu zpracování PD svolá minimálně 1 výrobní výbor za účasti stran dotčených touto stavbou a další minimálně 2 výrobní výbory k projednání PD s objednatelem (koncepční a vlastní řešení, závěrečné odsouhlasení).
9. Zhotovitel PD se zavazuje aktivně spolupracovat na dodání případně chybějících dokladů nebo odstranění případných nedostatků bránících vydání správního rozhodnutí.
10. Na případný autorský dozor, bude zvlášť uzavřena smlouva mezi objednatelem a zhotovitelem PD. Bude-li vybraným uchazečem zhotovitel podle této smlouvy, zavazuje se tento dozor vykonávat.
11. Žádost o vydání správního rozhodnutí podá objednatel svým jménem.

2. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat kompletní dílo objednateli nejpozději do:

- a. Projektová dokumentace pro povolení stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby včetně dokladové části: **do 31.10.2025.**
- b. Soupis prací, dodávek a služeb do **1 měsíce od vydání stavebního povolení.**

3. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena celkem bez DPH	370 000,00 Kč
DPH 21%	77 700,00 Kč
Celková cena díla vč. DPH	447 700,00 Kč

2. Cena díla je sjednána jako fixní a konečná. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.
3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že:
 - a) v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,

4. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Po předání řádně provedené projektové dokumentace bude vystavena faktura ve výši 90 % ceny díla a po vydání povolení stavby bude vystavena faktura ve výši 10 % (bez DPH) sjednané ceny díla.
3. Splatnost faktur se sjednává na **30 dnů** od doručení objednateli.
4. Pokud faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a další případné náležitosti uvedené ve smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová začne plynout po doručení opravené faktury objednateli.

5. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá podle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady později vzniklé v případě, že vznikly porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za případné vady projektu, upozornil-li objednatele na nevhodnost jeho zadání či požadavků a tento přesto trval písemně na svém zadání přes upozornění na možné důsledky.
3. Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. Případnou reklamaci musí objednatel uplatnit písemně na adrese zhotovitele dle této smlouvy. Odpovídá-li za vadu zhotovitel, je povinen vadu bez zbytečného odkladu odstranit. Strany se dohodnou na způsobu a postupu odstranění vady, a to do sedmi dnů od uplatnění reklamace.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost. Pokud zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů převzatých od objednatele, nebo pokynů objednatele, neprodleně na tuto skutečnost písemně upozorní objednatele a zastaví práce na díle až do doby, kdy bude objednatelem sjednána náprava, přičemž platí, že o dobu zastavení prací se mohou prodloužit termíny plnění a zhotovitel má právo na náhradu nákladů, spojených s případným přerušením provádění díla. Pokud i přes prokazatelnou nevhodnost podkladů či pokynů bude objednatel trvat na provedení díla podle nich nebo pokud objednatel nesjedná do 30 dnů od shora uvedeného písemného upozornění zhotovitele nápravu, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit a má právo na náhradu dosud vynaložených nákladů poměrné části z celkové ceny díla dle stupně rozpracovanosti díla.
6. Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.
7. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové

dokumentace. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu **36 měsíců** od vydání správního rozhodnutí.

8. Pro účely této smlouvy se má za to, že vadou díla je zejména:
 - a) vnitřní položkový nesoulad díla (např. absence položky v PD oproti výkresové či dokumentační části),
 - b) nesoulad navrženého řešení s technickými nebo právními předpisy platnými v době provedení díla,
 - c) funkčně nesprávné či neúplné řešení díla.

6. Náhrada škody

1. Zhotovitel bere na vědomí, že podle ust. § 2909 a násl. Občanského zákoníku vedle odpovědnosti za vady díla nese rovněž odpovědnost za případnou škodu, která vznikne v důsledku existence vad díla.
2. Pro účely této smlouvy se má za to, že škodou vzniklou v důsledku vad díla jsou zejména:
 - a) náklady objednatele spojené s přípravou a realizací nového zadávacího řízení,
 - b) náklady objednatele spojené s prodloužením harmonogramu faktické realizace díla,
 - c) vícenáklady objednatele související s faktickou realizací díla,
 - d) náklady objednatelem vynaložené na doprojektování nebo přeprojektování díla, pokud vzniknou v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele provést dílo bez vad.

7. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má s příslušnou pojišťovnou sjednanu platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění obecné odpovědnosti za jím způsobené škody při výkonu své činnosti, a to v minimální výši odpovídající ceně za dílo dle čl. 3 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o pojištění odpovědnosti nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Nepředložení dokladu o pojištění odpovědnosti v uvedené lhůtě, je podstatným porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu případných škod vzniklých v důsledku nerealizace této smlouvy.

8. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení požadavku předá zhotoviteli své písemné stanovisko k převzatému konceptu projektové dokumentace včetně případných připomínek, které požaduje zapracovat do čistopisů předávané projektové dokumentace - pokud nebude rozhodnuto na výrobních výborech (dle článku 1 odst. 6).
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách, umožňujících splnění ujednaného termínu plnění dle této smlouvy. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatele termíny plnění zhotovitele.

9. Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené projektové dokumentace a zaplacení dohodnuté ceny za řádné provedení díla a odměny za výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění správního rozhodnutí.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, zejména pokud zhotovitel neprovede dílo v dohodnutém termínu, mimo případ, kdy nedodržení termínu není zaviněno zhotovitelem, nebo

pokud bude dodatkem dohodnuto jinak. Při odstoupení objednatele od smlouvy z jiných důvodů než výše jmenovaných, uhradí objednatel zhotoviteli příslušnou část ceny dle stupně rozpracovanosti díla. Při odstoupení zhotovitele od smlouvy, uhradí objednatel pouze práce skutečně vykonané a spotřebovaný materiál.

3. Zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla oproti smluvnímu termínu plnění. Tato smluvní pokuta bude realizována snížením ceny díla o příslušnou částku. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
5. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky objednatele z odpovědnosti za škodu mu způsobenou.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení se zaplacením faktury.
7. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné, odborně způsobilé, osoby k plnění předmětu smlouvy a informovat o tom objednatele, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
8. Na objednatele přechází vlastnické právo k jednotlivým částem díla okamžikem zaplacení celé ceny za příslušnou dokončenou část díla, tj. dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Výchozí podklady a zpracované matrice zůstávají v archívu zhotovitele a jsou jeho vlastnictvím.

10. Vznik smlouvy

1. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a je podepsána oběma smluvními stranami elektronickými podpisy ve smyslu ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, případně je vyhotovena v listinné podobě ve 4 podepsaných stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (3 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel).
4. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků, které se stanou součástí smlouvy. Je-li ze strany Zhotovitele potřeba doplnění nebo změny této smlouvy formou uzavření dodatku, musí tuto skutečnost neprodleně oznámit Objednateli poté, co tuto potřebu zjistil, nejpozději však do 14 kalendářních dnů před uplynutím platnosti této smlouvy.

5. Obě strany stvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

V Olomouci dne:
Za objednatele:

Elektronický podpis: 22.7.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Ivo Černý
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 29.6.2028 09:08 +02:00

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o.
Ing. Ivo Černý
ředitel

V Brně dne:
Za zhotovitele:

Petr
Soldán Digitálně podepsal
Petr Soldán
Datum: 2025.07.18
09:40:02 +02'00'

Ateliér DPK, s.r.o.
Ing. Petr Soldán
jednatel společnosti