

RÁMCOVÁ SERVISNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Smluvní strany a jejich statutární orgány:

1) Objednatel :

firma : **Nemocnice Pardubického kraje, a.s.**
sídlo : Kyjevská 44, PSČ 532 03 Pardubice
IČ : 27520536
DIČ : CZ27520536
zapsaný v obch. rejstříku : Krajský soud Hradec Králové, oddíl B, vložka 2629
bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu : 280123725, kód banky: 0300
statutární orgán : MUDr. Tomáš Gottvald, MHA, předseda představenstva
Ing. Hynek Rais, MHA, místopředseda představenstva
MUDr. Vladimír Ninger, Ph.D., MBA, člen představenstva

2) Poskytovatel:

firma : **AB Klimatizace, s.r.o.**
sídlo : Luční 3096/24b, 616 00 Brno
IČ : 15549291
DIČ : CZ15549291
zapsaný v obch. rejstříku : Krajský soud v Brně, odd. C, vložka 1195
bankovní spojení : Komerční banka, a.s. Brno – město, Náměstí Svobody 21
číslo účtu : 807045621/0100
statutární orgán : Michal Svoboda – jednatel
Ing. Karla Kučerová – jednatelka
způsob zastupování : jménem společnosti je oprávněn jednat a podepisovat kterýkoliv z jednatele

Oprávněné osoby

- 1) Za objednatele jsou v jednotlivých oblastech oprávněny jednat níže uvedené osoby:
 - a) ve věcech smluvních a obchodních:
xxxxxxxxxxxxxxxxx – provozně-technický správce
tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx@nempk.cz
 - b) ve věcech technické povahy, včetně podepisování servisních zápisů:
xxxxxxxxxxxxxxxxx – energetik OUN
mobil: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx@nempk.cz
- 2) Za poskytovatele jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:
 - a) **ve věcech smluvních a obchodních:**
pan Michal Svoboda – jednatel společnosti
paní Ing. Karla Kučerová – jednatelka společnosti
 - b) **ve věcech technické povahy:**
xxxxxxxxxxxxxxxxx – asistentka servisního oddělení
mobil: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: servis@abklimatizace.cz
xxxxxxxxxxxxxxxxx – realizační technik
mobil: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx@abklimatizace.cz
- 3) Pracovníci servisní skupiny poskytovatele jsou oprávněni činit taková opatření, která směřují k plnění závazků poskytovatele; stanovených touto smlouvou o dílo.

tuto rámcovou servisní smlouvu:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Poskytovatel je mj. dodavatelem servisních služeb chladících zařízení včetně příslušenství těchto zařízení.
- 1.2 Objednatel je oprávněným držitelem a provozovatelem chladících zařízení, a to:
- | | | | |
|--------------|-----------------------------|---------------------------|--------------|
| chladič vody | BLUE BOX – BETA 14.4 | v.č.: BBOX014977 | 1 ks |
| chladič vody | BLUE BOX – BETA 14.4 | v.č.: BBOX014978 | 1 ks |
| chladič vody | CLIVET WRA 182 | v.č.: AD12284G0041 | 1 ks |
| | hydromodul GP 2.1.03 | v.č.: AB10214G1973 | 1 ks, |
- které jsou umístěny na pracovištích Objednatele „Orlickoústecká nemocnice“, na adrese Čs. armády 1076, 562 18 Ústí nad Orlicí (na operačních a porodních sálech a na ARO, dále jen „Zařízení“) a má zájem o pravidelné roční prohlídky a komplexní servis Zařízení od Poskytovatele.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje na základě dílčích písemných objednávek Objednatele, za úplaty poskytovat Objednateli **pravidelné roční servisní prohlídky**. Náplň pravidelné roční prohlídky je uveden v příloze č. 1 k této smlouvě, která je její nedílnou součástí.
- 2.2 Poskytovatel se zavazuje na základě dílčích písemných objednávek Objednatele, v nichž bude uvedena specifikace konkrétního Zařízení, za úplaty poskytovat Objednateli **komplexní servis Zařízení**, což představuje:

A) Servisní zásah v návaznosti na vzniklé provozní poruchy a nahodilé závady do **48 hodin** od nahlášení Objednatelem. Dny pracovního volna a klidu se do lhůty pro nástup k opravě nezapočítávají. Nahlášení závady bude provedeno telefonicky na číslo: 737 285 067 a následně zasláno na e-mailovou adresu: servis@abklimatizace.cz. Doba pro odstranění závady je odvislá od jejího rozsahu, náročnosti prováděných prací a dodacích lhůt náhradních dílů. Poskytovatel není povinen dostavit se k servisnímu zásahu, dokud neobdrží od Objednatele dílčí písemnou objednávku.

B) Servisní činnost vyplývající ze zjištění závady na předmětném Zařízení při roční profylaktické prohlídce, nebo při servisním zásahu.

Dílčí servisní smlouva podle článků 2.1 a 2.2 vznikne na základě akceptace objednávky Objednatele Poskytovatelem. Dílčí servisní smlouva se řídí podmínkami sjednanými v této Rámcové servisní smlouvě, pokud nebude výslovně ujednáno jinak. V případě dílčí objednávky podle článku 2.1 bere Objednatel na vědomí, že požadovaný termín pravidelné roční servisní prohlídky musí být objednán nejméně s dvou týdenním předstihem. Poskytovatel je oprávněn ke svému plnění použít třetí osobu. Objednatel je povinen na žádost Poskytovatele podepsat dílčí servisní protokol. Odmítnutí této součinnosti Objednatele však nemá vliv na jeho povinnost k úhradě ceny.

III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na následujících jednotkových cenách platných pro všechny dílčí servisní smlouvy.
- 3.2 Smluvní cena za pravidelnou roční servisní prohlídku Zařízení dle článku 2.1 této smlouvy v rozsahu jednoho pracovního dne činí: 59.700,-Kč.
- 3.3 Smluvní cena Servisního zásahu a servisní činnosti podle čl. 2.2 písm. A) a B) bude účtována následovně:
- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| PO-PÁ (07:00 – 17:00) | sazbou 1.150,- Kč/hod./osoba |
| PO-PÁ (17:00 – 07:00) | sazbou 1.350,- Kč/hod./osoba |
| SO, NE a svátky | sazbou 1.750,- Kč/hod./osoba |

- 3.4 Poskytovatel se zavazuje provádět zásah vždy co nejehospodárněji a na žádost Objednatele počet osob provádějících zásah písemně odůvodnit.
- 3.5 Doprava bude samostatně účtována paušálem ve výši 3.500,-Kč za příjezd na místo plnění.
- 3.6 Cenu uvedenou v člancích 3.2, 3.3 a 3.5 této smlouvy je Poskytovatel jedenkrát v každém kalendářním roce trvání této smlouvy (nejdříve však od 1.1.2026) jednostranně navýšit o míru inflace, stanovenou Českým statistickým úřadem za období předchozího kalendářního roku jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Účinnost zvýšení odměny o míru inflace nastává 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž bylo Objednateli doručeno oznámení Poskytovatele o zvýšení ceny podle tohoto odstavce.
- 3.7 Objednatel bere na vědomí, že Poskytovatel je plátcem DPH a k ceně služeb se připočítá daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 3.8 Celková cena služeb včetně DPH za každou dílčí servisní smlouvu bude Poskytovatelem vyúčtována na základě daňového dokladu Poskytovatele se splatností 30 dní od vystavení faktury. V případě prodlení s úhradou ceny, je Objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.9 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Přílohou faktury musí být servisní výkaz potvrzený zástupci smluvních stran.
- 3.10 Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data její splatnosti fakturu, která nebude obsahovat některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury Objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení Poskytovatel vystaví do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura, fakturu novou s novou lhůtou splatnosti.

IV. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Obě strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci smluvních stran, nebo ji mohou vypovědět i bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet dnem doručení výpovědi. V případě odepření výpovědi platí, že výpověď byla doručena třetím dnem po jejím uložení na poště.
- 4.2 V případě výpovědi zavazuje se Poskytovatel řádně a včas dokončit všechny servisní práce, které byly Objednatелеm objednány do konce výpovědní lhůty. Objednatel je povinen takto dokončené servisní práce zaplatit.
- 4.3 Tato smlouva je závazná, účinná a platná ve stejném rozsahu pro všechny právní nástupce smluvních stran a nebude dotčena změnami právního postavení smluvních stran. Pouhým zcizením Zařízení (prodej, nájem či jiný převod Zařízení Objednatелеm na třetí osobu) však k přechodu práv a povinností z této smlouvy na třetí osobu nedochází.

V. SPOLUPRÁCE, SOUČINNOST A VZÁJEMNÉ POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Objednatel poskytne Poskytovateli svou veškerou součinnost k provedení servisních služeb, a to zejména: (a) zabezpečením obsluhy Zařízení pouze pracovníky, kteří byli proškoleni Poskytovatelem používat Zařízení pouze způsobem, který je v souladu s návodem k obsluze od Poskytovatele, (b) zabezpečením Zařízení před poškozením a ohrožením, (c) zabezpečením, aby opravu a údržbu Zařízení prováděl pouze pracovník Poskytovatele, (d) zajištěním určení způsobilé a odpovědné kontaktní osoby

v místě instalace Zařízení, přístupu na pracoviště Objednatele, kde jsou umístěna Zařízení a přístupu k Zařízením Objednatele, včetně přístupu k potřebné infrastruktuře v rozsahu nutném k poskytování služeb, (e) seznámením Poskytovatele s bezpečnostními, hygienickými, požárními a ekologickými předpisy, případně poskytnutí neprodlené zprávy o hlášení poruchy Poskytovateli.

- 5.2 Poskytovatel se zavazuje provádět práce, aniž by ohrozil provoz Objednatele, zejména pak zajistí bezpečnost svého provozu. Poskytovatel provede veškerá opatření směřující k minimalizaci omezování provozu, k předcházení vzniku škod na zdraví nebo na majetku Objednatele, jeho zaměstnanců, pacientů, případně dalších osob pohybujících se v areálu Objednatele.
- 5.3 Poskytovatel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé prováděním vlastních prací. Poskytovatel je povinen průběžně odstraňovat demontovaný materiál. Při provádění prací a pohybu zaměstnanců Poskytovatele v areálu Objednatele je Poskytovatel povinen řídit se pokyny Objednatele.
- 5.4 Poskytovatel je povinen používat pouze bezpečné výrobky splňující požadavky technických předpisů.
- 5.5 Poskytovatel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, případně další osoby podílející se na plnění této smlouvy, nebudou neoprávněně a mimo smluvní ujednání nakládat s údaji a skutečnostmi, se kterými se seznámí v rámci plnění předmětu této smlouvy, které nejsou veřejně přístupné, a nebudou je zcizovat a zpřístupňovat třetím osobám. Pro případ porušení závazku mlčenlivosti sjednává se smluvní pokuta ve výši 50 000,- Kč pro každý jednotlivý případ, která je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy je smluvní strana k její úhradě písemně vyzvána.
- 5.6 Poskytovatel se zavazuje provádět servisní činnosti řádně a v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy a poskytuje záruku na provedené práce v délce 12 měsíců a záruku na vyměněné náhradní díly v délce určené prodejcem, pokud prodejce záruku poskytuje. Záruční doba počíná plynout ode dne uvedení opravované věci do provozu.
- 5.7 Poskytovatel odpovídá za vady způsobené jeho neodbornou prací nebo jím prováděných prací v rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce. Poskytovatel neodpovídá za poruchy a škody na Zařízení způsobené neodborným zásahem neoprávněné osoby.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Totéž platí i pro vzdání se písemné formy.
- 6.2 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této smlouvy.
- 6.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních majících povahu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4 Platnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu smluvními stranami, účinnosti nabývá smlouva dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, které zajistí Objednatel.
- 6.5 Stane-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nedotkne se tato neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit taková ustanovení novými ustanoveními, která se svým obsahem a účelem vadnému ustanovení nejvíce přibližují.

- 6.6 V otázkách touto smlouvou neupravených a z této smlouvy vzniklých se smluvní strany budou řídit zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 6.7 Tato smlouva, ani žádná práva, zájmy nebo povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy, nemohou být postoupeny, a ani žádné povinnosti přeneseny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že dnem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají v celém rozsahu účinnosti Servisní smlouva č. 540156 ze dne 31. 10. 2005 a její dodatek č. 1 ze dne 27. 9. 2007.
- 6.9 Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této smlouvě přečetly a rozumějí jim a že se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky z ní pro ně vznikající, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Pardubicích 10.7. 2025

V Brně dne 25.6. 2025

Michal Svoboda
jednatel

Příloha č. 1 – náplň pravidelné roční prohlídky Zařízení

Pravidelná roční prohlídka se provádí minimálně 1x ročně, a to v období měsíců dubna či května.

1) Profylaktická prohlídka chladicího zařízení:

1.1) Vizuální prohlídka zařízení

- zjištění stavu zařízení
- zjištění dodržení předepsaných volných prostorů
- zjištění stavu znečištění zařízení
- zjištění viditelných poškození
- konzultace s technickým pracovníkem objednatele

1.2) Technická prohlídka zařízení

1.2.1) Hydraulický okruh – primár

- zjištění netěsností systému
- zjištění stavu uzavíracích, regulačních a pojistných armatur, potrubí a izolací
- kontrola provozních tlaků a teplot média
- kontrola funkčnosti indikátoru průtoku vody
- vyčištění vstupního filtru na okruhu výparníku – zajistí objednatel

1.2.2) Chladivový okruh

- kontrola stavu chladivových okruhů
- kontrola těsnosti pájených spojů a dotažení spojů mechanických
- kontrola hladiny oleje v kompresoru, dle průhledítka
- vizuální kontrola kvality oleje, dle průhledítka
- kontrola funkce vyhřívání kompresoru
- kontrola provozních tlaků a množství chladiva
- přezkoušení funkce ochran chladicího okruhu
- kontrola vibrací chladivového potrubí
- kontrola funkce expanzního ventilu a regulačních prvků chladivového okruhu
- kontrola vibrací kompresorů a ventilátorů
- vyčištění vzduchem chlazených kondenzátorů – objednatel zajistí přístup pro čištění

1.2.3) Silové a řídicí systémy

- kontrola zařízení. Objednatel předloží zhotoviteli poslední platnou zprávu o periodické revizi elektrického zařízení (část, týkající se předmětného zařízení).
- kontrola a dotažení všech mechanických připojení elektrických prvků
- kontrola technického stavu elektro výbroje předmětného zařízení
- kontrola napájecího napětí
- kontrola a přezkoušení ochranných a výkonových prvků silové části zařízení
- kontrola provozních stavů kompresorů a ventilátorů
- vyčištění prostoru řídicí elektroniky, rozvaděče a silových obvodů
- kontrola měřicích, regulačních a řídicích obvodů
- kontrola nastavení funkcí a parametrů

1.2.4) Nadřazené a spolupracující systémy

- kontrola stavových a chybových hlášení do nadřazených nebo spolupracujících řídicích systémů