

LI032875 Liberec, Riegrova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu
CES - 760/25/OLCE

DODATEK Č.2 KESMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele:

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 08.04.2025 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším
úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

BAUTOPA s.r.o.

se sídlem: Wintrova 490/22, Liberec II-Nové Město, 460 01
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33204
zastoupená: Bc. Tomáš Pasecký, jednatel
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 01983024
DIČ: CZ01983024
bankovní spojení: ČSOB Liberec, č. ú. 260516361/0300
telefon: [REDACTED]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších
předpisů, je zmocněn [REDACTED] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]
[REDACTED]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.2 se mění text v odstavci 1.2

zastoupená: ~~Bc. Tomáš Pasecký, jednatel~~

zastoupená: Michal Pasecký, jednatel

2.2.2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.2 se mění čl. 4.1 Cena díla z důvodu změn během realizace

LI032875 Liberec, Riegrova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu
CES - 760/25/OLCE

Původní cena dle SoD: 7 689 479,34 Kč bez DPH

Cena dodatku č.2 : 863 195,96 Kč bez DPH

Nově navržená cena: 8 552 675,30 Kč bez DPH

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.2

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

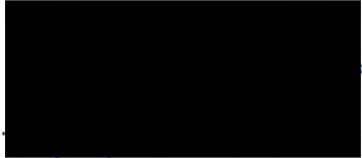
V Teplicích dne

V Liberci dne 9.4.25

Objednatel:

Zhotovitel:


Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.
Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
(44)


Michal Pasecký
jednatel společnosti
BAUTOPA s.r.o.

BAUTOPA s.r.o.
Wintrova 490/22, 460 01 Liberec
IČ: 019 83 024

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 02/2025	
Zhotovitel: BAUTOPA s.r.o., Wintrova 490/22, 460 01 Liberec II – Nové Město					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s. 				Datum: 07.07.2025	
Název akce: LI032875 Liberec, Riegrova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		Změnový rozpočet č.1			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
IO 01 Kanalizace VCP:					
Při přípravě projektové dokumentace byla provedena geologická rešerše, přesto se vyskytly nepředvídatelné geologické poměry. Během výkopových prací na stoce byla zastižena skála. Bylo nutné její odstranění pomocí skalní frézy a ručního odbourávání v místě kanalizačních šachet.					
Při odstraňování podkladních konstrukcí došlo k zastižení KSC v průměrné tloušťce 15cm. Bylo nutné tuto vrstvu vybourat a odvézt na skládku.					
IO 04 Komunikace VCP: Při odkrytí napojovacího bodu na konci vodovodního úseku č.2 bylo zastiženo plynovodní potrubí v nenormové vzdálenosti od vodovodu. Z tohoto důvodu je nutné zvětšení montážní jámy a dojde ke zvětšení plochy opravy dlažby.					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem + 863 195,96 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 8 552 675,30 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 0 kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 863 195,96 Kč bez DPH					
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 948 485,10 Kč bez DPH, tj. 25,34% nabídkové ceny.					
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí - 1 085 289,14 Kč bez DPH, tj. 14,11% nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 18					

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 9.4.25

PŘIJETÍ ZMĚNY**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu z SoD a nové položky mimo výskyt z cenové úrovně URS.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce či jiné nepředvídatelné změny (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací či jiné změny SoD vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce či jiná změna SoD nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky

Cenový nárůst v případě změny dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje + 11,23 % z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %.

Cenový nárůst dle všech Změnových listů činí 863 195,96 Kč bez DPH, tj. + 11,23 % z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.

Komentář ke změně lhůty pro dokončení díla:

Změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 9.4.2025

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Datum 9.4.2025

Datum 14.4.2025

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.