

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele: 04358-N-G-01

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 18.02.2025 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje pana [REDACTED]
k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, předání staveniště,
přijímání provedených stavebních prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen "zástupce
objednatele").

1.2 Zhotovitel:HST Hydrosystémy s.r.o.

se sídlem: Na Bramši 3374, 415 01 Teplice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21197
zastoupená: Mgr. Michal Bičovský, prokurista
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 26212706
DIČ: CZ26212706
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., vedená v Ústí nad Labem, č.ú. 1511582/0800
telefon: [REDACTED]

fax:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen "stavební zákon"), je zmocněna [REDACTED] Odpovědným zástupcem zhotovitele
pro provádění stavby je [REDACTED]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 se text bodu 3.2. Čas plnění ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

3.2 **Dokončení stavby do: 15.10.2025**

Dokončením stavby se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu, objednatelem.

2.2.2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 se text bodu 4.1. Cena za dílo ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

Cena dle SoD	5 343 893,71 Kč (bez DPH)
Cena dodatku č.1	1 144 678,67 Kč (bez DPH)
Cena celkem	6 488 572,38 Kč (bez DPH)

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

3.3.1. **NÁVRH ZMĚNY č. 01/2025 včetně PŘIJETÍ ZMĚNY.**

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

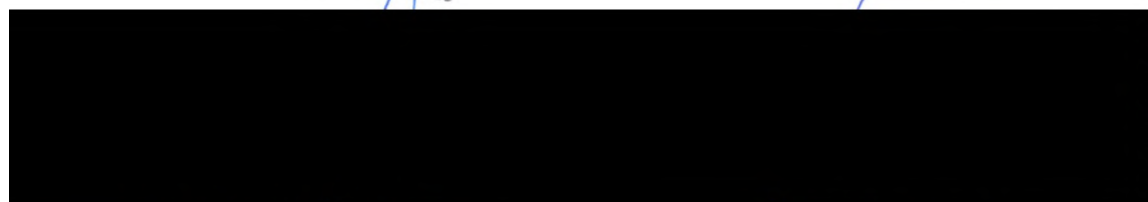
V Teplicích dne

V Teplicích dne 02.07.2025

Objednatel:

Zhotovitel:

17-07-2025

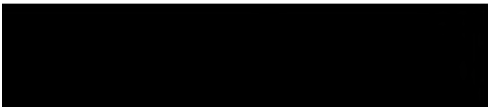


ny s.r.o.
374
ice
06
2706
..

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50, Teplice, Hrádkova 1689
IČO 45059459, DIČ CZ45059459

Mgr. Michal Bičovský
prokurista
HST Hydrosystémy s.r.o.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2025	
Zhotovitel: HST Hydrosystémy s.r.o., Na Bramši 3374, 415 01 Teplice					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s. 				Datum: 02.07.2025	
Název akce: MO 020 194 Litvínov, ČSOV Hamr u Litvínova - hlavní opatření na nátoku					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	e-mailem	faxem	Osobně ANO	
Odkazy na specifikaci:		SoD, článek č. III., článek IV.			
na výkresy:		Příloha č.2 - SITUACE - bourání betonu, SITUACE, PŘÍČNÝ ŘEZ - nová šachta na BE 1000 1,5x1,5 m a převedení odpadní vody PVC DN 400 mm			
na rozpočtové podklady:		Příloha č.3 - ROZPOČET			
na jinou část smlouvy:		Příloha č.1 - ZÁZNAM z KD č.1, a KD č.2 - str. 8 až 12: odst. 6), 7), 8), 9), 10), 11), 12), 13, 14), 16), 18), 19)			
Popis a zdůvodnění změny:					
Stavební práce, které jsou předmětem této změny, nebyly v době zpracování PD známy:					
Náklady z rozpočtů				1 144 678,67 Kč	
Náklady z rozpočtů - VÍCEPRÁCE:				1 185 748,71 Kč	
VP_25-25-1	Šachta na přítokovém potrubí BE 1000 - TDI			263 491,73	
VP_25-25-2	Oprava stávající šachty			40 966,00	
VP_25-25-3	ELEKTRO - přeložka kabelu, ventilátory, chránička a demontáže			40 443,72	
VP_25-25-4	Okna u česlí			36 693,80	
VP_25-25-5	Přítokové potrubí DN 300 - prostupy + těsnění			62 174,40	
VP_25-25-6	Komunikace			277 020,48	
VP_25-25-7	Plynové potrubí - utěsnění prostupu			4 379,20	
VP_25-25-8	Shrabky			15 659,00	
VP_25-25-9	Doplnění opravy hlavních vrat			33 991,02	
VP_25-25-10	SO 02 - Odlehčovací komora - oprava stěn, DN 1000 nátok, poklopy, přeliv a měření			410 929,36	
Náklady z rozpočtů - MÉNĚPRÁCE:				-41 070,04 Kč	
MP_25-25-5	Přítokové potrubí DN 300 - prostupy + těsnění			-7 605,12	
MP_25-25-6	Komunikace - drenáž, kanalizace			-18 037,52	
MP_25-25-10	SO 02 - Odlehčovací komora			-15 427,40	
Z důvodů navýšení objemu bouracích a stavebních prací a navýšení objemu dodávky technologie bylo domluveno prodloužení času plnění o 1,5 měsíce oproti SoD a tím termín dokončení stavby do 15.10.2025.					
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatel	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) ANO
Počet připojených listů výkresů změny: 3					
Ocenění změny:					
méněpráce		-		41 070,04 Kč	
vícepráce		+		1 185 748,71 Kč	
Celkem		+		1 144 678,67 Kč + DPH 240 382,52 Kč	

Nově navržená změna sjednané ceny díla SoD 5 343 893,71 Kč <u>ZMĚNA č. 01/2025 1 144 678,67 Kč</u> změna ceny díla 6 488 572,38 Kč bez DPH	Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 42 / čtyřicet dva kalendářní dny, do 15.10.2025
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 1 144 678,67 Kč bez DPH	
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 185 748,71 Kč bez DPH .	
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí 41 070,04 Kč bez DPH .	
Navrhovanou změnou dojde / nedojde k prodloužení termínu dokončení díla, který dle SoD a Dodatku č.1 je do 15.10.2025 .	
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 6+3+31 (rozpočet 31 stran)	
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.  Datum 02.07.2025	
PŘIJETÍ ZMĚNY	
Posouzení změny: Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti: Stavební práce byly oceněny položkovým rozpočtem a stanovená cena je přiměřená. K ocenění změn byly použity jednotkové ceny dle uzavřené smlouvy o dílo. U položek, které nejsou použity ve smlouvě o dílo, byly použity jednotkové ceny dle platného ceníku URS. 3) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce či jiné nepředvídatelné změny (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Stavební práce, které jsou předmětem této změny, nebyly v době zpracování PD známy a to buď z důvodu zakrytí jinou konstrukcí, nebo z důvodu nejasností požadavků na zajištění provozu ČSOV při realizaci stavebních prací, či nejednoznačnosti požadavků na konečný stav stavebních konstrukcí a technologického vybavení ČSOV po realizaci stavby, což bylo možné upřesnit a jasně specifikovat až při realizaci stavby. Všechny změny, které jsou předmětem tohoto změnového listu byly projednány na kontrolních dnech č.1 a č.2 stavby a byly odsouhlaseny stavebníkem. - nedojde ke změně zhotovitele - potřeba víceprací / méněprací či jiné změny SoD vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat - vícepráce / méněpráce či jiná změna SoD nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky 4) Cenový nárůst v případě změny dle § 222 odst. 5 a/nebo 6 ZZVZ. Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje +21,42 % z ceny díla dle SoD, tj. méně než 30 %. Cenový nárůst dle všech Změnových listů činí 1 144 678,67 Kč bez DPH , tj. +21,42 % z ceny díla dle SoD, tedy méně než 30 %.	

Komentář ke změně lhůty pro dokončení díla:

Z důvodů navýšení objemu bouracích a stavebních prací a navýšení objemu dodávky technologie bylo domluveno prodloužení času plnění o 1,5 měsíce oproti SoD a tím **termín dokončení stavby do 15.10.2025.**

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

[Redacted signature]

Datum 8.7.25

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

[Redacted signature]

Datum 3.7.2025

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

[Redacted signature]

Datum 4.7.2025

[Redacted signature]

Datum 11.7.2025

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / ~~zamítnutí~~ návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / ~~neoprávnující~~ k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.