SMLOUVA O VÝPŮJČCE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

uzavřená níže uvedeného dne mezi:

1. **Arjo Czech Republic s.r.o.**, se sídlem Škrétova 490/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 469 62 549, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 274238,

kterou při podpisu této smlouvy zastupuje: Petr Koukal – Senior Account Manager LTC – Moravia,

dále jen „**Poskytovatel**“,

a

1. **Domov pro seniory Havlíčkův Brod**, příspěvková organizace, se sídlem Husova 2119, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 601 28 071,

kterou při podpisu této smlouvy zastupuje: Hana Hlaváčková, ředitelka organizace

dále jen „**Uživatel**“.

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Poskytovatel prohlašuje, že je vlastníkem následujícího zdravotnického vybavení:
      1. Carendo, EU se sériovým číslem P0605440
      2. Carino, EU se sériovým číslem P0844098

(dále jen „**Zařízení**“),

v celkové hodnotě 279 697,00 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát devět tisíc šest set devadesát sedm korun českých), bez DPH. Přesné určení účelu užití Zařízení je stanoveno v dokumentaci předané Uživateli v souladu s čl. 1.3 a 1.4 níže.

* 1. Poskytovatel poskytuje Uživateli výše uvedené Zařízení k bezplatnému dočasnému užívání za účelem vyzkoušení jeho funkcí, vlastností a vhodnosti, a za tímto účelem uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“).
  2. Poskytovatel poskytne Uživateli Zařízení, které je úplné, technicky provozuschopné, dezinfikované a vhodné k použití dohodnutému stranami, a současně poskytne Uživateli pravidla jeho používání a provozu spolu s příslušnou dokumentací a návodem k použití dle stanovení výrobce. Uživatel souhlasí s dodáním označení nebo pokynů pro Zařízení umístěných přímo na Zařízení ve formě harmonizovaných symbolů či rozpoznatelných kódů.
  3. Zařízení bude předáno Uživateli spolu s dokumentací popsanou výše v čl. 1.3 na základě předávacího protokolu, jehož vzor je v **Příloze č. 1** této Smlouvy. V protokolu strany rovněž potvrdí předání návodu k použití a informací o pravidlech provozu a fungování Zařízení.

1. **Povinnosti Uživatele**
   1. Uživatel se zavazuje používat Zařízení výhradně v prostorách svého zařízení, tj. **Domov pro seniory**, příspěvková organizace, se sídlem Husova 2119, 580 01 Havlíčkův Brod, v souladu s jeho zamýšleným použitím a vlastnostmi a bude se řídit návodem k použití a pokyny k používání Zařízení, doporučeními výrobce a aktuálním stavem lékařských znalostí, a to vždy s náležitou péčí a v souladu s platnými právními a bezpečnostními předpisy.
   2. Uživatel odpovídá za případné poškození nebo ztrátu Zařízení (včetně náhodných škod) s výjimkou případů, kdy k poškození nebo ztrátě Zařízení dojde výhradně v důsledku vady Zařízení, která existovala ale nebyla zjištěna v době předání Zařízení Uživateli, nebo výhradně v důsledku zavinění Poskytovatele.
   3. Uživatel je oprávněn používat Zařízení při poskytování lékařských služeb či jiných služeb pečovatelské nebo sociální či obdobné péče, a to vždy pouze v souladu s předmětem činnosti, kterou vykonává, návodem k použití a určeným účelem Zařízení. Uživatel je povinen pečlivě se seznámit před prvním použitím Zařízení s návodem k použití Zařízení.
   4. Uživatel prohlašuje, že Zařízení budou používat pouze osoby, které byly řádně proškoleny a mají znalosti a odbornou kvalifikaci, která jim umožňuje používat Zařízení správně a způsobem, který je bezpečný pro zdraví pacientů a dalších osob, u kterých bude Zařízení používáno, jakož i způsobem, který je v souladu s právními a technickými požadavky zajišťujícími jeho správné fungování.
   5. Uživatel nebude poskytovat Zařízení žádné třetí straně k pronájmu, nájmu nebo bezplatnému užívání bez předchozího písemně vyjádřeného souhlasu Poskytovatele. Pokud Uživatel poruší tuto svoji povinnost, považuje se to za hrubé porušení této Smlouvy a Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy s okamžitou účinností.
   6. Uživatel se zavazuje, že Poskytovateli neprodleně oznámí jakoukoli poruchu nebo závadu na Zařízení písemně nebo e-mailem zaslaným na následující adresu: [servis.cz@arjo.com](mailto:servis.cz@arjo.com).
   7. V případě poruchy nebo závady vzniklé výhradně z důvodů vady Zařízení existující již v době jeho předání Uživateli se Poskytovatel zavazuje, že podle vlastního uvážení:
      1. poskytne na své náklady servis Zařízení, včetně oprav a výměny vadných dílů, nebo
      2. odebere Zařízení od Uživatele, přičemž v takovém případě tato Smlouva končí ke dni podepsání protokolu o vrácení Zařízení Poskytovateli.

Uživatel nemá v takovém případě nárok na jakoukoliv kompenzaci s výjimkou náhrady škody vzniklé v důsledku zavinění Poskytovatele.

* 1. Uživatel se zavazuje, že nebude sám provádět žádné opravy ani jiné zásahy do Zařízení bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele.
  2. Poskytovatel označí Zařízení v souladu s právními předpisy, pokud to bude potřeba. Uživatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele do označení umístěném na Zařízení jakýmkoliv způsobem zasahovat, označení ze Zařízení odstraňovat nebo je přemisťovat ani na Zařízení umisťovat jakákoliv jiná označení. Pokud dojde k poškození, znečitelnění nebo oddělení kteréhokoliv označení na Zařízení, informuje o tom Uživatel neprodleně Poskytovatele.

1. **Povinnosti Poskytovatele**
   1. Poskytovatel prohlašuje, že
      1. je vlastníkem Zařízení a že Zařízení není zatíženo dluhy ani právy třetích stran a je bez fyzických či právních vad bránících jeho řádnému užívání dle této Smlouvy,
      2. Zařízení je provozuschopné, má všechny zákonem vyžadované technické zkoušky, technickou dokumentaci a příslušná prohlášení a certifikáty, jakož i aktuální kontroly, a že může být dle příslušných právních předpisů bezpečně používáno ke svému stanovenému účelu,
      3. Zařízení vyhovuje bezpečnostním předpisům platným pro tento typ zařízení.
   2. Poskytovatel Zařízení na své vlastní náklady dodá a na konci výpůjčního období vyzvedne od Uživatele.
   3. Poskytovatel má právo kontrolovat používání Zařízení Uživatelem a vyhrazuje si právo provádět kontrolu Zařízení oprávněnými osobami.
2. **Doba trvání a ukončení Smlouvy**
   1. Poskytovatel Zařízení poskytuje jako výpůjčku na určené období od 23.7.2025 do 22.8.2025.
   2. Kterákoli ze stran může tuto Smlouvu kdykoliv ukončit doručením písemné výpovědi s výpovědní dobou minimálně 14 dnů druhé straně.
   3. Po ukončení Smlouvy je Uživatel povinen do 7 dnů od posledního dne trvání této Smlouvy umožnit Poskytovateli vyzvednutí Zařízení, které bude dezinfikované a ve stavu, v jakém bylo Uživateli předáno, s přihlédnutím k běžnému opotřebení v rámci jeho běžného provozu. Uživatel je dále povinen předložit protokol potvrzující dezinfekci Zařízení. Uživatel se zavazuje dohodnout se s Poskytovatelem na datu vyzvednutí. Pokud nebude dezinfekce provedena, provede ji Poskytovatel na náklady Uživatele.
   4. Vrácení Zařízení se uskuteční na základě přejímacího protokolu, jehož vzor je v **Příloze č. 2** této Smlouvy.
   5. Pokud bude Uživatel používat Zařízení způsobem, který je v rozporu se Smlouvou nebo s jeho vlastnostmi či účelem nebo návodem k použití, může Poskytovatel požadovat okamžité vrácení Zařízení a Uživatel bude povinen Zařízení vrátit na vlastní náklady do sídla Poskytovatele do 3 dnů od data obdržení požadavku Poskytovatele.
   6. Pokud bude Uživatel bránit vyzvednutí Zařízení Poskytovatelem i po uplynutí výpůjčního období nebo navzdory obdržené výzvě k vrácení Zařízení, jak je uvedeno v čl. 4.5 Smlouvy, bude Uživatel povinen zaplatit Poskytovateli hodnotu Zařízení uvedenou v čl. 1.1 Smlouvy. V takovém případě se Zařízení stává majetkem Uživatele, přičemž Poskytovatel nedává Uživateli jakoukoli záruku za jakost Zařízení ani neposkytuje na Zařízení záruku kvality. Uživatel se v takovém případě zároveň vzdává jakýchkoliv nároků z vadného plnění ve smyslu ustanovení § 1916 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. **Závěrečná ustanovení**
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti k datu jejího podepsání oběma stranami.
   2. Tato smlouva se řídí příslušnými právními předpisy české republiky. Strany vylučují použití ustanovení § 2199 odst. 2 Občanského zákoníku. Poskytovatel je dále oprávněn uplatnit veškeré své nároky z této Smlouvy ve standardní promlčecí době dle ustanovení § 629 Občanského zákoníku.
   3. Strany se zavazují, že veškeré spory, které mohou vyplývat z této Smlouvy, urovnají smírnou cestou. Pokud ke smírnému urovnání sporů nedojde, strany se dohodly, že budou veškeré spory předloženy soudu, který je příslušný podle sídla Poskytovatele.
   4. Tuto Smlouvu lze měnit pouze na základě dohody stran ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných všemi stranami.
   5. Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Tato Smlouva má následující přílohy:
      1. **Příloha č. 1** – Vzor protokolu o předání Zařízení,
      2. **Příloha č. 2** – Vzor protokolu o vrácení Zařízení,
   6. Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou stranu.

|  |  |
| --- | --- |
| V \_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V Havlíčkově Brodě dne 22.7.2025 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Arjo Czech Republic s.r.o.**  Petr Koukal / Senior Account Manager LTC – Moravia | **Domov pro seniory Havlíčkův Brod**  Hana Hlaváčková / ředitelka |

**Příloha č. 1**

**Protokol o předání Zařízení**

**Arjo Czech Republic s.r.o.**, se sídlem Škrétova 490/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 469 62 549, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 274238, níže uvedeného dne předává níže uvedená Zařízení spolu s veškerou nezbytnou dokumentací a návody k použití, jak je uvedeno ve **Smlouvě o výpůjčce** zedne\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Carendo, EU se sériovým číslem P0605440

Carino, EU se sériovým číslem P0844098

**Domov pro seniory Havlíčkův Brod**, příspěvková organizace, se sídlem Husova 2119, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 601 28 071 potvrzuje převzetí výše uvedeného Zařízení a související dokumentace, včetně návodu k použití, a dále to, že Uživatel byl proškolen v provozu a používání Zařízení předávaného podle tohoto Protokolu;

Poznámky:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | **Arjo Czech Republic s.r.o.**  Petr Koukal / Senior Account Manager LTC – Moravia | **Domov pro seniory Havlíčkův Brod**  Marie Prášková / sociální pracovnice | |  |
|  |  |
|  |  |

**Příloha č. 2**

**Protokol o vrácení Zařízení**

**Arjo Czech Republic s.r.o.**, se sídlem Škrétova 490/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 469 62 549, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 274238, níže uvedeného dne přejímá níže uvedená Zařízení spolu s veškerou nezbytnou dokumentací a návody k použití, jak je uvedeno ve **Smlouvě o výpůjčce** ze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ předané podle předávacího protokolu z \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

1. Carendo, EU se sériovým číslem P0605440
2. Carino, EU se sériovým číslem P0844098

od společnosti **Domov pro seniory Havlíčkův Brod**, příspěvková organizace, se sídlem Husova 2119, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 601 28 071, která tímto potvrzuje jejich vrácení.

Strany zároveň potvrzují, že dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ bylo výše uvedené Zařízení dezinfikováno následujícím dezinfekčním prostředkem/prostředky: …………………………………………………………………………………

Poznámky:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V \_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | **Arjo Czech Republic s.r.o.**  Petr Koukal / Senior Account Manager LTC – Moravia | **Domov pro seniory Havlíčkův Brod**  Marie Prášková / sociální pracovnice | |  | |  |  | |  |  | |  |
|  |  |
|  |  |

| **Rev.** | **Effective date**  (DD-MMM-YYYY) | **Change Description** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 31-Dec-2021 | Initial release |