

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Základní škola národního umělce Petra Bezruče, Frýdek-Místek, tř. T. G. Masaryka 454

se sídlem: tř. T. G. Masaryka 454, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupena: Mgr. Zbyněkem Šostým, ředitelem školy

IČ: 60045965

bankovní spojení: 105314444/ 0300, ČSOB a.s., pobočka Frýdek-Místek

osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizačních: Mgr. Zbyněk Šostý
(dále jen „objednatel“)

a

Firma: Dalibor Šnyta

se sídlem: Kunčičky u Bašky 273

zastoupena: Dalibor Šnyta

IČ: 66713111

DIČ :CZ7511194955

bankovní spojení: Raiffeisen BANK

číslo účtu :1025021531/5500

osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby :Dalibor Šnyta
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikatelské činnosti jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení veřejné zakázky „PVC“ (dále jen „dílo“)

Dílo bude provedeno v rozsahu a v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v:
 - a) této smlouvě a jejích přílohách,
 - b) zadávací dokumentaci, poskytnuté zhotoviteli v průběhu výběrového řízení,
 - c) obecně závazných právních předpisů a technických normách vztahujících se k dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.
2. Součástí předmětu plnění jsou rovněž činnosti související a nutné pro úplnou, funkční a bezvadnou realizaci díla, zejména:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
 - uvedení navazujících ploch do původního stavu po ukončení realizace díla, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zajištění odstranění nářadí a jiných pomůcek ke dni předání a převzetí díla objednatelem
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. V., odst. 1. této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky v budovách školy a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.

IV.

Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
termín zahájení plnění díla: dle dohody se zadavatelem
termín dokončení plnění díla nejpozději do **29. 8. 2025**
2. Místem plnění je budova Základní školy národního umělce Petra Bezruče, Frýdek-Místek, tř. T. G. Masaryka 454

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena celkem za dílo bez DPH	139 679,00 Kč
DPH 21 %	29 332,59 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	169 011,59 Kč

DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla.
3. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla objednateli. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných zákonů a náležitosti obchodní listiny stanovené občanským zákoníkem. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) č. smlouvy objednatele (pokud je stanoveno),
 - b) údaje o objednateli,
 - c) předmět smlouvy,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno, a to v souladu s údaji uvedenými v čl. I. této smlouvy, lhůtu splatnosti faktury dle odst. 4 tohoto článku této smlouvy,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu.
4. Lhůta splatnosti je dohodou smluvních stran stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou zákonnou nebo smluvní náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly odsouhlaseny objednatelem,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VI.

Způsob provádění Díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a čase stanovených smlouvou a jejími přílohami a řádně dokončené dílo předá objednateli v souladu s čl. VIII. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a s potřebnou péčí, důkladností a odborností, v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy, platných technických norem a obecně závazných právních předpisů a příkazy objednatele.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na skutečnosti mající vliv na plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele zejména na:

- a) nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže takovou nevhodnost zjistí; z upozornění musí zcela zjevně vyplývat, že použití takové věci či splnění takového pokynu může mít za následek nemožnost dokončení díla nebo vadu/y dokončeného díla. Jestliže zhotovitel tuto svou povinnost splní, neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo vadu/y dokončeného díla. Nesplní-li zhotovitel povinnost uvedenou v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí, předaných mu objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem,
 - b) skryté překážky týkající se místa plnění, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem: zhotovitel je povinen předložit objednateli spolu s upozorněním návrh na změnu díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele dle odst. 3. tohoto článku této smlouvy zásadně před započítím příslušných prací. Nestane-li se tak, nevznikají mu v souvislosti s nevhodnou povahou věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem žádné nároky.
 5. Veškeré škody způsobené zhotovitelem objednateli i třetím osobám je povinen tento nahradit.
 6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku dle této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli i třetí osobě v souvislosti s jeho činností s minimálním limitem pojistného plnění v hodnotě ceny díla.

VII.

Místo provádění díla

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do budov školy minimálně 3 dny před zahájením vlastních prací.
2. Elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí objednatel.
3. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit budovy školy do data předání díla. Nevyklidí-li zhotovitel budovy školy ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení budovy školy třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru budov školy, za bezpečný přístup na místa výmalby za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení budovy školy, a za bezpečnost provozu v prostoru budov školy.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat v převzatých budovách školy pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

VIII.

Provedení díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu.
2. O předání díla sepíše zhotovitel protokol.
3. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem protokolu o odstranění všech vad a nedodělků oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

IX.

Záruka za jakost a práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, platným technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání díla.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele třetí osobou, a to i bez souhlasu zhotovitele. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

X. Sankční ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že podmínky odpovědnosti za škody se řídí obecnou úpravou OZ.
2. V případě prodlení zhotovitele oproti dílčím termínům pro řádné provedení díla dle čl. IV., odst. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 300 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Uhrazením nebo vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

XI.

Doložka o zpracování osobních údajů

1. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou zhotovitelem i objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Zhotovitel i objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy a nařízení.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí, pokud se jedná o údaje uvedené v čl. I. této smlouvy, v takovémto případě bude při změně údajů postupováno v souladu s čl. II., odst. 1. této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je objednatel.
3. Obě smluvní strany souhlasí, že smlouva se uveřejní v plném rozsahu ve smyslu příslušného v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Tuto povinnost splní objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit práva, povinnosti a závazky smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka (rozpočet)

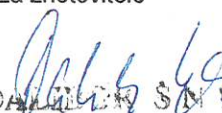
Frýdek-Místek, dne 18.7.2025

Za objednatele


ZÁKLADNÍ ŠKOLA
národního umělce Petra Bezruče,
FRÝDEK-MÍSTEK, ④
tř. T.G. Masaryka 454

Frýdek-Místek, dne 22.7.2025

Za zhotovitele


DALIMÍR ŠOLC
Kundčický u Bašky 273
739 01 BAŠKA
tel.: 602 778 679

Příloha č. 1

P.č.	Název	m2	cena m2 bez DPH	cena celkem bez DPH
<i>Oprava podlahy herna, 107, 108</i>				
1.	PVC materiál	120	430	51600
2.	pokládka pvc v pásech	101	130	13130
3.	demontáž a likvidace staré krytiny	101	58	5858
4.	nivelační stěrka do 5 mm	101	260	26260
5.	penetrační nátěr pod nivelační stěrku	101	35	3535
6.	broušení nivelační stěrky	101	40	4040
7.	PVC lepidlo	101	50	5050
8.	PVC soklová lišta D+M	72	70	5040
9.	doprava + přesun hmot - soubor	1	2800	2800
<i>malba 107,108</i>				
1.	penetrace M380	186	16	2976
2.	2x malba M380	186	45	8370
3.	oprava omítky	38	290	11020
Cena celkem bez DPH				139679

DPH	29332,59
Cena celkem včetně DPH	169011,59

DALIBOR ŠNYTA
 Kunčický u Bašky 273
 139 01 BAŠKA
 tel.: 602 778 679

