

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

Č. CES 2025/0408 ZE DNE 27.1.2025

Střelecký ostrov – oprava a následný servis výtahu

Oprava výtahu

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Městská část Praha 1
Sídlo:	Vodičkova 681/18, Nové Město, 11000 Praha 1
IČO:	00063410
DIČ:	CZ00063410
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Mgr. Terezie Radoměřská, starostka
[Redacted]	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Mgr. Terezie Radoměřská, starostka
[Redacted]	

(„objednatel“)

a

Název:	VHL, s.r.o.
Sídlo:	Mánesova 1624/20, 120 00 Praha 2
IČO:	63677521
DIČ:	CZ63677521
Právní forma:	112 – Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 37252
Zastoupení:	Ing. Pavel Holubička, Ing. Luboš Holubička, jednatele
[Redacted]	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Pavel Holubička, jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Luboš Holubička, jednatel

(„zhotovitel“)

Oprava výtahu

PREAMBULE

Smluvní strany se v souvislosti s potřebou provedení změn během výstavby dohodly na rozšíření předmětu díla a z toho vyplývajících úpravách níže uvedených ustanovení smlouvy.

1. PŘEDMĚT DÍLA

V čl. 3 smlouvy s názvem Předmět díla se na konec odst. 3.1. doplňuje text:

Předmětem díla jsou rovněž změny během výstavby definované změnovými listy ZL1 a ZL2 včetně příslušných položkových rozpočtů, které tvoří přílohu c) této smlouvy.

2. CENA DÍLA

V čl. 5 smlouvy s názvem Cena díla se mění odst. 5.1. a zní takto:

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:

Cena bez DPH:..... 1 857 367,00 Kč

Sazba DPH:.....21 %

Výše DPH:..... 390 047,00 Kč

Cena s DPH:..... 2 247 414,00 Kč

Cena díla se v důsledku změn během výstavby navyšuje o částku:

Cena bez DPH: 46 520,00 Kč

Sazba DPH:21 %

Výše DPH: 9 769,20 Kč

Cena s DPH: 56 289,20 Kč

Výsledná cena díla dle této smlouvy ve znění jejího dodatku č. 1 činí:

Cena bez DPH: 1 903 887,00 Kč

Sazba DPH:21 %

Výše DPH: 399 816,27 Kč

Cena s DPH: 2 303 703,27 Kč

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

V čl. 18 smlouvy s názvem Závěrečná ustanovení se na konec odst. 18.12. doplňuje text:

c) změnový list ZL1 a ZL2 a položkový rozpočet

4. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ DODATKU

4.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

4.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Oprava výtahu

- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že tento dodatek v registru smluv uveřejní objednatel.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.
- 4.5. Tímto se osvědčuje v soulad s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 17. 7. 2025 usnesením č. UR25_0778.

V Praze dne (dle el. podpisu)

**Mgr. Terezie
Radoměřská**

Digitálně podepsal Mgr.
Terezie Radoměřská
Datum: 2025.07.18
10:51:16 +02'00'

Mgr. Terezie Radoměřská, starostka
městská část Praha 1
objednatel

V Praze dne (dle el. podpisu)

**Ing. Luboš
Holubička**

Digitálně podepsal
Ing. Luboš Holubička
Datum: 2025.07.18
11:50:32 +02'00'

Ing. Luboš Holubička, jednatel
VHL, s.r.o.
Zhotovitel

**Ing. Pavel
Holubička**

Digitálně podepsal
Ing. Pavel Holubička
Datum: 2025.07.18
11:52:55 +02'00'

Ing. Pavel Holubička, jednatel
VHL, s.r.o.
Zhotovitel

ZMĚNOVÝ LIST č. 1			
Stavba:	Střelecký ostrov – oprava a následný servis výtahu, Oprava výtahu		
Objednatel:	Městská část Praha 1		
Zhotovitel:	VHL, s.r.o.		
TDS:	BYRD, a.s.		
Popis změny:	výměna hlavních a vedlejších vodiček		
Důvod změny:	Původní vodička jsou po celé délce poškozena vlivem mechanického přidrání zachycovačů a hloubkové koroze.		
údaje o změně (zaškrtnout)	Změnu vyvolal:	změna projektu	
		PD neřešil, nemohlo být předvídáno	X
		PD obsahuje, není v rozpočtu	
		požadavek fin. uživatele	
		změna výměry oproti PD	
		jiné:	
	Jedná se o změnu:	ponížení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		navýšení ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
		dodatek k PD	
		jiné:	
údaje o čerpání rezervy	Ocenění předložil		
	Náklady na změnu bez DPH		46 520,00 Kč
	Výše DPH	21%	9 769,20 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		56 289,20 Kč
termíny	Termín realizace změny:		28.5.2025
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
	Vliv na termínový milník		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum, podpis	jméno
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Za věcnou a cenovou správnost DP		
	Za věcnou a cenovou správnost TDS		
	Objednatel:		
přílohy		Změnový list č.1 - Výpočet	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena bez DPH [CZK]	Cena celkem bez DPH [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	---------------------------

D	M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
1			Vodítko hlavní kabinové 5m		4	4 800,00 Kč	19 200,00 Kč
2			Vodítko hlavní kabinové, dílensky upravené		2	3 600,00 Kč	7 200,00 Kč
3			Vodítko vedlejší závažové 5m		4	1 370,00 Kč	5 480,00 Kč
4			Vodítko vedlejší závažové, dílensky upravené		2	950,00 Kč	1 900,00 Kč
5			Demontáž a montáž vodítek		1	10 240,00 Kč	10 240,00 Kč
6			Doprava nových a odvoz původních vodítek k likvidaci		1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč

Suma celkem

46 520,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 2			
Stavba:	Střelecký ostrov – oprava a následný servis výtahu, Oprava výtahu		
Objednatel	Městská část Praha 1		
Zhotovitel.	VHL, s.r.o.		
TDS.	BYRD, a.s.		
Popis změny:	Instalace kamer do kabiny výtahu		
Důvod změny:	Dle položkového rozpočtu stavby, P.č. 30, položky 210 07 byla uvažována instalace 1 ks stropní kamery do výtahu. Zástavba kamery však není vhodná z důvodu celoproskleného stropu se zastavěným LED osvětlením - snížení intenzity požadovaného osvětlení v kabině, ovlivnění kvality obrazu z kamery vlivem stropního osvětlení, zástavba kamery omezuje prostor pro servisního technika na střeše kabiny, pohled shora na osobu ve výtahu není vhodný. Z důvodu, že se jedná o průchozí kabinu, je nutné monitorovat vstup osob z obou stran - nově budou do kabiny instalovány 2ks kamer na boční stěnu výtahu.		
údaje o změně (zaškrtnout)	Změnu vyvolal:	změna projektu	
		PD neřešil, nemohlo být předvídáno	
		PD obsahuje, není v rozpočtu	
		požadavek fin.uživatele	
		změna výměry oproti PD	
	jiné:	doplnění vhodného systému	
	Jedná se o změnu:	ponížení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	X
		navýšení ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	
dodatek k PD			
jiné:			
údaje o čerpání rezervy	Ocenění předložil		
	Náklady na změnu bez DPH		0,00 Kč
	Výše DPH	21%	0,00 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH		0,00 Kč
termíny	Termín realizace změny:		9.7.2025
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
	Vliv na termínový milník		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum, podpis	jméno
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Za věcnou a cenovou správnost DP		
	Za věcnou a cenovou správnost TDS.		
	Objednatel:		
přílohy		Změnový list č.2 - Výpočet	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena bez DPH [CZK]	Cena celkem bez DPH [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	---------------------------	-----------------

D	M21		Elektromontáže					
			Kamerový systém komplet - kamera do kabiny stropní 1 ks		1		-85 000,00 Kč	
			Kamerový systém komplet - kamera do kabiny nástěnná 2 ks		1		85 000,00 Kč	

Suma celkem

0,00 Kč bez DPH