



Správa
Pražského hradu

Č.j.: SPH 1578/2013
NS 1426044 zak.102010

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle § 536 a následujících ustanovení obchodního zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: 119 08 Praha 1 – Hrad
právní forma: příspěvková organizace
zřizovací listina: Č.j.: 401.495/93 z 19.4.1993
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
IČ: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
je plátce DPH
(dále jen **objednatel**)

a

DKset s.r.o.

se sídlem: Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 211912
zastoupena: Ing. Václavem Kuldou, DiS., jednatelem
a Leošem Drábkem, jednatelem
IČO: 01801449
DIČ: CZ 018 01 449
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
je plátce DPH
(dále jen **zhotovitel**)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

(dále jen **smlouva**):

I.

Předmět plnění

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět servisní práce a havarijní servisní práce na vitrínách objednatele určených pro stálou expozici v Příběhu Pražského hradu, které jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy a to za podmínek stanovených v této smlouvě (dále jen **dílo**) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné a včasné provedení díla cenu a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

II.

Doba plnění a trvání této smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou tj. od nabytí účinnosti této smlouvy do ukončení stálé expozice Příběh Pražského hradu či do konce využití vitrín (popřípadě do konce jejich životnosti) ve stálé expozici Příběh Pražského hradu, o čemž bude objednatel informovat zhotovitele, bude-li to možné, minimálně 1 měsíc před uvedenou skutečností.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo následovně:

a) **běžný pravidelný servis** vždy jeden pracovní den v měsíci, popřípadě dále také dle aktuálních potřeb a požadavků objednatele. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli konkrétní den provedení běžného pravidelného servisu minimálně 5 pracovních dní předem. Objednatel je oprávněn tento termín odmítnout a navrhnout termín náhradní.

b) **havarijní servis** bude proveden dle aktuálních potřeb a požadavků objednatele a to nejpozději do 24 hodin od nahlášení havárie objednatelem zhotoviteli.

III.

Cena díla

1. Celková cena díla za jeden rok trvání této smlouvy nepřekročí částku 50.000,- Kč bez DPH (slovy: padesát tisíc korun českých). K této částce bude připočteno DPH v platné zákonné sazbě.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu jednotlivé řádné a včas provedené dílčí části díla, tj. servisu v následující výši (níže uvedené částky jsou bez DPH, DPH bude připočteno v aktuální zákonné sazbě):

a) za řádné a včasné provedení **běžného pravidelného servisu** dle článku II. odst. 2 písm. a) částku **xxx,- Kč za hodinu** provádění běžného pravidelného servisu.

b) za řádné a včasné provedení **havarijního servisu** dle článku II. odst. 2 písm. b) částku **xxx,- Kč za hodinu** provádění havarijního servisu, bude-li tento havarijní servis proveden nejpozději **do 12ti hodin od nahlášení havárie objednatelem** a **xxx,- Kč za hodinu** provádění havarijního servisu, bude-li tento havarijní servis proveden nejpozději **do 24 hodin od nahlášení havárie objednatelem**.

3. Ceny uvedené v předchozím odstavci budou doplněny o cenu použitého materiálu nutného k provedení opravy a cenu dopravy. Doprava bude hrazena paušální částkou ve výši xxx,- Kč za jednotlivý výjezd nebo bude účtováno sazbou xxx,- Kč bez DPH za 1 km (DPH bude připočteno v zákonné výši), přičemž objednatel je oprávněn volby výhodnější varianty platby dopravy s ohledem na specifika konkrétního výjezdu.

4. Cena případné jednotlivé opravy v rámci provádění díla nebo cena jednotlivého servisu bude objednateli oznámena zhotovitelem předem, a to na základě předem stanoveného

soupisu prací a/či rozpočtu prací a materiálu nutného k provedení opravy. Tento soupis a/či rozpočet před započítáním provedení opravy schválí zástupce objednatele.

IV.

Fakturační podmínky

1. Cena dílčí části díla, resp. cena za provedení servis, bude hrazena na základě řádně zhotovitelem vystaveného daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit vždy ke konci měsíce, nejpozději však do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla provedena dílčí část díla, tj. servis.

2. Splatnost daňových dokladů vystavených se všemi zákonnými náležitostmi, **včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH**, se sjednává na 21 dní od jejich doručení objednateli. Pokud daňový doklad nebude splňovat zákonné náležitosti, **včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH**, má objednatel právo na vrácení dokladu, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní.

Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. Objednatel není oprávněn uhradit cenu díla, resp. jeho dílčí části, na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

3. Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad jako vyúčtování za případné smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní od jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat i vzájemné započtení faktur.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, resp. každý jednotlivý servis, v době a způsobem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bude provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání dílčí části díla. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění smlouvy s odbornou péčí.

2. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci, včetně nahlášení havarijního servisu a schválení soupisu a/či rozpočtu dle článku III odst. 4 této smlouvy je xxx, tel.: xxx, e-mail: xxx.

3. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud kontaktní osoba objednatele oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení prací se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí areálu objednatele, to znamená udržovat pracoviště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat.

5. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

6. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu objednatele dodržovat tyto řídicí akty:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany,
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH,
- Dopravní řád.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, se kterými ho objednatel seznámí, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty, které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem platný smluvní vztah.

7. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými, ekologickými a dalšími předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.

b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické, ekologické a další předpisy.

c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.

d) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.

e) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.

f) Zhotovitel bere na vědomí, že prostor, ve kterém je předmět díla umístěn je návštěvnickým prostorem, proto musí být v první řadě kladen důraz na bezpečnost případných návštěvníků a dalších osob.

g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.

h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých subdodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

8. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí,

stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne objednateli jakákoli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

9. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxx, xxx.

10. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit případné subdodavatele zhotovitele. Seznam svých subdodavatelů předloží zhotovitel objednateli ke schválení minimálně tři dny před předáním staveniště. Bez tohoto seznamu nebude zahájeno předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude prováděna prostřednictvím jeho subdodavatelů, bude provedena těmi subdodavateli, které objednatel odsouhlasí. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.

11. Vstup do vybraných objektů je podmíněn vydáním karet tzv. externích pracovníků Bezpečnostním odborem Kanceláře prezidenta republiky. Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení vrátit objednateli. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. této smlouvy za každou nevrácenou kartu.

VI.

Odpovědnost za škody

1. Případné škody způsobené zhotovitelem porušením právní povinnosti (ať závazku nebo povinnosti uložené právním předpisem) odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši vedle sjednané smluvní pokuty do 21 kalendářních dnů od doručení vyúčtování, v případě prodlení s odstraněním či s úhradou pod smluvní pokutou sjednanou ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná.

VII.

Sankce

1. Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění jednotlivé části díla, resp. provedení jednotlivého servisu dle této smlouvy, z jiných, nežli objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Splnění díla

Dílo, respektive provedení jednotlivého servisu dle této smlouvy, je splněno předáním a převzetím řádně provedeného servisu dle této smlouvy bez vad a nedodělků.

IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo, resp. provedený servis, záruku za jakost v trvání 24 měsíců od splnění každé jednotlivé části díla, resp. dokončení servisu. U zařízení a výrobků, u kterých výrobce garantuje kratší záruční dobu, než je výše uvedená, platí záruční doba garantovaná výrobcem.
2. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.
3. Případné vady díla, reklamované za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel zdarma v době objednatelem stanovené nebo v době smluvními stranami dohodnuté. Vzhledem k charakteru místa plnění souhlasí zhotovitel, aby objednatel provedl nebo zajistil provedení nezbytných oprav na náklady zhotovitele, aniž tím dojde k narušení záruk.

X.

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, jakož i informace, které se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy, nepředají třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace

požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla.

2. Tato smlouva může být kteroukoliv ze smluvních stran písemně vypovězena i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet doručením písemné výpovědi druhé smluvní straně.

3. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, budou se řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů zejména obchodním zákoníkem.

5. Smlouva může být měněna jen po dohodě obou stran a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků této smlouvy, potvrzených oprávněnými zástupci stran.

6. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel tři stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.

7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců stran.

Příloha č. 1 – specifikace vitrín

Příloha č. 2 – pojistná smlouva

V Praze dne

Pražský hrad dne

Ing. Václav Kulda, DiS.
jednatel
DKset s.r.o.
Zhotovitel

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu

objednatel

Leoš Drábek
jednatel
DKset s.r.o.
zhotovitel