

Smlouva o dílo

reg.č.objednatele OK/2025/0266

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel:

Město Nejdek

se sídlem: náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek

zastoupené starostkou Ludmilou Vocolkovou

IČ: 00254801

DIČ: CZ00254801

Telefon: 353 240 111

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 27-5619290227/0100

Zhotovitel:

AV MEDIA SYSTEMS, a. s.

se sídlem: Pražská 1335/63, 102 00 Praha 10 - Hostivař

zastoupen: Ing. David Lesch, předseda představenstva

IČ: 48108375

DIČ: CZ48108375

Telefon: 261 260 218

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

Číslo účtu: 1388073015/2700

tuto

Smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílo „Modernizace a digitalizace kina Nejdek dle standardu DCI“ za podmínek stanovených v této smlouvě (dále jen „Dílo“) a za podmínek uvedených v nabídce Zhotovitele v rámci výběrového řízení, které se Zhotovitel zavazuje akceptovat.

1.2. Předmětem veřejné zakázky je dodávka projekční a audiovizuální techniky pro kino Nejdek, a to dodávka DCI projektoru s laserovým zdrojem, s objektivem, plátnem a kabeláží vč. instalace. Dále je také předmětem dodávka filmového ozvučení v systému 7.1 se zesilovači a kabeláží včetně instalace, přičemž zvukové zařízení musí být

kompatibilní s projektorem. Alternativním obsahem se rozumí propojení podla a promítací kabiny pro zajištění konání besed s videoprojekcí a zvukem ovládané z podla, mikrofonní sety a integrace ovládání opony. Předmět veřejné zakázky kromě vlastní dodávky zařízení zahrnuje i dopravu na místo plnění, vlastní montáž, zprovoznění, komplexní vyzkoušení, následné zaškolení obsluhy a zajištění servisních prací a dohledu v záruční době (náklady za zajištění servisních prací a dohledu v záruční době nesmí být účtovány a tyto práce musí být poskytnuty v rámci dodávky).

1.3. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost pro Objednatele dílo specifikované v odst. 1.1. a 1.2. této Smlouvy a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení Díla cenu ve výši a způsobem uvedeným v čl. III. této smlouvy.

1.4. Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva o dílo
- Specifikace dodávky a výkaz výměr

II.

Termín a místo plnění, předání a převzetí díla

2.1. Termín zahájení díla: neprodleně po podpisu smlouvy

Termín dokončení díla: do 30. 11. 2025

2.2. Místem plnění Díla je objekt Kina Nejdek. Místem předání a převzetí Díla je sídlo Objednatele uvedené v této Smlouvě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2.3. Před předáním Díla Zhotovitel provede veškeré nezbytné testy za účelem ověření funkčnosti Díla. Po provedení veškerých nezbytných testů bude funkčnost Díla nebo jeho jednotlivých dílčích plnění a jeho vlastnosti ověřeny Objednatelem.

2.4. Před předáním Díla Zhotovitel předvede vlastnosti a funkce předávaného Díla a vyškolí (seznámí) uživatele se způsobem jeho používání.

III.

Cena

3.1. Celková cena za plnění Díla dle čl. I. činí:

Cena bez DPH:	2 629 900,00 Kč
DPH ve výši 21 %:	552 279 Kč
Cena s DPH:	3 182 179,00 Kč

3.2. Cena za plnění díla dle odst. 3.1. této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k realizaci Díla a je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze překročit nebo změnit, vyjma případu zákonné změny DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

3.3. Vícepráce budou Objednatelem uhrazeny jen ty, které odsouhlasí a které jsou objektivní, věcně správné a nutné pro realizaci Díla.

3.4. Cena díla bude snížena o práce, které nebudou Objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to dle jednotkových cen uvedených v soupisu nabízeného plnění, který tvoří přílohu této smlouvy.

IV.

Předání a převzetí díla

5.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na podkladě sepsaného předávacího protokolu. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí díla.

Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem Objednatele k převzetí provedeného díla.

5.2. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

5.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených cenovou nabídkou, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti cenové nabídce a obecným technickým standardům.

5.4. Dílo lze předávat po dohodě smluvních stran i po částech, pokud tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek. Na předání a převzetí díla po částech se přiměřeně použijí ustanovení předchozích odstavců tohoto článku.

V.

Záruční doba

6.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedení díla záruku 36 měsíců. Záruční doba začne plynout dnem řádného předání a převzetí díla.

6.2. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u Zhotovitele písemnou formou a bez zbytečného odkladu od doby, kdy vady zjistil. Písemná forma reklamace se nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejrychlejšího odstranění vady.

6.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení její reklamace, nejpozději však do 15 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie a nutnosti okamžitého odstranění vad, se Zhotovitel zavazuje odstranit vady bez zbytečného odkladu, aby nedošlo na straně Objednatele ke vzniku škody.

VI.

Platební podmínky

6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.2. Zhotovitel se zavazuje fakturovat Objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

6.3. Po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude Zhotovitelem vystavena faktura, která musí splňovat zákonem stanovené náležitosti. Její splatnost bude 15 dnů. Faktura, která nemá předepsané náležitosti nebo je neúplná, je neplatná a Objednatel je oprávněn takovou fakturu vrátit. Objednatel přitom není v prodlení, uhradí-li až vystavenou fakturu obsahující veškeré předepsané náležitosti.

VII.

Provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas.

7.2 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynu Objednatele. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynu, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou, ani za vady díla.

7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla v jeho průběhu, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle smluvených podmínek. Na zjištění nedostatky Objednatel upozorní písemně Zhotovitele, který je povinen vyjádřit se k nim písemně nejpozději do 24 hodin.

7.4. Provádí-li Zhotovitel plnění této smlouvy či jeho část pomocí třetích osob (dále jen „poddodavatelů“), prohlašuje, že nese odpovědnost vůči Objednateli i třetím osobám, z jakýchkoli závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy jako by plnění provedl sám.

7.5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování předpisů bezpečnosti práce a předpisů o požární ochraně.

VIII.

Ostatní ujednání

8.1. Vlastnické právo Objednatele k Dílu vzniká dnem předání a převzetí díla a tímto dnem na Objednatele přechází i nebezpečí škody na zhotoveném Díle. O předání se sepíše protokol podepsaný oběma stranami, ve kterém bude také zrekapitulován stav díla.

XI.

Smluvní pokuty

9.1. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním díla dle čl. II. této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny za dílo za každý den prodlení.

9.2. Bude-li Objednatel v prodlení s placením faktury, je povinen Zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.

9.4. V případech dle odst. 9.1 a 9.2 není úhradou smluvní pokuty dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, v těchto případech se smluvní strany dohodly, že se neuplatní ust. § 2050, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- prodlení Zhotovitele se zahájením Díla
- prodlení Zhotovitele s dokončením Díla
- úpadek Zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku
- porušování předpisů bezpečnosti práce a předpisů o požární ochraně

10.2. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je Zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy se považuje zejména neposkytnutí potřebné součinnosti Zhotoviteli Objednatelem při provádění díla.

10.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

10.4. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut sjednaných touto Smlouvou.

10.5. Ustanovením odst. 10. 1., 10. 2. a 10. 3. není dotčeno právo smluvních stran ukončit trvání této Smlouvy na podkladě vzájemné dohody.

XI.

Závěrečná ujednání

11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.2. Pro výklad práv a povinností smluvních stran je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno a znění nabídky Zhotovitele, kterou v rámci uvedeného výběrového řízení učinil.

11.3. Veškeré změny obsahu této smlouvy lze provádět pouze na podkladě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

11.4. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.

11.5. Tato smlouva o dílo je sepsána v jednom elektronickém vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran.

11.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž dnem tohoto uveřejnění nabývá účinnosti. Město Nejdek se zavazuje, že provede uveřejnění v registru smluv dle předešlé věty.

11.7. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Účastník je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole.

11.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1: Oceněná specifikace dodávek s výkazem výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace)

11.9. Tato smlouva byla schválena na 84. schůzi Rady města Nejdek konané dne 11.7.2025, usnesením č. RM/2485/84/2025.

V Praze dne

V Nejdku dne

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

.....

Ing. David Lesch, předseda představenstva

.....

Ludmila Vocolková, starostka