

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. 083/24/DILO/4-MAJ ze dne 5. 12. 2024**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále také i jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel:

Městská část Praha 4

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitostí společnosti:

4 – Majetková a.s.

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Ing. Bohumil Mach, místopředseda představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

AT COMPLET s.r.o.

Sídlo: Dubeč č.ev. 34, 107 00 Praha 10

IČO: 27630439

DIČ: CZ27630439

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Arnošt Tintěra, dat. nar. [REDACTED] 1977, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 120122

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto Dodatku číslo 1:

**I.
Základní ustanovení**

1) Smluvní strany uzavřely dne 5. 12. 2024 Smlouvu o dílo č. 083/24/DILO/4-MAJ, jejímž předmětem je provedení zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava bytu č. 149 Branická 65/46, bytu

č. 1 Maroldova 1429/11, bytu č. 12 a 13 Na Dolinách 524/40 a bytu č. 4 a 9 Viktorinova 1122/1“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště (místo plnění) bylo předáno zhotoviteli dne 13. 1. 2025.

2) Tento Dodatek č. 1 se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nezbytnému prodloužení doby zhotovení díla.

II.

Předmět dodatku

1) Článek III. Smlouvy – doba zhotovení díla se mění tímto dodatkem tak, že se prodlužuje termín zhotovení díla.

III.

Změny Smlouvy

1) V článku III. odst. 3.3. Smlouvy se ruší text odst. 3.3. a nahrazuje se tímto zněním:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **184 pracovních dnů** ode dne předání a převzetí místa plnění (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede místo plnění do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.“

IV.

Závěrečná ustanovení

1) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel.

2) Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

4) Ostatní ustanovení Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

V Praze dne: 12 -07- 2025

V Praze dne: 12 -07- 2025

Za objednatele:



Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

Za zhotovitele:



Arnošt Tintěra, dat. nar. [redacted] 1977
jednatel



Ing. Bohumil Mach
místopředseda představenstva

