

Stavba: "Oprava šaten a sprch na provoze Špitálka 6, Brno"

Změnové listy stavby

Zhotovitel:

MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno

Název a sídlo:

zastoupen

Smlouva o dílo č. Zhotovitele:

Objednatel:

Teplárny Brno a.s., Okružní 25, 638 00 Brno

Název a sídlo:

zastoupen

Smlouva o dílo č. Objednatele:

0/25/095

Technický dozor investora:

Iméno a sídlo:

[illegible]

Název změny	Změna číslo	Dopad finanční	Dopad termínový	Měněpráce	Vícepráce	Rozdíl	Poznámka	Cena dodatku
1	2	3	4	5 Kč	6 Kč	7 Kč	8	9 Kč
Neobsazeno	ZL01	-	-	0,00	12 142,14	12 142,14	Dodatek č.1 k SoD	717 041,12 Kč
Sádrokartoný	ZL02	ANO	NE	0,00	58 712,36	58 712,36		
Bourání	ZL03	ANO	NE	0,00	252 504,00	56 294,08		
Sprchové žlaby	ZL04	ANO	ANO	-196 209,92	33 836,62	33 836,62		
Stoupačkové uzávěry	ZL05	ANO	NE	0,00	88 745,95	88 745,95		
Oprava stropu v šatnách zam. v 1.NP	ZL06	ANO	ANO	0,00	6 270,00	6 270,00		
Čistění kanalizace	ZL07	ANO	NE	-13 672,74	45 453,88	31 781,14		
Změna betonové mazaniny	ZL08	ANO	NE	-161 203,41	394 627,91	233 424,50		
Stavební práce	ZL09	ANO	ANO	-27 452,89	6 629,19	-20 823,70		
Zdravotechnika	ZL10	ANO	NE	-16 623,90	65 135,88	48 511,98		
Ústřední vytápění	ZL11	ANO	ANO	0,00	20 672,00	20 672,00		
Elektroinstalace	ZL12	ANO	ANO	0,00	11 544,00	11 544,00		
Vzduchotechnika	ZL13	ANO	NE	-41 761,95	97 700,00	55 938,05		
Stavební výťah	ZL14	ANO	NE	0,00	79 992,00	79 992,00		
Průběžný úklid	ZL15	ANO	NE					
Soupis prací - celkový souhrn	Celková cena dle SoD -			Celkem měněpráce	Celkem vícepráce	Rozdíl celkem		Cena celkem
				-456 924,81	1 173 965,93	717 041,12		11 012 041,12
SOUHRNNÁ CENA - ZRN+VRN	10 295 000,00							

Protokol o změně díla

Změnový list č. 02

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provoze Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší vybudování nové SDK předstěny v zasedací místnosti.			
Odůvodnění změny: V průběhu realizace bouracích prací byla poškozena stěna sousedící zasedací místnosti (z důvodu nutného většího rozsahu bouracích prací). Bylo rozhodnuto o provedení předstěny ze sádkokartonu.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	12 142,14	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	12 142,14	
	Výše DPH sazba:	21%	2 549,85
	náklady na změnu vč. DPH	14 691,99	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :		
	Zhotovitel :		
	TDI:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 03

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provozu Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší bourání druhé vrstvy keramického obkladu stěn a odstranění izolace z asfaltových pásů.			
Odůvodnění změny: V průběhu realizace bylo zjištěno, že pod keramickým obkladem byla ještě jedna vrstva obkladu. V koupelně v 3.NP byla navíc pod obklady hydroizolace z asfaltového pásu. Tento změnový list řeší odstranění a uložení na skládce uvedených skladeb.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	58 712,36	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	58 712,36	
	Výše DPH sazba:	21%	12 329,60
	náklady na změnu vč. DPH	71 041,96	
termíny	Termín realizace změny:	02-03/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :		
	Zhotovitel :		
	TDI:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 04

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provozu Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny:			
Změna řeší změnu odtokových sprchových žlabů.			
Odůvodnění změny:			
V PD bylo uvažováno se žlaby určitých parametrů, nicméně tyto žlaby jsou dlouhodobě nedostupné. Z tohoto důvodu by nebylo možné zajistit dodržení harmonogramu výstavby. Proto byly navrženy a u dodavatele vyvzorkovány odtokové žlaby, které jsou dostupné v řádu týdnů a jsou kvalitativně srovnatelné.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	252 504,00	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	-196 209,92	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	56 294,08	
	Výše DPH sazba: 21%	11 821,76	
	náklady na změnu vč. DPH	68 115,84	
termíny	Termín realizace změny:	03/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	má	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :		
	Zhotovitel :		
	TDI:		
	AD		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 05

Předmět díla:	Oprava šaten a sprch na provoze Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší výměnu uzávěrů stoupačích potrubí ÚT.			
Odůvodnění změny: V průběhu realizace bylo rozhodnuto o nutnosti vyměnit stoupačkové uzávěry systému ÚT z důvodu jejich nevyhovující funkčnosti.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	33 836,62	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	33 836,62	
	Výše DPH sazba:	21%	7 105,69
	náklady na změnu vč. DPH	40 942,31	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :		
	Zhotovitel :		
	TDI:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 06

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provozu Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:	I [REDACTED]		
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Tmukova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší opravu stropu v šatnách v 1.NP.			
Odůvodnění změny: V průběhu realizace byl zjištěn havarijní stav omítky stropu v šatnách v 1.NP (omítky + rákos). Bylo rozhodnuto o demontáži daného stropu a provedení nového podhledu ze sádrokartonu s nutným přesunem svítidel.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	88 745,95	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDACTED]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	88 745,95	
	Výše DPH sazba:	21%	18 636,65
	náklady na změnu vč. DPH	107 382,60	
termíny	Termín realizace změny:	05/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	má	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel	[REDACTED]	
	Zhotovitel	[REDACTED]	
		[REDACTED]	
	TDI:	[REDACTED]	
	AD:	[REDACTED]	
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 07

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provozu Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší čištění kanalizace v prostoru sprch zaměstnanců v 1.NP.			
Odůvodnění změny: V průběhu realizace bylo zjištěno nefunkční odpadní potrubí kanalizace v místě sprch zaměstnanců.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	6 270,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDACTED]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	6 270,00	
	Výše DPH sazba:	21%	1 316,70
	náklady na změnu vč. DPH	7 586,70	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :	[REDACTED]	
	Zhotovitel :	[REDACTED]	
		[REDACTED]	
	TDI:	[REDACTED]	
	AD :	[REDACTED]	
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet, cenová nabídka		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 8

Předmět díla:	Oprava šaten a sprch na provozu Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší změnu betonové mazaniny v umývárně a na WC.			
Odůvodnění změny: Použitý materiál v původním rozpočtu pro betonovou mazaninu neumožňoval provést souvislou betonovou vrstvu o vrstvě cca 10 mm (nerovný podklad). Nově zvolený materiál toto umožňuje, zároveň je uvedený materiál vhodný pro dřívější termín dláždění.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	45 453,88	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-13 672,74	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDACTED]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	31 781,14	
	Výše DPH sazba: 21%	6 674,04	
	náklady na změnu vč. DPH	38 455,18	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel : Jiří	[REDACTED]	
	Zhotovitel : M	[REDACTED]	
	L	[REDACTED]	
	TDI: I	[REDACTED]	
	AD: I	[REDACTED]	
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 9

Předmět díla:	Oprava šaten a sprch na provozu Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny:			
Změna řeší stavební úpravy na jednotlivých částech stavby.			
Odůvodnění změny:			
Dozdivky 1.NP: Po provedení napojení instalaci stoupacího potrubí v 1.NP bylo nutné uvést instalační šachty do původního stavu. Zvedání překladů: Na základě požadavku investora pro zajištění minimální výše průchodu alespoň 2,1 m bylo nutné zvednout překlady v koupelnách. Sádkarton: Bylo nutné provést výztuhu příček pro osazení otopných těles (24 ks), v rozpočtu byla nedostatečná plocha SDK podhledů (o 2x3,5 m2), dále bylo nutné zajistit povrchovou úpravu desky Aquapanelu. Povrchová úprava Aquapanelu nebyla součástí rozpočtu u SoD. Podlahy: V původním rozpočtu bylo počítáno s průměrnou tloušťkou vyrovnávacího potěru v mocnosti cca 10 mm, dle skutečnosti je nutné vyrovnávat cca 15 mm. Zároveň rozpočet obsahuje i skutečné výměry povlakové podlahoviny.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	394 627,91	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	-161 203,41	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	233 424,50	
	Výše DPH sazba: 21%	49 019,15	
	náklady na změnu vč. DPH	282 443,65	
termíny	Termín realizace změny:	05,06/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	má	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel		
	Zhotovitel		
	TDI:		
	AD:		
přílohy	Přílohy:	rozpočet	

Protokol o změně díla

Změnový list č. 10

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provoze Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší změnu úpravy zdravotnických.			
Odůvodnění změny: Kvůli přizvednutí překladů (viz ZL.09) bylo nutné přeložit vodovodní potrubí, které procházelo přímo nad původními překlady. V rámci realizace bylo rozhodnuto a neumístění protipožárních ucpávek. Dále bylo zjištěn nesoulad s počtem montáží vodovodních baterií a skutečným počtem prvků na stavbě.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PID	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	6 629,19	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	-27 452,89	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-20 823,70	
	Výše DPH sazba: 21%	-4 372,98	
	náklady na změnu vč. DPH	-25 196,68	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel		
	Zhotovitel		
	TDI:		
	AD:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 11

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provozu Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší skutečnou délku potrubí ÚT.			
Odůvodnění změny: V průběhu realizace bylo zjištěno, že v rozpočtu bylo uvedeno méně potrubí ÚT, než bylo ve skutečnosti použito na stavbě.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné (fotodokumentace, vážní listky)	X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	65 135,88	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-16 623,90	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDACTED]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	48 511,98	
	Výše DPH sazba:	21%	10 187,52
	náklady na změnu vč. DPH	58 699,50	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	má	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :	[REDACTED]	
	Zhotovitel :	[REDACTED]	
		[REDACTED]	
	TDI:	[REDACTED]	
	AS:	[REDACTED]	
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 12

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provoze Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny:			
Změna řeší úpravy v rozvaděči RS1.			
Odůvodnění změny:			
Na základě požadavku zástupce investora byla provedena úprava rozvaděče RS1.			
Schvalování materiálu a trasy přívodního kabelu zpozdilo průběh montáže o cca 3 týdny.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
	(zatrhnout)	úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu	§ 222 odst. 4	
	ve smyslu zákona:	§ 222 odst. 5	
	(zatrhnout)	§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
Způsob	zápis do SD (deníku změn)		X
projekčního řešení	dodatek k PD		
změny:	dokumentace skut.provedení		
(zaškrtnout)	jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	20 672,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	20 672,00	
	Výše DPH sazba:	21%	4 341,12
	náklady na změnu vč. DPH	25 013,12	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	má	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :		
	Zhotovitel :		
	TDI:		
	AD:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 13

Předmět díla:	Oprava Šaten a sprch na provoze Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:			
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny:	Změna řeší osazení vlhkostních čidel do systému VZT.		
Odůvodnění změny:	Na základě požadavku projektanta byla doplněna prostorová čidla vlhkosti(2 ks) do sprch, která nebyla součástí původního rozpočtu.		
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	11 544,00	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	11 544,00	
	Výše DPH sazba:	21%	2 424,24
	náklady na změnu vč. DPH	13 968,24	
termíny	Termín realizace změny:	05/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel :		
	Zhotovitel :		
	TDI:		
	AD:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 14

Předmět díla:	Oprava šaten a sprch na provoze Špitálka 6, Brno		
Objekt:	Špitálka 6, Brno		
Objednatel:	Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno		
Zhotovitel:	MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant/AD:	Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno		
Popis změny: Změna řeší osazení a provozování stavebního výtahu v rámci stavby.			
Odůvodnění změny: Z důvodu požadavku investora na minimální zásahy do komunikačních tras v objektu Tepláren brno, a.s., bylo rozhodnuto o osazení venkovního stavebního výtahu. Tento výtah slouží pro dopravu materiálu na místo stavby, stejně tak slouží pro transport sutí ze stavby.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné (fotodokumentace, vážní listky)		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)	97 700,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)	-41 761,95	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[REDACTED]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	33 938,00	
	Výše DPH sazba:	21%	11 746,99
	náklady na změnu vč. DPH	67 685,04	
termíny	Termín realizace změny:	03-06/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	nemá	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Objednatel:	[REDACTED]	
	Zhotovitel:	[REDACTED]	
		[REDACTED]	
	TDI:	[REDACTED]	
	AD:	[REDACTED]	
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Protokol o změně díla

Předmět díla: Oprava šaten a sprch na provozě Špitálka 6, Brno		Objekt: Špitálka 6, Brno	Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno	Zhotovitel: [redacted] 4, 634 00 Brno	Projektant/AD: Starycha s.r.o., Trnkova 117c, 628 00 Brno	Pops změny: Změna řeší průběžný úklid na stavbě.		Odůvodnění změny: Přes veškerá opatření, která byla provedena pro zamezení zvýšeného nepořádku na stavbě (transport stavebních materiálů a suší vytáhem na vnější fasádě, zabrány proti prachu) byl v okolí stavby (chodby, schodiště) zvýšený nepořádek. Z důvodu většího pohybu osob ze strany investora v těsném okolí stavby bylo rozhodnuto o standardním průběžném úklidu v okolí stavby a přílehlých chodbách.													
Změnu vyvolal:		Změna se o změnu: (zahrnout) <table border="1"> <tr> <td>úprava předmetu díla bez vlivu na cenu díla</td> <td>práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla</td> <td>§ 222 odst. 4</td> </tr> <tr> <td>zřízení předmetu díla, kterou se snižuje cena díla</td> <td></td> <td>§ 222 odst. 5</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>§ 222 odst. 6</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>§ 222 odst. 7</td> </tr> </table>								úprava předmetu díla bez vlivu na cenu díla	práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	§ 222 odst. 4	zřízení předmetu díla, kterou se snižuje cena díla		§ 222 odst. 5			§ 222 odst. 6			§ 222 odst. 7
úprava předmetu díla bez vlivu na cenu díla	práce/dodávky realizované a hrazené nad rámec ceny díla	§ 222 odst. 4																			
zřízení předmetu díla, kterou se snižuje cena díla		§ 222 odst. 5																			
		§ 222 odst. 6																			
		§ 222 odst. 7																			
Způsob		Způsob projekčního řešení (zahrnout)																			
změny:		(zaškrtnout) změny: dokumentace skut.provedení jiné (fotodokumentace, vážní listy)																			
údaje o změně		hodnota připočtu (vícenpraci) celkem v Kč bez DPH hodnota odpočtu (méněpraci) celkem v Kč bez DPH 79 992,00																			
údaje o ceně změny		ocenění změny předložili: náklady na změnu v Kč bez DPH Výše DPH sazba: 21% náklady na změnu vč. DPH Termín realizace změny: 03-06/2025 Vliv změny na termín dokončení díla: nemá																			
termíny		Změnu odsouhlasili: [redacted]																			
odsouhlasení změny		Objednatel: Zhotovitel: TDI: AD: [redacted]																			
přílohy		rozpočet																			