

KUPNÍ SMLOUVA

(dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“))

Smluvní strany:

1. **Technická univerzita v Liberci**

Se sídlem v: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec

IČ: 46747885

DIČ: CZ46747885

Bankovní spojení: [REDACTED]

Účet číslo: [REDACTED]

Zastoupena: [REDACTED] kvestorka

Osoba odpovědná za smluvní vztah: [REDACTED]

Interní číslo smlouvy:

(dále jen jako „kupující“)

a

2. **Název/Firma: AURES Holdings a.s.**

Se sídlem v: Dopraváků 874/15, 184 00 Praha 8 - Čimice

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 19139

IČ: 01759299

DIČ: CZ699002719

Bankovní spojení: [REDACTED]

Účet číslo: [REDACTED]

Zastoupena: [REDACTED]

(dále jen jako „prodávající“)

mezi sebou uzavírají následující kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a závazek kupujícího, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Předmětem koupě je ojetý užitkový automobil Renault Trafic III Phase 2 2.0 dCi, VIN: VF1FL000X64355128, RZ: 6SY7165
2. Předmět je pořizován za účelem rozvoz jídel.
3. Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu, jakmile jej převzal a podepsal listinu prokazující dodání a převzetí předmětu (dále jen „předávací protokol“).
4. Dodáním se pro účely této smlouvy rozumí doručení předmětu prodávajícím do místa plnění dle této smlouvy a jeho odevzdání kupujícímu.

II. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za předmět činí 330.577,69,- Kč bez DPH. Kupní cena se sjednává jako pevná a neměnná. DPH bude účtována v souladu s účinnými právními předpisy.
2. Kupní cena dále zahrnuje: -----
3. Platba kupní ceny dle této smlouvy bude kupujícím provedena na základě faktury vystavené prodávajícím. Splatnost se sjednává na dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.

4. Faktura bude doručena kupujícímu ve dvou stejnopisech tak, aby kupující byl schopen splnit svoji povinnost prokázat uznatelné výdaje vůči kontrolnímu orgánu. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti dle § 435 OZ, a pokud je prodávající plátcem DPH, náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k opravě nebo vystavení nové faktury, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením kupní ceny. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě opravené nebo nově vystavené faktury.
6. Proávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá prodávajícímu k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Proávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi prodávajícím a poddodavateli.

III. Termín plnění

Prodávající se zavazuje dodat předmět do 3 dnů ode dne zaplacení celé kupní ceny sjednané v této smlouvě.

IV. Místo plnění, způsob dodání

1. Proávající je povinen dodat předmět na místo plnění, na kterém dojde k převzetí předmětu kupující: provozovna prodávajícího v Liberci.
2. S dodáním předmětu je prodávající povinen kupujícímu dodat také příslušnou technickou dokumentaci, případně další dokumenty a podklady nezbytné pro užívání předmětu.
3. Proávající sjedná s kupující konkrétní termín (datum a čas) dodání předmětu s dostatečným předstihem, přičemž při sjednání tohoto termínu vyjde prodávající kupujícímu maximálně vstříc. Převzetí předmětu potvrdí prodávajícímu za kupujícího Osoba odpovědná za smluvní vztah (případně osoba touto osobou určená) v předávacím protokolu.
4. Nebezpečí škody na předmětu přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu (tj. převzetím předmětu kupující).

V. Odpovědnost za vady

1. Předmět má vady, jestliže neodpovídá předmětu smlouvy, účelu užití, případně pokud nemá vlastnosti výslovně sjednané touto smlouvou, vlastnosti obvyklé nebo uvedené v technických normách.
2. Proávající odpovídá za skryté vady, které se na předmětu prodeje vyskytovaly v době prodeje. Smluvní strany sjednaly, že lhůta pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady se na základě dohody stran zkracuje na 12 měsíců.
3. Kupující je povinen zjištěnou vadu písemně oznámit prodávajícímu (uplatnění reklamace) bez zbytečného odkladu, kdy se o vadě dověděl.
4. Kupující bude dle své úvahy uplatňovat svá případná práva z vad předmětu v souladu s § 2106 a 2107 OZ, resp. dohodou smluvních stran s tím, že smluvní strany sjednávají, že volba práva náleží vždy kupujícímu.

5. Zvolí-li kupující právo na odstranění vady, lhůta pro její odstranění nesmí být delší než 30 kalendářních dnů.
6. V souvislosti s odpovědností za právní vady automobilu prodávající prohlašuje a zaručuje, že automobil nepochází z trestné činnosti, že na automobilu nevážne zástavní právo nebo jiné právo třetí osoby, a že automobil není předmětem leasingu dle platné, účinné a dosud neukončené leasingové smlouvy. V opačném případě je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit. Práva vyplývající z odpovědnosti za právní vady může kupující uplatnit po celou dobu životnosti automobilu.
7. V souvislosti s odpovědností za jiné než právní vady automobilu prodávající prohlašuje, že automobil nebyl poškozen povodní, tedy především že automobil nestál delší dobu v zatopeném území, nebyl pod vodou, interiér nebyl zanesen blátem ani nánosy z povodní. V opačném případě je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti.

Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:

- prodlení prodávajícího s dodáním předmětu po dobu delší než dvacet jedna (21) kalendářních dnů od termínu plnění dle této smlouvy,
 - zjištění, že technické parametry předmětu neodpovídají požadavkům sjednaným smlouvou nebo technickým normám,
 - neodstranění vady dle článku Odpovědnost za vady,
 - prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny po dobu delší než dvacet jedna (21) dnů po splatnosti oprávněně a správně vystavené faktury.
2. Stanoví-li kupující prodávajícímu pro splnění jeho závazku dodatečnou lhůtu, vzniká kupujícímu právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty; to neplatí, jestliže prodávající v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může kupující odstoupit od smlouvy i před uplynutím dodatečné lhůty poté, co prohlášení prodávajícího obdržel.
 3. Smlouva zaniká dnem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
 4. Předčasné ukončení smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy nebo nároku na zaplacení smluvní pokuty.

VII. Závěrečná ujednání

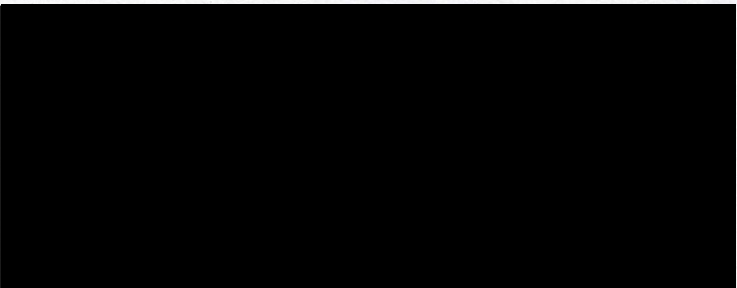
1. Smlouva odráží svobodný a vážný projev vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a povinnosti neupravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle ustanovení OZ.
2. Prodávající i jeho případný subdodavatel jsou povinni spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající je povinen zajistit v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob. Prodávající je dále povinen pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Prodávající je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ujednání

smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ujednání smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Prodávající prohlašuje, že se bude v souvislosti s plněním smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých poddodavatelů.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran. Převádět práva a povinnosti z této smlouvy lze jen po písemném souhlasu druhé smluvní strany.
6. Smlouva je uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu, kdy každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotovení.
7. Změny a doplňky této smlouvy je možné provádět pouze písemnými oboustranně podepsanými dodatky.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, resp. dnem, kdy tuto smlouvu podepíše oprávněný zástupce té smluvní strany, která smlouvu podepisuje později. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou. Smlouva bude uveřejněna Technickou univerzitou v Liberci dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) v registru smluv, s čímž obě smluvní strany výslovně souhlasí. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny označit ve smlouvě údaje, které jsou předmětem anonymizace a nebudou ve smyslu zákona o registru smluv zveřejněny. TUL nenese žádnou odpovědnost za zveřejnění takto neoznačených údajů.
9. V případě, že dojde k situaci, kdy se některá ujednání této smlouvy stanou neplatnými, neúčinnými anebo nerealizovatelnými, nebude tím ovlivněna platnost, účinnost nebo realizovatelnost ostatních ujednání této smlouvy a smluvní strany se zavazují neplatné, neúčinné nebo nerealizovatelné ujednání smlouvy nahradit takovým, které by svým významem co nejlépe odpovídalo původnímu ujednání.
10. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ujednáními této smlouvy budou řešeny vždy nejprve smírně vzájemnou dohodou. Nebude-li smírného řešení dosaženo, bude mít kterákoliv ze smluvních stran právo předložit spornou záležitost k rozhodnutí místně příslušnému soudu. V souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se za místně příslušný soud k projednávání sporů z této smlouvy prohlašuje obecný soud kupujícího.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ujednáními připojují své podpisy:

Razítko a podpis prodávajícího ... V Liberci dne	Razítko a podpis kupujícího V Liberci dne
---	---

[Redacted signature area]



nakonec smlouvu s Aures holding na koupi vozu připodepíše i , manažer liberecké pobočky. Z mého pohledu je to v pořádku.

Pěkný den,

