**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č. 17N24/74**

**Smluvní strany:**

SPU 249385/2025/104/HEJ

**Česká republika – Státní pozemkový úřad** UID: spuess9801b497

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Maňovická zemědělská, a.s.**

sídlo: Maňovice 21, Nepomuk, PSČ 335 01

IČO: 252 27 432

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 755

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Pavel Raška – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 17N24/74 ze dne 2.5.2024 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. K **1.8.2025** dochází k rozšíření předmětu pachtu o parcely viz Příloha č. 1 – seznam parcel a předchozí úžívání je řešeno dohodou o zpětné úhradě.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 44.153 Kč (slovy: jedno čtyřicet čtyři tisíc jedno sto padesát tři korun českých).

K 1.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku 38.980 Kč (slovy: třicet osm tisíc devětset osmdesát korun českých).

Pachtovné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, **číslo účtu 40010-3723001/0710, variabilní symbol 1712474**.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopispřebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 21.7.2025

………………………………….. ……………………………………

Ing. Petr Trombik Ing. Pavel Raška

vedoucí oddělení správy majetku státu předseda představenstva

Krajského pozemkového úřadu pro

Plzeňský kraj

propachtovatel pachtýř

Za správnost: *Mgr. Petra Hejduková*

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedla: Mgr. Petra Hejduková

V Plzni dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*