

Výpočtový list

úhrady za užívání nebytových prostor platný platný od 01.07.2025

I) Nájemce:

Sociální Služby Česká Třebová

příspěvková organizace Města Česká Třebová

se sídlem: Česká Třebová, ul.Bezděkov č.p. 918, PSČ 560 02

IČO: 70933341

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Česká Třebová č.ú. 1299198 / 0300

zastoupená: - ve věcech smluvních: JUDr. Magdalénou Zemkovou PhD., ředitelkou

- ve věcech technických: p.Romanem Škeříkem, vedoucím provozu

II) Základní údaje o nebytovém prostoru:

Adresa:	Masarykova 1400	Česká Třebová, 560 02
Poloha v domě:	první nadzemní podlaží	
Způsob užití:	středisko osobní hygieny	
Počet pracovníků	2	
Vybavenost:	ÚT, TUV, umývárna, umývadla, splachovací WC	

III) Druh a podlahová plocha nebytových prostor

Prostory	Podlahová plocha v m ²
Zádveří	2,71
Úklidová místnost	1,38
Předsíň	8,12
Sprcha + WC	5,71
Provozní místnost	19,13
Podlahová plocha celkem	37,05

IV) Výpočet čtvrtletní úhrady za nájem nebytových prostor

Smluvní cena za 1m ² podlahové plochy Kč/měsíc	51,95
Roční úhrada za podlahovou plochu celkem	23 096,97
Roční úhrada za zařizovací předměty	36 900,00
Roční úhrada za nájem a zařizovací předměty	59 996,97
Zaokrouhleno pro výpočet čtvrtletního nájmu	59 996,00
Čtvrtletní úhrada za nájem	14 999,00

V) Výpočet celkové čtvrtletní zálohy na náklady-služby

Dodávka tepelné energie pro vytápění	16 500,00
Ohřev vody	12 600,00
Vodné, stočné, srážková voda	1 620,00
Roční záloha za náklady a služby	30 720,00
Čtvrtletní záloha na náklady-služby celkem	7 680,00

VI) Výpočet celkové čtvrtletní úhrady za užívání nebytových prostor

1) Úhrada za nájem	14 999,00
2) Čtvrtletní záloha na náklady-služby	7 680,00
Celková čtvrtletní úhrada za užívání nebytového prostoru	22 679,00

Tento výpočtový list nabývá platnost 01.07.2025.

V České Třebové dne

Pronajímatel:

Nájemce: