

Dodatek č. 6
Smlouvy o dílo
na akci
„Nemocnice Třebíč – Parkovací dům“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený:	Ing. Martinem Kuklou, hejtmánem kraje
k podpisu pověřen:	Ing. Otto Vopěnka, náměstek hejtmána kraje
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Martin Kukla, Ing. Otto Vopěnka
zástupce pro věci technické:	Ing. Jan Kalina
Tel:	+420 564 602 419
IČO:	70890749
DIČ:	CZ70890749
číslo účtu:	123-6403810267/0100
	217 829 143/0300

a

Zhotovitel:	PORR a.s.
se sídlem:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10
zastoupený:	Ing. Dušanem Čížkem, MBA – předsedou představenstva
	Ing. Peterem Suchým – členem představenstva
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Milan Polášek
zástupce pro věci technické:	Ing. Jan Škrhák
osoba pověřená vedením stavby (č. autorizace):	Ing. Marek Ambroz, č. aut. 1301847
tel.:	267 226 111
IČO:	43005560
DIČ:	CZ43005560
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu:	1091107720/5500
zápis v obchodním rejstříku:	vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 1006

2. Předmět díla

Předmětem tohoto Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo ze dne 27. 9. 2023 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1. 2. 2024, Dodatku č. 2 ze dne 3. 5. 2024, Dodatku č. 3 ze dne 3. 9. 2024, Dodatku č. 4 ze dne 4. 4. 2025 a Dodatku č. 5 ze dne 28. 5. 2025 je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku méněprací. Jedná se o: změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) blíže popsané ve změnovém listu č. 45, jenž vznikly v průběhu přejímacího řízení realizovaného díla. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 13., odst. 13.1. Smlouvy o dílo na uzavření Dodatku č. 6, kterým se doplňuje uvedené ustanovení Smlouvy o dílo takto:

1) Čl. 2. Předmět díla

Předmět díla se mění (zužuje) v rozsahu méněprací uvedených ve Změnovém listu č. 45, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena bez DPH:

130 953 521,97 Kč

slovy: sto třicet milionů devět set padesát tři tisíc pět set dvacet jedna korun českých devadesát sedm haléřů

Smluvní strany shodně deklarují, že objednatel jako plátce daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti.“

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 5 bez DPH:

130 996 117,49 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ:

Cena víceprací bez DPH:

0,00 Kč

Cena méněprací bez DPH:

- 42 595,52 Kč Kč

Cena více-méněprací bez DPH:

- 42 595,52 Kč Kč

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příložených změnových listech.

3. Závěrečná ustanovení

1) Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku i smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

za zhotovitele:

za objednatele:

.....
Ing. Dušan Čížek
předseda představenstva

.....
Ing. Otto Vopěnka
náměstek hejtmána Kraje Vysočina

.....
Ing. Peter Suchý
člen představenstva

Nemocnice Třebíč - Parkovací dům

Základní cena SoD	128 208 627,47 Kč
--------------------------	--------------------------

Rekapitulace Změnových listů k SoD

Ozn	Popis	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Celkem bez DPH	§ 222
ZL 1	Úprava požadavků na společné datové prostředí	-29 040,00	0,00 Kč	-29 040,00 Kč	odst. 4
ZL 2	IO 06 - Narovnání nesrovnalostí mezi rozpočtem a výkresovou dokumentací	0,00	176 287,68 Kč	176 287,68 Kč	odst. 6
ZL 3	IO 06 - Změna potrubí nadzemní části teplovodu	-622 498,14	402 452,81 Kč	-220 045,33 Kč	odst. 4
Celkem Dodatek č.1		-651 538,14	578 740,49 Kč	-72 797,65 Kč	
	Celkem cena díla dle SoD bez DPH (bez dodatku)			128 208 627,47 Kč	
	Cena celkem dodatku č.1 bez DPH			-72 797,65 Kč	
	Cena dodatku č. 1 méněpráci bez DPH			-651 538,14 Kč	
	Cena vícepráci bez DPH			578 740,49 Kč	
	Nová cena díla dle dodatku č.2 bez DPH			128 135 829,82 Kč	Schváleno CDE

Ozn	Popis	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Celkem bez DPH	§ 222
ZL 4	Změna založení stavby	-2 907 405,54	3 372 884,82 Kč	465 479,28 Kč	odst. 6
ZL 5	Záměna podsypu pod objekt	-1 749 043,89	1 322 124,55 Kč	-426 919,33 Kč	odst. 7
ZL 6	Odstranění stavby bývalé prodejny čp 167 - Neprovedení práce	-80 263,94	0,00 Kč	-80 263,94 Kč	odst. 4
ZL 7	Změna výšek patek	-531 010,30	387 565,03 Kč	-143 445,27 Kč	odst. 6
Celkem Dodatek č.2		-5 267 723,67	5 082 574,41 Kč	-185 149,26 Kč	
	Celkem cena díla dle SoD bez DPH (vč. dodatku č.1)			128 135 829,82 Kč	
	Cena celkem dodatku č.2 bez DPH			-185 149,26 Kč	
	Cena dodatku č. 2 méněpráci bez DPH			-5 267 723,67 Kč	
	Cena vícepráci bez DPH			5 082 574,41 Kč	
	Nová cena díla dle dodatku č.2 bez DPH			127 950 680,56 Kč	Schváleno CDE

Ozn	Popis	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Celkem bez DPH	§ 222
ZL 8	IO 07 - Datová vedení	-28 470,59	114 183,50 Kč	85 712,91 Kč	odst. 6
ZL 9	IO06_A	-40 887,94	300 828,94 Kč	259 941,00 Kč	odst. 6
ZL 10	betony	0,00	704 409,90 Kč	704 409,90 Kč	odst. 6
ZL 11	kanalizace zemní práce	-4 725,84	14 494,20 Kč	9 768,36 Kč	odst. 6
ZL 12	prostupové tvarovky	-203 025,75	273 463,25 Kč	70 437,50 Kč	odst. 6
Celkem Dodatek č.3		-277 110,11	1 407 379,79 Kč	1 130 269,68 Kč	
	Celkem cena díla dle SoD bez DPH (vč. dodatku č.2)			127 950 680,56 Kč	
	Cena celkem dodatku č.3 bez DPH			1 130 269,68 Kč	
	Cena dodatku č. 3 méněpráci bez DPH			-277 110,11 Kč	
	Cena vícepráci bez DPH			1 407 379,79 Kč	
	Nová cena díla dle dodatku č.3 bez DPH			129 080 950,23 Kč	Schváleno CDE

Ozn	Popis	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Celkem bez DPH	§ 222
ZL 13	Doplnění vpustí a prostupů	0,00 Kč	63 211,22 Kč	63 211,22 Kč	odst. 6
ZL 14	Záměna mechanického zámku za elektrozámek	0,00 Kč	29 236,95 Kč	29 236,95 Kč	odst. 4
ZL 15	Výztuž dle dílenské dokumentace, spádování atiky	-1 761 254,02 Kč	1 209 991,38 Kč	-551 262,64 Kč	odst. 6
ZL 16	Doplnění výztužné tkaniny do tmelu výztužné tkaniny	0,00 Kč	180 200,45 Kč	180 200,45 Kč	odst. 6
ZL 17	Plot	0,00 Kč	666 749,39 Kč	666 749,39 Kč	odst. 4
ZL 18	Částečné provedení výtahové kabiny a dveří v nerez	0,00 Kč	70 000,00 Kč	70 000,00 Kč	odst. 4
ZL 19	Nahrazení omítky za nátěr	-83 131,31 Kč	29 943,59 Kč	-53 187,72 Kč	odst. 4
ZL 20	Odpočet podlahové stěrky	-536 048,75 Kč	0,00 Kč	-536 048,75 Kč	odst. 6
ZL 21	Změna trasy drenáže	0,00 Kč	362 798,83 Kč	362 798,83 Kč	odst. 6
ZL 22	Napájecí zdroj pro sanitární zařízení	0,00 Kč	5 250,00 Kč	5 250,00 Kč	odst. 6
ZL 23	Napojení protipožárního pásu na skelet budovy	0,00 Kč	16 443,00 Kč	16 443,00 Kč	odst. 4
Celkem Dodatek č.4		-2 380 434,08	2 633 824,81 Kč	253 390,73 Kč	
	Celkem cena díla dle SoD bez DPH (vč. dodatku č.3)			129 080 950,23 Kč	
	Cena celkem dodatku č.4 bez DPH			253 390,73 Kč	
	Cena dodatku č. 4 méněpráci bez DPH			-2 380 434,08 Kč	
	Cena vícepráci bez DPH			2 633 824,81 Kč	
	Nová cena díla dle dodatku č.4 bez DPH			129 334 340,96 Kč	

Ozn	Popis	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Celkem bez DPH	§ 222
ZL 24	Obklad navýšení děr	0,00 Kč	4 840,20 Kč	4 840,20 Kč	odst. 4
ZL 25	Ostrůvek	0,00 Kč	25 081,26 Kč	25 081,26 Kč	odst. 4
ZL 26	Navýšení množství potrubí PP-R	0,00 Kč	41 468,24 Kč	41 468,24 Kč	odst. 4
ZL 27	Požární strop - doplnění kotvení dle požadavků PBR	0,00 Kč	6 108,00 Kč	6 108,00 Kč	odst. 4
ZL 28	VZT, nahrazení výústku za přírodní anemostat	-5 720,92 Kč	16 180,84 Kč	10 459,92 Kč	odst. 4
ZL 29	Zábradlí ZVO2.30	-37 615,90 Kč	107 076,24 Kč	69 460,34 Kč	odst. 4
ZL 30	Přenos těšňové zprávy od zařízení pro tělesně postižené	0,00 Kč	23 431,74 Kč	23 431,74 Kč	odst. 4
ZL 31	Skála	-230 138,66 Kč	1 088 700,36 Kč	858 561,70 Kč	odst. 4
ZL 32	Doplnění kamer pro vjezdový a odjezdový terminál	0,00 Kč	39 836,40 Kč	39 836,40 Kč	odst. 4
ZL 33	Doplnění kabeláže pro odečet vodoměrů v nájemních jednotkách	0,00 Kč	16 726,36 Kč	16 726,36 Kč	odst. 4
ZL 34	Doplnění svítidel	0,00 Kč	93 346,35 Kč	93 346,35 Kč	odst. 4
ZL 35	Doplnění monitorovacích relé pro CBS	0,00 Kč	16 037,29 Kč	16 037,29 Kč	odst. 4
ZL 36	Dozbrojení nabíjecích stanic	0,00 Kč	71 720,64 Kč	71 720,64 Kč	odst. 4
ZL 37	Přesun stávajícího stožáru VO	0,00 Kč	22 114,24 Kč	22 114,24 Kč	odst. 4
ZL 38	výměna izolace potrubí	0,00 Kč	28 250,00 Kč	28 250,00 Kč	odst. 4
ZL 39	Příprava pro TTS	0,00 Kč	18 205,68 Kč	18 205,68 Kč	odst. 4
ZL 40	Izolované svody č. 1,7,8	0,00 Kč	40 113,85 Kč	40 113,85 Kč	odst. 4
ZL 41	Příprava trasy hlavního přívodu v Energo centru	0,00 Kč	23 663,23 Kč	23 663,23 Kč	odst. 4
ZL 42	Doplnění požární trasy	0,00 Kč	206 465,59 Kč	206 465,59 Kč	odst. 4
ZL 43	Úprava přívodů pro výtahy	0,00 Kč	7 888,68 Kč	7 888,68 Kč	odst. 4
ZL 44	Staveništní příprava pro světlíky	0,00 Kč	37 996,82 Kč	37 996,82 Kč	odst. 4
Celkem Dodatek č.5		-273 475,48 Kč	1 935 252,01 Kč	1 661 776,53 Kč	
	Celkem cena díla dle SoD bez DPH (vč. dodatku č.4)			129 334 340,96 Kč	
	Cena celkem dodatku č.5 bez DPH			1 661 776,53 Kč	
	Cena dodatku č. 5 méněpráci bez DPH			-273 475,48 Kč	
	Cena vícepráci bez DPH			1 935 252,01 Kč	
	Nová cena díla dle dodatku č.5 bez DPH			130 996 117,49 Kč	

Ozn	Popis	Méněpráce bez DPH	Vícepráce bez DPH	Celkem bez DPH	§ 222
ZL 45	Odpočet neprovedených prací	-42 595,52 Kč	0,00 Kč	-42 595,52 Kč	odst. 4
Celkem Dodatek č.6		-42 595,52 Kč	0,00 Kč	-42 595,52 Kč	
	Celkem cena díla dle SoD bez DPH (vč. dodatku č.5)			130 996 117,49 Kč	
	Cena celkem dodatku č.6 bez DPH			-42 595,52 Kč	
	Cena dodatku č. 6 méněpráci bez DPH			-42 595,52 Kč	
	Cena vícepráci bez DPH			0,00 Kč	
	Nová cena díla dle dodatku č.5 bez DPH			130 953 521,97 Kč	

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
Nemocnice Třebíč - Parkovací dům	45
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 27.09.2023 ID : 164812	
Odpočet neprovedených prací	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 17.5.2023 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: PORR a.s.

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu	☐ ANO ☒ NE
☐			

Popis a zdůvodnění změny

Změnový list č. 45 zahrnuje odečet položek výkazu výměr, které nebyly na stavbě realizovány.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
-42 595,52 Kč	0,00 Kč	-42 595,52 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Zdeněk Pikolon	Datum	Podpis
-----	---------------------	-------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jan Kalina	datum	podpis
Projektant	Ing. et. Ing. Dušan Řezanina	datum	podpis
Uživatel	František Kalina	datum	podpis
Zhotovitel	PORR a.s.	datum	podpis



SOUPIS PRACÍ

ZL 45 - odpočet neprovedených prací

Stavba:

Nemocnice Třebíč - Parkovací dům

Objekt:

SO01 - Parkovací dům

Místo:

Purkyňovo nám.133/2, 674 01 Třebíč - Jejkov

Datum:

07.07.2025

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Řezanina & Bartoň,
s.r.o.

Uchazeč:

PORR a.s.

Zpracovatel:

PORR a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-42 595,52	
D	EP00		Elektrická požární signalizace				-23 233,92	
D	D1		Ústředna a periferie				-23 233,92	
61	K	742210501	Provedení zkoušky TIČR pro EPS	kus	-1,000	23 233,92	-23 233,92	SoD
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				-19 361,60	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				-19 361,60	
12	K	013294004R	Dílenské dokumentace truhlářských výrobků (dle PD interiéru, dle truhlářských výrobků)	kus	-1,000	19 361,60	-19 361,60	SoD