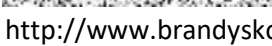


DODATEK Č. 6
KE SMLouvĚ O DíLO č. 0307/2021

SMLUVNÍ STRANY

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Zastoupení: Petr Soukup, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: 
IČ: 00240079
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „objednatel“)

a

„Společnost ČOV Brandýs nad Labem“

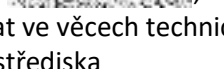
1. S u b t e r r a a.s. – správce

Sídlo: Koželužská 2246, 180 00 Praha 8 - Libeň
V zastoupení: Ing. Petrem Kajerem, ředitelem Divize 2, na základě Plné moci
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  výrobní náměstek Divize 2;

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:  výrobní
náměstek Divize 2;

IČ: 45309612
Telefon: 
E-mail: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Webové stránky: www.subterra.cz
Datová schránka: jxtcg8w

2. SMP Vodohospodářské stavby a.s. – společník 2

Sídlo: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4
V zastoupení:  předseda správní rady
, místopředseda správní rady
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  výrobně-technický náměstek
Ing. Jan Klesa, vedoucí střediska
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:  hlavní
stavbyvedoucí
IČ: 11637471
Telefon: 222 185 111
Webové stránky: <https://www.smp.cz>

Datová schránka: 4h36ijn

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

1. Preambule

Dne 8. 6. 2022 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 0307/2021 (dále jen „smlouva“), v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem „Intenzifikace a zkapacitnění ČOV Brandýs n. L.“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-033162. Ke Smlouvě bylo následně uzavřeno 5 dodatků.

Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku (Změnové listy č. 119, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 137, 138, 139, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 157, 160, 161, 162, 301, 303 – dále společně jen „Změnové listy“). U Změnových listů se jedná se o změny v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ.

2. Předmět dodatku

2.1. Vzhledem k tomu, že se vznikem potřeby provedení dalších dodatečných stavebních prací na díle, když tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle pokynů objednatele, se obě smluvní strany dnešního dne dohodly na následujících změnách předmětné smlouvy:

2.1.1. Odstavce 3.1., 3.2. a 3.3. smlouvy se celé nahrazují následujícím novým zněním:

„3.1. Celková cena díla, ve znění dodatku č. 6 ke smlouvě, je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02. Dále je celková cena za dílo, ve znění dodatku č. 6 ke smlouvě, doplněna o vícepráce a méněpráce podrobně popsane na změnových listech, které tvoří přílohu dodatků smlouvy.

3.2. Celková cena díla, ve znění dodatku č. 6 ke smlouvě, je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla a skládá se z ceny díla 1. etapy, ceny díla 2. etapy a ceny díla 3. etapy:

Původní celková cena díla bez DPH (1. – 3. etapy) ve znění dodatku č. 5	350.168.559,40 Kč	
Méněpráce dle § 222 odst. 5 ZZVZ	Dodatek č. 6: - 2.669.304,20 Kč	
Vícepráce dle § 222 odst. 5 ZZVZ		Dodatek č. 6: 6.645.910,21 Kč
Méněpráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ	Dodatek č. 6: - 97.939,24 Kč	
Vícepráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ		Dodatek č. 6: 1.689.379,29 Kč

Celkem méněpráce / vícepráce (Kč bez DPH)	Dodatek č. 6: -2.767.243,44 Kč	Dodatek č. 6: 8.335.289,50 Kč
Změna ceny díla dle dodatku č. 6 ke smlouvě (bez DPH)	5.568.046,96 Kč	
Celková cena díla bez DPH (1. – 3. etapa)	355.736.605,34 Kč	
Výše DPH celkové ceny díla (1. – 3. etapa)	74.704.687,12 Kč	
Celková cena díla včetně DPH (1. – 3. etapa)	430.441.292,46 Kč	

3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **355.736.605,34 Kč bez DPH** (dále jen „**cena za dílo**“), přičemž uznatelné a neuznatelné náklady dle podmínek dotace budou specifikovány v dodatku k této smlouvě.“

- 2.2. Smluvní strany dále v souladu s čl. 3.3. ve spojení s čl. 15.3. smlouvy pro účely 2. etapy díla doplňují smlouvu o přílohu č. 8, která obsahuje specifikaci neuznatelných nákladů dle podmínek dotace.

Smluvní strany se dále dohodly, že třetí věta čl. 3.14. smlouvy (ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě) se mění takto: „Zhotovitel se zavazuje v rámci každé faktury, vztahující se k 1. a 2. etapě díla, viditelně označit veškeré fakturované neuznatelné náklady, blíže specifikované v příloze č. 7 a 8 smlouvy.“

Příloha č. 8 smlouvy tvoří přílohu tohoto dodatku.

- 2.3. Objednatel tímto informuje zhotovitele, že počínaje datem 1.6.2025 došlo ke změně TDS pro 3. etapu. Objednatel pověřil od 1.6.2025 pro 3. etapu výkonem TDS následující společnost:

BHS spol. s r.o., se sídlem Nad Lesním divadlem 1354, Praha 4, IČ: 45308381

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento dodatek se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tento dodatek ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Smluvní strany přečtení dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.6. O uzavření tohoto dodatku ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem č.133 na svém jednání dne 3.7.2025 číslo usnesení RM/2025/133/5.

3.7. Přílohy:

Příloha č. 1 dodatku – Změnový list č. 119, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 137, 138, 139, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 155, 156, 157, 160, 161, 162, 301, 303

Objednatel



Datum: 2025.07.16
11:05:48 +02'00'

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Petr Soukup, starosta města

Zhotovitel



S u b t e r r a a.s.

Ing. Petr Kajer
ředitel Divize 2, na základě plné moci

ING. Zdeněk
Novák



email=zdenek.novak@vinci-
construction.com
Datum: 2025.07.14 09:17:27 +02'00'

SMP Vodohospodářské stavby a.s.

Ing. Zdeněk Novák
předseda správní rady

Ing. Roman
Hek



construction.com
Datum: 2025.07.14 08:25:53 +02'00'

SMP Vodohospodářské stavby a.s.

Ing. Roman Hek
místopředseda správní rady

ČOV Brandýs nad Labem dodatek č.6

Rekapitulace změnových listů dle odst. 5 ZVZ

344 895 340,06

Číslo ZL	Popis ZL	Odstavec § 222	Cena s investorem	Vícepráce	Méněpráce	Stav ZL	Celková cena
119	Podbití střeš stávajících objektů		16 561,57	81 419,20	-64 857,63	Podepsán investorem	350 185 120,95
121	SO 20 Sanace dle skutečnosti	5	36 412,02	116 765,22	-80 353,20	Podepsán investorem	350 204 971,40
122	Sanace SO 23 (západní) dle skutečnosti	5	-147 338,13	104 139,39	-251 477,52	Podepsán investorem	350 021 221,25
123	Střecha SO 23 Stávající reaktory OSS	5	375 260,52	382 217,42	-6 956,90	Podepsán investorem	350 543 819,90
125	Sanace SO 21 dle skutečnosti	5	113 115,24	180 844,99	-67 729,75	Podepsán investorem	350 281 674,62
127	Čištění SO20 a SO21	5	39 301,34	39 301,34	0,00	Podepsán investorem	350 207 860,72
128	Změny SO 21	5	80 218,84	257 991,15	-177 772,32	Podepsán investorem	350 248 778,22
129	Oplechování OK SO23	5	34 702,50	34 702,50	0,00	Podepsán investorem	350 203 261,88
130	Těsnění prostupu SO 23	5	36 652,74	36 652,74	0,00	Podepsán investorem	350 205 212,12
131	Změna ZTI SO21 a SO29	5	16 535,26	16 535,26	0,00	Podepsán investorem	350 185 094,64
132	Zařazení prostupu poklopu 4/2 objektu SO 19	5	-8 694,70	10 971,00	-19 665,70	Podepsán investorem	350 159 864,68
133	Oprava poklopu SO 23	5	34 094,19	34 094,19	0,00	Podepsán investorem	350 202 653,57
134	Blízkování čerpacích stanic	5	85 220,54	85 220,54	0,00	Podepsán investorem	350 253 779,92
137	Úprava rozsahu zábradlí SO 07	5	27 765,72	33 699,07	-5 933,35	Podepsán investorem	350 196 325,10
138	Zařízení SO 20	5	1 054 952,60	1 054 952,60	0,00	Podepsán investorem	351 223 511,98
141	Sanace SO 10 - DN1 - dle skutečnosti	5	1 015 334,78	1 612 470,38	-597 135,60	Podepsán investorem	351 183 894,16
143	Sanace SO 05 dle skutečnosti	5	397 451,74	1 167 430,77	-769 979,03	Podepsán investorem	350 566 011,12
144	Úprava laťování pod podbití SO 01 Česlovna	5	13 181,60	13 227,18	-45,48	Podepsán investorem	350 181 740,98
146	Zálaha TOTAL STOP	5	57 410,41	57 410,41	0,00	Podepsán investorem	350 225 969,79
148	Doplňení blokace čerpadel na SO 16	5	5 485,94	5 485,94	0,00	Podepsán investorem	350 174 045,32
149	Sanace sloupů dosazovací nádrž SO 10	5	53 682,74	53 682,74	0,00	Podepsán investorem	350 222 242,12
155	Změna sklady terasy SO 23	5	3 333,00	29 188,46	-25 855,46	Podepsán investorem	350 171 892,38
157	Elektro - připojení, náhradní trasy	5	65 562,61	65 562,61	0,00	Podepsán investorem	350 234 121,99
161	Nerezové pásy u SO23	5	161 877,35	178 650,05	-16 772,70	Podepsán investorem	350 330 436,73
162	Sanace SO 18 - žlab, jímka, RN1	5	380 632,04	816 247,31	-435 615,27	Podepsán investorem	350 549 191,42
301	Podlaha strojovny a AK SO 23 - 3. etapa	5	-25 933,71	123 220,58	-149 154,29	Podepsán investorem	350 142 625,67
303	Protipožární nádrž SO23	5	53 827,17	53 827,17	0,00	Podepsán investorem	350 222 386,55
	Změnové listy - celkem		3 976 605,91	6 645 910,21	-2 669 304,20		3 976 606,01
	Procento z ceny díla		1,15%	1,93%	-0,77%		0,01
	Odsouhlasené změnové listy - celkem		3 976 605,91				
	Smlouva o dílo		344 895 340,06				
	Smlouva o dílo + dodatky č. 1, 2, 3, 4, 5 + změnové listy		354 145 165,29				

ČOV Brandýs nad Labem dodatek č.6

Rekapitulace změnových listů dle odst. 6 ZVZ

344 895 340,06

Číslo ZL	Popis ZL	Odstavec § 222	Cena s investorem	Vícepráce	Méněpráce	Stav ZL	Celková cena
124	Obchvat stávajících potrubí u SO 21 Zahuštění kalu	6	48 114,79	48 114,79	0,00	Podepsán investorem	350 216 674,17
126	Kácení dle 3. etapy	6	9 198,93	36 574,94	-27 376,01	Podepsán investorem	350 177 758,31
139	Ocelová vrata na SO 21	6	189 336,74	189 336,74	0,00	Podepsán investorem	350 357 896,12
140	Ocelové dveře s panikovým kováním	6	76 222,10	76 222,10	0,00	Podepsán investorem	350 244 781,48
145	Potrubí 20 a 23 - Náhrada spolek synoflex	6	11 192,00	12 000,00	-808,00	Podepsán investorem	350 179 751,38
150	Změna rozsahu prací na SO 19 (bez změny technologie)	6	592 823,71	661 401,54	-68 577,83	Podepsán investorem	350 761 383,09
151	Přepojení u SO19	6	552 217,73	552 217,73	0,00	Podepsán investorem	350 720 777,10
152	Odvzdušnění aeracních roštů OSS	6	22 393,16	22 393,16	0,00	Podepsán investorem	350 190 952,54
153	Likvidace nádrží stranu	6	25 714,00	25 714,00	0,00	Podepsán investorem	350 194 273,38
156	Vyrovnání výškového rozdílu potrubí u SO 21	6	31 561,01	32 738,41	-1 177,40	Podepsán investorem	350 200 120,39
160	Přeložení provizorního potrubí u SO18	6	32 665,88	32 665,88	0,00	Podepsán investorem	350 201 225,26
	Změnové listy - celkem		1 591 440,05	1 689 379,29	-97 939,24		1 591 440,05
	Procento z ceny díla		0,46%	0,49%	-0,03%		0,00
	Odsouhlasené změnové listy - celkem		1 591 440,05				
	Smlouva o dílo		344 895 340,06				
	Smlouva o dílo + dodatky č. 1, 2, 3, 4, 5 + změnové listy		351 769 999,42				

Seznam vedlejších a ostatních nákladů

S:	5226-18-02	INTENZIFIKACE A ZKAPACITNĚNÍ ČOV BRANDÝS NAD LABEM : 2. etapa
O:	SO-99	Ostatní a vedlejší náklady
R:	99.1	Ostatní a vedlejší náklady - 2. etapa

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: OVN Ostatní a vedlejší náklady							6 135 000,00	
2102		Projektová dokumentace - nezpůsobilé náklady	Soubor	1,00000	728 000,00	728 000,00		Vlastní

2102		Projektová dokumentace (dokumentace skutečného provedení stavby) - způsobilé náklady	Soubor	1,00000	312 000,00	312 000,00		Vlastní
------	--	--	--------	---------	------------	------------	--	---------