

Dodatek č. 1/2025
ke Smlouvě o poskytnutí služby č. Park/264/006/2023 ze dne 17. 1. 2023
(dále jen „smlouva“)

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha I, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039

IČO: 70994226

DIČ: CZ70994226

je plátcem DPH

zastoupena: Ing. [redacted] ředitelem Regionální správy majetku Hradec Králové

kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted] tel. [redacted] e-mail: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] tel. [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1, Václavské nám. 42, č. účtu: 133904011/0100

adresa pro doručování písemností:

České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové

variabilní symbol: 2640062023

ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen „poskytovatel“)

a

Die Länderbahn CZ s.r.o.

se sídlem: U Studánky 39/1, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, Sp. zn. C 43914

zastoupena: Ing. [redacted] jednatelem Die Länderbahn CZ s.r.o.

kontaktní osoba: [redacted] vedoucí provozu Hrádek n. N./Česká Lípa, tel. [redacted] e-mail: [redacted]

IČO: 08342849

DIČ: CZ08342849

plátce DPH: ano

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

číslo účtu: 289213786/0300

ID datové schránky: h289khv

(dále jen „objednatel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 17. 1. 2023 Smlouvu o poskytnutí služby č. Park/264/006/2023 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek poskytovatele za přiměřenou úhradu zabezpečit pro objednatele odstavení osobních automobilů na svém pozemku za účelem parkování.

Z důvodu zvýšení počtu parkovacích míst od 1. 7. 2025 o 3 parkovací místa na části pozemkové parcely č. 6173/1, zapsané na LV č. 10262, v katastrálním území (ČSÚ 682039) Liberec v obci Liberec, Katastrální pracoviště Liberec, Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, se uzavírá tento dodatek č. 1/2025 (dále jen „dodatek“), kterým se mění rozsah plnění smlouvy ve smyslu čl. II dodatku a jeho jednotlivých příloh.

II. Změny smlouvy

1) Předmět smlouvy

- **Článek I. PŘEDMĚT SMLOUVY odst. 1, odst. 2 a odst. 3 smlouvy se mění a nově zní:**

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zabezpečit pro objednatele odstavení osobních automobilů objednatele na svém pozemku p. č. 6173/1, v k. ú. Liberec, a to za níže stanovenou úhradu.
2. Poskytovatel umožní objednateli vjezd a odstavení osobních automobilů (počet a specifikace automobilů viz příloha č. **2a** této smlouvy) na části pozemkové parcely č. 6173/1, v katastrálním území Liberec (682039), zapsaného na LV č. 10262, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec (dále jako „pozemek“).
3. Odstavení osobních automobilů objednatele se poskytovatel zavazuje umožnit na neomezenou dobu po celou dobu platnosti této smlouvy. Poskytovatel umožní objednateli přístup na pozemek, přičemž další podrobnosti si smluvní strany dohodly v přílohách č. **1a** a č. **2a** této smlouvy, které obsahují i náčrtek pozemku a ujednání ohledně průběhu odstavení předmětných osobních automobilů. Příloha č. 2a bude aktualizována samostatně, aniž by smluvní strany za tímto účelem uzavíraly dodatek k této smlouvě.

- Příloha č. 1 smlouvy s názvem „Schéma parkovacích stání – Liberec, pozemek č. 6173/1 “ se nahrazuje Přílohou č. **1a** tohoto dodatku s názvem „Schéma parkovacích stání Liberec p. č. 6173/1“.
- Příloha č. 2 smlouvy s názvem „Seznam vydaných povolení k vjezdu a odstavení osobních automobilů na pozemku Českých drah, a.s. a ostatní ujednání, “ se nahrazuje Přílohou č. **2a** tohoto dodatku s názvem „Seznam vydaných povolení k vjezdu a stání na pozemku Českých drah, a.s.“

2) Cena služby

- **Článek II. CENA SLUŽBY odst. 1 smlouvy se mění a nově zní:**

1. Cena poskytované služby byla sjednána smluvními stranami v částce **300,- Kč/1 parkovací místo/měsíc včetně DPH** v zákonem stanovené výši. Na základě požadavku objednatele jsou vyčleněna **4** parkovací místa **za období 01/2025 - 06/2025**, tedy cena poskytované služby za toto období odpovídá částce **7 200,- Kč včetně DPH** v zákonem stanovené výši. **za období 07/2025 - 12/2025** je vyčleněno **7** parkovacích míst, tedy cena poskytované služby za toto období odpovídá částce **12 600,- Kč včetně DPH** v zákonem stanovené výši. **Celková cena poskytované služby za kalendářní rok 2025 činí 19 800,- Kč včetně DPH** v zákonem stanovené výši.

3) Forma a způsob úhrady

- **Článek III. FORMA A ZPŮSOB ÚHRADY odst. 1 smlouvy se mění a nově zní:**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit roční uvedenou cenu služby v pravidelné roční splátce, a to na účet poskytovatele na základě faktury vystavené poskytovatelem vždy do 31. 1. příslušného roku.
2. S ohledem na to, že objednatel před podpisem tohoto dodatku již uhradil částku parkovného ve výši **14 400,- Kč/včetně DPH**, bude mu poskytovatelem vystaven daňový doklad na částku **5 400,- Kč/včetně DPH**. Úhrada ceny služby bude splatná na bankovní účet poskytovatele č. 133904011/0100 na základě daňového dokladu se splatností 14 dnů, který vystaví poskytovatel a doručí objednateli po nabytí účinnosti dodatku č. 1.

4) Závěrečná ustanovení

- **Článek IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ** odst. 10 smlouvy se mění a nově zní:

10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1a Schéma parkovacích stání Liberec p. č. 6173/1

Příloha č. 2a Seznam vydaných povolení k vjezdu a stání na pozemku Českých drah, a.s.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem řídí **od 1. 7. 2025** včetně finančního plnění.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že znají jeho obsah, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek obsahuje bez příloh tři strany textu a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Veškeré vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, včetně metadat, byl zveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek k uveřejnění zašle správci registru smluv poskytovatel. Poskytovatel se současně zavazuje informovat objednatele o provedení registrace tak, že zašle objednateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění dodatku bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku i s ID datové schránky objednatele, které je h289khv. V takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dodatku obdrží obě smluvní strany zároveň.
7. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání tohoto dodatku jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění tohoto dodatku a veškerých činnostech s ním souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
8. Přílohami tohoto dodatku jsou:

Příloha č. 1a Schéma parkovacích stání Liberec p. č. 6173/1

Příloha č. 2a Seznam vydaných povolení k vjezdu a stání na pozemku Českých drah, a.s.

V Ústí nad Labem dne:

V Hradci Králové dne 17. 6. 2025

Za objednatele:
Die Länderbahn CZ s.r.o.

Za poskytovatele:
České dráhy, a.s.

