

Dodatek č. 2 **(dále jen „dodatek“)**

ke smlouvě o dílo **na dodávku a montáž interiéru – mobiliáře**

uzavřené dne 25. 11. 2024 podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, vztahující se k investiční akci:

„UHK – modernizace a rekonstrukce budovy C“

Smluvní strany

objednatel: **UNIVERZITA HRADEC KRÁLOVÉ**
se sídlem: Rokitanského 62
500 03 Hradec Králové

jednající rektorem

zástupci v přípravě věcí smluvních a ve věcech předání a převzetí díla:

zástupce ve věcech technických:

IČ: 62 69 00 94
DIČ: CZ 62 69 00 94

telefon:

e-mail:

a
zhotovitel: **Toka a. s.**
se sídlem: **Štrusova 9/5**
616 00 Brno - Žabovřesky

jednající členem představenstva.

zástupci v přípravě věcí smluvních a ve věcech předání a převzetí díla:
, členem představenstva.

zástupce ve věcech technických:

vedoucí montáže:

IČ: 25518526
DIČ: CZ25518526

bankovní spojení: **UniCredit Bank**
číslo účtu: 217424750/2700

telefon: ; e-mail: info@toka.cz

Článek 1.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1/ Smluvní strany uzavřely dne 25. 11. 2024 smlouvu o dílo jejíž předmětem je dodávka a montáž interiéru – mobiliář při investiční akci s názvem „UHK - modernizace a rekonstrukce budovy C“ (dále jen „Smlouva“).

2/ Smluvní strany se dohodly na tomto Dodatku, který navazuje na uvedenou Smlouvu a kterým se upravují některá ustanovení Smlouvy, resp. přílohy.

Tento Dodatek tak reaguje na projednané „Změnové listy“ podle čl. 2 bodu 8 Smlouvy, tj. podává souhrnný přehled s ohledem na faktické úpravy vůči smluvnímu předmětu plnění a položkovému rozpočtu.

Článek 2. **ZMĚNA SMLOUVY**

1/ Smluvní strany tímto Dodatkem upravují uzavřenou Smlouvu ve vymezení předmětu díla a ve stanovení celkové ceny za změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nastaly při komplexní rekonstrukci stavby a právě dodávaného nábytku v průběhu času stavby, i s ohledem na vývoj potřeb Objednatele.

Změnové listy obsahují:

ZL1_rozšíření využití místností

Tento změnový list č. 01 je vydán na základě požadavku uživatelů, aby se rozšířilo využití místností a jejich komfort. Ve stávající místnosti zkušebny sboru a hry na klavír a zasedací místnosti bude doplněn mobiliář, aby se místnost zkušebny mohla využívat i jako seminární místnost a aby se zkapacitněla zasedací místnost a byl využit celý její prostor. Pro komfortní užití jednoho samostatného WC bude doplněno sanitární vybavení. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku.

ZL2_optimalizace využití místností a mobiliáře

Tento změnový list č. 02 je vydán na základě požadavku uživatelů, aby se zamezilo vzniku poruch slaboproudých zařízení v katedrách, skříňkách a přednáškových pultících z důvodů přehřívání zařízení a byl zabezpečen dobrý přístup pro servis zařízení. Dále bylo provedeno rozšíření využití místnosti 1S29, která mimo použití jako víceúčelový sál se bude moci využít jako seminární místnost tak, že bude na jeviště přidán demontovatelný přednáškový pultík. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku.

ZL3_doplnění číslování místností, košů a úprava skříněk AV

Tento změnový list č. 03 je vydán na základě požadavku, které vyplynuly při výstavbě a objednatel je nemohl ovlivnit. Vzhledem k nálezům pevnostní zdi muselo být upraveno členění místností a přibýly dveřní otvory, které se musí doplnit číslováním. Dále byl vznesen požadavek na vyšší kvalitu třídění odpadků a musely být doplněny odpadkové koše na chodbách. Skříňka AV techniky musela být rozšířena, aby se vešly všechny potřebné komponenty do zařízení. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku.

ZL4_ rozšíření využití multimediálních stanovišť

Tento změnový list č. 04 je vydán na základě požadavku uživatelů na rozšíření audio-vizuálních prezentací a podávání informací pro studenty. Nově instalovaná multimediální stanoviště (prvek IS18) v zádveří budovy a chodbách hlavního schodiště budou poskytovat komplexní a ucelené informace pro studenty a rozšíří tak původní zadání, kdy se s mediálními pracovišti počítalo pouze u studijního oddělení, kde podávali informace pouze pro potřeby studijního oddělení. Dojde k rozšíření nabídky a sdělování informací pro studenty. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku.

ZL5_ optimalizace rozmístění mobiliáře po zaměření místností

Tento změnový list č. 05 je vydán na základě zaměření místností a optimalizace rozmístění nábytku. Při nerovnosti ze zaměření byla navržena záměna nábytku a částečně i nový nábytek pro rozmístění v místnostech číslo 210, 213, 214, 215, 219, 309, 317, 332, 333, 1S09. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku.

ZL6_ změna počtu kusů stolů TT18

Tento změnový list č. 06 je vydán na základě požadavků uživatele a jeho současné vybavenosti, kdy může použít své vlastní stoly a můžeme nahradit část stolů s ozn. TT18. Skutečnost nebyla známa před dodávkou díla. Po projednání byla odsouhlasena změna počtu kusů u stolů TT18. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku.

ZL7_ navýšení kapacity pracoviště a zpříjemnění pracovního prostředí.

Tento změnový list č. 07 je vydán na základě požadavků uživatele na přidání 1 ks stolu pro přisedící, 1 ks zrcadla a změně materiálu provedení židle z buku na dub. Jedná se o požadavek uživatelů na vylepšení pracovního prostředí a navýšení kapacit pracoviště, aby zaměstnanci mohli být při vyřizování agendy se studenty rychlejší, efektivnější a pracovali v příjemném prostředí, kdy nedochází k rušení pracovního procesu vzhledově barevně nesourodými prvky. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku.

V době zpracování projektové dokumentace nebylo s to, aby projektant či objednatel tyto nepodstatné úpravy mohli předvídat ani předpokládat.

Jedná se o nepodstatné změny díla ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

Článek 4. CENA DÍLA

Smluvní strany tímto dodatkem upravují Smlouvu ve stanovení ceny díla.

Článek IV odstavec 1) Smlouvy:

1/ Smluvní strany se dohodly, že **cena za zhotovení stavby** provedené v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech a za podmínek sjednaných v této smlouvě činí:

Původní text:

Cena celkem bez DPH	12 490 183,62 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>2 622 938,56 Kč</u>
Cena celkem vč. DPH	15 113 122,18 Kč

slovy: patnáct milionů sto třináct tisíc sto dvacet dva korun českých a 18 haléřů včetně daně z přidané hodnoty

se nahrazuje textem:

Cena celkem bez DPH	12 970 543,80 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>2 723 814,20 Kč</u>
Cena celkem vč. DPH	15 694 358,00 Kč

slovy: patnáct milionů šest set devadesát čtyři tisíc tři sta padesát osm korun českých včetně daně z přidané hodnoty.

2/ Vliv změnových listů na cenu díla

ZL1: zvýšení ceny z neinvestičních prostředků cena bez DPH **36 673,38 Kč** DPH 21% **7 701,41 Kč** celkem **44 374,79 Kč** a

 Zvýšení ceny z investičních prostředků cena bez DPH **2 445,00 Kč** DPH 21 % **513,45 Kč** celkem **2 958,45 Kč**.

ZL2: zvýšení ceny z neinvestičních prostředků cena bez DPH **60 822 Kč** DPH 21% **12 772,62 Kč** celkem **73 594,62 Kč**

ZL3: zvýšení ceny z neinvestičních prostředků cena bez DPH **109 517,00 Kč** DPH 21% **22 998,57 Kč** celkem **132 515,57 Kč** a

 zvýšení ceny z investičních prostředků cena bez DPH **22 660,80 Kč** DPH 21 % **4 758,77 Kč** celkem **27 419,57 Kč**

ZL4: zvýšení ceny z investičních prostředků

cena bez DPH **242 362 Kč** DPH 21% **50 896,02 Kč** celkem **293 258,02 Kč**

ZL5: zvýšení ceny z neinvestičních prostředků

cena bez DPH **67 355 Kč** DPH 21% **14 144,55 Kč** celkem **81 499,55 Kč**

ZL6: snížení ceny z investičních prostředků

cena bez DPH **-92 676 Kč** DPH 21% **-19 461,96 Kč** celkem **-112 137,96 Kč**

ZL7: zvýšení ceny z neinvestičních prostředků

cena bez DPH **29 651 Kč** DPH 21% **6 226,71 Kč** celkem **35 877,71 Kč** a

 zvýšení ceny z investičních prostředků cena bez DPH **1 550 Kč** DPH 21 % **325,50 Kč** celkem **1 875,50 Kč**.

Souhrnná hodnota změn ve ZL1 až ZL 7 činí bez DPH 480 360,18 Kč; DPH 21% 100 875,64 Kč; celkem 581 235,82 Kč.

Neinvestiční část z celkové ceny za dílo (NEINV) činí 10 892 390,94 Kč vč. DPH.

Investiční část z celkové ceny za dílo (INV) činí 4 220 731,24 Kč vč. DPH.

Se nahrazuje textem:

Neinvestiční část z celkové ceny za dílo (NEINV) činí 11 260 253,18 Kč vč. DPH.

Investiční část z celkové ceny za dílo (INV) činí 4 434 104,82 Kč vč. DPH.

Článek 19.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1/ S výjimkou výše uvedených změn zůstávají ostatní ustanovení smlouvy beze změn.

2/ Není-li tento dodatek podepsán elektronicky, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2/ Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a obsahuje v příloze změnové listy ZL1 až ZL7 včetně soupisů prací.

3/ Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, s ohledem na vývoj potřeb v čase, nebyl uzavřen v tísní, za nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, a uzavírají ho svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Přílohy:

Kopie změnových listů ZL1 až ZL7.

V Hradci Králové, dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
člen představenstva

.....
rektor