

0535/2025
15/01/2025

Kupní smlouva

č. 56/4 – 29v/25

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. ve vazbě na ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění,

mezi:

Tělovýchovná jednota MEZ Vsetín, spolek

se sídlem: Mostecká 367, 755 01 Vsetín

IČO: 005 33 815

zastoupený předsedou: Vilémem Kumbárem

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. L 93

[redacted]

dále jako „prodávající“

a

Město Vsetín

se sídlem: Svárov 1080, 755 01 Vsetín,

IČO: 003 04 450

zastoupené starostou: Jiřím Čunkem

[redacted]

dále jako „kupující“

společně též jako „smluvní strany“

Čl. 1

Vymezení předmětu převodu

- 1) Prodávající je výlučným vlastníkem mj. pozemku p.č. 6615/7 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 354 m² v obci a k.ú. Vsetín, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín, na LV 3987 pro obec a k.ú. Vsetín (dále jako „**Původní pozemek**“). Geometrickým plánem (mj. pro rozdělení pozemku) č. 8734-170/2024 vyhotoveným [redacted] odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín dne 4.12.2024 pod PGP-1367/2024-810 (dále jako „**Geometrický plán**“) byl Původní pozemek rozdělen mj. na:

- 1) část o výměře 297 m², které zůstalo zachováno p.č. 6615/7, druh pozemku: ostatní plocha,
- 2) část o výměře 48 m², které bylo přiděleno p.č. 6615/9, druh pozemku: ostatní plocha,
- 3) část o výměře 9 m², které bylo přiděleno p.č. 6615/10, druh pozemku: ostatní plocha;

Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.

2) **Předmětem této smlouvy a zamýšleného převodu jsou:**

- a) pozemek p.č. 6614 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří) o zapsané výměře 1.010 m², jehož součástí je stavba – budova Vsetín č.p. 2052 (obč. vyb),
- b) pozemek p.č. 6615/11 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří) o zapsané výměře 250 m², jehož součástí je stavba – budova Vsetín č.p. 2464 (jiná st.),
- c) pozemek p.č. 6615/6 (druh pozemku: ostatní plocha) o zapsané výměře 982 m²,
- d) pozemek p.č. 6616 (druh pozemku: ostatní plocha) o zapsané výměře 1.595 m²,
- e) pozemek p.č. 6612 (druh pozemku: ostatní plocha) o zapsané výměře 111 m²,
- f) pozemek p.č. 6615/7 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 297 m², vzniklý Geometrickým plánem (oddělením z Původního pozemku),
- g) pozemek p.č. 6615/9 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 48 m², vzniklý Geometrickým plánem (oddělením z Původního pozemku),

vše v obci a k.ú. Vsetín (dále společně jako „**předmět převodu**“).

Smluvní strany pro odstranění jakýchkoli pochybností shodně konstatují a sjednávají, že součástí předmětu převodu dle této smlouvy není (a nemá být) pozemek p.č. 6615/10 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 9 m², vzniklý Geometrickým plánem (oddělením z Původního pozemku), který zůstává ve vlastnictví prodávajícího (a není tedy převáděn na kupujícího).

3) **Prodávající výslovně prohlašuje, že:**

- a) je s **předmětem převodu** oprávněn nakládat;
- b) mu není známo, že by k okamžiku podpisu této smlouvy na výše uvedeném **předmětu převodu** vázla, mimo níže citované věcné břemeno a mimo zákonná věcná břemena a jiná zatížení zejm. inženýrských sítí a technické infrastruktury, jakákoliv další věcná břemena, jiná věcně-právní zatížení či jiná užívací práva (za ta se nepovažují užívání třetích osob uvedená v čl. 2 odst. 4) níže této smlouvy, které kupující bere na vědomí a souhlasí s nimi – viz níže, ani existence přípojky a kanalizačního vedení vedoucího částečně přes předmět převodu, které kupující bere na vědomí a souhlasí s ním – viz čl. 5 odst. 3) níže této smlouvy).
- c) k okamžiku podpisu této smlouvy nepřevedl vlastnické právo k **předmětu převodu** na jinou osobu (než kupujícího) ve smyslu ustanovení § 1100 odst. 2 Občanského zákoníku,
- d) mu není známo, že by k okamžiku podpisu této smlouvy běžely soudní spory (včetně sporů před rozhodci nebo rozhodčími soudy), jejichž předmětem je **předmětu převodu**, a to ani spory týkající se nájemních či sousedských vztahů, ani že by k okamžiku podpisu této smlouvy běžela správní řízení, jejichž předmětem je předmět převodu (a to ani řízení na příslušném katastrálním úřadu týkající se **předmětu převodu**), ani že by k okamžiku podpisu této smlouvy bylo vydáno rozhodnutí, které by zakazovalo užívat **předmět převodu**.

- 4) **Smluvní strany** společně prohlašují, že jsou si vědomy skutečnosti, že všechny pozemky tvořící **předmět převodu** jsou oprávněnými pozemky ze služebnosti cesty a stezky v rozsahu dle geometrického plánu č. 6731-065/2013, která vázne na povinném pozemku z této služebnosti, a to pozemku p.č. 6623/3 v obci a k.ú. Vsetín, který je ve vlastnictví **kupujícího**. Tato služebnost byla zřízena na základě smlouvy, kterou **smluvní strany** uzavřely dne 27. 6. 2017, právní účinky zápisu do katastru nemovitostí k 28.06.2017, zápis do katastru nemovitostí proveden dne 20.07.2017, číslo řízení V-3095/2017-810.
- 5) Kupující podpisem této smlouvy stvrzuje, že se ve smyslu ustanovení § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil s aktuálním stavem zápisu předmětu převodu v katastru nemovitostí a s Geometrickým plánem, a že proti nim nevznášá žádné námitky.

Čl. 2

Převod vlastnického práva k předmětu převodu

- 1) **Touto smlouvou prodávající** za níže sjednanou kupní cenu prodává kupujícímu a **kupující** od prodávajícího kupuje (do svého výlučného vlastnictví) **předmět převodu** (blíže specifikovaný v čl. 1 odst. 2) shora této smlouvy) s veškerými jeho součástmi a příslušenstvími (zpevněný povrch, stavby, terénní úpravy, trvalé porosty, apod. vč. oplocení, vyjma plotu a brány mezi pozemkem p.č. 6616 v obci a k.ú. Vsetín na straně jedné a pozemky p.č. 6618/3, 6623/4 a 6615/10, vše v obci a k.ú. Vsetín, na straně druhé, kterýžto plot a brána zůstávají ve vlastnictví prodávajícího). **Kupující** prohlašuje, že je mu právní i faktický stav **předmětu převodu** znám a takto jej přebírá. **Prodávající** se zavazuje předat **předmět převodu** kupujícímu a **kupující** se zavazuje **předmět převodu** převzít a zaplatit za něj **prodávajícímu** níže sjednanou kupní cenu.
- 2) **Smluvní strany** se dohodly, že se v tomto případě vylučují použití ustanovení § 1888 odst. 2 občanského zákoníku a na **kupujícího** při nabytí vlastnického práva k **předmětu převodu** dle této smlouvy nepřechází žádný dluh zajištěný zástavním právem nebo jinou jistotou, i kdyby nebyly zapsány v katastru nemovitostí.
- 3) Vzhledem k charakteru **předmětu převodu** se **smluvní strany** dohodly na jeho protokolárním předání na místě samém, a to ve lhůtě do 30 (třiceti) dnů ode dne uzavření této smlouvy. V příslušném předávacím protokolu bude, mimo jiné náležitosti, uveden zejména soupis předávané dokumentace a klíčů, stavy měřidel odběru medií.
- 4) Kupující bere na vědomí, že předmět převodu je k okamžiku uzavření této smlouvy užíván třetími osobami, konkrétně těmito nájemci (případně nadto jejich hosty či zákazníky):
1. Zdeněk Mudrák KAMU s.r.o., se sídlem Josefa Sousedíka 1432, 75501 Vsetín, IČO 25398938,
 2. Off road4x4 z.s., se sídlem Ohrada 1878, 755 01 Vsetín, IČO 26548976,
 3. IPR spol. s r.o., se sídlem Ohrada 2051, 755 01 Vsetín, IČO 47667109,
 4. DALLIN.CZ s.r.o., se sídlem Tyršova 1328, 755 01 Vsetín, IČO 03662314,
 5. Tomáš Katnar, se sídlem Ohrada 1850, 755 01 Vsetín, IČO 42795141,
 6. 

Obě strany shodně prohlašují, že na základě jejich předešlé dohody byly nájmy shora uvedených třetích osob ukončeny dohodami (uzavřenými mezi prodávajícím a uvedenými třetími osobami) k datu 16. 7. 2025, s tím, že uvedené třetí osoby nebudou předmět převodu nyní vyklízet (když kupující, případně jím vlastněná společnost Vsetínská sportovní s.r.o., s těmito osobami má zájem uzavřít nové nájemní, příp. podnájemní smlouvy); užívání předmětu převodu uvedenými třetími osobami (a případně též jejich hosty či zákazníky) nepředstavuje vadu předmětu převodu ani porušení prohlášení prodávajícího uvedených v čl. 1 odst. 3) shora této smlouvy. Smluvní strany podpisem této kupní smlouvy potvrzují, že prodávající předal kupujícímu před jejím uzavřením kontakty na výše uvedené třetí osoby (nájemce). V této souvislosti prodávající výslovně prohlašuje, že tyto nájemce při uzavírání dohod o ukončení nájemních vztahů dle výše uvedeného textu, upozornil na skutečnost, že příslušné nové nájemní, příp. podnájemní, smlouvy, které s těmito nájemci uzavře kupující či Vsetínská sportovní s.r.o., budou uzavřeny za podmínek (zejména výše nájemného), které pro tyto účely stanoví Rada města Vsetín.

- 5) **Kupující** kupuje a přebírá do svého vlastnictví **předmět převodu** ve stavu „jak stojí a leží“ k okamžiku uzavření této smlouvy. Kupující výslovně prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy detailně seznámil s právním i faktickým stavem předmětu převodu a všech jeho součástí a příslušenství (když před podpisem této smlouvy vykonal rovněž důkladnou fyzickou prohlídku předmětu převodu a všech jeho součástí a příslušenství), jakož i s jemu dostupnou dokumentací týkající se předmětu převodu (zejm. s aktuálním výpisem z katastru nemovitostí, katastrální mapou vč. vyznačeného průběhu hranic, územně plánovací dokumentací, veškerou stavebně-právní dokumentací), jakož i s užíváním předmětu převodu třetími osobami (viz předešlý odstavec). Kupující prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že stav (právní i faktický) předmětu převodu je mu dobře znám (a považuje jej za vyhovující a nemá vůči němu námitek). Strany se výslovně dohodly, že (i) prodávající neodpovídá kupujícímu za žádné faktické vady předmětu převodu (ani jeho součástí a příslušenství), zjevné ani skryté, a to ani za ty projevující se případně na předmětu převodu (či na jeho součástech či příslušenství) až po uzavření této smlouvy, a dále že (ii) prodávající neposkytuje kupujícímu jakoukoli záruku na předmět převodu (ani na jeho součásti a příslušenství). Kupující se (ve smyslu ustanovení poslední věty § 1916 odst. 2 občanského zákoníku) tímto výslovně předem vzdává veškerých práv z vadného plnění.
- 6) Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu byly ze strany prodávajícího před uzavřením této smlouvy předloženy a při podpisu této smlouvy předány průkazy energetické náročnosti staveb uvedených v čl. 1 odst. 2) shora této smlouvy (které jsou součástí předmětu převodu).

Čl. 3

Výše a úhrada kupní ceny

- 1) Kupní cena za **předmět převodu** byla stanovena dohodou **smluvních stran** a činí celkem 33.150.000,-Kč (slovy: třicettřímilionůjednostopadesáttisíc korun českých).
- 2) Smluvní strany shodně konstatují, že převod **předmětu převodu** (touto smlouvou), resp. dodání předmětu převodu jakožto nemovitých věcí je osvobozeno od daně z přidané hodnoty ve smyslu

příslušného ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (v platném a účinném znění).

- 3) Kupující se zavazuje výše specifikovanou kupní cenu zaplatit prodávajícímu na bankovní účet **prodávajícího** uvedený u prodávajícího v záhlaví této smlouvy nejpozději do 20 (dvaceti) dnů ode dne zápisu vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu převodu do katastru nemovitostí (na základě této smlouvy). V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny (či jakékoli její části) bude prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit (a to bez nutnosti jakékoli předešlé výzvy či poskytnutí dodatečné lhůty); právo prodávajícího na náhradu újmy (vč. škody a nemajetkové újmy) tím není jakkoli dotčeno.

Čl. 4

Vklad práv do katastru nemovitostí

- 1) **Smluvní strany** jsou povinny zdržet se ode dne podpisu této smlouvy jakéhokoli jednání, kterým by předmět převodu převedly na třetí osobu nebo je jinak zatížily nebo jakkoli podstatně snížily jejich hodnotu, kromě běžného opotřebení.
- 2) Vlastnické právo k předmětu převodu přechází na **kupujícího** vkladem jeho vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 3) Podpis návrhu na vklad provedou strany společně bezprostředně po uzavření této smlouvy, a to ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Návrh na povolení vkladu bude podán příslušnému Katastrálnímu úřadu **kupujícím**, neprodleně po zveřejnění této smlouvy v registru smluv; neučiní-li tak, bude oprávněn tak učinit prodávající. Poplatek spojený s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu uhradí **kupující**.
- 4) **Smluvní strany** prohlašují, že svými projevy vůle učiněnými na této listině budou do doby pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětu převodu do katastru nemovitostí (dle této smlouvy) vázány, přičemž v případě, že tento návrh bude Katastrálním úřadem pravomocně zamítnut, **smluvní strany** se zavazují společně a neprodleně odstranit zjištěné nedostatky formou dodatku ke smlouvě tak, aby účel smlouvy byl zachován nebo uzavřít novou smlouvu.

Čl. 5

Salvátorská klauzule, další ujednání

- 1) Je-li, nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu **smluvních stran**. **Smluvní strany** se pak zavazují upravit svůj smluvní vztah přijetím jiného ujednání, které svým obsahem nejlépe odpovídá účelu ujednání neplatného, resp. neúčinného.

- 2) Kupující výslovně prohlašuje (a prodávajícího tímto ujišťuje), že na pozemku p.č. 6616 (druh pozemku: ostatní plocha) v obci a k.ú. Vsetín se nachází veřejně přístupná komunikace, a že tedy prodávající zcizením tohoto pozemku kupujícímu (touto smlouvou) neztratí právo přes tento pozemek procházet ani projíždět (osobními i nákladními vozidly, bez jakéhokoli omezení) na pozemek p.č. 6623/4 a pozemek p.č. 6615/10 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 9 m², vzniklý Geometrickým plánem (oddělením z Původního pozemku), vše v obci a k.ú. Vsetín.

Smluvní strany se pro případ, že by se toto prohlášení kupujícího ukázalo jako nepravdivé či že by v důsledku případných legislativních změn došlo ke změně stávající charakteristiky komunikace nacházející se na výše citovaném pozemku p.č. 6616 (veřejně přístupná komunikace), v důsledku čehož by došlo k zániku zákonného práva kupujícího užívat tuto komunikaci výše popsaným způsobem, dohodly, že ve vzájemné součinnosti předloží příslušnému orgánu města Vsetín k projednání návrh na zřízení příslušného věcného práva (služebnosti), na jehož základě vznikne ve prospěch panujících pozemků p.č. 6623/4 a p.č. 6615/10, obojí v obci a k.ú. Vsetín, právo užívat pozemek p.č. 6616 v obci a k.ú. Vsetín způsobem odpovídajícím výkonu práva stezky a cesty (osobními i nákladními vozidly, bez jakéhokoliv omezení), to vše na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši max. 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), jakož i obě strany učiní vše, co lze po nich spravedlivě požadovat ke zřízení a vzniku takového věcného práva (služebnosti).

- 3) Kupující výslovně prohlašuje, že si je vědom existence přípojky a kanalizačního vedení vedoucího mj. přes předmět převodu (mj. přes pozemek p.č. 6616 (druh pozemku: ostatní plocha) a pozemek p.č. 6615/9 (druh pozemku: ostatní plocha), vše v obci a k.ú. Vsetín), jak je znázorněno v Příloze č. 2, souhlasí s jeho existencí i po uzavření této smlouvy a s jeho budoucím užíváním prodávajícím a společností MATERŠKÁ ŠKOLA TEDDY BEAR s.r.o., se sídlem Horská 1934, 755 01 Vsetín, IČO 29445388.

S ohledem na zde uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly, že ve vzájemné součinnosti předloží příslušnému orgánu města Vsetín k projednání návrh na zřízení příslušné služebnosti, na jejímž základě vznikne ve prospěch panujících pozemků p.č. 6618/9 (vč. stavby bez čp/če /obč. vyb/, jež je součástí tohoto pozemku) a p.č. 6618/6 (vč. stavby Vsetín č.p. 2297 /obč. vyb./, jež je součástí tohoto pozemku), vše v obci a k.ú. Vsetín, vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat a opravovat na příslušné části výše citovaných (služebných) pozemcích p.č. 6616 a p.č. 6615/9, vše v obci a k.ú. Vsetín vyznačené v Příloze č. 2 kanalizační přípojku a vedení, a v závazku vlastníka služebného pozemku výkon práva vlastníků panujících pozemků z této služebnosti strpět, to vše na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši max. 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), jakož i obě strany učiní vše, co lze po nich spravedlivě požadovat ke zřízení a vzniku takového věcného práva (služebnosti).

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

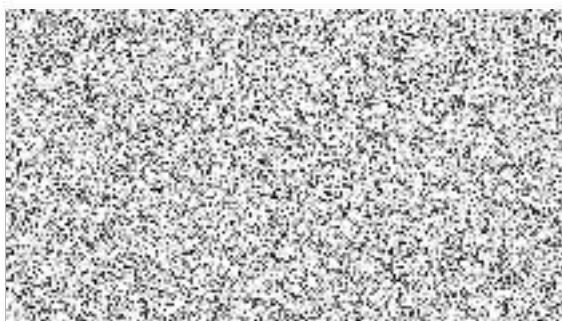
- 1) **Smluvní strany** nejsou oprávněny započíst jakékoli peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, ani postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.

- 2) **Smluvní strany** se odchýlně od ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
- 3) Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou **smluvních stran**. **Smluvní strany** se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. **Smluvní strany** výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 5) V případě, že se prohlášení **prodávajícího** uvedená v čl. 1 odst. 3) této smlouvy ukážou v podstatných ohledech jako nepravdivá, bude **kupující** oprávněn od této smlouvy odstoupit formou doporučeného dopisu doručeného **prodávajícímu**, a to pouze (subjektivní lhůta) bezodkladně poté, co kupující naplnění důvodů pro odstoupení zjistí či zjistit mohl či měl (podle toho, co nastane dříve), nejpozději však do 1 (jednoho) roku ode dne uzavření této smlouvy (objektivní lhůta).
- 6) Tato smlouva je sepsána a podepsána ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení jsou určena pro **kupujícího**, jedno pro **prodávajícího** a jedno jako příloha k návrhu na vklad práva podanému k příslušnému Katastrálnímu úřadu.
- 7) **Smluvní strany** prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
- 8) Kupující výslovně prohlašuje (a prodávajícího tímto ujišťuje), že uzavření této smlouvy a veškerá její ujednání schválilo Zastupitelstvo města Vsetín na svém zasedání dne 7. 4. 2025 pod bodem č. 34/18/ZM/2025.
- 9) Kupující výslovně prohlašuje (a prodávajícího tímto ujišťuje), že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (v platném a účinném znění), a že byly splněny veškeré právními předpisy vyžadované podmínky pro její uzavření (zejm. dle § 41 citovaného zákona).
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Geometrický plán
Příloha č. 2 – grafické znázornění kanalizačního vedení
- 11) **Prodávající** bere na vědomí, že město Vsetín (tj. kupující) je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a povinný subjekt dle

zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. **Prodávající** souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a město Vsetín (tj. kupující) jako smluvní strana této smlouvy se zavazuje, že provede zveřejnění této smlouvy v registru smluv bezodkladně po uzavření této smlouvy.

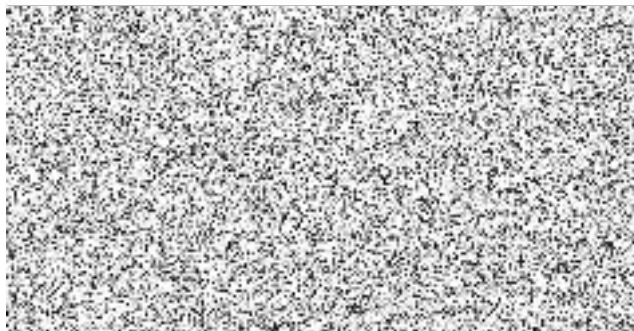
PRODÁVAJÍCÍ:

Ve Vsetíně dne 17.07.2025



KUPUJÍCÍ:

Ve Vsetíně dne 17.07.2025



Příloha č. 1: Geometrický plán

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v:		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
6614	10	05	zast. pl.	6614	10	10	zast. pl.	6614/1 obč. vyb.	2	6614	3987	10	05	celá	
6615/7	6	09	ostat. pl. sport. a rekre. pl.	6615/7	2	97	ostat. pl. sport. a rekre. pl.		0	6615/7	3987	2	97	a+b	
				6615/9		48	ostat. pl. sport. a rekre. pl.		2	6615/7	3987		48		
				6615/10		9	ostat. pl. sport. a rekre. pl.		2	6615/7	3987		9		
				6615/11	2	50	zast. pl.	bez úpře obč. vyb.	2	6615/7	3987	2	50		
					16	14									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

č.b.	Y	X	k. kv.	poznámka
553-41	496007.44	1156181.50	3	roh budovy
553-43	496000.53	1156182.13	3	dočasná stabil.
553-177	495984.77	1156191.51	3	roh budovy
553-732	495996.26	1156189.95	3	roh budovy
4002-4	496001.56	1156187.16	3	dočasná stabil.
4002-5	496000.13	1156190.23	3	dočasná stabil.
8671-1	495981.47	1156211.51	3	roh budovy
8671-2	495994.77	1156212.44	3	roh budovy
8671-3	495981.88	1156205.67	3	roh budovy
8671-4	495983.73	1156205.78	3	roh budovy
1	496000.56	1156189.30	3	hřeb v asfaltu
2	496003.57	1156181.85	3	hřeb v asfaltu
3	495993.85	1156191.36	3	roh komína
4	495992.49	1156191.59	3	roh komína
5	495991.30	1156191.77	3	roh komína
6	495988.20	1156192.28	3	roh komína
7	495993.69	1156190.30	3	bod na zdi
8	495992.33	1156190.48	3	bod na zdi
9	495991.14	1156190.65	3	bod na zdi
10	495988.03	1156191.07	3	bod na zdi

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku, vyznačení obvodu
budovy, změnu obvodu budovy

Vyhotovitel

Číslo plánu

Okres: Vsetín

Obec: Vsetín

Kat. území: Vsetín

Mapový list: Vsetín 8-8/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost
seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic,
které byly označeny předepsaným způsobem
viz Seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení

Číslo poločky registru autorizovaných
zeměměřických inženýrů 2617

Dne 29. listopadu 2024 Číslo 529/2024

Naležlostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Stupňopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení

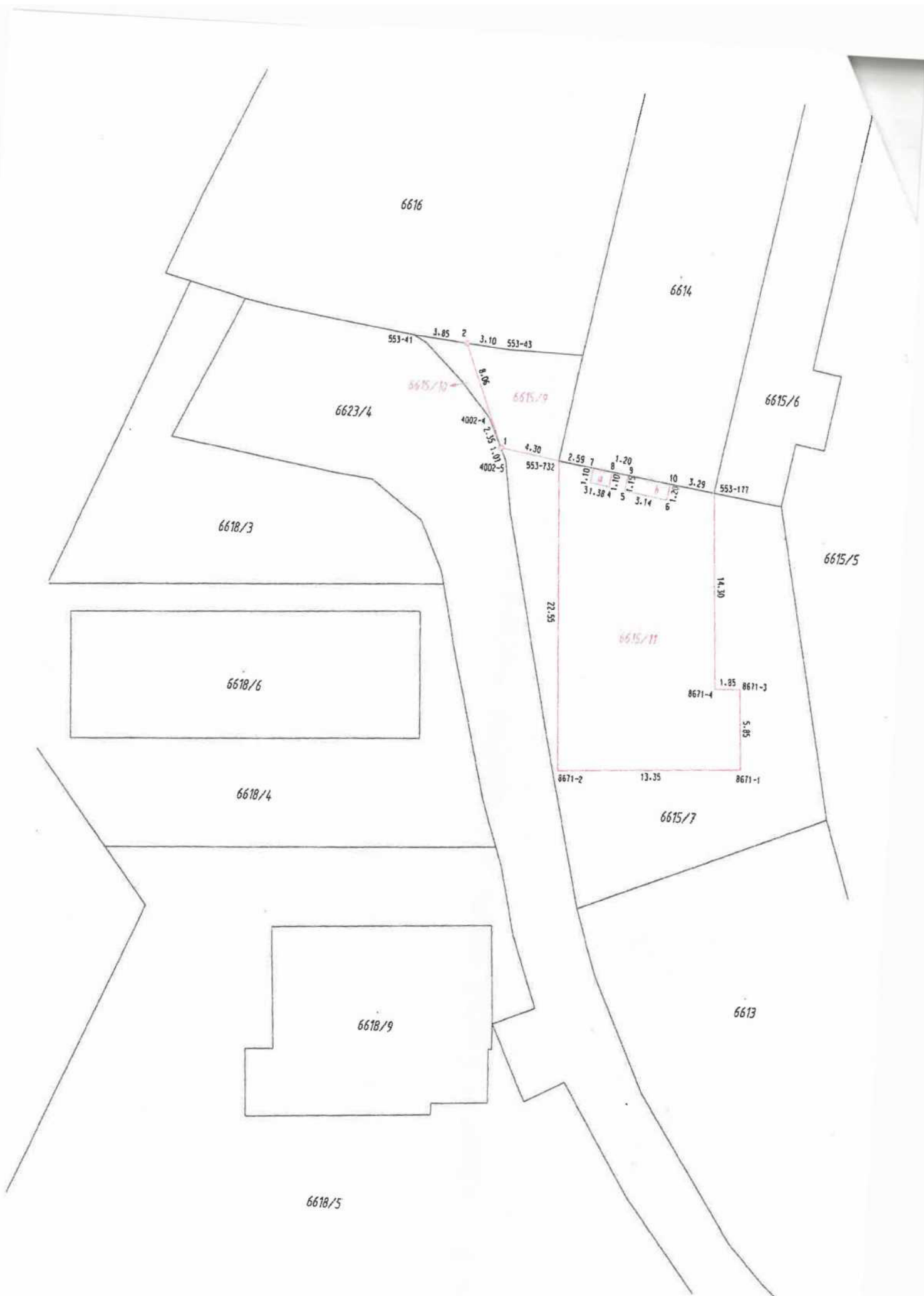
Číslo poločky v registru autorizovaných
zeměměřických inženýrů 2617

Dne 05.12.2024 Číslo 500/2024

Tento stupňopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě
uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu

Katastrální úřad souhlasí s ozvláštněním parcel.

KÚ pro Zlínský kraj
KP Vsetín
PGP-1367/2024-810
2024.12.04 09:03:32 +01'00'



Příloha č. 2: grafické znázornění kanalizačního vedení

