Dodatek č. 8

**ke smlouvě o dílo č. 391-2019-508101 ze dne 27. 6. 2019**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | Česká republika – Státní pozemkový úřad |
| **Sídlo:** | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov |
|  | Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj |
| **Adresa:** | Husitská 1071/2, 415 02 Teplice |
| **Zastoupen:** | Mgr. Jaroslavou Kosejkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | Ing. Stanislav Michálek, vyšší rada, Pobočka Louny |
| **Adresa:** | Pražská 765, 440 01 Louny |
| **Telefon:** | + 420 602 403 507 |
| **E-mail :** | louny.pk@spu.gov.cz |
| **ID DS:** | z49per3 |
| **Bankovní spojení:** | Česká národní banka |
| **Číslo účtu:** | 3723001/0710 |
| **IČO:** | 01312774 |
| **DIČ:** | CZ01312774 - není plátce DPH |

(dále jen „**objednatel**“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | INGEOS spol. s r.o. |
| **Sídlo:** | Masarykova 2462/55, 415 01 Teplice |
| **Zastoupen:** | Tomášem Charvátem, jednatelem |
| **Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** | Tomáš Charvát |
| **V technických záležitostech oprávněn jednat:** | xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx |
| **Telefon:** | xxxxxxxxxxx |
| **E-mail :** | xxxxxxxxxxx |
| **ID DS:** | j39b3sj |
| **Bankovní spojení:** | Raifeisenbank |
| **Číslo účtu:** | 944056036/5500 |
| **IČO:** | 27331083 |
| **DIČ:** | CZ27331083 |
| **Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** | u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24660 |
| **Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:** | xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx |

(dále jen „**zhotovitel**“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo**, uzavřenéna základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

# Článek I **Předmět a účel dodatku smlouvy**

* 1. Úprava ceny a rozsahu díla z důvodu upřesnění skutečného rozsahu zpracování dokumentace technického řešení v rámci plánu společných zařízení (méněpráce):

V rámci etapy 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty byly skutečně provedené práce v rozsahu **47 MJ**.

V rámci etapy 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami byly skutečně provedené práce v rozsahu **100 MJ**.

V rámci etapy 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami bylo skutečně provedeno **0 MJ**.

* 1. V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH | 1 549 292 Kč |
| Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH | 413 400 Kč |
| Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH | 136 800 Kč |
| Celková cena díla bez DPH | 2 099 492 Kč |
| DPH 21% | 440 893,32 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 2 540 385,32 Kč |

* 1. Úprava termínu plnění etapy 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona:

Nebylo možno dokončit etapu 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení bez schválení dokumentace v zastupitelstvu Městyse Ročova. Následnou etapu 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků lze zpracovat až po schválení etapy 3.5.1. Vzhledem k tomu, že Zastupitelstvo městyse Ročova schválilo dokumentaci až dne 28. 4. 2025, byl stanoven i nový termín **31. 10. 2025** na zpracování návrhu nového uspořádání pozemků.

* 1. V Položkovém výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku, se upravují termíny a ceny plnění následovně:

V bodě 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty se počet MJ 78, za cenu 200 Kč, celkem 15 600 Kč bez DPH mění na **47 MJ,** za cenu 200 Kč, **celkem 9 400 Kč bez DPH**.

V bodě 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se počet MJ 209, za cenu 240 Kč, celkem 50 160 Kč bez DPH mění na **100 MJ**,za cenu 240 Kč, **celkem 24 000 Kč bez DPH**.

V bodě 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami se počet MJ 6, za cenu 1 000 Kč, celkem 6 000 Kč bez DPH mění na **0 MJ, celkem za 0 Kč.**

V bodě 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se termín plnění posouvá z 31. 07. 2025 **na termín 31. 10. 2025**.

V řádku Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč se částka 451 760,00 Kč snižuje na částku **413 400,00 Kč**.

V rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny hlavních celků následovně:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč v částce 1 549 292,00Kč se nemění.
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč se mění z částky 451 760,00 Kč na částku **413 400** **Kč**.
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč v částce 136 800,00 bez DPH se nemění.

Celková cena díla bez DPH v Kč se mění z částky 2 137 852,00Kč na částku **2 099 492,00 Kč.**

DPH 21 % v Kč se mění z částky 448 948,92Kč na částku **440 893,32 Kč**.

Celková cena díla včetně DPH v Kč se mění z částky 2 586 800,92 Kč na částku **2 540 385,32 Kč**.

* 1. Změna v osobě zastupující na straně objednatele.

Na straně objednatele dochází ke změně zástupce a osoby oprávněné jednat ve smluvních záležitostech takto:

Zastoupen: Mgr. Jaroslavou Kosejkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Jaroslava Kosejková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

# Článek II

# **Závěrečná ustanovení**

* 1. Ostatní ujednání a termíny uvedené v původní smlouvě o dílo ve znění dodatků č. 1 – 7 se nemění.
  2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 391-2019-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Ročov”.
  3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
  4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
  5. Objednatelé i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Teplicích dne: 17.07.2025 | V Teplicích dne: 15.07.2025 |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
| *„elektronicky podepsáno“*  Mgr. Jaroslava Kosejková  ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj | Tomáš Charvát – jednatel společnosti  INGEOS spol. s r.o. |
| Příloha:  1. Položkový výkaz činností | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 8 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy Ročov** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole | bod | 17 | **1 000** | 17 000,00 | 30.09.2019 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 3 | **3 000** | 9 000,00 |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 328 | **1 000** | 328 000,00 | 30.09.2019 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech (chmelnice) | ha | 132 | **1 200** | 158 400,00 |
| 3.4.3. | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 222 | **2 650** | 588 300,00 | 15.12.2019 |
| Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce | 100 bm | 4 | **4 357** | 17 428,00 | 30.04.2022 |
| Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce 2 | 100bm | 2 | **6 500** | 13 000,00 | 31.5.2024 |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 43 | **2 350** | 101 050,00 | 15.12.2019 |
| Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - vícepráce | 100 bm | 2 | **4 357** | 8 714,00 | 30.04.2022 |
| Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice | 100 bm | 18 | **2 000** | 36 000,00 |  |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu | ha | 454 | **300** | 136 200,00 | 31.07.2020 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 454 | **300** | 136 200,00 | 30.11.2020 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 1 549 292,00 | **31.05.2024** |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 450 | **300** | 135 000,00 | 30.06.2024 |
| 3.5.i.a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 47 | **200** | 9 400,00 |
| 3.5.i.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 100 | **240** | 24 000,00 |
| 3.5.i.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 0 | **1 000** | 0,00 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 450 | **500** | 225 000,00 | **31.10.2025** |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **10 000** | 20 000,00 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
| **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 413 400,00 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 456 | 300 | 136 800,00 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** | |  |  |  | 136 800,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč | |  |  |  |  | 1 549 292,00 Kč |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč | |  |  |  |  | 413 400,00 Kč |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | |  |  |  |  | 136 800,00 Kč |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  |  | **2 099 492,00 Kč** |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  |  | 440 893,32 Kč |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  |  | **2 540 385,32 Kč** |
|  | | | | | | |
| V Teplicích dne: 17.07.2025 | | V Teplicích dne: 15.07.2025 | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Za objednatele: | | Za zhotovitele: | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| *"elektronicky podepsáno"* | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| ………………………………………… | | ……………………………………………………………………. | | | | |
| Mgr. Jaroslava Kosejková | | Tomáš Charvát, jednatel | | |  |  |
| ředitelka KPÚ pro Ústecký kraj | | INGEOS spol. s r.o. | | |  |  |