

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Olomoucký kraj

se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zastoupený: Ladislavem Oklešťkem, hejtmánem Olomouckého kraje
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Bankovní spojení: KB, a. s., pobočka Olomouc
Číslo účtu: 27-4228330207/0100
(dále jen objednatel)

a

knesl kynčl architekti s.r.o.

se sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno
Zastoupený: doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., jednatel
IČO: 47912481
DIČ: CZ47912481
Plátce DPH: ANO
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 239398516/0600
Údaj o zápisu v OR: C 10048 vedená u Krajského soudu v Brně
(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

**„NÁVRH ZMĚNY č. 8 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO
KRAJE včetně samostatné dokumentace
VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY č. 8 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE
OLOMOUCKÉHO KRAJE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ (včetně
vyhodnocení vlivů na životní prostředí – SEA)**

a

**ÚPLNÉ ZNĚNÍ ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE
PO ZMĚNĚ č. 8“**

a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. SPECIFIKACE DÍLA

Požadavky na obsahovou náplň a provedení díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou a zadávací dokumentací objednatele č. j. KUOK 59359/2025, sp.zn. KÚOK/59359/2025/OKŘ/7959 ze dne 19. 5. 2025 a s nabídkou zhotovitele ze dne 21. 5. 2025 na tuto výzvu.
2. Předmětem této smlouvy je zpracování dokumentace pro pořízení změny Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NSZ“) a vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (dále jen „vyhláška“), v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje (dále jen „ZOK“) č. UZ/4/37/2025 ze dne 28. 4. 2025 v tomto rozsahu:
 - Návrh Změny č. 8 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „ZM č. 8 ZÚR OK“);
 - Vyhodnocení vlivů ZM č. 8 ZÚR OK na udržitelný rozvoj území (včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí – SEA) (dále jen „Vyhodnocení vlivů na URÚ“);
 - Úplné znění Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje po Změně č. 8 (dále jen „ÚZ ZÚR OK“).
3. Obsah ZM č. 8 ZÚR OK a rozsah území, které je předmětem řešení, jsou definovány v Zadání Změny č. 8 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „Zadání“), které je Přílohou č. 1 této smlouvy.
4. ZM č. 8 ZÚR OK bude zpracována s využitím návrhu Změny č. 7 ZÚR OK a následně dopracována nad Úplným zněním ZÚR OK po Změně č. 7 ZÚR OK, v rozsahu měněných částí (včetně schémat). Při zpracování budou zohledněny relevantní koncepce na republikové a krajské úrovni, územně plánovací podklady a odborné podklady.
5. Vyhodnocení vlivů na URÚ bude zpracováno v rozsahu stanoveném platnými právními předpisy (příloha č. 4 k NSZ), se zohledněním požadavků stanovených ve stanovisku Ministerstva životního prostředí ze dne 21. 3. 2025, č. j. MZP/2025/710/760 – Příloha č. 2 této smlouvy.
6. Součástí provedení díla je účast zhotovitele na výrobních výborech, na kterých bude s objednatelem konzultován návrh řešení. Výrobní výbory budou probíhat nad pracovními tisky připravenými zhotovitelem nebo nad řešením v elektronické podobě v místě objednatele nebo po dohodě v jiném místě.

Proběhnou:

 - min. 3 výrobní výbory před odevzdáním ZM č. 8 ZÚR OK a Vyhodnocení vlivů na URÚ pro sloučené společné jednání a veřejné projednání (vstupní výbor, 2 výbory v průběhu zpracování (jeden za účasti oprávněného investora Správy železnic, s. o.)), další výbory proběhnou podle potřeby objednatele a zhotovitele;
Podklady budou vloženy v elektronické formě na úložiště zřízené Olomouckým krajem min. 5 pracovních dní před konáním výrobního výboru.
 - 1 výrobní výbor po sloučeném společném jednání a veřejném projednání (k vyhodnocení projednání), příp. 1 výbor v průběhu zpracování úpravy návrhu po veřejném projednání (pro opakované veřejné projednání);
Podklady budou vloženy v elektronické formě na úložiště zřízené Olomouckým krajem min. 5 pracovních dní před konáním výrobního výboru.
7. Dílo bude předáno takto:
 - 7.1. Požadovaný počet vyhotovení jednotlivých etap:
 1. dokumentace pro sloučené společné jednání a veřejné projednání (včetně Vyhodnocení vlivů na URÚ)

- | | |
|--|----------------------|
| | 1 vyhotovení tištěné |
| 2. upravená dokumentace pro opakované veřejné projednání | 1 vyhotovení tištěné |
| 3. čistopis pro vydání v ZOK | 1 vyhotovení tištěné |
| 4. dotisk čistopisu po vydání v ZOK | 1 vyhotovení tištěné |
| + ÚZ ZÚR OK | 1 vyhotovení tištěné |

V listinné podobě bude textová část svázaná ve formátu A4, výkresy budou vytištěny na barevném plotru.

7.2. Spolu s listinnou verzí budou pro všechny etapy projednání a vydání ZM č. 8 ZÚR OK dokumenty předány v elektronické podobě (textová i grafická část), vč. zdrojových datových souborů a projektů, na úložiště zřízené Olomouckým krajem (přístupové údaje budou předány zhotoviteli po podpisu smlouvy).

7.3. Zpracování ZM č. 8 ZÚR OK bude odpovídat požadavkům vyhlášky, která stanoví obsah jednotného standardu územně plánovací dokumentace, požadavky na strukturu standardizovaných jevů a na grafické vyjádření standardizovaných jevů.

Výměnné formáty se požadují dle vyhlášky takto:

Hlavní složka	ZIP
Vektorová data	GML (data v ESRI vč. projektů)
Texty	PDF/A, DOCX
Výkresy	PDF/A, TIF v referenčním souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální

7.4. Nejpozději před etapou vyhotovení čistopisu pro vydání ZM č. 8 ZÚR OK v ZOK bude zhotovitelem doložen doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části ZM č. 8 ZÚR OK s jednotným standardem.

K odevzdání ÚZ ZÚR OK bude zhotovitelem doložen doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části ÚZ ZÚR OK s jednotným standardem.

8. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
9. Podklady pro provedení díla (podklady budou předány v elektronické formě přes úložiště zřízené Olomouckým krajem; přístupy na úložiště budou zhotoviteli zřízeny dle dohody na vstupním výboru):
 - pro zahájení prací na 1. etapě: – návrh Změny č. 7 ZÚR OK po kontrole elektronickým kontrolním nástrojem, prokazující soulad datové části s jednotným standardem
Vektorová data: GML, (data v ESRI vč. projektů)
Texty: PDF/A, DOCX
Výkresy: PDF/A, TIF v referenčním souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální;
 - nejpozději pro provedení prací 4. etapy (zpracování ÚZ ZÚR OK): - Úplné znění ZÚR OK po Změně č. 7
Vektorová data: GML, (data v ESRI vč. projektů)
Texty: PDF/A, DOCX
Výkresy: PDF/A, TIF v referenčním souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální;
 - podrobnější podklad pro zpracování: Studie proveditelnosti VRT (Brno -) Přerov – Ostrava (dále jen „Studie proveditelnosti“), která byla schválena Centrální komisí Ministerstva dopravy dne 25. 1. 2022. Podklad je dostupný na <https://datashare.spravazeleznic.cz/index.php/s/8I36LSlwhdc5lo9> (Vektorová data budou k dispozici ve formátech – DGN, DWG, DXF, SHP.)
 - dle požadavku zhotovitele budou poskytnuta další relevantní data v průběhu plnění díla.

10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

Termíny plnění, předání díla objednateli

1. Zhotovitel předá objednateli v sídle objednatele a v počtech vyhotovení dle čl. II. bodu 7. této smlouvy jednotlivé etapy díla v následujících termínech:
 - 1.1. dokumentace pro sloučené společné jednání a veřejné projednání (včetně Vyhodnocení vlivů na URÚ) – **do 105** kalendářních dní od předání všech podkladů potřebných pro plnění díla dle čl. II. bodu 9. této smlouvy (započetí běhu lhůty tohoto plnění si smluvní strany vzájemně písemně potvrdí);
 - 1.2. dokumentace pro případné opakované veřejné projednání – **do 30** kalendářních dní od předání pokynů objednatelem (pokynů pořizovatele k úpravě dokumentace ZM č. 8 ZÚR OK);
 - 1.3. čistopis ZM č. 8 ZÚR OK pro vydání v ZOK – **do 30** kalendářních dní od předání připomínek objednatelem;
 - 1.4. dotisk čistopisu a ÚP ZÚR OK (podle stavu který nastane dříve): **do 30** kalendářních dní od vydání ZM č. 8 ZÚR OK v ZOK nebo nejpozději **do 30** kalendářních dní od předání podkladů potřebných pro plnění zakázky dle čl. II. bodu 9. druhé odrážky této smlouvy (Úplného znění ZÚR OK po Změně č. 7 ZÚR OK).
2. Objednatel zkontroluje zhotovené a předané etapy díla a v případě, že objednatel neshledá nedostatky, potvrdí zpracovateli převzetí na předávacím protokolu pro každou etapu díla.
3. Pokud objednatel shledá nedostatky v předávaných etapách díla, pak je vymezí v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen zjištěné nedostatky odstranit a znovu vyzvat objednatele k předání a převzetí. Etapa díla je řádně zhotovena a předána až dnem potvrzení objednatele o převzetí etapy díla bez vad na předávacím protokolu.
4. Sídlem objednatele je sídlo Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc. Zhotovitel je povinen oznámit připravenost a způsobilost předání etapy díla objednateli minimálně 5 pracovních dnů předem. Každá etapa díla bude předána a převzata na základě předávacího protokolu v sídle objednatele, a to po předchozí domluvě s objednatelem. V předávacím protokolu bude jednoznačně specifikováno, kterou etapu díla objednatel přebírá a dále zde bude uvedena specifikace případných nedodělků včetně způsobu a termínu pro jejich odstranění. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Zhotovitel zajistí, že k předmětu plnění nevzniknou autorská práva třetích stran ani nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. Pokud by taková práva přesto existovala či v průběhu plnění vznikla, je zhotovitel povinen zajistit jejich bezplatný převod na objednatele, a to v plném rozsahu a na vlastní náklady, respektive na vlastní náklady zajistit vypořádání nároků třetích stran.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za uvedené etapy díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako nejvýše přípustná a činí:

	bez DPH	DPH 21 %	s DPH 21 %
1. etapa:	600 000,- Kč	126 000,- Kč	726 000,- Kč
2. etapa:	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
3. + 4. etapa:	150 000,- Kč	31 500,-Kč	181 500,- Kč
Cena díla celkem:	750 000,- Kč	157 500,- Kč	907 500,- Kč

Celková cena díla včetně DPH slovy devětsetsedmtisíc pětset korun českých.

2. Cena díla je maximální, obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla dle této smlouvy (včetně nákladů na tiskařské práce a digitální vyhotovení a účast zpracovatele na pracovních jednáních, výrobních výběrech a veřejných projednáních) a nelze ji nijak jednostranně měnit. Zhotoviteli nebudou hrazeny žádné další náklady, které mu v souvislosti s plněním této smlouvy vzniknou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že při sjednávání ceny díla zohlednil všechny dodávky a práce nutné k provedení díla. Společně s dílem ve smyslu čl. I. této smlouvy jsou v ceně díla zahrnuty rovněž veškeré ostatní dodávky a práce neuvedené v nabídce zhotovitele, které dle obecně zachovávaných zvyklostí v oboru s předmětem díla souvisejí a které jsou – dle odborného posouzení zhotovitele – nezbytné pro řádné užívání a funkčnost díla. Cenu je možné překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající této změně sazby DPH.
3. Zhotovitel zodpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uzavření smlouvy o dílo.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen faktury), a budou vystaveny vždy až po podepsání předávacího protokolu.
2. Faktury budou vystaveny a doručeny do 15 kalendářních dnů vždy po řádném provedení a převzetí jednotlivých etap díla dle článku IV. bodu 1. této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktury budou doručeny elektronicky na adresu Olomouckého kraje posta@olkraj.cz nebo do datové schránky objednatele nebo doručeny poštou nebo osobně předány kontaktní osobě objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrad škod apod.).
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinná v každé faktuře uvést i tyto údaje:
 - 4.1. číslo a datum vystavení faktury,
 - 4.2. číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - 4.3. předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
 - 4.4. označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - 4.5. lhůtu splatnosti faktury,
 - 4.6. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - 4.7. IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídla.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit (elektronicky na e-mail zhotovitele nebo do jeho datové schránky nebo poštou na adresu zhotovitele nebo osobně předáním kontaktní osobě zhotovitele proti písemnému potvrzení) druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - 5.1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - 5.2. budou-li vyúčtovány práce, které zpracovatel neprovedl,
 - 5.3. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
6. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu bez zbytečného odkladu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli zhotovitelem.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Faktura za 3. a 4. etapu (dle článku IV. bodu 1. této smlouvy) bude vystavena společně až po odevzdání a převzetí 3. a 4. etapy.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění díla. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
2. Zhotovitel se zavazuje k:
 - 2.1. plnění předmětu díla tak, jak je uvedeno v této smlouvě,
 - 2.2. účasti zhotovitele na sloučeném společném jednání a veřejném projednání a popř. na opakovaném veřejném projednání, na kterých zhotovitel provede výklad ZM č. 8 ZÚR OK a pracovních výborech dle článku II. bodu 6. této smlouvy.
 - 2.3. odborné pomoci při zpracování vyhodnocení výsledků projednání a při řešení rozporů.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo či jeho příslušná etapa v době jeho předání. Za vadu díla či jeho příslušné etapy se považuje, zejména když:
 - 1.1. dílo či jeho příslušná etapa není kompletní v rozsahu dle článku II. této smlouvy;
 - 1.2. dílo či jeho příslušná etapa bude vyhotoveno v rozporu s požadavky právních předpisů platných ke dni odevzdání díla či příslušné etapy;
 - 1.3. v díle či jeho příslušné etapě budou chybně zakreslené předané podklady;
 - 1.4. v díle či jeho příslušné etapě se budou vyskytovat vady materiálové povahy, jako nekvalitní kopie, nekvalitní obaly na výkresy, příp. vazby textu, nečitelná data.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla či jeho příslušné etapy, které se vyskytly v záruční době.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - 3.1. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad;
 - 3.2. právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, že si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby;
 - 3.3. právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků;
 - 3.4. právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují či dokonce brání v užívání díla.
4. Záruku na práce dle odst. 1.1. – 1.3. tohoto článku lze uplatnit do 24 měsíců od předání a převzetí díla, záruku na práce dle odst. 1.4. tohoto článku lze uplatnit do 12 měsíců od předání a převzetí díla.
5. Záruka se nevztahuje na:
 - 5.1. jevy, jejichž změnu vyvolaly změněné vstupní podmínky uplatněné až v průběhu zpracování díla ze strany objednatele a změna legislativy v době dokončování (kompletace díla);
 - 5.2. digitální data (jejich správná poloha, topologická čistota a oprávněnost zobrazení) poskytnutá objednatelem.
6. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
10. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Záruční doba na celé dílo se prodlužuje o dobu provádění záruční opravy.

VIII. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv etapy díla v termínech sjednaných v článku III. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 1500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení se zahájením odstraňování vad předmětu díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s odstraněním vad předmětu díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Pokud je objednatel v prodlení proti termínu splatnosti faktur zhotovitele u jednotlivých etap díla sjednaných podle této smlouvy o dílo, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
5. Zjistí-li se vady díla, objednatel je oprávněn pozdržet úhradu ceny příslušné etapy díla až do dne odstranění vad, za které zhotovitel odpovídá. Dílo je splněno protokolárním zápisem o splnění díla a jeho převzetí.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady případně vzniklé škody, kterou lze uplatnit samostatně.
7. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

IX. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Po předání jednotlivých etap bude objednatel vlastníkem předané části díla.
2. Objednatel má zejména právo dílo užít, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám. Objednatel je mj. oprávněn dílo prezentovat na svých webových stránkách. Objednatel má také právo dílo upravovat a měnit dle potřeby bez předchozího svolení zhotovitele.
3. Jestliže dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně a nezbytně nutné vedoucí k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
4. Zhotovitel se zavazuje, že digitální data předaná objednatelem nebude poskytovat třetím osobám (s výjimkou spolupracovníků podílejících se na zhotovení díla) a budou použita pouze pro potřeby zhotovení díla a zhotovitel je nebude využívat k dalším, zejména komerčním účelům a jinak je dále šířit.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla zhotovitel předá objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí nebo příslušenstvím díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady již rozpracované a předané části díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých oprávnění. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
13. Tato smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
14. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
15. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
16. Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: Tato smlouva byla schválena hejtmánem Olomouckého kraje ze dne 12. 6. 2025, v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 2/2025 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
17. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
18. Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami:
na straně objednatele: [redacted] tel. [redacted]
[redacted] email: [redacted]
na straně zhotovitele: [redacted] tel.: [redacted] email: [redacted]

Příloha č. 1: Zadání

Příloha č. 2: Stanovisko Ministerstva životního prostředí ze dne 21. 3. 2025, č. j. MZP/2025/710/760

Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

Ing. arch.
Jakub
Kynčl Ph.D.

Digitálně
podepsal Ing.
arch. Jakub Kynčl
Ph.D.
Datum: 2025.07.06
20:05:27 +02'00'