

Smlouva o dílo- Dodatek č. 1

kterou dle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. Objednatel

Město Tábor

zastoupené Ing. Štěpánem Pavlíkem, starostou města

Žižkovo náměstí 2

390 01 Tábor

IČ: 002 53 014

DIČ: CZ 002 53 014

Zmocněný zástupce pro věci smluvní:

Zmocněný zástupce pro věci technické:

2. Zhotovitel

Atelier M.A.A.T., s. r. o.

zastoupen jednatelem Ing. arch. Martinem Jirovským, Ph.D., MBA, DiS.

Převrátilská 330

390 01 Tábor

IČ: 281 45 968

DIČ: CZ 281 45 968

Bankovní spojení:

Zmocněný zástupce pro věci smluvní:

Zmocněný zástupce pro věci technické:

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 5.2. 2024 Smlouvu o dílo č. SD 00044/2024 na Zpracování

Změny č. 13 územního plánu Tábor vč. úplného znění (dále jen „změna ÚP“)

II. Předmět Dodatku č. 1

1) V důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných projekčních prací, které nebyly obsaženy ve výzvě k podání nabídek a požadavcích na obsah návrhu změny ÚP. Tyto práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění. Vícepráce jsou vyvolány změnou legislativy, zejména se jedná o nabytí účinnosti **zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, v platném znění.**

Dále byly zohledněny metodické pokyny MMR ČR, které se vztahují k předmětu plnění a výklady ke grafickému zobrazení pro společné a veřejné projednání změn ÚP.

Vyvolané vícepráce:

- Přeprocování jevů ÚP v rozsahu celého správního území z tzv. jednotného standardu z r. 2023 do jednotného standardu dle legislativy platné po 1.7.2024 s plným zobrazením v grafické části.

2) Dodatečné práce (přeprocování) dle předchozího odstavce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu Díla.

3) Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy formou jejího předmětu a s tím související změna ceny díla a termínu plnění.

V článku 4. Doba plnění dle Smlouvy se mění termín odevzdání I. etapy na 29.8.2025.

V článku 5. Cena dle Smlouvy mění u I. etapy na 199 000 Kč bez DPH. Dochází ke zvýšení ceny Díla v I. etapě o 45 000 Kč (slovy: čtyřicet pět tisíc korun českých) bez DPH. Celková cena díla se mění na 273 000 Kč bez DPH.

III. Závěrečná ustanovení

1) Ostatní ustanovení Smlouvy č. SD/00044/2024, nedotčená Dodatkem č. 1, zůstávají nezměněna.

2) Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou Smluvních stran. Je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jeho oboustranném podpisu obdrží každá ze Smluvních stran 1 (jedno) vyhotovení.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

Ing. Vlastimil Křemen,
vedoucí odboru rozvoje

.....

Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS.,
jednatel firmy Atelier M.A.A.T., s. r. o.

V Táboře dne

V Táboře dne