

DODATEK č. 1

k Smlouvě o dílo, uzavřené dne 3. 3. 2025 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Novostavba polyfunkčního domu Elišky Junkové, Brno“

mezi

objednatel: **Edu 2023, z.s.**
sídlo: Berkova 534/92, 612 00 Brno – Královo Pole
IČO: 19805764
jednající prostřednictvím: Ing. Richard Strnad, předseda

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost**
sídlo: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
IČO: 46347542
jednající prostřednictvím: Ing. David Kuthan, člen správní rady
Ing. Martin Sedlák, člen správní rady

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 3. 2025 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci veřejné zakázky „Novostavba polyfunkčního domu Elišky Junkové, Brno“.
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým z organizačních důvodů upravují seznam osob oprávněných zastupovat smluvní strany a dále se upřesňuje postup realizace stavebních prací.

II. Předmět dodatku

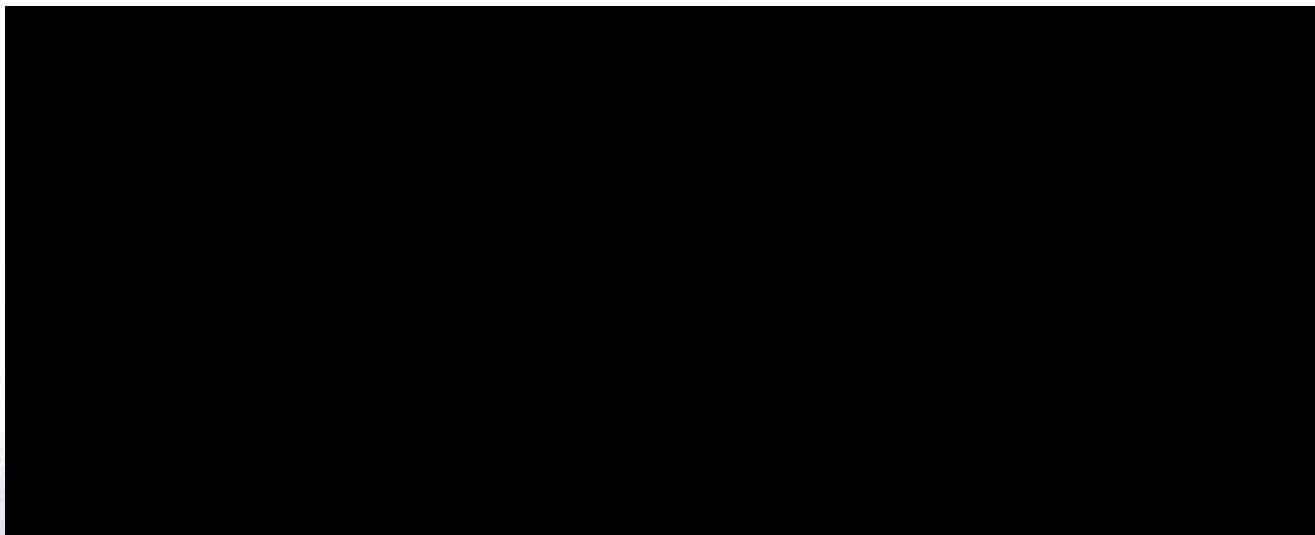
1. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že stavební práce budou realizovány na základě těchto podkladů:
 - a. *dle zpracované projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností Atelier 99 s.r.o., hlavní projektant Ing. Pavel Gregor, zpracované v souladu s článkem III. odst. 1 písm. a) Smlouvy*
 - b. *dle podrobného rozpočtu stavebních prací, vycházejícího z projektové dokumentace pro provedení stavby (příloha tohoto dodatku)*
 - c. *v souladu s PENB č. 3 (příloha tohoto dodatku)*
2. Předmětem tohoto dodatku je dále **změna osob oprávněných zastupovat smluvní strany**, uvedených v čl. XVII. odst. 1 Smlouvy. Původně uvedený zástupce zhotovitele pro věci technické na pozici Hlavní projektant, Ing. Marek Vrba se nahrazuje Ing. Pavlem Gregorem, [REDAKCE] Tento zástupce pro věci technické je kvalifikovanou osobou dle podmínek zadávací dokumentace

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

V Brně, dne 19.6.2025

V Brně, dne 19.6.2025



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: Objekt Školské zařízení, Elišky Junkové, Brno

Zadavatel: EDU 2023, z.s.
Berkova 534/92,
612 00 Brno
IČO: 19805764
DIČ: CZ 19805764

Zhotovitel: Moravostav Brno, a.s. stavební společnost
Maříkova 1899/1
621 00 Brno
IČO: 46347542
DIČ: CZ46347542

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			126 755 968,03
PSV			84 118 135,19
MON			20 490 535,48
Vedlejší náklady			8 448 424,96
Ostatní náklady			8 125 000,00
Celkem			247 938 063,66

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	247 938 063,66 CZK
Základní DPH	21 %	52 066 993,00 CZK
Zaokrouhlení		0,34 CZK

Cena celkem s DPH 300 005 057,00 CZK

v

dne

