

HOLEŠOVICKÁ

TRŽNICE

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

17. ročníku festivalu pouličního divadla ZA DVEŘMI 2025

Tržní náměstí (17000300), část západního korza (17000200)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA25-4029

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
ArtProm s.r.o.
IČO: 04136632

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Tržní náměstí (17000300), část západního korza (17000200) vč. černého informačního kontejneru, H17 pro uskladnění věcí

Časový harmonogram:

Pavily budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	08. 07. 2025	10:00	21:00	
Montáž	09. 07. 2025	11:00	17:00	
Akce	09. 07. 2025	17:00	20:00	
Akce	10. 07. 2025	18:00	21:00	Přípravy od 14:00
Akce	11. 07. 2025	18:00	22:00	Přípravy od 14:00
Akce	12. 07. 2025	17:00	22:00	Přípravy od 14:00
Akce	13. 07. 2025	16:30	21:45	Přípravy od 14:00
Akce	14. 07. 2025	19:00	22:00	Přípravy od 14:00
Akce	15. 07. 2025	18:00	22:00	Přípravy od 14:00
Demontáž	15. 07. 2025	22:00	24:00	
Demontáž	16. 07. 2025	08:00	14:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 08. 07. 2025 v 10:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 16. 07. 2025 ve 14:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 30. 06. 2025.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 30. 06. 2025.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. SLUŽBA ELEKTRIKÁŘE

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž				
Akce	09. 07. 2025	17:00	20:30	1 osoba, 3,5 hodin
Akce	10. 07. 2025	18:00	21:00	1 osoba, 3 hodin
Akce	11. 07. 2025	18:00	22:00	1 osoba, 4 hodin
Akce	12. 07. 2025	17:30	22:00	1 osoba, 4,5 hod., víkend
Akce	13. 07. 2025	16:30	22:00	1 osoba, 5,5 hod., víkend
Akce	14. 07. 2025	19:00	22:00	1 osoba, 3 hodin
Akce	15. 07. 2025	18:00	22:00	1 osoba, 4 hodin

Vypnutí pouličních lamp a luceren H24:

12. 7. do 22:15

14. 7. do 22:15

4. POŘADATELÉ – CENTR GROUP, a.s.

Podnájemce zajistí vlastní.

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

5. POŽÁRNÍ DOZOR, HASIČSKÉ HLÍDKY – CENTR GROUP, a.s.

	osoby	Datum	Čas		Poznámka
Tržní náměstí	1	09. 07. 2025	16:30	20:30	4 hodin
Tržní náměstí	1	10. 07. 2025	17:30	21:00	3,5 hodin
Tržní náměstí	1	11. 07. 2025	17:30	22:00	4,5 hodin
Tržní náměstí	1	12. 07. 2025	17:00	22:00	5 hod.
Tržní náměstí	1	13. 07. 2025	16:00	22:00	6 hod.
Tržní náměstí	1	14. 07. 2025	18:30	22:00	3,5 hodin
Tržní náměstí	1	15. 07. 2025	17:30	22:00	4,5 hodin
Tržní náměstí					Celkem 31 hodiny

Zapůjčení 2 ks hasicího přístroje na Tržní náměstí .

Podnájemce/organizátor je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy a mimo jiné zajistit bezpečnou evakuaci osob, zejména osob s omezenou schopností pohybu.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 30. 06. 2025.

6. OSTRAHA

Podnájemce má zajištěné vlastní Security od BSB během celého pronájmu.

CENTR GROUP, a.s. zajistí zamykání a odemykání černého info kontejneru (pokud nebude domluveno jinak):

8. 7. 10:00 – 19:00
9. 7. 12:00 – 23:30
10. 7. 12:00 – 23:30
11. 7. 15:00 – 22:30
12. 7. 13:30 – 22:30
13. 7. 14:00 – 22:30
14. 7. 14:00 – 22:30
15. 7. 14:00 – 24:00
16. 7. 9:00

7. SPRÁVA AREÁLU

Provozní budov	8:00	16:30
----------------	------	-------

8. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ

PARKOVIŠTĚ – vjezd z ulice Jateční

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

9. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

12. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR – AVE Services s.r.o.

	Typ úklidu	10. - 15. 07. 2025		16. 07. 2025		Poznámka
Tržní náměstí	Průběžný pochozí	08:00	10:00			11 hodin, 1 osoba
Tržní náměstí	Úklid WC kontejneru	08:00	10:00			11 hodin 1 osoba
Tržní náměstí	Generální po akci			15:00		Případný douklid

13. ODVOZ ODPADU

Závoz 3x 1100 l kontejner (směs) za roh H24 – návoz 8.7. 10:00

Pytle do 120 l košů (černé).

14. PROVOZ WC

Typ úklidu	9. - 15. 07. 2025	Poznámka
Závoz hygienického materiálů – zásoba na večer (toaletní papír, utěrky, pytle do košů)	14:30	Do černého kontejneru

Prodloužení otevření WC kontejneru – CENTR GROUP, a.s. – dle délky konání akce.

15. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Nájemce nepožaduje.

16. DALŠÍ SLUŽBY

Nájemce zapůjčí na náklady podnájemce:

- koš 120 l – 10 ks
- vysoké plot včetně patek – 3 ks
- nízké zábrany – 30 ks

Ostatní

- voda – 2 x přípojka vody
 - zahradní hadice z TOI
 - zapůjčení hadice na hydrant, naplnění 16 ks IBC – 8.7.

Do 8.7 zajištění odparkování automobilů na Tržním náměstí (natažení pásky)

Odstranění sloupku pro vjezd na Tržní náměstí – 8.7. 10:00

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
ArtProm s.r.o.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.