

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 3. 4. 2025

I. Smluvní strany

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupená: prof. Mgr. Milanem Adámkem, Ph.D., rektorem
IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín
číslo účtu: XXXXXXXXXX
ID datové schránky: ahqj9id
osoba oprávněná jednat: Mgr. Monika Hrabáková, pověřena výkonem agendy kvestora
ve věcech technických: XXXXXXXXXX@utb.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

VISPO CZ. s.r.o.

se sídlem: Dolní Valy 3940/2, 695 01 Hodonín
zastoupená: Josefem Zvonařem, jednatelem
IČO: 26278553
DIČ: CZ26278553
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
ID datové schránky: cszasay
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41561
e-mail: vispo@seznam.cz
kontaktní osoba: Josef Zvonař

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby tohoto znění:

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 3. 4. 2025 na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, Smlouvu o dílo (dále také jako „Smlouva“) na veřejnou zakázku „„UTB – Vybudování poradenských center v objektu U13“.
- 1.2. Smluvní strany na základě vzájemné dohody tímto Dodatkem č. 1, ve smyslu čl. XIV. odst. 6) Smlouvy, mění obsah Smlouvy, a to tak, jak je uvedeno dále.

Článek II. Předmět dodatku

2.1. Změna rozsahu díla

2.1.1 Sjedený předmět Díla, definovaný v čl. II. Smlouvy, se na základě dohody objednatele a zhotovitele doplňuje o další práce a dodávky původně ve Smlouvě neobsažené a zároveň se z předmětu Díla vypouští práce a dodávky, které nemají být realizovány. Tyto změny jsou podrobně a položkově vymezeny ve změnovém listu č. 1 (část 1) a změnovém listu č. 2 (část 2), které tvoří přílohou tohoto Dodatku č. 1.

Změnový list č. 1 - část 1. **Welcome centrum + Job centrum**

Náklady ze soupisu prací				-0,34 Kč
HSV - Práce a dodávky HSV				-17 507,16 Kč
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-75,74 Kč
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				-17 431,42 Kč
PSV - Práce a dodávky PSV				8 694,94 Kč
741 - Elektroinstalace - silnoprůd				-1 868,20 Kč
742 - Elektroinstalace - slaboprůd				-16 535,00 Kč
763 - Konstrukce suché výstavby				32 036,00 Kč
771 - Podlahy z dlaždic				-4 937,86 Kč
M - Práce a dodávky M				-6 285,60 Kč
HZS - Hodinové zúčtovací sazby				15 097,48 Kč

Celkové náklady ZL č. 1

-0,34 Kč bez DPH

Změnový list č. 2 - část 2. **Centrum specifické potřeby**

Náklady ze soupisu prací				-59,91 Kč
HSV - Elektroinstalace				233,30 Kč
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				792,00 Kč
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání				-558,70 Kč
PSV - Práce a dodávky PSV				-12 765,21 Kč
713 - Izolace tepelné				1 371,90 Kč
714 - Akustická a protiotřesová opatření				2 692,93 Kč
741 - Elektroinstalace - silnoproud				-6 535,81 Kč
771 - Podlahy z dlaždic				-10 275,82 Kč
742 - Elektroinstalace - slaboproud				-317,41 Kč
776 - Podlahy povlakové				299,00 Kč
HZS - Hodinové zúčtovací sazby				12 472,00 Kč

Celkové náklady ZL č. 2

-59,91 Kč bez DPH

2.2. Změna ceny díla

2.2.1. Sjednaná cena Díla, uvedená v článku IV. Smlouvy, se mění takto:

Cena díla pro část 1. Welcome centrum + Job centrum činí bez daně z přidané hodnoty:

1.758.163,66 Kč

(slovy : jedenmilionsedmsetpadesátosmtisícstošedesáttrí korun českých a šedesátšest haléřů).

Cena díla pro část 2. Centrum specifické potřeby činí bez daně z přidané hodnoty:

1.041.776,09 Kč

(slovy : jedenmiliónčtyřicetjednatisícsemdesátšest korun českých a devět haléřů).

Cena díla CELKEM činí bez daně z přidané hodnoty:

2.799.939,75 Kč

(slovy: dvamilionysedmsetdevadesátdevěttisícdevěttřicetdevět korun českých a sedmdesátpět haléřů).

Celková daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí částku:

587.987,35 Kč

Celková cena díla včetně daně z přidané hodnoty činí celkem:

3.387.927,10 Kč

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy: Rekapitulace ZL + Změnové listy č. 1 a č. 2.
- 3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Zlíně dne dle elektronického podpisu

Ve Zlíně dne dle elektronického podpisu

Objednatel:

Zhotovitel:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

VISPO CZ. s.r.o.

**Josef
Zvonař**

Digitálně podepsal
Josef Zvonař
Datum: 2025.07.16
18:51:55 +02'00'

.....
Mgr. Monika Hrabáková,
pověřena výkonem agendy kvestora

.....
Josef Zvonař, jednatel

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Monika Hrabáková
Organizace:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Sériové č. cert.:	23796250
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	15.07.2025 16:54:13
Důvod:	
Místo:	

Tabulka evidence změn

číslo změny	SOD	předmět změny	cenové údaje bez DPH		
			přípočty	odpočty	cena díla H.4.1.1. SOD
Smlouva o dílo					2 800 000,00 Kč
Změnový list č. 1	Dod. 1	část 1 - Welcome centrum + Job centrum	50 635,28 Kč	-50 635,62	-0,34 Kč
Změnový list č. 2	Dod. 1	část 2 - Centrum specifické potřeby	18 997,61	-19 057,52	-59,91 Kč
Součty			69 632,89 Kč	-69 693,14 Kč	2 799 939,75 Kč

0,100%

změny bez odůvodnění (do 15%)

§ 222 odst. 4 NZVZ		
cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
		0,00
		0,00
0,00	0,00	0,00

15% z ceny: 420 000,00
zbývá: 420 000,00

výměna položky za položku (% bez omezení)

§ 222 odst. 7 NZVZ		
cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
-		0,00
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
0,00	0,00	0,00

objektivně nepředvídané okolnosti (do 50%)

§ 222 odst. 6 NZVZ		
cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
50 635,28	-50 635,62	101 270,90
18 997,61	-19 057,52	38 055,13
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
69 632,89	-69 693,14	139 326,03

50% z ceny: 1 400 000,00
zbývá: 1 260 673,97

kompatibilita (do 50%)

§ 222 odst. 5 NZVZ		
cenové údaje bez DPH		
přípočty	odpočty	absolutní hodnota změn
-		0,00
-		0,00
-		
-		
-		
-		
-		
-		
-		
0,00	0,00	0,00

50% z ceny: 1 400 000,00
zbývá: 1 400 000,00

Protokol o změně díla

Změnový list č.1

Předmět díla:	„UTB – Vybudování poradenských center v objektu U13“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	VISPO CZ. s.r.o., Dolní Valy 3940/2, 695 01 Hodonín		
TDI:			
Projektant:			
Popis změny: V rámci realizace rekonstrukce objektu U13 - část 1 - Welcome centrum + Job centrum došlo k úpravám některých položek z rozpočtu. Při provádění trasování se podařilo udělat v menším rozsahu bourání podlah vč. menšího vysekání drážek v cihelné stěně. Důvod úprav položek je skutečnost, že po odrytí stropních a stěnových částí prostor byla SILN a SLP řešena jinak než bylo zakresleno v DSPS (2008). V rámci průzkum a trasování profesí elektro a slp byla do podhledů SDK doplněna revizní dvířka. Některé HSV práce nebylo potřeba řešit nebo rozsah byl menší jsou také uvedeny ve výkazu výměr. Jednotlivé HZS sazby byly řešeny v rámci průběhu prací, proveden záznam do SD a následně vyčísleny.			
Odůvodnění změny: Změna DPS.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	☒
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	☐
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	☒
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	☐
		§ 222 odst. 5	☐
		§ 222 odst. 6	☒
		§ 222 odst. 7	☐
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	☐
		dodatek k PD	☐
dokumentace skut.provedení		☒	
jiné		☒	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		50 635,28
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-50 635,62
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-0,34 Kč
	Výše DPH	sazba: 21	-0,07 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-0,41 Kč
termíny	Termín realizace změny:		06_07/2025
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Bez vlivu na termín
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	30 -06- 2025	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	30 -06- 2025	
	TDI:	30 -06- 2025	
	Projektant:	30 -06- 2025	
	Objednatel (statutární zástupce):	30 -06- 2025	
přílohy	Přílohy:		
	1) Cenová kalkulace položek		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: UTB-U13
Stavba: ZLÍN UTB U13

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-0,34
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-0,34	-0,07
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-0,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: UTB-U13
Stavba: ZLÍN UTB U13

Místo: Datum: 24. 6. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-0,34	-0,41
001	část 1	-0,34	-0,41

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZLÍN UTB U13

Objekt:

001 - část 1

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

24. 6. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-0,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-0,34	21,00%	-0,07
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-0,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZLÍN UTB U13
Objekt: 001 - část 1

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 24. 6. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	-0,34
HSV - Práce a dodávky HSV	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-17 507,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-75,74
	-17 431,42
PSV - Práce a dodávky PSV	
741 - Elektroinstalace - silnoproud	8 694,94
742 - Elektroinstalace - slaboproud	-1 868,20
763 - Konstrukce suché výstavby	-16 535,00
771 - Podlahy z dlaždic	32 036,00
	-4 937,86
M - Práce a dodávky M	
	-6 285,60
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	
	15 097,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZLÍN UTB U13
 Objekt: 001 - část 1

Místo: Datum: 24. 6. 2025
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-0,34
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-17 507,16
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-75,74
4	K	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50% v místě rušeného pultu	m2	-2,000	37,87	-75,74
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-17 431,42
5	K	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár v místě rušeného pultu	m2	-2,000	63,71	-127,42
1	M	3422633	výdřeva SDK příček pro kotvení zavěšeného interiéru - kompl. dod+mtz	m	-30,000	425,00	-12 750,00
6	K	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). pro profese	m	-18,000	253,00	-4 554,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				8 694,94
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				-1 868,20
10	M	PK- 6	PK 6 zápusťná podlahová elektro krabice 200/200mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	kus	-2,000	2 685,00	-5 370,00
31	M	1189017	KABEL CYSY 2X1,5 H05VV-F	m	40,000	16,17	646,80
26	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 52/63mm	m	50,000	32,20	1 610,00
15	M	34571351	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 40/50mm	m	50,000	24,90	1 245,00
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				-16 535,00
25	K	část 1 č.p. 35	Odborná demontáž a odpojení stávajících prvků PZTS - rozsah 2 detektory	kus	-4,000	250,00	-1 000,00
11	M	část 1 č.p. 17	Kabelový žlab drátěný 100x60 mm, integrované spojky, provedení bez ostrých hran, vč. kotvení na strop a příslušenství	m	-30,000	404,00	-12 120,00
13	M	část 1 č.p. 31	Detektor tříštění skla s dosahem až 7,5m, vhodný i pro skla s fóliemi, nastavitelná citlivost, bílý	kus	-1,000	1 705,00	-1 705,00
24	M	část 1 č.p. 30	PIR detektor, dosah vějíř 15m, dvojitě stínění, vysoká stabilita, odolnost v prostředí s osvětlem, bílý	kus	-1,000	1 710,00	-1 710,00
D	763		Konstrukce suché výstavby				32 036,00
28	K	763171811	Demontáž revizních klapků/dvířek SDK kcí vel. do 1 m2 pro příčky/předsazené stěny	kus	1,000	76,00	76,00
VV			1.PP m.č. BS.145		1,000		
VV			1		1,000		
VV			Součet				
30	M	Z 2b	Z2- revizní klapka do podhledu 600/600mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	kus	2,000	2 135,00	4 270,00
VV			1.NP m.č. B.124 - Rozptylová plocha - SDK podhled vedle hl. vstupu - turnikety (m.č.B.127)		1,000		
VV			1		1,000		
VV			1.NP m.č. B.130 - Volný internet - SDK podhled vedle recepce (m.č.B.129)		1,000		
VV			1		1,000		
VV			Součet		2,000		
32	M	Z 4	Z4 revizní dvířka do SDK příčky 300/300mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	kus	3,000	1 650,00	4 950,00
VV			1.PP m.č. BS.145 SDK předstěna		2,000		
VV			2		2,000		
VV			1.NP m.č. B.157 SDK předstěny kolem výtahu		1,000		
VV			1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		3,000		
18	M	Z 2a	Z2 revizní klapka do podhledu 400/400, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	kus	12,000	1 895,00	22 740,00
	VV		1.NP m.č. B.165 chodba				
	VV		3		3,000		
	VV		1.NP m.č. B.160 - kancelář - welcome centrum				
	VV		3		3,000		
	VV		1.NP m.č. B.157 - kancelář - centrum specifické potřeby				
	VV		3		3,000		
	VV		1.NP m.č. B.156 kancelář - job centrum				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		12,000		
D		771	Podlahy z dlaždic				-4 937,86
8	K	771575118RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele v místě rušeného pultu	m2	-2,000	1 007,00	-2 014,00
9	M	59764207R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 10,0 mm; a = 598 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R9; $\mu = 0,5$; barva: šedá v místě rušeného pultu	m2	-3,850	728,00	-2 802,80
7	K	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhézní můstek; ředidlo: voda (disperzní) v místě rušeného pultu	m2	-2,000	60,53	-121,06
D	M		Práce a dodávky M				-6 285,60
2	K	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakoukoliv maltou jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, pro profese	m2	-2,700	543,00	-1 466,10
	VV		-18*0,15		-2,700		
	VV		Součet		-2,700		
3	K	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, pro profese	m2	-4,500	1 071,00	-4 819,50
	VV		-18*0,25		-4,500		
	VV		Součet		-4,500		
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				15 097,48
33	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	26,674	566,00	15 097,48
	VV		6.6.2025 2 elektrikáři - průzkum stavu trasy SLB - SK nového vedení kabeláže SK - SLB v SDK podhledu knihovny na 2.NP (B.244)				
	VV		2*3		6,000		
	VV		16.6.2025 2 elektrikáři - připevnění povisných stávajících kabelů				
	VV		2*1,837		3,674		
	VV		17.6.2025 2 elektrikáři - montáž trasy z kabelu CYSY 2X1,5 mezi expandery PZTS v SDK podhledu chodby na 1.NP (B.152)				
	VV		2*3		6,000		
	VV		18.6.2025 2 elektrikáři - montáž trasy SLB - SK z chrániček nad SDK podhledem v knihovně (B.244) na 2.NP				
	VV		2*4		8,000		
	VV		19.6.2025 2 elektrikáři - montáž krabic přístrojových pod omítku pro zásuvky a vypínače pro kuchyň (B.157) na 1.NP				
	VV		2*0,5		1,000		
	VV		7.7.2025 2 elektrikáři - montáž trasy z kabelu YSLCY-JZ 5x0,5mm2 stíněný pro ovládače fancoilů v m.č. B.160, B.157 a B.156 na 1.NP				
	VV		2*0,5		1,000		
	VV		7.7.2025 2 elektrikáři - montáž chybějících krabic přístrojových do parapetního kanálu v m.č. B.157 na 1.NP				
	VV		2*0,5		1,000		
	VV		Součet		26,674		

Protokol o změně díla

Změnový list č.2

Předmět díla:	„UTB – Vybudování poradenských center v objektu U13“		
Objednatel:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín		
Zhotovitel:	VISPO CZ. s.r.o., Dolní Valy 3940/2, 695 01 Hodonín		
TDI:	[REDACTED]		
Projektant:	[REDACTED]		
Popis změny: V rámci realizace rekonstrukce objektu U13 - část 2 - Centrum specifické potřeby došlo k úpravám některých položek z rozpočtu. Důvod úprav položek je skutečnost, že po odrytí stropních a stěnových částí prostor byla ZTI + CHLAZENÍ, SILN a SLP řešena jinak než bylo zakresleno v DSPS (2008). HSV práce jsou v rozsahu dobetování větších rýh v podlaze. V ZTI části u svislé kanalizaci byla doplněna akustická izolace v 1.PP v rámci útlumu v kanceláři knihovny. Některé HSV práce nebylo potřeba řešit nebo rozsah byl menší jsou také uvedeny ve výkazu výměr. Jednotlivé HZS sazby byly řešeny v rámci průběhu prací, proveden záznam do SD a následně vyčísleny.			
Odůvodnění změny: Změna DPS.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	☒
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	☐
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	☒
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	☐
		§ 222 odst. 5	☐
		§ 222 odst. 6	☒
		§ 222 odst. 7	☐
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	☐
		dodatek k PD	☐
dokumentace skut.provedení		☒	
jiné		☒	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		18 997,61 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-19 057,52 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-59,91 Kč
	Výše DPH	sazba: 21	-12,58 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-72,49 Kč
termíny	Termín realizace změny:		06_07/2025
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Bez vlivu na termín
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	30 -06- 2025	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	30 -06- 2025	
	TDI:	30 -06- 2025	
	Projektant:	30 -06- 2025	
	Objednatel (statutární zástupce):	30 -06- 2025	
přílohy	Přílohy:		
	1) Cenová kalkulace položek		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZLÍN UTB U13
Objekt:
002 - část 2

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		-59,91	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-59,91	21,00%	-12,58
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK -72,49	

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZLÍN UTB U13

Objekt:

002 - část 2

Místo:

Datum: 24. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	-59,91
HSV - Práce a dodávky HSV	233,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	792,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-558,70
PSV - Práce a dodávky PSV	-12 765,21
713 - Izolace tepelné	1 371,90
714 - Akustická a protiotřesová opatření	2 692,93
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	-6 535,81
771 - Podlahy z dlaždic	-10 275,82
742 - Elektroinstalace - slaboprúd	-317,41
776 - Podlahy povlakové	299,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	12 472,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: UTB-U13
Stavba: ZLÍN UTB U13

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-59,91
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-59,91	-12,58
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-72,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: UTB-U13
Stavba: ZLÍN UTB U13

Místo: Datum: 24. 6. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-59,91	-72,49
002	část 2	-59,91	-72,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZLÍN UTB U13
 Objekt: 002 - část 2

Místo: Datum: 24. 6. 2025
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-59,91
D	HSV		Práce a dodávky HSV				233,30
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				792,00
27	K	631311134	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,160	4 950,00	792,00
	VV		3,84*0,1*0,2		0,077		
	VV		3,84*0,1*0,2		0,077		
	VV		0,3*0,2*0,1		0,006		
	VV		Součet		0,160		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-558,70
1	K	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50% v místě rušeného pultu	m2	-5,500	37,87	-208,29
2	K	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár v místě rušeného pultu	m2	-5,500	63,71	-350,41
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-12 765,21
D	713		Izolace tepelné				1 371,90
33	K	713132311	Montáž izolace tepelné do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m	m2	3,000	178,00	534,00
34	M	63152098	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 80mm	m2	3,150	266,00	837,90
	VV		3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		3,150		
D	714		Akustická a protiotřesová opatření				2 692,93
35	K	714182R00	Montáž akustické izolace na kanalizační potrubí	m	7,400	275,00	2 035,00
30	M	6000018792	Izolace akustické Tubex Sonik 75/5 mm	m	7,400	88,91	657,93
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				-6 535,81
10	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	6,000	13,00	78,00
8	M	část 2 č.p.10	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ KP 80 PK, DVOJITÁ - PARAPETNÍ KANÁL	kus	6,000	66,00	396,00
20	M	část 2 č.p.11	KRABICE S PRŮCHODKAMI 8101, IP 54, ACD	kus	-15,000	115,00	-1 725,00
19	M	PK- 6	PK 6 zápusťná podlahová elektro krabice 200/200mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	kus	-2,000	2 685,00	-5 370,00
7	M	část 2 č.p.9	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ KP 67 - SDK	kus	-8,000	16,00	-128,00
21	M	část 2 č.p.21	ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ, 250 V, 16 A, VČ. RÁMEČKU	kus	1,000	165,00	165,00
28	M	58582019	spárovací hmota cementová flexibilní CG2 různé barvy	kg	1,000	48,19	48,19
D	771		Podlahy z dlaždic				-10 275,82
4	K	771575118RU7	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele v místě rušeného pultu	m2	-5,500	1 007,00	-5 538,50
5	M	59764207R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 10,0 mm; a = 598 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R9; $\mu = 0,5$; barva: šedá v místě rušeného pultu	m2	-6,050	728,00	-4 404,40
3	K	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby, Penetrace epoxidová (EP); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti, adhezní můstek; ředidlo: voda (disperzní) v místě rušeného pultu	m2	-5,500	60,53	-332,92
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				-317,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	M	2000002155	Kabel ovládací YSLCY-JZ 05x0,5 GR stíněný, měděný	m	30,000	22,75	682,59
11	M	část 2 č.p. 33	Připojení elektromagnetických otvíračů světlíků - dodávka stavební profese	kus	-2,000	500,00	-1 000,00
	D	776	Podlahy povlakové				299,00
26	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	2,300	130,00	299,00
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				12 472,00
40	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - betonáž rýh v podlaže po původních SDK příčkách	hod	1,000	463,00	463,00
	VV		24.4.2025 1 dělník				
	VV		1*1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
29	K	HZS1411	Hodinová zúčtovací sazba dlaždič - spárování nové dlažby	hod	1,000	406,00	406,00
	VV		10.7.2025 1 dlaždič - spárování dlažby před vstupem do m.č. B.157				
	VV		1*1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
37	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - úprava stávajícího potrubí	hod	19,500	566,00	11 037,00
	VV		29.5.2025 2 instalatéri - provádění montáží potrubí ZTI v těžko přístupných místech ve strojovně (B.S213) v 2.PP				
	VV		2*4		8,000		
	VV		24.6.2025 1 instalatér - úprava odbočky pro připojovací potrubí kanalizace z kuchyně v m.č. B.157				
	VV		1*1,5		1,500		
	VV		8.7.2025 2 instalatéri- úprava potrubí kondenzátu z Fancoilů v m.č. B.160, B.157 a B.156				
	VV		2*5		10,000		
	VV		Součet		19,500		
38	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - připevnění stávajících povisných kabelů	hod	1,000	566,00	566,00
	VV		16.6.2025 2 elektrikáři - připevnění stávajících povisných kabelů				
	VV		2*0,5		1,000		
	VV		Součet		1,000		