



S00GP0082H2G

202500282

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Uzavřena dle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jako "občanský zákoník")

1. Příkazce: **Město TELČ**
se sídlem : nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
zastoupené : starostou Mgr. Vladimírem Brtníkem
IČ : 00286745
DIČ: CZ00286745
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

2. Příkazník: **Atelier AJV, s.r.o.**
sídlo firmy: Čajkovského 654/37
Zastoupený: Ing. Arch. Jiřím Vohralíkem, jednatelem
Ing. Karlem Voldánem, jednatelem
IČ: 08842809
DIČ: CZ08842809
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

I. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že pro Příkazce zařídí práce a činnosti investora stavby během výstavby na akci:

„FVE Telč – Masarykova 141, Na Sádkách 453“

Rozsah předmětu smlouvy:

Komplexní **technický dozor investora** bude zejména zahrnovat:

- V průběhu realizace projednávání nutných technických změn schválené projektové dokumentace pro provedení stavby „Fotovoltaická elektrárna, Na Sádkách 453, k.ú. Telč“ a projektové dokumentace „Fotovoltaická elektrárna, Masarykova 141, k.ú. Telč“, jejich posouzení z hlediska dopadu do ceny a termínu realizace díla a jejich předložení investorovi k odsouhlasení. Řešení změn v souladu se zákonem o veřejných zakázkách vč. vypracování všech dokumentů. Řešení změn rovněž v souladu s uzavřenou koncesní smlouvou na řešenou stavbu.
- V součinnosti s investorem uplatňování práv ze smluvních vztahů v průběhu výstavby, podněty a návrhy na změny smlouvy v průběhu výstavby.
- Kompletní stavební dozor v rozsahu sazebníku UNIKA
- Vypracování a podání žádosti o kolaudaci stavby
- Zajištění všech podkladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí
- V případě zjištěných kolaudačních vad kontrola zabezpečení jejich odstranění ze strany zhotovitele.

- Kontrola fakturace zhotovitele, kontrola soupisu provedených prací v souladu se schválenou realizační dokumentací, případně v souladu se změnovými protokoly. Kontrola zjišťovacích protokolů, jejich odsouhlasení.
- Kontrola vedení stavebního deníku v souladu se stavebním zákonem
- Kontrola vyklizení staveniště a uvedení přilehlých ploch do původního stavu ve smluvně dohodnutém termínu.
- Předání investorovi k archivaci veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění díla
- Účast na kontrolních dnech, pořizování zápisů (předpoklad - kontrolní dny 1x týdně), vedení kontrolních dnů
- Pravidelná kontrola stavby, prováděných činností v souladu se schválenou realizační projektovou dokumentací (min. 3 x týdně aktivní účast a kontrola stavby na místě, vč. kontrolního dne).
- Dle aktuálních potřeb účast na stavbě. V případě aktuálních požadavků stavby (kontrola zakrývaných konstrukcí, řešení neočekávaných problémů) požadavek na zajištění účasti nejpozději následující den do 10.00 hod. po vznesení požadavku pokud nebude s investorem dohodnuto jinak.

II. Termín plnění

1. Příkazník zahájí činnost 1.7.2025.
2. Příkazník ukončí činnost předáním stavby bez vad a nedodělků, se všemi rozhodnutími, doklady atd. Příkazcovi v předpokládaném termínu do 31.12.2025.
3. Pokud bude v prodlení s plněním zhotovitel díla a lhůta výkonu činnosti se pro Příkazníka prodlouží, zavazují se obě strany uzavřít dodatek k této smlouvě, který bude situaci řešit.

III. Cena za mandátní činnost a platební podmínky

1. Cena předmětu smlouvy v rozsahu čl. I. této smlouvy se sjednává v souladu s příslušným ustanovením zák. č. 526/90 Sb. o cenách dohodou jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu plnění předmětu smlouvy (v ceně nejsou zahrnuty poplatky spojené s realizací předmětu smlouvy, např. správní poplatky) tj. za dobu plnění ve výši celkem 120 000,-- Kč, slovy: Stodvacettisíc korun českých + DPH v zákonné výši.
2. Právo fakturovat vzniká Příkazníkovi k datu ukončení činnosti Příkazníka dle čl. II., odst. 2 této smlouvy.
3. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává do 30 dnů po prokazatelném doručení faktury na adresu Příkazce uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník uskutečňuje veškeré úkony, které jsou potřebné k zařízení předmětu smlouvy, jménem Příkazce.
2. Všechny činnosti a záležitosti související s předmětem plnění budou zabezpečeny s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy Příkazce.
3. Příkazce má právo se předem vyjádřit, příp. si vyhradit osobní účast svého pověřeného zástupce, při jakémkoliv úkonu Příkazníka, který se týká plnění dle této smlouvy a dále je oprávněn svolat na stavbě kontrolní den a pozvat na něj zástupce Příkazníka a třetích stran.
4. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi veškeré informace, které jsou nutné k zařízení záležitosti dle této smlouvy, pokud k zajištění těchto informací není smluvně zavázán Příkazník.
5. Příkazník se zavazuje zakotvit práva a povinnosti Příkazce do smluv uzavíraných v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy s třetími osobami, aby byl Příkazce oprávněn vykonávat své pověření nad nimi.
6. Vzhledem k financování akce z dotačních fondů je Příkazník dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.
7. Příkazník bere na vědomí, že Příkazce má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění, o svobodném přístupu k informacím souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.
8. Příkazník nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou jeho činností dle této smlouvy Příkazcovi.

V. Skončení smlouvy

1. Příkazní smlouvu lze skončit:
 - 1.1. písemnou dohodou obou stran ke kterémukoliv datu
 - 1.2. písemnou výpovědí Příkazníka s týdenní výpovědní lhůtou z důvodu hrubého nebo opakovaného porušení ustanovení této smlouvy, z důvodu prokazatelné škody vzniklé příkazníkovi výkonem činností Příkazce. Výpovědní lhůta začíná běžet od pondělí týdne následujícího po doručení písemné výpovědi. V případě pochybností nebo maření doručení se má za to, že je výpověď doručena druhé smluvní straně třetí den od jejího prokazatelného odeslání
 - 1.3. písemnou výpovědí Příkazníka s týdenní výpovědní lhůtou z důvodu odmítnutí Příkazce řídit se doporučením Příkazníka v podstatné věci nebo z důvodu, že by Příkazník byl nucen jednat prokazatelně proti svému svědomí či profesní etice. Výpovědní lhůta začíná běžet od pondělí týdne následujícího po doručení písemné výpovědi. V případě pochybností nebo maření doručení se má za to, že je výpověď doručena druhé smluvní straně třetí den od jejího prokazatelného odeslání.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
3. Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Příkazník čestně prohlašuje, že činnosti vykonávané podle této příkazní smlouvy příkazníkem vykonávána příkazníkem prostřednictvím osoby se zákonnou způsobilostí k výkonu této činnosti, popřípadě jejími spolupracovníky pod vedením takové způsobilé osoby, a jsou tak splněny jak podmínky par. 161 odst. 2) z.č. 283/2021 Sb. stavebního zákona v platném znění, tak i zákona 360/1992 Sb. autorizačního zákona v platném znění. Autorizace této osoby je přílohou č. 1 této smlouvy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zák. č. 340/2015 o registru smluv v platném znění.

V Telči dne: 1.7.2025

V Jihlavě dne: 9.7.2025

Příkazce:

Příkazník:



Město Telč



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 42086

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

[redacted]
jméno a příjmení

[redacted]
rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

[redacted]
a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 06.1

[redacted]
předseda ČKAIT