



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod HBZS
Lihovarská 1199/10, Radvanice
716 00 Ostrava



číslo registrační (objednatel):

číslo registrační (zhotovitel):

Smlouva o dílo

Modernizace výtahu

uzavřená dle ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

a) DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO, státní podnik**

odštěpný závod HBZS

Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava

Bankovní spojení: Česká národní banka

č. ú.: 60003-23550881/0710

Zastoupený: Ing. Josefem Kasperem, ředitelem odštěpného závodu HBZS

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

██████████ náměstek - hlavní mechanik

tel. ██████████ email: ██████████

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod HBZS

Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava

faktury zasílat e-mailem na adresu: fakturyhbzs@diamo.cz

(dále jen „objednatel“)

a

b) KONE a.s.

Se sídlem: Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 Vokovice

Zastoupený: Ivanem Smolíkem - obchodním managerem pro region Morava

Spisová značka: zapsána u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 775

IČO: 00176842

DIČ: CZ00176842

Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka

č.ú. 2015980207/2600

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

██████████ obchodním managerem pro region Morava

tel. ██████████ email: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)

Článek I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo nazvané **Modernizace výtahu** spočívající ve výkonech, které jsou konkretizovány v příloze č. 1 – Cenová nabídka (dále také jen „dílo“ nebo „předmět plnění“), a to v administrativní budově v areálu DIAMO, s. p., o. z. HBZS v Ostravě.
2. Práce budou prováděny podle požadavků objednatele vč. odpoledních i nočních hodin a rovněž o víkendech a státních svátcích.
3. Kód klasifikace CPV: **45259900-6 - Modernizace zařízení**
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v celé šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
5. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě a jeho písemným předáním objednateli.
6. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.

Článek II. Dodací podmínky, termín plnění

1. Místem plnění je: Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava.
2. Termín plnění je stanoven **nejpozději do 4 měsíců od data podpisu smlouvy**. V případě potřeby budou práce zajišťovány také o víkendech a státních svátcích.
3. Jakékoliv dodatečné změny v rozsahu díla, které by vedly ke zvýšení sjednané ceny, mohou být uskutečněny pouze s písemným souhlasem obou smluvních stran.
4. Předání a převzetí díla proběhne písemně, a to formou oboustranně potvrzeného protokolu. Protokolárním předáním a převzetím díla vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny za dílo.
5. Oprávněné osoby na straně zhotovitele:

telefon:

e-mail:

6. Oprávněné osoby na straně objednatele:

technický pracovník VI - mechanik

tel.

email:

Článek III.

Cena

1. Cena za dílo činí **1 186 000,- CZK** (slovy: jedenmilionstoosmdesátšest tisíc korun českých) bez DPH. K této ceně za dílo bude účtována DPH v souladu s právní úpravou platnou a účinnou v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena za dílo dle této smlouvy se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran, a to dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1 k této smlouvě.
3. Sjednaná cena za dílo je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou.

Článek IV.

Platební a daňové podmínky

1. Cena za předmět plnění bude uhrazena po řádném (bezvadném) protokolárním předání a převzetí předmětu plnění, a to bezhotovostním převodním příkazem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu. Daňový doklad za poskytnuté plnění bude doručen ve formátu pdf. na e-mail: fakturyhbzs@diamo.cz nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
2. Úhrada bude prováděna v české měně.
3. Splatnost podle této smlouvy se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Neobsahuje-li daňový doklad dohodnuté náležitosti dle čl. IV., vyhrazuje si objednatel právo daňový doklad do data splatnosti vrátit k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 21 dnů a běží ode dne převzetí opraveného daňového dokladu objednatelem.
4. Daňové podmínky:

Daň z přidané hodnoty bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění.

Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti § 29 zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a § 435 odst. 1 občanského zákoníku v platném znění a dále bude obsahovat:

- rozsah a předmět plnění vč. kódů CPV, CZ-CPA
 - číslo smlouvy objednatele a zhotovitele
 - zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma stranami
 - datum zdanitelného plnění ke dni předání a převzetí díla.
5. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty zhotovitel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli cenu za dílo poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení sjednané ceny bez DPH zhotoviteli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v úvodní části této smlouvy je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny za předmět plnění nedojde

ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností sjednané ceny za předmět smlouvy dle této smlouvy písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel předmět koupě. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za předmět plnění této smlouvy bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené v této smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za předmět plnění překračuje částku uvedenou v § 109 odst. 2 písm. c) zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli cenu za předmět plnění částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správcovi daně zhotovitele. Zaplacení sjednané ceny bez DPH zhotoviteli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část. Stejná práva a bez limitace úplaty za toto plnění náleží objednateli v případě, že účet zhotovitele uvedený u jeho subjektu v úvodní části této smlouvy, je účtem vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko.

Článek V.

Bezpečnost a ochrana zdraví

1. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu smlouvy v areálech kupujícího naplňovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany, a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů kupujícího, tzv. AHŘ, s nimiž byl prokazatelně seznámen.

Článek VI.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Zhotovitel garantuje dodržení jakosti díla v souladu s touto smlouvou, dále v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ČSN, standardy a jinými předpisy a směrnicemi výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platnými v době jeho realizace a v souladu s účelem, za jakým je předmět plnění prováděn.
2. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, vykazuje-li k okamžiku předání jakékoli vady a nedodělky.
3. V případě vadného plnění se nároky řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, a vlastnosti obvyklé.
5. Záruční doba je 24 měsíců od uvedení zařízení do provozu

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele s dodáním předmětu plnění nebo jeho části je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. III. odst. 1. včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny uvedené v čl. III. odst. 1., zhotovitel je oprávněn po objednateli požadovat úrok z prodlení v zákonné výši z neuhrazené dlužné částky.
3. Pro případ prodlení s odstraněním vady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- CZK, za každou vadu zvlášť a za každý započatý den prodlení.
4. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Článek VIII. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto odstavci nedopustila.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Vznikne-li z této smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit, pouze s písemným souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ustanovení je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z nominální výše postoupené či zastavené pohledávky ve prospěch objednatele a zároveň má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
4. Smluvní strany nemohou postoupit nebo převést smlouvu ani práva, povinnosti nebo závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami v zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z něj vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Všechny spory, vyplývající ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. Smluvní strany se dohodly, v případě, že nedojde k vyřešení sporných záležitostí smírnou cestou, bude příslušným soudem pro řešení sporů v první instanci věcně příslušný soud v Ostravě, Česká republika.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy, které zakládá právo pro objednatele pro odstoupení od smlouvy, považují zejména:
 - a. prodlení s provedením díla,
 - b. nedodržení právních předpisů, které se týkají předmětu díla,
 - c. dodatečně bude zjištěno, že zhotovitel nesplnil podmínky veřejné zakázky, na základě které byla tato smlouva uzavřena.
4. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek.
5. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
6. Státní podnik DIAMO je oprávněn odstoupit od této smlouvy v jakékoli fázi plnění v případě, že na realizaci plnění dle této smlouvy nebo jeho části nebudou poskytnuty prostředky ze státního rozpočtu. V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce nemá zhotovitel právo na náhradu škody a ušlého zisku z neposkytnutého plnění. V případě již zahájeného plnění má zhotovitel právo na úhradu ceny za dosud provedené plnění
7. Smluvní strany se dohodly o poskytnutí dostatečných záruk, že osobní údaje uvedené ve smlouvě nebo objednávce použijí pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Tato smlouva může být měněna pouze na základě vzájemné dohody ve formě písemného číslovaného dodatku náležitě podepsaného osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran. Jakékoliv ústní ujednání o změnách smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná. Za písemnou formu pro shora v tomto odstavci uvedené účely nebude považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

12. Smluvní strany se dohodly, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, jakož i použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik
14. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících
15. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
16. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují své vlastnoruční podpisy.
17. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Existuje-li mezi ujednáními v této smlouvě o dílo a jejími přílohami rozpor, platí to, co je uvedeno v této smlouvě.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka č. 0016692108-LNM-FRB-2025

V Ostravě - Radvanicích, dne:

V Ostravě, dne:

Elektronický podpis - 16.07.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Josef Kasper
IČO: NTRCZ-00002739
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 11.05.2028

Ing. Josef Kasper
ředitel odštěpného závodu HBZS

Digitally signed
by
Date: 2025.07.16
13:33:30 +02'00'

Obchodní ředitel