

Smlouva o poskytnutí úklidových služeb

1. Smluvní strany

1.1 Příjemce služeb:

Název: **SATT a.s.**
Sídlo: Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 60749105
zastoupený: Ing. Petrem Scheibem, prokuristou
Bankovní spojení: ČSOB Žďár nad Sázavou
Číslo účtu: 264116082/0300
Zapsán OR: Krajský soud Brno, oddíl B, vložka 1592

na straně druhé
(dále také jen „Příjemce“)

a

1.2 Poskytovatel služeb:

Název: Úsvit, o.p.s.
Sídlo: Jihlavská 2283/28, Žďár nad Sázavou, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 02241013
zastoupený: Milanem Janáčkem
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 4643940379/0800
Zapsán OR: Krajský soud Brno

na straně druhé
(dále také jen „Poskytovatel“)

2. Preambule

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je definování konkrétních podmínek poskytování služeb při zajištění plánovaného i nahodilého čištění místních a účelových komunikací a ostatních ploch v majetku města Žďár nad Sázavou.

3. Předmět plnění

- 3.1 Podpisem této Smlouvy Poskytovatel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem plnění, že k realizaci plnění má potřebné oprávnění k podnikání, že realizaci služeb, prací a dodávek zajistí osobami odborně způsobilými a dále disponuje kapacitami, strojním vybavením a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro kvalitní plnění dle Smlouvy.
- 3.2 Předmětem plnění je především:
- 3.2.1 Čištění komunikací, které bude prováděno v celé jejich šířce včetně krajnic, obrubníků apod. Budou dočištěna místa kolem překážek v plochách jako např. kolem stožárů veřejného osvětlení a městského mobiliáře.
 - 3.2.2 Nebudou-li pro realizované práce, dodávky a služby stanoveny podmínky - popis standardu výstupů v této Smlouvě, pak platí podmínky navržené zástupcem ve věcech realizačních Poskytovatele a schválené zástupcem Příjemce.
 - 3.2.3 Veškeré práce je Poskytovatel povinen provádět ve standardu v souladu se Smlouvou a způsobem, který minimalizuje nadbytečné úkony a náklady.
 - 3.2.4 V rámci plnění Poskytovatel dbá na ochranu před zvýšenou prašností (např. skrápění při

zametání ploch), před zvýšenou hlučností apod. s ohledem na to, že služba je vykonávána především v obydlém území města.

- 3.2.5 U všech prací a dopravy, kde by vzniklo nebezpečí znečištění okolních ploch a ploch chodníků a komunikací, je nutno učinit opatření proti tomuto znečištění, popřípadě vzniklé znečištění ihned odstranit.
- 3.2.6 Poskytovatel je povinen dodržovat pravidla bezpečnosti práce a snižovat rizika poškození majetku a zdraví osob.

4. Cena plnění

- 4.1 Ceny prací, dodávek a služeb budou přednostně stanoveny podle Ceníku služeb Poskytovatele (dále i jen Ceník) - Příloha č. 1 této Smlouvy.
- 4.2 Jednotkové ceny Ceníku v sobě zahrnují veškeré náklady Poskytovatele na požadovanou službu (práci, dodávku), a to včetně nákladů na dopravu, práci, pohonné hmoty, odvoz a likvidace odpadu vč. bioodpadu a další náklady Poskytovatele vzniklé v souvislosti s realizací služeb.
- 4.3 Fakturace:
- 4.3.1 Cena za řádně provedené plnění - jeho ucelené části bude odpovídat jednotkovým cenám bez DPH uvedeným v Ceníku dle této Smlouvy, který je její přílohou č. 1 a pokud nejsou obsaženy v Ceníku tedy cenám stanoveným v souladu s touto Smlouvou a skutečně provedeným službám (službám, pracím a dodávkám). K této částce bude účtována DPH v zákonem stanovené výši. Smluvní strany sjednávají, že ceny uvedené v příloze č.1 této Smlouvy jsou cenami konečnými, zahrnující veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady Poskytovatele nezbytné pro řádné a úplné plnění Smlouvy.
- 4.3.2 Přílohou každé faktury musí být:
- oceněný soupis za dané období řádně provedených služeb (prací, dodávek) s uvedením množství skutečně řádně provedené každé položky, jednotkovými cenami stanovenými v souladu s touto Smlouvou a s uvedením celkové ceny za každou položku i celkové ceny plnění bez DPH, potvrzený zástupcem Poskytovatele a Příjemce ve věcech realizačních.

5. Čas plnění a ostatní ujednání:

- 5.1 Plnění započne dnem 1.7.2025.
- 5.2 Termíny plnění jsou dány:
- Pravidelné čištění/úklid centra města:
 - Červená zóna o víkendu a o svátcích – každý den;
 - Žlutá i červená zóna – nejméně 1x týdně v pondělí.
 -
 - a. v průběhu celého roku se údržba/čištění řídí i aktuálním stavem a situací v terénu a klimatickými podmínkami;
 - b. aktuální nezbytnou potřebou příjemce;
 - c. pokyny Příjemce.
- 5.3 Odvoz odpadů vzniklých a sesbíraných na místě plnění z místa plnění – v centru města průběžně vždy v tom dni, kdy odpad při provádění prací vznikl nebo byl sesbírán.
- 5.4 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.06.2026 a nabývá účinnosti dnem 1.7.2025.
- 5.5 Tuto Smlouvu lze ukončit:
- a. písemnou dohodou smluvních stran,
 - b. písemnou výpovědí, kterékoliv ze smluvních stran, a to bez udání důvodu.
- 5.6 Výpovědní doba se stanoví jako měsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

6. Práva a povinnosti smluvních stran:

- 6.1 Odstranění vad v plnění oznámených Poskytovateli bude řešeno vzájemnou dohodou smluvních stran, přičemž se Poskytovatel zavazuje vytknuté vady bez zbytečného odkladu odstranit a uvést plnění do stavu v souladu s touto Smlouvou. Nedohodnou-li se strany jinak, tedy do 14 dnů po doručení písemného (stačí e-mail) oznámení vady zástupci Poskytovatele.
- 6.2 V případě, že Poskytovatel neodstraní vady ve stanoveném nebo dohodnutém termínu, pak má Příjemce právo služby provést prostřednictvím jiné osoby na náklady Poskytovatele a případné škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním a jeho pozdním odstraněním jdou k tíži Poskytovatele.

7. Kontaktní osoby:

- 7.1 Kontaktními osobami Poskytovatele jsou:

7.1.1 ve věcech smluvních: Milan Janáček

7.1.2 ve věcech realizačních:

- 7.2 Kontaktními osobami Příjemce jsou:

7.2.1 ve věcech smluvních: Ing. Petr Scheib,

7.2.2 ve věcech realizačních:

- 7.3 Změny výše uvedených kontaktních osob mohou být provedeny písemným oznámením druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírat v této věci písemný dodatek Smlouvy.

8. Závěrečná ustanovení:

- 8.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 8.2 Tuto Smlouvu je možné doplňovat písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
- 8.3 Smluvní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.
- 8.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním bez omezení, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a konstatují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

č. 1: Ceník služeb

Příloha č. 1

Letní údržba centra města:

Název položky	MJ	Cena bez dph v Kč	Poznámka
Ruční práce	hodina	290,-	
Použití vozidla	hodina/km	460,-	
Vysavač exkrementů	hodina	350,-	
Strojní vysávání listí a nečistot včetně odvozu	hodina	750,-	
Nakladač kolový	hodina	900,-	