

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(dále jen **smlouva**)

Číslo smlouvy objednatele:

2025/5615/ODRIM/050

Číslo smlouvy zhotovitele:

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupení:

Oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

Oprávněn k jednání ve věcech technických:

Kontakt:

Oprávněn k jednání ve věcech technických:

Kontakt:

IČ:

DIČ:

Banka:

Č. účtu:

(dále jen **Objednatel**)

Statutární město Brno

Městská část Brno-sever

Bratislavská 70, 601 47 Brno

Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever

David Jedlinský, člen Rady městské části Brno-sever

44992785

CZ44992785

Komerční banka, a.s. Brno

Zhotovitel:

Sídlo:

Zapsán v OR:

Zastoupení:

Oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

Oprávněn k jednání ve věcech technických:

Kontakt:

IČ:

DIČ:

Banka:

Č. účtu:

(dále jen **Zhotovitel**)

Krtek kanalizace s.r.o.

Vodařská 514/7, 619 00 Brno

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 60628

Vlastimil Ströer, jednatel

Vlastimil Ströer, jednatel

Vlastimil Ströer, jednatel

283 13 704

CZ283 13 704

Komerční banka, a.s.

I. PŘEDMĚT DÍLA

- 1) Předmět smlouvy je realizace akce „Rekonstrukce kanalizace MŠ Loosova 11, Brno-Lesná“
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést pro objekt mateřské školy Loosova č.or. 11 č. pop. 816 na parc. č. 880 k.ú. Lesná rekonstrukci ležaté kanalizace na parc. č. 878/3 k.ú. Lesná vč. souvisejících stavební prací. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v cenové nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu. (do výše cenové nabídky dle skutečně provedených prací).

II. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. I. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu do **30.09.2025**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatel bez vad a nedodělků a dojde k vyklizení staveniště, které musí být vyklizeno do 5 pracovních dnů od protokolárního předání Díla.

- 5) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší moc – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

III. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši **783 202 Kč bez DPH**.
(slovy: sedm set osmdesát tři tisíc dvě stě dva korun českých)
- 2) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. I. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností. Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 3) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 5) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude Zhotovitelem vystaven do 14 kalendářních dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 6) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem Objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., pro vztahy založené touto smlouvou.
- 7) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
- 8) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení Objednateli. Faktura musí obsahovat zákonné náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje správné a úplné tyto náležitosti je Objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není Objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 9) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li Objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle Zhotovitel do 3 pracovních dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 10) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 11) V případě zjištěných nedostatků při předání Díla bude Objednatelem vůči Zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10 % z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 12) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 13) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 14) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 15) V případě zjištění Objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že Zhotovitel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a Zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet

správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

IV. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém kontaktu se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodového požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na předávacím protokolu Zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se Objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou Objednatele je** [REDAKCE],
[REDAKCE]
- 6) **Odpovědnou osobou Zhotovitele je** [REDAKCE]
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady a Dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhne změnu díla.
- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění Díla. Zástupce Objednatele je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen Zhotovitel projednat s Objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis Objednatele.
- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy Zhotovitelem nahradí Zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci Díla žádné práce v době mezi 22:00 hod. a 6:00 hod. V průběhu realizace Díla se Zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat správce budovy mateřské školy, tato oznámení je Zhotovitel povinen předem projednat s Objednatelem. Na tomto oznámení bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je Objednateli ve stanoveném termínu dle čl. II. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení §2605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se pro vztah založený touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a objektech Objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou Objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.

- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. I. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. I. této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 10 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2035.
- 22) Poddodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje k součinnosti se zhotovitelem veřejné zakázky Objednatele: „Stavební úpravy a zateplení MŠ Loosova 11, Brno-Lesná“ a dále k součinnosti se zhotovitelem, který bude provádět demontáž a zpětnou montáž vzduchotechniky na střeše objektu mateřské školy Loosova 11 v případě souběhu prací v objektu mateřské školy Loosova 11, Brno, tak, aby práce nebyly vzájemně narušeny. Potřebné informace k součinnosti s uvedenými zhotoviteli poskytne Zhotoviteli Objednatel. Na způsobu odběru elektrické energie a vody se Zhotovitel domluví s uvedenými zhotoviteli.
- 2) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných médiích předá Objednateli nejpozději při předání Díla. V případě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem je možné dané nahradit tím, že spotřeba bude Zhotoviteli naúčtována předem dohodnutým paušálem.
- 4) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění Díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude objekt a venkovní prostor oprav mateřské školy uklizen nebude-li s Objednatelem z důvodu koordinací prací s jinými zhotoviteli dohodnuto jinak.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání objektu mateřské školy (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání v objektu mateřské školy bude vždy předem projednáno s Objednatelem a správcem budovy mateřské školy. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění s tím, že k převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 3) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělky.

- 4) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou odpovědnými osobami uvedenými v čl. V této smlouvy nebo vedoucí oddělení správy budov nebo vedoucí technického referátu správy budov. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 5) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno, kdy protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 6) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 7) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 8) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatelem.
- 9) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se Díla.
- 3) **Záruční doba** Díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý i jen započatý kalendářní den prodlení z ceny díla. Nárok Objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.

- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1000,00 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. IX. odst. 1 této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy
- 4) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody. Splatnost smluvních pokut je 15 kalendářních dnů od doručení písemného vyúčtování (faktury) Zhotoviteli.

IX. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva může být ukončena před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 3) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 kalendářních dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 4) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 5) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatel dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění, kdy subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je Objednatel.
- 2) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 3) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 5) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva, a že zajišťuje legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Současně prohlašuje, že zajistí podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému.

- 7) Zhotovitel prohlašuje, že při plnění díla bude likvidovat odpady v souladu s platným zákonem o likvidaci odpadů a bude dbát na jejich důsledné třídění.
- 8) Není-li tato smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- 9) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

Nedílná příloha: příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne.....

16. 4. 2025

Za objednatele:

.....
člen rady městské části Brno-sever

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
člen rady
slavská 70, 601 47 BRNO

V Brně dne.....

16. 7. 2025

Za zhotovitele:

.....
Vlastimil Strobel
jednatel

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platné znění

Tato smlouva byla schválena usnesením č. 40 9/99.schůze Rady MČ Brno-sever, konané dne 09.07.2025.

Krtek kanalizace s.r.o
Vodařská 514/7
61900 Brno
IČO:28313704



Nabídkový rozpočet:

Ulice: Loosova 11 MŠ
Zakázka: Rekonstrukce kanalizace

Nabídková cena dle položkového rozpočtu:

Cena s DPH	21%	164472,42	783202 Kč bez DPH	947 674,42 Kč s DPH
------------	-----	-----------	-------------------	---------------------

Záruka: 36 měsíců

Vypracoval: Vlastimil Smrček
email: [REDACTED]
mob. : [REDACTED]
www: www.stroer-kanalizace.cz

Popis prací:

Sanace hlavního úseku za domem, lokální výkopy v místech potřeby, především na zaústěných přípojkách do domu. Sanace větví dle potřeby. Zřízení šachty dle místa potřeby. Zapravení na betony, uvnitř do původních stavů.

Rozpočet počítá s nákladnější a rozsáhlejší opravou. Veškeré skutečnosti o stavu větví připojené kanalizace budeme zjišťovat při opravě a následně zajistíme opravu nejvhodnějším způsobem.

Datum: 20.06.2025 Platnost nabídky 12 měsíců

Krtek kanalizace s.r.o., Vodařská 514/7, Brno 61900, Hav. mob. 602792021

Položkový rozpočet

Loosova 11 MŠ Rekonstrukce kanalizace					
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: Zemní a výkopové práce					
1	Vykopávka v hor.1-4	m3	28,00	1 980,00	55 440,00
2	Vodorovné přemístění hmot, do 15m	m3	28,00	650,00	18 200,00
3	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	28,00	580,00	16 240,00
4	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	32,00	250,00	8 000,00
5	Pažení a rozepržení stěn rýh - příložené - hl. do 4m	m2	32,00	290,00	9 280,00
6	Zásyp jam, rýh a šachet	m3	28,00	950,00	26 600,00
7	Hutnění zeminy po vrstvách 20 cm	m3	28,00	290,00	8 120,00
8					0,00
9					0,00
	Zemní a výkopové práce	Celkem			141 880,00
Díl: Přípravné a přidružené práce					
10	Čištění kanalizace kombinovaným vozem	h	5,00	3 300,00	16 500,00
11	Prohlídka kanalizace kamerou	h	5,00	1 500,00	7 500,00
12	Instalačnické a přidružené práce	ks	3,00	5 500,00	16 500,00
13	Čištění kanalizace robotem PICOTEK	h	8,00	4 500,00	36 000,00
14	Zabezpečení provozu staveniště a potřebná povolení	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
	Přípravné a přidružené práce	Celkem			81 500,00
Díl: Kompletní konstrukce					
15	Mazanina betonová -strojní	m3			
16	Mazanina betonová -ruční	m3	1,50	8 500,00	12 750,00
17	Demontáž a montáž dlažeb v písku	m2	4,00	1 150,00	4 600,00
18	Obetonování potrubí	m3	1,00	5 500,00	5 500,00
19	Montáž dlažby do lepidla s dorovnáním povrchu	m2			
20	Hrubá výplň rýh jakékoli šířky maltou	m2			
21	Jemná omítka na zapravení zdí	m2			
22	Úpravy povrchů ostatní	ks	1,00	4 800,00	4 800,00
23					0,00
	Kompletní konstrukce	Celkem			27 650,00
Díl: Potrubí a ostatní kanalizace					
24	Potrubí KG DN 200	m	8,00	620,00	4 960,00
25	Montáž kolen, odboček, přechodů KG 200	kus	8,00	550,00	4 400,00
26	Potrubí KG DN 150	m			
27	Montáž kolen, odboček KG 150	kus			
28	Potrubí KG DN 125	m	5,00	350,00	1 750,00
29	Montáž kolen, odboček DN 125	kus	5,00	340,00	1 700,00
30	Ostatní instalační materiál, mazivo, silikon, lepidlo, případny nepředpokl.	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
31	Montáž HT potrubí, kolen, přechodů, redukci DN 100,75	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
32	Lapač střešních splavenin	kus			
33	Zřízení kanalizační šachty	kus	2,00	16 500,00	33 000,00
34					0,00
35					0,00
	Potrubí a ostatní kanalizace	Celkem			51 310,00

III. Bezvýkopové opravy a ostatní konstrukce					
36	Oprava - bezvýkopová sanace potrubí do DN 200	m	55,00	3 200,00	176 000,00
37	Oprava - bezvýkopová sanace potrubí do DN 150	m	32,00	2 800,00	89 600,00
38					
39	Oprava - bezvýkopová sanace potrubí 60cm	kus	10,00	2 200,00	22 000,00
40	Kalibrační rukávec	m	87,00	600,00	52 200,00
41	Oprava - bezvýkopová sanace - odfrézování po sanaci	kus	4,00	2 800,00	11 200,00
42	Ostatní - bezvýkopová sanace - odfrézování před sanací	kus	12,00	2 800,00	33 600,00
43	Vodící rukávec	ks	87,00	500,00	43 500,00
	Bezvýkopové opravy a ostatní konstrukce	Celkem			428 100,00
III. Bourání konstrukcí					
44	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	1,00	4 900,00	4 900,00
45	Bourání konstrukčních betonů	m3	0,50	6 500,00	3 250,00
46	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve výkopu	m3	0,50	5 900,00	2 950,00
47	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo tercem	m3			
48	Bourání zdí cihelných	m3			
49	Průvrt zdí pro DN 125	ks			
50					0,00
51					0,00
	Bourání konstrukcí	Celkem			11 100,00
III. Doprava a ostatní zemní práce					
52	Dovoz zásypových hmot, doprava nákladního vozu, kombi. Vozu	ks	6,00	1 500,00	9 000,00
53	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,00	450,00	4 050,00
54	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	9,00	750,00	6 750,00
55	Doprava servisního vozu	ks	20,00	600,00	12 000,00
56	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	km	9,00	28,00	252,00
57	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	9,00	650,00	5 850,00
58	Uložení nezařaditelného odpadu na skládku	t			
59	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	5,00	752,00	3 760,00
60	Práce nezměřitelné při opravě kanalizace (1h/450kč)				0,00
	Doprava a ostatní zemní práce	Celkem			41 662,00

Celkem bez DPH

783202,00



