

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO
evidenčního č. smlouvy 2025/5557/ODRIM/027

**Kompletní rekonstrukce a přístavba třídy MŠ Brno,
Marie Majerové 14**

**Část 1: Rekonstrukce a nástavba budovy
MŠ Marie Majerové 14, Brno**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Sídlo:	Bratislavská 251/70, 601 47 Brno
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Právní forma:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	David Jedlinský
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	OSS Brno, s.r.o.
Sídlo:	Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno
IČO:	46901850
DIČ:	CZ46901850
Právní forma:	112 - Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 5820
Zastoupení:	Ing. Robert Liška, jednatel Ladislav Dvořák, jednatel
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Robert Liška, jednatel

Oprávněný zástupce ve věcech technických: („ zhotovitel “)	Ing. Robert Liška, jednatel
--	-----------------------------

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 6. 2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla na základě výsledku zadávacího řízení „Kompletní rekonstrukce a přístavba třídy MŠ Brno, Marie Majerové 14 – Část 1: Rekonstrukce a nástavba budovy MŠ Marie Majerové 14, Brno “ („**smlouva**“).
- 1.2. V souladu s odst. 16.2. smlouvy, který stanoví, že smlouvu lze měnit pouze dodatkem ke smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, uzavírají smluvní strany tento dodatek („**dodatek č. 1**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je úprava platebních podmínek v souladu s odst. 5.6. smlouvy.
- 2.2. S ohledem na alokované finanční prostředky v rozpočtu objednatele na rok 2025 se smluvní strany dohodly na úpravě odst. 5.6. smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že platební podmínky dle odst. 5.6. smlouvy se upravují takto:
Smluvní strany se dohodly, že v roce 2025 je s ohledem na alokované finanční prostředky v rozpočtu objednatele zhotovitel oprávněn vyfakturovat práce ve výši maximálně 31,4 mil. Kč včetně DPH.
- 2.4. Změna platebních podmínek nemá vliv na celkovou cenu díla ani na termín plnění díla. Nejedná se tedy o podstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ, jelikož se nejedná o změnu, která by
 - a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele,
 - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
 - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Dodatek lze měnit pouze dohodou smluvních stran.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.4. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

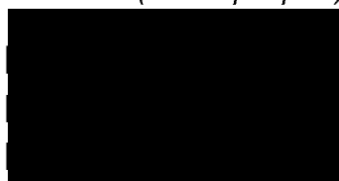
pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly, že dodatek č. 1 v registru smluv uveřejní objednatel.

- 3.5. Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 3.6. Uzavření dodatku č. 1 bylo odsouhlaseno usnesením Rady městské části Brno-sever č. 9/98 ze dne 25. 6. 2025.
- 3.7. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.

V Brně dne *(dle el. podpisu)*

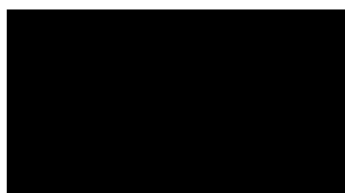
Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
objednatel

V Brně dne *(dle el. podpisu)*



OSS Brno, s.r.o.
Ing. Robert Liška, jednatel
Zhotovitel

-



OSS Brno, s.r.o.
Ladislav Dvořák, jednatel
Zhotovitel