

**Výměna povrchu tréninkového hřiště a koncepce revitalizace okolních ploch:
*K Bažantici – Bořetínská – Volarská***

Rozsah ověřovací studie:

Textová část:

- Předmluva a úvod
- Smysl, charakter a určení dokumentu
- Celková koncepce a ideový cíl revitalizace

Analytická část:

- Výkres stávajícího stavu
- Problémový výkres
- Výkres zónování a možné etapizace

Návrhová část:

- Celková koncepční situace
- Koncepční studie areálu SK Slovan Kunratice vč.
 - ověření možnosti přesunutí stávající trafostanice
 - prodloužení hřiště s umělou trávou na 90 m
 - umístění tribuny u hlavního zápasového hřiště
- Aktualizace návštěvnických parkovacích stání a řešení dopravy v klidu
- Úpravy zpevněných ploch ulice Bořetínská včetně zřízení chodníku, parkovacích stání
- Studie využití travnaté plochy v okolí dětského hřiště v ulici K Bažantici.

Etapizace:

Ověřovací studie by navrhla a zapracovala etapy pro další stupeň PD a realizace

První etapa:

- hřiště s umělou trávou a nezbytné související investice (přesun trafostanice, doprava v klidu, osvětlení, atd.)

Další etapy:

- chodníky a zpevněné plochy mimo první etapu (ul. Bořetínská)
- využití travnaté plochy v okolí hřiště K Bažantnici
- tribuna
- případně další části, které vyplynou v průběhu zpracování studie

Referenční část a přílohy:

Zpracováno jako moodboard s příklady

- Reference parkovacích stání
- Reference a principy dětského hřiště a jeho okolí
- Reference a principy fotbalové tribuny
- Reference zeleně
- Reference chodníků a zpevněných ploch

Potřebné podklady:

Geodetické zaměření – formát dwg

Zaměření fotbalových hřišť – formát dwg

Studie tribuny – di5 architekti inženýři – formát PDF

Navrhovaná cena: 235 000 bez DPH, - Kč

Termínový odhad: 31.08. 2025

Předmětem studie není:

Specializované průzkumy, studie a posudky, zejména dendrologický průzkum, průzkum sítí a kamerový průzkum kanalizace, studie dopravních zátěží, rozptylová studie, biologický průzkum, měření vibrací, průzkum bludných proudů, inženýrsko-geologický průzkum, geodetické zaměření, měření hluku, akustické posudky a studie (hluk z dopravy, hluk ze stacionárních zdrojů, hluk z výstavby atd. apd.), studie světelného znečištění, studie denního osvětlení a zastínění.

Dále další stupně dokumentace

zpracoval:

Ing. Martin Závodný