

S180/2025/0135/OIV

DODATEK Č. 1 K SMLOUVĚ O DÍLO

ČÍSLO S180/2024/0152/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Sídlo: náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
Zastoupený: Janem Korseskou, starostou MČ Praha 2
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Auböck s.r.o.

Sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
Zastoupený: Ing. Jan Vilánek, jednatel společnosti
IČO: 26089785
DIČ: CZ26089785
Bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu [REDACTED]

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u KS v ČB, oddíl C, vložka 13372

na straně druhé jako „Zhotovitel“

smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 12. 2024, Evidenční číslo objednatele S180/2024/0152/OIV (dále jen „Smlouva“), dodatek tohoto znění:

Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „ZŠ Na Smetance 1/505 – oprava střechy a přestavba půdní vestavby“ se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností nebo je zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku, ani nemění povahu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 č. 134/2016 Sb. ZZVZ a splňují všechny podmínky dané ust. § 222 odst. 6 ZZVZ;
- 3) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- 4) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

Článek I. Předmět dodatku

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
 - Změnový list č. 1 - ze dne 16. 6. 2025 – **ZŠ Na Smetance 1/505 – oprava střechy a přestavba půdní vestavby – vícepráce (přípočty)** jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku
 - Změnový list č. 1 včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele.
- předmět plnění smlouvy se poníží práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny – tj. o méněpráce. Soupis nerealizovaných prací je uveden ve výkazu výměr -soupisu prací s názvem:
 - Změnový list č. 1 - ze dne 16. 6. 2025 – **ZŠ Na Smetance 1/505 – oprava střechy a přestavba půdní vestavby – méněpráce (odpočty)** jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku
 - Změnový list č.1, včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran je uložen u objednatele

Článek II. Cena díla

Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“) - cena méněprací + cena dodatečných prací

87.630.056,30 Kč

(**81 901 782,26 Kč** = cena díla dle SOD – 2 232 765,47 Kč = cena méněprací + 7 961 039,51 Kč cena dodatečných prací)

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku

18.402.311,80 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

106.032.368,12 Kč

(slovy: sto šest milionů třicet dva tisíc tři sta šedesát osm korun českých a dvanáct haléřů).

Článek III. Doba plnění

Odstavec 2.1.2. Článku II. Doba plnění se mění následovně:

2.1.2 Řádné ukončení a předání celého díla (lhůta pro dokončení stavebních prací)- (Zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), včetně úplného a řádného vyklízení staveniště:

nejpozději do 492 kalendářních dnů od zahájení provádění díla (tj. nejpozději do 16. 5. 2026)

Článek IV. Závěrečná ustanovení

IV.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 1 bude uzavřen elektronicky a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

IV.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

V Praze dne

Jan
Korseska

Digitálně podepsal
Jan Korseska
Datum: 2025.07.16
13:21:50 +02'00'

za Objednatele

Jan Korseska
starosta MČ Praha 2

Ing. Jan
Vilánek

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Vilánek
Datum:
2025.07.16
08:22:18 +02'00'

za Zhotovitele

Ing. Jan Vilánek
jednatel společnosti

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších
předpisů

Zveřejněno: od x do x

Schváleno odsouhlaseno usnesením **ZMČ RMČ**

č. 388 ze dne 23. 6. 2025

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

Iveta
Kinclová

Digitálně podepsal
Iveta Kinclová
Datum: 2025.07.14
12:56:12 +02'00'

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš

Jan
Bureš

Digitálně
podepsal Jan
Bureš
Datum:
2025.07.14
12:06:24
+02'00'