

Městské divadlo Mladá Boleslav

Palackého 263, 293 80 Mladá Boleslav

IČ 486 83 035

DIČ CZ48683035

Spis. značka Pr 772 vedená u Městského soudu v Praze

Číslo účtu **252 185 0237 / 0100**

zastoupené Mgr. Janetou Benešovou, ředitelkou

(dále jen divadlo)

a

Jiříčky MB, z. s.

17. listopadu 1325, 293 01 Mladá Boleslav

IČ 26985187

zastoupený Martinem Herrmannem, předsedou

(dále jen objednavatel)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto

PODNÁJEMNÍ SMLOUVU

I.

Předmět smlouvy

- 1) Divadlo prohlašuje, že je uživatelem budovy Městského divadla Mladá Boleslav a je oprávněno poskytnout předmět podnájmu do užívání objednateli.
- 2) Podle této smlouvy divadlo poskytuje do podnájmu Velkou scénu na uskutečnění představení **muzikálu Archa Noemova** (vč. zkoušky) **ve dnech 15. – 17. 9. 2025.**
Velká scéna bude pronajata dne 15. 9. 2025 na 4 hodiny – zkouška
16. 9. 2025 na 8 hodin – 3 představení pro školy a
17. 9. 2025 na 3 hodiny – 1 představení pro veřejnost.
- 3) Divadlo zajistí kompletní technickou službu podle požadavků objednavatele specifikovaných v technických podmínkách, které objednavatel dodal.

II.

Realizace představení a zajištění autorských práv

- 1) Objednavatel je povinen dodržovat při realizaci koncertu bezpečnostní předpisy a další povinnosti a podmínky platné pro divadlo. Objednavatel bere na vědomí, že v celém divadle je zákaz kouření.
- 2) Objednavatel je povinen získat veškerá případná autorská práva vážící se k programu uvedeného koncertu a uhradit je v souladu se závaznými právními předpisy.
- 3) Objednavatel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé divadlu při realizaci koncertu.

- 4) Objednavatel si zajistí vlastní distribuci vstupenek, které mu divadlo připraví.

III. Cena

- 1) Za podnájem Velké scény včetně služeb obdrží divadlo cenu v celkové výši 122 600,- Kč bez DPH (slovy: Jedno sto dvacet dva tisíce šest set korun českých). K ceně bude přičteno DPH v zákonné výši. **Částka k úhradě činí 148 346,- Kč.**
- 2) Faktura za podnájem bude vystavena po uskutečnění posledního představení se splatností 14 dní. Pokud objednatel neuhradí fakturu za předmět smlouvy ve lhůtě splatnosti, je divadlo oprávněno účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Nebude-li koncert realizován z důvodu vyšší moci, úhrada divadlu nenáleží. V případě, že koncert nebude realizován z ostatních důvodů, které objednatel nezavinil, náleží divadlu úhrada ve výši prokazatelně vynaložených nákladů či výdajů, není-li vina na straně divadla.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
- 2) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být učiněny písemnou formou v podobě dodatků k této smlouvě a se souhlasem obou smluvních stran.
- 3) Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí zejména občanským zákoníkem, autorským zákonem a dalšími právními předpisy ČR.
- 4) Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona 340/2015 Sb. Smlouvu zveřejní MDMB.

V Mladé Boleslavi, dne 10. 7. 2025

JIRČKY MB, z.s.
17. listopadu 1325
293 01 Mladá Boleslav
IČO: 26985187

Martin Herrmann
předseda



**MĚSTSKÉ DIVADLO
MLADÁ BOLESLAV**

Mgr. Janeta Benešová
ředitelka
Městské divadlo Mladá Boleslav

Kalkulace pronajmu prostoru MDMB

Podnájemce:	Jiříčky z. s.
IČ:	269 85 187
Akce:	Muzikál Archa Noemova
Termín:	15.9 - 17.9.2025 (15.9.25 - zkouška VS 15.00 - 19.00)

Variabilní náklady		Jednotková cena Kč		Počet hodin		Počet osob	Cena Kč
společné osobní náklady		všední den	sobota (neděle)	všední den	sobota (neděle)		
	vedoucí provozu	350	450				0
	jevištní mistr	280	350				0
	jevištní technik	240	300	4		1	960
	vedoucí osvětlovač	310	400				0
	osvětlovač	280	350	4		1	1 120
	vedoucí zvukař	310	400				0
	zvukař	280	350	4		1	1 120
	vedoucí uvaděčka	160	190				0
	uvaděčka - šatnářka	140	170				0
	požární služba	130	130				0
	vrátný (všední den jen po 18. hod.)	190	220				0
	uklízečka	-	210				0
další individuální služby		dohodou					0
Velká scéna							
režijní náklady							
	věcné (mazeta, ...)	dohodou					
	energie	1150	1150	4		1	4 600
osobní náklady							
	úklid - paušál	1500	1500			1	1 500
Malá scéna							
režijní náklady							
	věcné (mazeta, příprava piana...)	dohodou					
	energie	400	400				0
osobní náklady							
	úklid - paušál (všední dny)	550	550				0
Ušlý zisk							
	náhrada ušlého hrubého zisku z potenciálního představení						0
Variabilní náklady celkem							9 300,00

Fixní náklady	
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Velká scéna 6000 Kč / h	24 000,00
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Malá scéna 2000 Kč / h	
sleva na fixních nákladech schválená Radou města pro neziskové organizace	-11 600,00
Nájmenné celkem	
DPH	4 557,00
Celkem k úhradě	126 257,00

22.01.2025

vedoucí ekonom

kalkulace pronájmu prostoru MDMB

Podnájemce:	Jiříčky z. s.
IČ:	269 85 187
Akce:	Muzikál Archa Noemova
Termín:	15.9 - 17.9.2025 (16.9.25 - 3x představení VS 9.00, 11.00, 18.00)

Variabilní náklady		Jednotková cena Kč		Počet hodin		Počet osob	Cena Kč
společné osobní náklady		všední den	sobota (neděle)	všední den	sobota (neděle)		
	vedoucí provozu	350	450				0
	jevištní mistr	280	350				0
	jevištní technik	240	300	8		1	1 920
	vedoucí osvětlovač	310	400				0
	osvětlovač	280	350	8		1	2 240
	vedoucí zvukař	310	400				0
	zvukař	280	350	8		1	2 240
	vedoucí uvaděčka	160	190	8		1	1 280
	uvaděčka - šatnářka	140	170	8		8	8 960
	požární služba	130	130	6		2	1 560
	vrátný (všední den jen po 18. hod.)	190	220				0
	uklízečka	-	210				0
další individuální služby		dohodou					0
Velká scéna							
režijní náklady							
	věcné (mazeta, ...)	dohodou					1 000
	energie	1150	1150	8		1	9 200
osobní náklady							
	úklid - paušál	1500	1500			1	1 500
Malá scéna							
režijní náklady							
	věcné (mazeta, příprava piana...)	dohodou					
	energie	400	400	8		1	3 200
osobní náklady							
	úklid - paušál (všední dny)	550	550	1		1	550
Ušlý zisk							
	náhrada ušlého hrubého zisku z potenciálního představení						0
Variabilní náklady celkem							33 650,00

Fixní náklady	
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Velká scéna 6000 Kč / h	48 000,00
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Malá scéna 2000 Kč / h	16 000,00
sleva na fixních nákladech schválená Radou města pro neziskové organizace	-26 000,00
Nájmené celkem	
DPH	15 046,50
Celkem k úhradě	86 646,50

22.01.2025

vedoucí ekonom

Kalkulace pronájmu prostorů MDMB

Podnájemce:	Jiříčky z. s.
IČ:	269 85 187
Akce:	Muzikál Archa Noemova
Termín:	15.9 - 17.9.2025 (17.9.25 - 1x představení VS 18.00)

Variabilní náklady		Jednotková cena Kč		Počet hodin		Počet osob	Cena Kč
společné osobní náklady		všední den	sobota (neděle)	všední den	sobota (neděle)		
	vedoucí provozu	350	450				0
	jevištní mistr	280	350				0
	jevištní technik	240	300	3		1	720
	vedoucí osvětlovač	310	400				0
	osvětlovač	280	350	3		1	840
	vedoucí zvukař	310	400				0
	zvukař	280	350	3		1	840
	vedoucí uvaděčka	160	190	4		1	640
	uvaděčka - šatnářka	140	170	4		8	4 480
	požární služba	130	130	3		2	780
	vrátný (všední den jen po 18. hod.)	190	220				0
	uklízečka	-	210				0
další individuální služby		dohodou					0
Velká scéna							
režijní náklady							
	věcné (mazeta, ...)	dohodou					
	energie	1150	1150	3		1	3 450
osobní náklady							
	úklid - paušál	1500	1500			1	1 500
Malá scéna							
režijní náklady							
	věcné (mazeta, příprava piana...)	dohodou					
	energie	400	400	3		1	1 200
osobní náklady							
	úklid - paušál (všední dny)	550	550	1		1	550
Ušlý zisk							
	náhrada ušlého hrubého zisku z potenciálního představení						0
Variabilní náklady celkem							15 000,00

Fixní náklady	
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Velká scéna 6000 Kč / h	18 000,00
krycí příspěvek (příspěvek na úhradu fixních nákladů) - Malá scéna 2000 Kč / h	6 000,00
sleva na fixních nákladech schválená Radou města pro neziskové organizace	-9 750,00
Nájmene celkem	
DPH	6 142,50
Celkem k úhradě	35 392,50

22.01.2025

vedoucí ekonom