Výtisk č. Č.j.: SPU 249203/2025/523203/Vac

UID: spuess9801b3df

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA, vedoucí pobočky Břeclav

adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Žerotín, a.s.**  
sídlo: Za Drahou č. 1331, Strážnice, 69662  
IČO: 63495465  
DIČ: CZ63495465   
zapsána v obchodním rejstříku vedením Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1863, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Karel Koluch, prokurista  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.   
číslo účtu: 1912970207/0100

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 54N09/24**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30.10.2009nájemní smlouvu č. 54N09/24 a dne 30.03.2023 dodatek č. 3 dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.09.2025.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu s datem účinnosti od 01.10.2025.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 54N09/24 byl zjištěn nedoplatek ve výši **17 144 Kč** (slovy: sedmnáct tisíc jedno sto čtyřicet čtyři korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do **01.10.2025** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **110015-3723001/0710**, variabilní symbol **5410924**.

**Čl. IV**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 16.07.2025

………………………………….

Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA  
vedoucí pobočky Břeclav

pronajímatel

……………………………..

Ing. Karel Koluch

prokurista

Žerotín, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Martin Václavík

…………………………..

*podpis*

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace:

ID smlouvy:

ID verze:

Registraci provedl:

V Břeclavi dne ……………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*