

REKAPITULACE STAVBY

Kód: HR-01/2025
Stavba: Vácíava Jiříkovského 27-31, Ostrava

KSO:
Misto:

Zadavatel:

Uchazeč:
Therm spol. s r.o.
Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 42766991
DIČ: CZ42766991

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		3 989 249,31
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00
snížená	12,00%	3 989 249,31
Cena s DPH		4 467 959,23

Projektant

Datum a podpis:

Objednavatel

Datum a podpis:

Zpracovatel

Datum a podpis:

Uchazeč

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: HR-01/2025

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Místo:

Datum:

03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 989 249,31	4 467 959,23
č.p.27	Václava Jiříkovského 27	1 230 983,76	1 378 701,81
27-01	opravy	1 051 997,75	1 178 237,48
27-02	investice	136 287,83	152 642,37
27-03	strojovna	42 698,18	47 821,96
č.p.29	Václava Jiříkovského 29	1 229 165,03	1 376 664,83
29-01	opravy	1 050 245,39	1 176 274,84
29-02	investice	136 221,46	152 568,04
29-03	strojovna	42 698,18	47 821,96
č.p.31	Václava Jiříkovského 31	1 529 100,52	1 712 592,58
31-01	opravy	1 309 106,65	1 466 199,45
31-02	investice	177 295,69	198 571,17
31-03	strojovna	42 698,18	47 821,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava
Objekt:
č.p.27 - Václava Jiříkovského 27
Soupis:
27-01 - opravy

KSO:
Místo:
Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 03.06.2025

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Therm spol. s r.o.

IČ: 42766991
DIČ: CZ42766991

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 051 997,75

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
1 051 997,75

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
126 239,73

Cena s DPH

v CZK

1 178 237,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.27 - Václava Jiříkovského 27

Soupis:

27-01 - opravy

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 051 997,75

HSV - Práce a dodávky HSV

15 138,02

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

15 138,02

PSV - Práce a dodávky PSV

952 741,37

712 - Povlakové krytiny

544 862,10

713 - Izolace tepelné

244 939,03

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 219,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

66 000,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

46 944,00

762 - Konstrukce tesařské

34 221,04

764 - Konstrukce klempířské

9 555,80

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

84 118,36

VRN3 - Zařízení staveniště

17 118,36

VRN5 - Finanční náklady

12 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.27 - Václava Jiříkovského 27

Soupis: 27-01 - opravy

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 051 997,75
D		HSV	Práce a dodávky HSV				15 138,02
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				15 138,02
1	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v ořes 18 do 21 m	t	3,360	1 480,00	4 972,80
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,360	320,00	1 075,20
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,040	18,00	846,72
	W		3,36*14 'Přepočtené koeficientem množství		47,040		
4	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,193	2 800,00	540,40
	W		0,125		0,125		
	W		0,068		0,068		
	W		Součet		0,193		
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,881	3 400,00	2 995,40
	W		folie				
	W		0,881		0,881		
6	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,345	3 500,00	4 707,50
	W		izolace				
	W		1,345		1,345		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				952 741,37
D		712	Povlakové krytiny				544 862,10
7	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	8,000	300,00	2 400,00
8	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	283,862	25,00	7 096,55
	W		NS1				
	W		21,35*11,25		240,188		
	W		svisle				
	W		(20,85+10,65)*2*0,4 "atiky		25,200		
	W		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,6 "VZT		13,734		
	W		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	W		Součet		283,862		
9	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,091	74 000,00	6 734,00
	W		283,862*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,091		
10	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	283,862	185,00	52 514,47
	W		NS1				
	W		21,35*11,25		240,188		
	W		svisle				
	W		(20,85+10,65)*2*0,4 "atiky		25,200		
	W		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,6 "VZT		13,734		
	W		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	W		Součet		283,862		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	330,841	185,00	61 205,59
	VV		283,862*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		330,841		
12	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m2	275,273	120,00	33 032,76
	VV		S1				
	VV		21,35*11,25		240,188		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65)*2*0,3 "atiky		18,900		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,5 "VZT		11,445		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		Součet		275,273		
13	K	712361809.R00	Odstranění podkladní textilie v plné ploše krytiny střech do 10°	m2	275,273	50,00	13 763,65
14	K	712362112.R00	Montáž povlakové krytiny střech plochých na vodorovné ploše vakuově kotvená hydroizolační fólie tl. 1,6 mm	m2	320,679	225,00	72 152,78
	VV		NS1				
	VV		21,35*11,25		240,188		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65)*2*0,25 "atiky		15,750		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,4 "VZT		9,156		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		pojistný pás podtlakového kotvení				
	VV		101,69*0,5		50,845		
	VV		Součet		320,679		
15	M	28322112	fólie izolační střešní mPVC pro mechanické a podtlakové kotvení s PES vložkou tl 1,6mm, RAL 7040, 7012	m2	373,751	275,00	102 781,53
	VV		320,679*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		373,751		
16	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	101,690	160,00	16 270,40
	VV		atiky				
	VV		(20,85+10,65)*2		63,000		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		101,690		
17	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	85,890	160,00	13 742,40
	VV		atiky				
	VV		(20,85+10,65)*2		63,000		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		Součet		85,890		
18	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	38,690	130,00	5 029,70
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		38,690		
19	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m závětná lišta rš 300 mm	m	53,950	300,00	16 185,00
	VV		S1 - atiky				
	VV		21,35*2+11,25		53,950		
20	K	712363367	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m dilatační lišta rš 300 mm	m	11,250	320,00	3 600,00
21	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	272,984	38,00	10 373,39
	VV		NS1				
	VV		21,35*11,25		240,188		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65)*2*0,3 "atiky		18,900		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,4 "VZT		9,156		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		Součet		272,984		
22	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	315,297	32,00	10 089,50
	VV		272,984*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		315,297		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	712392121	Podtlakový ventil systémového vakuového kotvení hydroizolace střech	kus	8,000	4 500,00	36 000,00
24	K	712392183	Děrovaný profil s pěnovým těsněním systémového vakuového kotvení ukotvený po obvodu konstrukci	m	101,690	295,00	29 998,55
	W		atika				
	W		(20,85+10,65)*2		63,000		
	W		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT"		22,890		
	W		(4,55+3,35)*2 "strojovna"		15,800		
	W		Součet		101,690		
25	K	712911915.R00	Provedení údržby zatmělení průniků povlakové krytiny po mechanickém kotvení	m2	206,978	100,00	20 697,80
	W		NS1				
	W		plocha bez atik				
	W		20,85*10,65		222,053		
	W		-4,5*3,35 "strojovna"		-15,075		
	W		Součet		206,978		
26	K	712992001.R00	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	224,945	50,00	11 247,25
	W		SS5				
	W		21,35*11,25		240,188		
	W		-4,55*3,35 "strojovna"		-15,243		
	W		Součet		224,945		
27	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 249,153	3,80	19 946,78
	D	713	Izolace tepelné				244 939,03
28	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	37,800	150,00	5 670,00
	W		atiky				
	W		(20,85+10,65)*2*0,6		37,800		
29	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	39,690	190,00	7 541,10
	W		37,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		39,690		
30	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	9,480	250,00	2 370,00
	W		strojovna				
	W		(4,55+3,35)*2*0,6		9,480		
31	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	9,954	168,00	1 672,27
	W		9,48*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		9,954		
32	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střešních lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	265,490	150,00	39 823,50
	W		S1				
	W		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	W		atiky - zhlaví a svisle				
	W		(21,35+11,25)*2*0,9		58,680		
	W		Součet		265,490		
33	K	713140862	Odstranění tepelné izolace střešních lepené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm	m2	206,810	180,00	37 225,80
	W		S1				
	W		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
34	K	713141131	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	413,620	140,00	57 906,80
	W		NS1 - EPS 150S tl. 120mm				
	W		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	W		zpětná montáž EPS tl. 50mm - demontovaná suchá vrstva				
	W		206,81		206,810		
	W		Součet		413,620		
35	M	28375915	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	217,151	252,00	54 722,05
	W		206,81*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		217,151		
36	K	713141351	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm lepené za studena zplna	m	65,200	190,00	12 388,00
	W		atiky a dilatace				
	W		(21,35+11,25)*2		65,200		
37	M	28376105	klín izolační z XPS spádový	m3	2,773	6 500,00	18 024,50
	W		klíny na atiku 80-100 mm, š. 450 mm				
	W		65,2*0,45*(0,08+0,1)/2*1,05		2,773		
38	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	2 373,440	3,20	7 595,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 219,40
39	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	1,000	850,00	850,00
40	K	721233213.R00	Střešní vtok cvoustupňový nerez pro pochůzná střecha svislý odtok DN 125	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
41	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 12 do 24 m	%	60,500	2,80	169,40
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				66 000,00
42	K	725515299.R00	Úprava VZT jednotky na střeše, popis viz. technická zpráva	soubor	3,000	22 000,00	66 000,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				46 944,00
43	K	741420009.R00	Drát nebo lano hromosvodné na střeše s podpěrami, vč. jimačů	m	97,800	430,00	42 054,00
	VV		odhad vedení				
	VV		obvod střecha				
	VV		(21,35+11,25)*3		97,800		
44	K	741421821	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm rovná střecha	m	97,800	50,00	4 890,00
	D	762	Konstrukce tesařské				34 221,04
45	K	762361311	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 18 mm	m2	32,600	995,00	32 437,00
	VV		atiky a dilatace				
	VV		(21,35+11,25)*2*0,5		32,600		
46	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	324,370	5,50	1 784,04
	D	764	Konstrukce klempířské				9 555,80
47	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	65,200	90,00	5 868,00
	VV		S1				
	VV		(21,35+11,25)*2		65,200		
48	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	38,690	90,00	3 482,10
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		38,690		
49	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	93,501	2,20	205,70
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				84 118,36
	D	VRN3	Zařízení staveniště				17 118,36
50	K	030001000	Zařízení staveniště	%	10 069,625	1,70	17 118,36
	D	VRN5	Finanční náklady				12 000,00
51	K	053903000	Poplatky za zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
	D	VRN6	Územní vlivy				10 000,00
52	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Ochrana a zajištění stávajících konstrukcí před poškozením klimatickými vlivy z důvodu jejich odhalení při provádění stavebních prací.</i>				
53	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				45 000,00
54	K	091103000	Stroje a zařízení nezbytné pro montáž	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Použití a pronájem jeřábu pro návoz materiálů na střechu</i>				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.27 - Václava Jiříkovského 27

Soupis:

27-02 - investice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

42766991

DIČ:

CZ42766991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

136 287,83

DPH základní

snížená

Základ daně

0,00

136 287,83

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

0,00

16 354,54

Cena s DPH

v CZK

152 642,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava
Objekt: č.p.27 - Václava Jiříkovského 27
Soupis: **27-02 - investice**

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Datum: 03.06.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	136 287,83
PSV - Práce a dodávky PSV	134 293,80
713 - Izolace tepelné	109 213,80
767 - Konstrukce zámečnické	25 080,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 994,03
VRN3 - Zařízení staveniště	1 994,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.27 - Václava Jiříkovského 27

Soupis:

27-02 - investice

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupísu celkem							136 287,83
D		PSV	Práce a dodávky PSV				134 293,80
D		713	Izolace tepelné				109 213,80
1	K	713141331	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva	m2	206,810	160,00	33 089,60
	WV		NS1 - EPS 150S				
	WV		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
2	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	29,574	2 415,00	71 421,21
	WV		206,81*0,13*1,1		29,574		
3	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 045,108	4,50	4 702,99
D		767	Konstrukce zámečnické				25 080,00
4	K	767881135	Montáž bodů zachytňného systému zatěžových volně ložených	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
5	M	70921432	speciální kotvicí bod mobilní zatížený 250kg betonovými dlaždicemi	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
6	K	998767205	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 36 do 48 m	%	240,000	4,50	1 080,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 994,03
D		VRN3	Zařízení staveniště				1 994,03
7	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 329,350	1,50	1 994,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.27 - Václava Jiříkovského 27

Soupis:

27-03 - strojovna

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

42766991

DIČ:

CZ42766991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

42 698,18

DPH základní

snížená

Základ daně

0,00

42 698,18

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

0,00

5 123,78

Cena s DPH

v CZK

47 821,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.27 - Václava Jiříkovského 27

Soupis:

27-03 - strojovna

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

42 698,18

HSV - Práce a dodávky HSV

3 274,47

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

3 274,47

PSV - Práce a dodávky PSV

33 810,42

712 - Povlakové krytiny

26 888,88

713 - Izolace tepelné

6 921,54

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 613,29

VRN3 - Zařízení staveniště

613,29

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.27 - Václava Jiříkovského 27

Soupis:

27-03 - strojovna

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							42 698,18
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 274,47
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				3 274,47
1	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budov v přes 18 do 21 m	t	0,136	1 480,00	201,28
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,136	320,00	43,52
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,904	18,00	34,27
	VV		0,136*14 'Přepočtené koeficientem množství		1,904		
4	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,881	3 400,00	2 995,40
	VV		folie				
	VV		0,881		0,881		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				33 810,42
D	712		Povlakové krytiny				26 888,88
5	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	15,243	185,00	2 819,96
	VV		NS2				
	VV		4,55*3,35		15,243		
6	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	17,766	185,00	3 286,71
	VV		15,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		17,766		
7	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m2	15,243	120,00	1 829,16
	VV		S1				
	VV		4,55*3,35		15,243		
8	K	712361809.R00	Odstranění podkladní textilie v plné ploše krytiny střech do 10°	m2	15,243	50,00	762,15
9	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	4,550	280,00	1 274,00
10	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	11,250	300,00	3 375,00
	VV		S2				
	VV		4,55*3,35*2		11,250		
11	K	712363627	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu lehčeného nebo zdíva TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v přes 18 m	m2	15,243	340,00	5 182,62
	VV		NS2				
	VV		4,55*3,35		15,243		
12	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	17,766	265,00	4 707,99
	VV		15,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		17,766		
13	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	15,243	38,00	579,23
	VV		NS2				
	VV		4,55*3,35		15,243		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	17,606	32,00	563,39
	W		15,243*1,155 Přepočtené koeficientem množství		17,606		
15	K	712911915.R00	Provedení údržby zatmělení průniků povlakové krytiny po mechanickém kotvení	m2	15,243	100,00	1 524,30
	W		NS2				
	W		plocha bez atik				
	W		4,55*3,35		15,243		
16	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	259,045	3,80	984,37
	D	713	Izolace tepelné				6 921,54
19	K	713140841	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní připevněné z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	15,243	150,00	2 286,45
	W		NS2				
	W		4,55*3,35		15,243		
21	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,243	140,00	2 134,02
	W		zpětná montáž pův. TI				
	W		15,243		15,243		
20	K	713141223	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 60 do 100 mm	m2	15,243	150,00	2 286,45
22	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	67,069	3,20	214,62
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 613,29
	D	VRN3	Zařízení staveniště				613,29
17	K	030001000	Zařízení staveniště	%	408,859	1,50	613,29
	D	VRN6	Územní vlivy				5 000,00
18	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava
Objekt:
č.p.29 - Václava Jiříkovského 29
Soupis:
29-01 - opravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 03.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

42766991

DIČ:

CZ42766991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 050 245,39

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
1 050 245,39

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
126 029,45

Cena s DPH

v CZK

1 176 274,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____

Razítko _____

Datum a podpis: _____

Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.29 - Václava Jiříkovského 29

Soupis: **29-01 - opravy**

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Datum: 03.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 050 245,39

HSV - Práce a dodávky HSV

15 108,00

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

15 108,00

PSV - Práce a dodávky PSV

951 077,18

712 - Povlakové krytiny

543 478,15

713 - Izolace tepelné

244 911,16

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 219,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

66 000,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

46 815,00

762 - Konstrukce tesařské

34 116,06

764 - Konstrukce klempířské

9 537,41

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

84 060,21

VRN3 - Zařízení staveniště

17 060,21

VRN5 - Finanční náklady

12 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.29 - Václava Jiříkovského 29

Soupis:

29-01 - opravy

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 050 245,39
D	HSV		Práce a dodávky HSV				15 108,00
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				15 108,00
1	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m	t	3,352	1 480,00	4 960,96
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,352	320,00	1 072,64
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	46,928	18,00	844,70
	vv		3,352*14 'Přepočtené koeficientem množství		46,928		
4	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,193	2 800,00	540,40
	vv		0,125		0,125		
	vv		0,068		0,068		
	vv		Součet		0,193		
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,877	3 400,00	2 981,80
	vv		folie				
	vv		0,877		0,877		
6	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,345	3 500,00	4 707,50
	vv		izolace				
	vv		1,345		1,345		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				951 077,18
D	712		Povlakové krytiny				543 478,15
7	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	8,000	300,00	2 400,00
8	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	282,737	25,00	7 068,43
	vv		NS1				
	vv		21,25*11,25		239,063		
	vv		svisle				
	vv		(20,85+10,65)*2*0,4 "atíky		25,200		
	vv		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,6 "VZT		13,734		
	vv		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	vv		Součet		282,737		
9	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,090	74 000,00	6 660,00
	vv		282,737*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,090		
10	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	282,737	185,00	52 306,35
	vv		NS1				
	vv		21,25*11,25		239,063		
	vv		svisle				
	vv		(20,85+10,65)*2*0,4 "atíky		25,200		
	vv		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,6 "VZT		13,734		
	vv		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	vv		Součet		282,737		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	M	62853004	pás asfaltový naravitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	329,530	185,00	60 963,05
	VV		282,737*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		329,530		
12	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m2	274,148	120,00	32 897,76
	VV		S1				
	VV		21,25*11,25		239,063		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65)*2*0,3 "atiky		18,900		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,5 "VZT		11,445		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		Součet		274,148		
13	K	712361809.R00	Odstranění podkladní textilie v plné ploše krytiny střech do 10°	m2	274,148	50,00	13 707,40
14	K	712362112.R00	Montáž povlakové krytiny střech plochých na vodorovné ploše vakuově kotvená hydroizolační fólie tl. 1,6 mm	m2	319,554	225,00	71 899,65
	VV		NS1				
	VV		21,25*11,25		239,063		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65)*2*0,25 "atiky		15,750		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,4 "VZT		9,156		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		pojistný pás podtlakového kotvení				
	VV		101,69*0,5		50,845		
	VV		Součet		319,554		
15	M	28322112	fólie izolační střešní mPVC pro mechanické a podtlakové kotvení s PES vložkou tl 1,6mm, RAL 7040, 7012	m2	372,440	275,00	102 421,00
	VV		319,554*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		372,440		
16	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	101,690	160,00	16 270,40
	VV		atiky				
	VV		(20,85+10,65)*2		63,000		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*"VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		101,690		
17	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	85,890	160,00	13 742,40
	VV		atiky				
	VV		(20,85+10,65)*2		63,000		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*"VZT		22,890		
	VV		Součet		85,890		
18	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	38,690	130,00	5 029,70
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*"VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		38,690		
19	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětní lišta rš 300 mm	m	42,500	300,00	12 750,00
	VV		S1 - atiky				
	VV		21,25*2		42,500		
20	K	712363367	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m dilatační lišta rš 300 mm	m	22,500	320,00	7 200,00
	VV		S1				
	VV		11,25*2		22,500		
21	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	271,859	38,00	10 330,64
	VV		NS1				
	VV		21,25*11,25		239,063		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65)*2*0,3 "atiky		18,900		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,4 "VZT		9,156		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		Součet		271,859		
22	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	313,997	32,00	10 047,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		271,859*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		313,997		
23	K	712392121	Podtlakový ventil systémového vakuového kotvení hydroizolace střech	kus	8,000	4 500,00	36 000,00
24	K	712392183	Děrovaný profil s pěnovým těsněním systémového vakuového kotvení ukotvený po obvodu konstrukcí	m	101,690	295,00	29 998,55
	VV		atika				
	VV		(20,85+10,65)*2		63,000		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		101,690		
25	K	712911915.R00	Provedení údržby zatmělení průníků povlakové krytiny po mechanickém kotvení	m2	206,978	100,00	20 697,80
	VV		NS1				
	VV		plocha bez atik				
	VV		20,85*10,65		222,053		
	VV		-4,5*3,35 "strojovna		-15,075		
	VV		Součet		206,978		
26	K	712992001.R00	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	223,820	50,00	11 191,00
	VV		SS5				
	VV		21,25*11,25		239,063		
	VV		-4,55*3,35 "strojovna		-15,243		
	VV		Součet		223,820		
27	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	5 235,820	3,80	19 896,12
	D	713	Izolace tepelné				244 911,16
28	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	37,800	150,00	5 670,00
	VV		atiky				
	VV		(20,85+10,65)*2*0,6		37,800		
29	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	39,690	190,00	7 541,10
	VV		37,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		39,690		
30	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	9,480	250,00	2 370,00
	VV		strojovna				
	VV		(4,55+3,35)*2*0,6		9,480		
31	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	9,954	168,00	1 672,27
	VV		9,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,954		
32	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	265,310	150,00	39 796,50
	VV		S1				
	VV		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	VV		atiky, dilatace - zhlaví a svisle				
	VV		(21,25+11,25)*2*0,9		58,500		
	VV		Součet		265,310		
33	K	713140862	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm	m2	206,810	180,00	37 225,80
	VV		S1				
	VV		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
34	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	413,620	140,00	57 906,80
	VV		NS1 - EPS 150S tl 120mm				
	VV		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	VV		zpětná montáž EPS tl. 50mm - demontovaná suchá vrstva				
	VV		206,81		206,810		
	VV		Součet		413,620		
35	M	28375915	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	217,151	252,00	54 722,05
	VV		206,81*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		217,151		
36	K	713141351	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm lepené za studena zplna	m	65,200	190,00	12 388,00
	VV		atiky a dilatace				
	VV		(21,35+11,25)*2		65,200		
37	M	28376105	klin izolační z XPS spádový	m3	2,773	6 500,00	18 024,50
	VV		kliny na atiku 80-100 mm, š. 450 mm				
	VV		65,2*0,45*(0,08+0,1)/2*1,05		2,773		
38	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	2 373,170	3,20	7 594,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 219,40
39	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	1,000	850,00	850,00
40	K	721233213.R00	Střešní vtok cvoustupňový nerez pro pochůzný střechy svislý odtok DN 125	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
41	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 12 do 24 m	%	60,500	2,80	169,40
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				66 000,00
42	K	725515299.R00	Úprava VZT jednotky na střeše, popis viz. technická zpráva	soubor	3,000	22 000,00	66 000,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				46 815,00
43	K	741420009.R00	Drát nebo lano hromosvodné na střeše s podpěrami, vč. jímáči	m	97,500	430,00	41 925,00
	VV		odhad vedení				
	VV		obvod střecha				
	VV		(21,25+11,25)*3		97,500		
44	K	741421821	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm rovná střecha	m	97,800	50,00	4 890,00
	D	762	Konstrukce tesařské				34 116,06
45	K	762361311	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 18 mm	m2	32,500	995,00	32 337,50
	VV		atiky a dilatace				
	VV		(21,25+11,25)*2*0,5		32,500		
46	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	323,375	5,50	1 778,56
	D	764	Konstrukce klempířské				9 537,41
47	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	65,000	90,00	5 850,00
	VV		S1				
	VV		(21,25+11,25)*2		65,000		
48	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	38,690	90,00	3 482,10
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT"		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna"		15,800		
	VV		Součet		38,690		
49	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	93,321	2,20	205,31
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				84 060,21
	D	VRN3	Zařízení staveniště				17 060,21
50	K	030001000	Zařízení staveniště	%	10 035,417	1,70	17 060,21
	D	VRN5	Finanční náklady				12 000,00
51	K	053903000	Poplatky za zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
	D	VRN6	Územní vlivy				10 000,00
52	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		Poznámka k položce: Ochrana a zajištění stávajících konstrukcí před poškozením klimatickými vlivy z důvodu jejich odhalení při provádění stavebních prací.				
53	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				45 000,00
54	K	091103000	Stroje a zařízení nevyžadující montáž	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
	P		Poznámka k položce: Použití a pronájem jeřábu pro návoz materiálů na střechu				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.29 - Václava Jiříkovského 29

Soupis:

29-02 - investice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

42766991

CZ42766991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

136 221,46

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
136 221,46

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
16 346,58

Cena s DPH

v CZK

152 568,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.29 - Václava Jiříkovského 29

Soupis: **29-02 - investice**

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Datum: 03.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

136 221,46

PSV - Práce a dodávky PSV

134 293,80

713 - Izolace tepelné

109 213,80

767 - Konstrukce zámečnické

25 080,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 927,66

VRN3 - Zařízení staveniště

1 927,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.29 - Václava Jiříkovského 29

Soupis: 29-02 - investice

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							136 221,46
D		PSV	Práce a dodávky PSV				134 293,80
D		713	Izolace tepelné				109 213,80
1	K	713141331	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva	m2	206,810	160,00	33 089,60
	VV		NS1 - EPS 150S		206,810		
	VV		20,85*10,65-4,55*3,35		29,574	2 415,00	71 421,21
2	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	29,574		
	VV		206,81*0,13*1,1		29,574		
3	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 045,108	4,50	4 702,99
D		767	Konstrukce zámečnické				25 080,00
4	K	767881135	Montáž bodů záchytného systému zátěžových volně ložených	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
5	M	70921432	speciální kotvici bod mobilní zatížený 250kg betonovými dlaždicemi	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
6	K	998767205	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 36 do 48 m	%	240,000	4,50	1 080,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 927,66
D		VRN3	Zařízení staveniště				1 927,66
7	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 285,108	1,50	1 927,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava
Objekt:
č.p.29 - Václava Jiříkovského 29
Soupis:
29-03 - strojovna

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 42766991
DIČ: CZ42766991

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

42 698,18

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
42 698,18

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
5 123,78

Cena s DPH

v CZK

47 821,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.29 - Václava Jiříkovského 29

Soupis: 29-03 - strojovna

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	42 698,18
HSV - Práce a dodávky HSV	3 274,47
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	3 274,47
PSV - Práce a dodávky PSV	33 810,42
712 - Pevňákové krytiny	26 888,88
713 - Izolace tepelné	6 921,54
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 613,29
VRN3 - Zařízení staveniště	613,29
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.29 - Václava Jiříkovského 29

Soupis: 29-03 - strojovna

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Datum: 03.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							42 698,18
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 274,47
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				3 274,47
1	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m	t	0,136	1 480,00	201,28
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,136	320,00	43,52
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,904	18,00	34,27
	WV		0,136*14 'Přepočtené koeficientem množství		1,904		
4	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,881	3 400,00	2 995,40
	WV		folie				
	WV		0,881		0,881		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				33 810,42
D		712	Povlakové krytiny				26 888,88
5	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	15,243	185,00	2 819,96
	WV		NS2				
	WV		4,55*3,35		15,243		
6	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo	m2	17,766	185,00	3 286,71
	WV		jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm				
	WV		15,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		17,766		
7	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m2	15,243	120,00	1 829,16
	WV		S1				
	WV		4,55*3,35		15,243		
8	K	712361809.R00	Odstranění podkladní textilie v plné ploše krytiny střeš do 10°	m2	15,243	50,00	762,15
9	K	712363357	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	4,550	280,00	1 274,00
10	K	712363359	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	11,250	300,00	3 375,00
	WV		S2				
	WV		4,55*3,35*2		11,250		
11	K	712363627	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu lehčeného nebo zdřiva TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v přes 18 m	m2	15,243	340,00	5 182,62
	WV		NS2				
	WV		4,55*3,35		15,243		
12	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvené šedé tl 1,5mm	m2	17,766	265,00	4 707,99
	WV		15,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		17,766		
13	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	15,243	38,00	579,23
	WV		NS2				
	WV		4,55*3,35		15,243		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	17,606	32,00	563,39
	VV		15,243*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		17,606		
15	K	712911915.R00	Provedení údržby zatmělení průniků povlakové krytiny po mechanickém kotvení	m2	15,243	100,00	1 524,30
	VV		NS2				
	VV		plocha bez atik				
	VV		4,55*3,35		15,243		
16	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	259,045	3,80	984,37
	D	713	Izolace tepelné				6 921,54
17	K	713140841	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní připevněné z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	15,243	150,00	2 286,45
	VV		NS2				
	VV		4,55*3,35		15,243		
18	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,243	140,00	2 134,02
	VV		zpětná montáž pův. TI				
	VV		15,243		15,243		
19	K	713141223	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 60 do 100 mm	m2	15,243	150,00	2 286,45
20	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	67,069	3,20	214,62
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 613,29
	D	VRN3	Zařízení staveniště				613,29
21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	408,859	1,50	613,29
	D	VRN6	Územní vlivy				5 000,00
22	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis:

31-01 - opravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

42766991

DIČ:

CZ42766991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 309 106,65

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
1 309 106,65

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
157 092,80

Cena s DPH

v CZK

1 466 199,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis:

31-01 - opravy

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 309 106,65

HSV - Práce a dodávky HSV

17 354,94

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

17 354,94

PSV - Práce a dodávky PSV

1 203 506,58

712 - Povlakové krytiny

695 382,40

713 - Izolace tepelné

326 200,78

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 219,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

66 000,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

57 168,00

762 - Konstrukce tesařské

41 674,08

764 - Konstrukce klempířské

10 861,92

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

88 245,13

VRN3 - Zařízení staveniště

21 245,13

VRN5 - Finanční náklady

12 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis: 31-01 - opravy

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 309 106,65
D		HSV	Práce a dodávky HSV				17 354,94
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				17 354,94
1	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m	t	4,447	1 480,00	6 581,56
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,447	320,00	1 423,04
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	62,258	18,00	1 120,64
	W		4,447*14 "Přepočtené koeficientem množství		62,258		
4	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,193	2 800,00	540,40
	W		0,125		0,125		
	W		0,068		0,068		
	W		Součet		0,193		
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,877	3 400,00	2 981,80
	W		folie				
	W		0,877		0,877		
6	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,345	3 500,00	4 707,50
	W		izolace				
	W		1,345		1,345		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 203 506,58
D		712	Povlakové krytiny				695 382,40
7	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	8,000	300,00	2 400,00
8	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	371,747	25,00	9 293,68
	W		NS1				
	W		21,45*11,25		241,313		
	W		11,25*7,2		81,000		
	W		svisle				
	W		(20,85+10,65+7,2)*2*0,4 "atiky		30,960		
	W		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,6 "VZT		13,734		
	W		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	W		Součet		371,747		
9	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,119	74 000,00	8 806,00
	W		371,747*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství		0,119		
10	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	371,747	185,00	68 773,20
	W		NS1				
	W		21,45*11,25		241,313		
	W		11,25*7,2		81,000		
	W		svisle				
	W		(20,85+10,65+7,2)*2*0,4 "atiky		30,960		
	W		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,6 "VZT		13,734		
	W		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	W		Součet		371,747		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	433,271	185,00	80 155,14
	VV		371,747*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		433,271		
12	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m2	361,718	120,00	43 406,16
	VV		S1				
	VV		21,45*11,25		241,313		
	VV		11,25*7,2		81,000		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65+7,2)*2*0,3 "atiky		23,220		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,5 "VZT		11,445		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		Součet		361,718		
13	K	712361809.R00	Odstranění podkladní textilie v plné ploše krytiny střech do 10°	m2	361,718	50,00	18 085,90
14	K	712362112.R00	Montáž povlakové krytiny střech plochých na vodorovné ploše vakuově kotvená hydroizolační fólie tl. 1,6 mm	m2	413,604	225,00	93 060,90
	VV		NS1				
	VV		21,45*11,25		241,313		
	VV		11,25*7,2		81,000		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65+7,2)*2*0,25 "atiky		19,350		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,4 "VZT		9,156		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		
	VV		pojistný pás podtlakového kotvení				
	VV		116,09*0,5		58,045		
	VV		Součet		413,604		
15	M	28322112	fólie izolační střešní mPVC pro mechanické a podtlakové kotvení s PES vložkou tl 1,6mm, RAL 7040, 7012	m2	482,055	275,00	132 565,13
	VV		413,604*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		482,055		
16	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	116,090	160,00	18 574,40
	VV		atiky				
	VV		(20,85+10,65+7,2)*2		77,400		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		116,090		
17	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	100,290	160,00	16 046,40
	VV		atiky				
	VV		(20,85+10,65+7,2)*2		77,400		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		Součet		100,290		
18	K	712363354	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm	m	38,690	130,00	5 029,70
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	VV		Součet		38,690		
19	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	55,400	300,00	16 620,00
	VV		S1 - atiky				
	VV		7,2+8,4+18,35+21,45		55,400		
20	K	712363367	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m dilatační lišta rš 300 mm	m	22,500	320,00	7 200,00
	VV		S1				
	VV		11,25*2		22,500		
21	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	359,429	38,00	13 658,30
	VV		NS1				
	VV		21,45*11,25		241,313		
	VV		11,25*7,2		81,000		
	VV		svisle				
	VV		(20,85+10,65+7,2)*2*0,3 "atiky		23,220		
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2)*0,4 "VZT		9,156		
	VV		(4,55+3,35)*2*0,3 "strojovna		4,740		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		Součet		359,429		
22	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m ²	m ²	415,140	32,00	13 284,48
	WV		359,429*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		415,140		
23	K	712392121	Podtlakový ventil systémového vakuového kotvení hydroizolace střech	kus	10,000	4 500,00	45 000,00
24	K	712392183	Děrovaný profil s pěnovým těsněním systémového vakuového kotvení ukotvený po obvodu konstrukci	m	116,090	295,00	34 246,55
	WV		atika				
	WV		(20,85+10,65+7,2)*2		77,400		
	WV		3*(0,99*4+1,15*2+0,885*2) 'VZT		22,890		
	WV		(4,55+3,35)*2 "strojovna		15,800		
	WV		Součet		116,090		
25	K	712911915.R00	Provedení údržby zatmělení průniků povlakové krytiny po mechanickém kotvení	m ²	283,658	100,00	28 365,80
	WV		NS1				
	WV		plocha bez atik				
	WV		20,85*10,65		222,053		
	WV		10,65*7,2		76,680		
	WV		-4,5*3,35 "strojovna		-15,075		
	WV		Součet		283,658		
26	K	712992001.R00	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m ²	307,070	50,00	15 353,50
	WV		SS5				
	WV		21,45*11,25		241,313		
	WV		11,25*7,2		81,000		
	WV		-4,55*3,35 "strojovna		-15,243		
	WV		Součet		307,070		
27	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	6 699,252	3,80	25 457,16
	D	713	Izolace tepelné				326 200,78
28	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	46,440	150,00	6 966,00
	WV		atiky				
	WV		(20,85+10,65+7,2)*2*0,6		46,440		
29	M	28375950	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm	m ²	48,762	190,00	9 264,78
	WV		46,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		48,762		
30	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m ²	9,480	250,00	2 370,00
	WV		strojovna				
	WV		(4,55+3,35)*2*0,6		9,480		
31	M	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 40mm	m ²	9,954	168,00	1 672,27
	WV		9,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,954		
32	K	713140861	Odstanění tepelné izolace střež nadstřešní lepené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m ²	355,130	150,00	53 269,50
	WV		S1				
	WV		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	WV		10,65*7,2		76,680		
	WV		atiky, dilatace - zhlaví a svíse				
	WV		(21,45+18,35)*2*0,9		71,640		
	WV		Součet		355,130		
33	K	713140862	Odstanění tepelné izolace střež nadstřešní lepené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm	m ²	283,490	180,00	51 028,20
	WV		S1				
	WV		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	WV		10,65*7,2		76,680		
	WV		Součet		283,490		
34	K	713141131	Montáž izolace tepelné střež plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	566,980	140,00	79 377,20
	WV		NS1 - EPS 150S tl. 120mm				
	WV		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	WV		10,65*7,2		76,680		
	WV		Mezisoučet		283,490		
	WV		zpětná montáž EPS tl. 50mm - demontovaná suchá vrstva				
	WV		283,49		283,490		
	WV		Součet		566,980		
35	M	28375915	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 120mm	m ²	297,665	252,00	75 011,58
	WV		283,49*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		297,665		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	713141351	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm lepené za studena zplna atiky a dilatace (21,35+11,25+7,2)*2	m	79,600	190,00	15 124,00
	VV				79,600		
37	M	28376105	křín izolační z XPS spádový	m3	3,385	6 500,00	22 002,50
	VV		křín na atiku 80-100 mm, š. 450 mm				
	VV		79,6*0,45*(0,08+0,1)/2*1,05		3,385		
38	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	3 160,860	3,20	10 114,75
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 219,40
39	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	1,000	850,00	850,00
40	K	721233213.R00	Střešní vtok cvoustupňový nerez pro pochůzné střechy svislý odtok DN 125	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
41	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 12 do 24 m	%	60,500	2,80	169,40
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				66 000,00
42	K	725515299.R00	Uprava VZT jednotky na střeše, popis viz. technická zpráva	soubor	3,000	22 000,00	66 000,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoprúd				57 168,00
43	K	741420009.R00	Drát nebo lano hromosvodné na střeše s podpěrami, vč. jímáčů	m	119,100	430,00	51 213,00
	VV		odhad vedení				
	VV		obvod střecha				
	VV		(21,25+11,25+7,2)*3		119,100		
44	K	741421821	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm rovná střecha	m	119,100	50,00	5 955,00
	D	762	Konstrukce tesařské				41 674,08
45	K	762361311	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 18 mm	m2	39,700	995,00	39 501,50
	VV		atiky a dilatace				
	VV		(21,25+11,25+7,2)*2*0,5		39,700		
46	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	395,015	5,50	2 172,58
	D	764	Konstrukce klempířské				10 861,92
47	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	79,400	90,00	7 146,00
	VV		S1				
	VV		(21,25+11,25+7,2)*2		79,400		
48	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	38,690	90,00	3 482,10
	VV		3*(0,99*4+1,15*2+0,685*2) "VZT"		22,890		
	VV		(4,55+3,35)*2 "strojovna"		15,800		
	VV		Součet		38,690		
49	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	106,281	2,20	233,82
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				88 245,13
	D	VRN3	Zařízení staveniště				21 245,13
50	K	030001000	Zařízení staveniště	%	12 497,138	1,70	21 245,13
	D	VRN5	Finanční náklady				12 000,00
51	K	053903000	Poplatky za zábor veřejného prostranství	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
	D	VRN6	Územní vlivy				10 000,00
52	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		Poznámka k položce: Ochrana a zajištění stávajících konstrukcí před poškozením klimatickými vlivy z důvodu jejich ochrany při provádění stavebních prací.				
53	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				45 000,00
54	K	091103000	Stroje a zařízení nezbytné pro montáž	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
	P		Poznámka k položce: Použití a pronájem jeřábu pro návoz materiálů na střechu				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis:

31-02 - investice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

42766991

DIČ:

CZ42766991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

177 295,69

DPH- základní
snížená

Základ daně
0,00
177 295,69

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
21 275,48

Cena s DPH

v CZK

198 571,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis:

31-02 - investice

Misto:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

177 295,69

PSV - Práce a dodávky PSV

174 786,79

713 - Izolace tepelné

149 706,79

767 - Konstrukce zámečnické

25 080,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 508,90

VRN3 - Zařízení staveniště

2 508,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis: 31-02 - investice

Místo:

Datum: 03.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							177 295,69
D		PSV	Práce a dodávky PSV				174 786,79
D		713	Izolace tepelné				149 706,79
1	K	713141331	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva	m2	283,490	160,00	45 358,40
	W		NS1 - EPS 150S				
	W		20,85*10,65-4,55*3,35		206,810		
	W		10,65*7,2		76,680		
	W		Součet		283,490		
2	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	40,539	2 415,00	97 901,69
	W		283,49*0,13*1,1		40,539		
3	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	1 432,601	4,50	6 446,70
D		767	Konstrukce zámečnické				25 080,00
4	K	767881135	Montáž bodů záchytného systému zatěžových volně ložených	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
5	M	70921432	speciální kotvici bod mobilní zatížený 250kg betonovými dlaždicemi	kus	1,000	18 000,00	18 000,00
6	K	998767205	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 36 do 48 m	%	240,000	4,50	1 080,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 508,90
D		VRN3	Zařízení staveniště				2 508,90
7	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 672,601	1,50	2 508,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt:

č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis:

31-03 - strojovna

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Therm spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 03.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

42766991

DIČ:

CZ42766991

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

42 698,18

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

42 698,18

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

0,00

5 123,78

Cena s DPH

v CZK

47 821,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis: **31-03 - strojovna**

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Datum: 03.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

42 698,18

HSV - Práce a dodávky HSV

3 274,47

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

3 274,47

PSV - Práce a dodávky PSV

33 810,42

712 - Povlakové krytiny

26 888,88

713 - Izolace tepelné

6 921,54

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 613,29

VRN3 - Zařízení staveniště

613,29

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Václava Jiříkovského 27-31, Ostrava

Objekt: č.p.31 - Václava Jiříkovského 31

Soupis: 31-03 - strojovna

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Therm spol. s r.o.

Datum: 03.06.2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							42 698,18
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 274,47
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				3 274,47
1	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m	t	0,136	1 480,00	201,28
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,136	320,00	43,52
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,904	18,00	34,27
	vv		0,136*14 'Přepočtené koeficientem množství		1,904		
4	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,881	3 400,00	2 995,40
	vv		folie				
	vv		0,881		0,881		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				33 810,42
D		712	Povlakové krytiny				26 888,88
5	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	15,243	185,00	2 819,96
	vv		NS2				
	vv		4,55*3,35		15,243		
6	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	17,766	185,00	3 286,71
	vv		15,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		17,766		
7	K	712361803	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m2	15,243	120,00	1 829,16
	vv		S1				
	vv		4,55*3,35		15,243		
8	K	712361809.R00	Odstranění podkladní textilie v plné ploše krytiny střeš do 10°	m2	15,243	50,00	762,15
9	K	712363357	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	4,550	280,00	1 274,00
10	K	712363359	Povlakové krytiny střeš do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 300 mm	m	11,250	300,00	3 375,00
	vv		S2				
	vv		4,55+3,35*2		11,250		
11	K	712363627	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu lehčeného nebo zdíva TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v přes 18 m	m2	15,243	340,00	5 182,62
	vv		NS2				
	vv		4,55*3,35		15,243		
12	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená šedá tl 1,5mm	m2	17,766	265,00	4 707,99
	vv		15,243*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		17,766		
13	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	15,243	38,00	579,23
	vv		NS2				
	vv		4,55*3,35		15,243		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	17,606	32,00	563,39
	VV		15,243*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		17,606		
15	K	712911915.R00	Provedení údržby zatmělení průniků povlakové krytiny po mechanickém kotvení	m2	15,243	100,00	1 524,30
	VV		NS2				
	VV		plocha bez atik				
	VV		4,55*3,35		15,243		
16	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	259,045	3,80	984,37
	D	713	Izolace tepelné				6 921,54
17	K	713140841	Odstranění tepelné izolace střeš nadstřešní připevněné z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	15,243	150,00	2 286,45
	VV		NS2		15,243		
	VV		4,55*3,35				
18	K	713141151	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,243	140,00	2 134,02
	VV		zpětná montáž pův. TI		15,243		
	VV		15,243				
19	K	713141223	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 60 do 100 mm	m2	15,243	150,00	2 286,45
20	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	67,069	3,20	214,62
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 613,29
	D	VRN3	Zařízení staveniště				613,29
21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	408,859	1,50	613,29
	D	VRN6	Územní vlivy				5 000,00
22	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí účastník předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce VZ 41.25 „Výměna střešních krytin domu na ul. Jiříkovského 27, 29, 31, Ostrava-Dubina“	Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
1. Název: Sídlo / místo podnikání: Tel., fax: E-mail: IČO: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za účastníka: Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
2. Název: Sídlo / místo podnikání: Tel., fax: E-mail: IČO: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za účastníka: Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že ~~nehodlám~~ / ~~nechci~~ využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení

Podpis osoby:

Titul, jméno, příjmení, funkce:

Ing. Jan Stark, jednatel

Datum:



Harmonogram realizace díla**VZ 41.25 „Výměna střešních krytin domu na ul. Jiříkovského 27, 29, 31, Ostrava-Dubina”**

	Kalendářní dny										
členění po jednotlivých oddílech	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49	50-56	57-63	64-73	74-78
HSV - Práce a dodávky HSV											
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot											
PSV - Práce a dodávky PSV											
712 - Povlakové krytiny											
713 - Izolace tepelné											
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace											
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty											
741 - Elektroinstalace - silnoproud											
762 - Konstrukce tesařské											
764 - Konstrukce klempířské											
767 - Konstrukce zámečnické											
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady											
VRN3 - Zařízení staveniště											
VRN5 - Finanční náklady											
VRN6 - Územní vlivy											
VRN9 - Ostatní náklady											
převzetí a předání díla											

